



## SMLOUVA O DÍLO

čj. SOU/543/2024

### I. Smluvní strany

#### Objednatel:

**Název:** Střední odborné učiliště, Blatná, U Sladovny 671  
**Adresa:** U Sladovny 671, 388 16 Blatná  
**IČO:** 00668079  
**Ředitel:** Ing. Miroslav Čapek

#### Zhotovitel:

**Firma:** Zdeněk Vinter, klempířství  
**Adresa:** V Podzámčí 248, 388 01 Blatná  
**IČO:** 76638049

### II. Předmět smlouvy

1) Předmětem smlouvy je oprava střechy na budově skladu v areálu školy na stavební parcele 784/12 k. ú. Blatná.

Smlouva je zpracována podle nabídky zhotovitele ve výběrovém řízení ze dne 18. 10. 2024.

2) Požadovaný rozsah prací

- Demontáž současné střešní krytiny.
- Montáž nové plechové střešní krytiny.
- Doprava a přesuny materiálů.
- Hrubý úklid pracoviště, odvoz veškerého vybouraného a demontovaného materiálu.

### III. Cena díla a platební podmínky

1) Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele ve výběrovém řízení podle zpracované cenové kalkulace a činí:

**205 700,- Kč včetně DPH** (slovy: dvěšestpět tisíc sedmset korun českých)

2) Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Úhrada bude provedena v Kč jednorázově po předání a převzetí díla. Úhrada bude provedena bezhotovostně na účet dodavatele na základě předloženého daňového dokladu - faktury. Faktura musí mít veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/20004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

Doba splatnosti faktury musí být minimálně čtrnáct dnů.

### IV. Termín realizace díla

Zakázka bude realizována v období od podpisu smlouvy do 20. 12. 2024. Veškeré práce musí být ukončeny a zakázka předána nejpozději 20. 12. 2024.

Dnem dokončení díla se rozumí datum uvedené na předávacím protokolu.





## **V. Záruka a odpovědnost za vady**

Záruční doba na zhotovené dílo činí 36 měsíců a začíná běžet ode dne předání a převzetí, tj. dnem uvedeným v předávacím protokolu.

Pokud se během záruční doby vyskytnou na zhotoveném díle vady způsobené vadou nebo nevhodnou kvalitou použitého materiálu, nesprávnou instalací nebo nevhodným pracovním postupem, je zhotovitel povinen tyto vady na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu odstranit.

## **VI. Sankce**

Smluvní strany se pro případ porušení povinností, určených touto smlouvou, dohodly na následujících sankcích:

- 1) V případě prodlení s předáním díla podle článku IV. má objednatel právo požadovat na zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v článku III.
- 2) Pokud objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## **VII. Změny smlouvy**

Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody obou smluvních stran písemně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

## **VIII. Ostatní ujednání**

Ostatní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich svobodnou vůli, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Blatné dne 21. 10. 2024

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....  
Zdeněk Vinter

.....  
Ing. Miroslav Čapek

