

Smlouva o dílo

Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3

čl. I.

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava

městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M., starosta
IČO: 00845451, evidenční číslo 10
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 20028-1649321399/0800
Zmocněnec k jednání ve věcech technických: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. VODAŘ s.r.o.

se sídlem: Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava - Poruba
zastoupena: Zdeňkem Hybnerem
IČO: 29387850
DIČ: CZ29387850
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38181
bankovní spojení: Komerční banka Ostrava
číslo účtu: 927542761/0100
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: [REDACTED]
tel. / e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

čl. II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla dle čl. III a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1 této smlouvy.
7. Účelem smlouvy je provedení rekonstrukce ZTI v bytovém domě Rtm. Gucmana 1190/3, O-Mariánské Hory, 709 00.

čl. III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu:
„Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“ (dále jen „stavba“).
2. Dílo bude provedeno v rozsahu a souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými v:
 - projektové dokumentaci stavby zpracované oprávněnou osobou v 5/2024, a to subjektem MIJO-STAV stavby s.r.o.,
 - zadávací dokumentaci, poskytnuté zhotoviteli v průběhu výběrového řízení včetně případných dodatečných informací,
 - obecně závazných právních předpisů a technických normách vztahujících se k Dílu a/nebo k jeho jednotlivým částem či prováděným výkonům.

(dále jen „dílo“).

3. Součástí díla je také:
 - a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 vyhotoveních Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli dodána také 1x v elektronické podobě, ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
 - b) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, aktualizaci vyjádření dotčených orgánů státní správy a vlastníků sítí, bude-li potřebné,
 - c) případné osazení a údržba dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací, bude-li to potřebné
 - d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle stavebního zákona.
 - e) zajištění vytyčení obvodu staveniště, (resp. zařízení staveniště, je-li zřizováno),
 - f) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
 - g) zajištění likvidace odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo

jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); a doložení dokladu o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; písemný doklad o likvidaci odpadu bude doložen při každé měsíční fakturaci, nejpozději při předání díla,

- h) zpracování a předání dokumentace týkající se údržby provedeného díla (zejm. provozních řádů technických zařízení a provozních předpisů, režimu údržby a preventivních prohlídek jednotlivých technických zařízení, návodů k obsluze, záručních listů apod.), (dále jen „Provozní dokumentace“), nejpozději při předání díla; Provozní dokumentace bude předána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, je-li relevantní
 - i) provedení zaškolení pracovníků objednatele či třetích osob k užívání díla dle této smlouvy a všech jeho částí včetně předání písemného dokladu o proškolení, je-li relevantní.
 - j) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení trvalého užívání stavby, ve dvou (2) vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě,
 - k) provedení průkazných a jiných zkoušek materiálů použitých v průběhu provádění díla dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů a dále zkoušek k prokázání kvality, bezpečnosti a provozuschopnosti díla a všech jeho součástí dle platných technických norem a obecně závazných právních předpisů včetně vyhotovení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, revizí, prohlášení o shodě, apod. a jejich předání Objednateli; Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, revize, prohlášení o shodě, apod. bude Zhotovitel dokládat v průběhu provádění díla, nejpozději však při předání díla,
 - l) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - m) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
 - n) udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - o) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - p) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
 - q) údržba provedených prací během výstavby,
 - r) zajištění odstranění zařízení staveniště,
 - s) zajištění potřebného zdroje vody, elektrické energie, dalších energií a služeb nutných pro provádění díla vč. úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje a služby
- 4. Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
 - 5. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací a konstrukcí zahrnujících mimo jiné dodávku potřebných materiálů, technologií a zařízení včetně všech potřebných vedlejších, pomocných a dodatečných činností a výkonů souvisejících se zhotovením díla, které jsou pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla.
 - 6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
 - 7. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání

kvalitativních parametrů předmětu díla.

8. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit rovněž i další podmínky a omezení vyplývající ze stavebních povolení, rozhodnutí, vyjádření a souhlasů vydaných v průběhu přípravy nebo provádění díla a dále podmínky a požadavky dotčených orgánů a organizací související s prováděním díla.
9. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou

čl. IV.

Doba a místo plnění

1. Doba realizace se předpokládá v období od 10/2024 do 12/2024. Stavba bude dokončena nejpozději 16.12.2024.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve stanovené lhůtě do 60 kalendářních dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.
3. Místem plnění je bytový dům na adrese Rtm. Gucmana 1190/3, O-Mariánské Hory, 709 00.
4. Dílo bude prováděno dle závazného a smluvními stranami odsouhlaseného harmonogramu postupu prací se závaznými milníky v členění na týdny po jednotlivých bytech, zpracovaného Zhotovitelem na základě podkladů Objednatele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2 (dále jen „Harmonogram prací“).
5. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek se doba přerušení prací nezapočítává do průběžné doby realizace díla. Nepříznivými klimatickými podmínkami se rozumí klimatické (povětrnostní) podmínky, které neumožňují provádět příslušné práce či zpracovávat příslušné materiály, a to v souladu s předepsaným technologickým postupem výrobce těchto materiálů. O prodloužení lhůty musí být smluvními stranami uzavřen dodatek.
6. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“, případně Koordinátor BOZP), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

čl. V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

OBJEKT	Cena bez DPH
BD Rtm. Gucmana 1190/3	4 233 220,00 Kč

Souhrnný rozpočet – rekapitulace nákladů je Přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení veřejné zakázky, která bezprostředně předcházela uzavření této smlouvy a je platná po celou dobu provádění díla. Není-li v této smlouvě nebo v nabídce Zhotovitele nebo v jiných přílohách této smlouvy výslovně uvedeno jinak, jsou cena za dílo a jednotlivé cenové položky uváděny ve výši nezahrnující daň z přidané hodnoty (DPH).

2. Zhotovitel tímto zaručuje Objednateli, že před stanovením ceny díla, jak je tato cena stanovena v odst. 1. tohoto článku této smlouvy, provedl na základě objednatelům poskytnutých dokumentů potřebné odhady, ocenění, měření, kalkulace anebo odhady každého a všech množství, jednotek anebo prvků a výkonů zahrnutých do dodávky díla dle článku III. této smlouvy a/nebo uvedených jinde v této smlouvě a jejich přílohách, jež jsou nezbytné pro včasné a řádné dokončení a předání díla Objednateli. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady (např. náklady na bezpečnostní opatření, náklady nutné pro provoz staveniště, opatření k ochraně zdraví a majetku na staveništi, geodetické práce apod.), služby, místní, správní a jiné poplatky, předpokládané inflační vlivy, cenová rizika vyplývající z vlastní realizace, a to v souladu s obsahem jednotek příslušných výkazů výměr.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů vlastních chyb nebo nedostatků při ocenění soupisu prací v rozsahu zadávací dokumentace, poskytnuté zadavatelem.
4. Pokud si nepředpokládané skutečnosti, jež vzejdou najevo po uzavření této smlouvy, vynutí rozšíření předmětu díla nebo změnu jeho parametrů oproti nabídce Zhotovitele, je Zhotovitel povinen takovéto okolnosti akceptovat a provedení díla jim přizpůsobit. Vynutí-li si tyto nepředpokládané skutečnosti změnu díla, která bude vyžadovat přizpůsobení ceny nebo termínu jeho provedení, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatel neprodleně, nejpozději do tří pracovních dnů poté, co se o nich dozvěděl, resp. dozvědět se mohl či měl, písemně vyrozumět, a to ještě před zahájením prací spojených se změnou sjednaného plnění formou návrhu změnového listu.
5. Změnový list dle odst. 4. tohoto článku této smlouvy musí obsahovat:
 - a) výši nárůstu, resp. snížení nákladů na cenu díla, které představují změny výkonů (prací a dodávek) dle požadavku ve smyslu odst. 4. tohoto článku této smlouvy,
 - b) termín provedení výkonů dle změnového listu, včetně dopadu na termín dokončení díla a/nebo dílčích termínů provádění díla dle Harmonogramu prací,
 - c) další skutečnosti podstatné pro rozhodnutí o změně nebo předložení dodatku smlouvy.
6. Takto vzniklé vícepráce je Zhotovitel povinen ocenit podle jednotkových cen použitých při zpracování nabídky, pro práce a dodávky neobsažené v položkovém rozpočtu dle standardizovaného sborníku cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., cenová hladina platná v době nabytí účinnosti této smlouvy o dílo ve výši max. 90 % těchto sborníkových cen. K těmto cenám nebudou rozpočtovány žádné vedlejší a ostatní rozpočtové náklady. Materiály ve specifikaci neobsažené v položkovém soupisu prací vč. nestandardních výrobků a dodávek budou oceněny dle skutečné ceny pořízení bez DPH a budou doloženy doklady o pořízení. Při ocenění víceprací nestandardních výrobků a dodávek doloží Zhotovitel cenové kalkulace minimálně od tří výrobců, resp. dodavatelů. Toto ocenění předá Objednateli k vyjádření.
7. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového soupisu prací
8. Změny ve smyslu odst. 6 tohoto článku této smlouvy jsou možné pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí změnový list. Odsouhlasený změnový list bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.

9. Ostatní změny díla je možno sjednat zápisem ve stavebním deníku a jeho odsouhlasením oprávněnými osobami smluvních stran s tím, že se má za to, že takto sjednané změny nemají vliv na cenu za dílo a termín plnění.

čl. VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. V souladu s ust. §21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné **první pracovní den následujícího měsíce**. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací (také v elektronické formě ve formátu typu Excel, nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru) v souladu s harmonogramem realizace díla a v souladu s oceněním položek v rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
3. Pro plnění dle této smlouvy platí přenesená daňová povinnost podle §92a zákona o DPH, proto bude cena díla fakturována bez DPH.
4. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu úhrady ceny díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy v souladu se specifikací předmětu plnění takto:
 - a) Cena díla bude Objednatelem uhrazena na základě dílčích daňových dokladů (dále jen „faktura“), vystavených Zhotovitelem podle výkonů provedených za uplynulý kalendářní měsíc. Měsíční plnění odsouhlasené Objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel, plátc DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací vyhotovený a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol - obojí podepsané Zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
 - b) Z každého vystaveného daňového dokladu je objednatel oprávněn uhradit pouze 95% fakturované částky bez DPH. Zbývajících 5% fakturované částky bez DPH je objednatel oprávněn zadržet jako pozastávku, jakožto jistotu za řádné provedení díla a splnění všech závazků uložených zhotoviteli touto smlouvou. Právo na úhradu pozastávky vznikne zhotoviteli na základě splnění podmínek této smlouvy.
 - c) Pozastávka ve výši 5% ceny díla bez DPH se uvolní do 15 dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele odsouhlasené oprávněným zástupcem objednatele, a to po převzetí bezvadného díla (resp. po písemném potvrzení odstranění případných vad specifikovaných v protokolu o předání a převzetí díla).
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny za dílo je dle bodu 3 tohoto čl. faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 a 29 zákona o DPH je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy, evidované u objednatele a datum jejího uzavření, identifikace SO a bytového domu
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,

- f) číslo smlouvy evidované u objednatele a datum jejího uzavření,
- g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
- h) na faktuře bude uvedeno „**Daň odvede zákazník**“ a příslušné CZ - CPV.
- i) přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem nebo jím pověřeným zmocněncem
- j) výši pozastávky,
- k) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII. odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podle čl. XII. odst. 4 této smlouvy, podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
- l) údaje daňového dokladu, které se týkají objednatele:

Jako objednatel bude na faktuře uvedeno:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Jako příjemce bude na faktuře uveden:

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
IČO: 00845451 DIČ: CZ00845451

- 4. Po provedení díla a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem.
- 5. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na **30** kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody apod.).
- 6. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu zadavatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 7. den kalendářního měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
- 8. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.
- 9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo

práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

čl. VII.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.
3. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
4. Vlastníkem zhotovovaného díla, je od počátku objednatel. Vlastnické právo k jakékoliv dokumentaci, tvořící součást díla, přechází na Objednatele jejím převzetím.
5. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem jeho převzetí, tj. podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
6. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele po řádném převzetí díla.
7. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (technický dozor stavebníka).
8. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
9. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
10. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 10 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
12. Zhotovitel předal objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle odst. 11 tohoto článku včetně všech dodatků.

čl. VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.

3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

čl. IX.

Staveniště

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele zhotoviteli k převzetí staveniště, kdy předpoklad odeslání výzvy je 9/2024. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 pare projektové dokumentace stavby v tištěné podobě a 1x elektronicky.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od provedení díla (viz čl. VII. odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
9. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

čl. X.

Provádění díla

1. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a čase stanovených smlouvou a jejími přílohami a řádně dokončené Dílo předá Objednateli v souladu s čl. XII. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) do 7 dnů od předání staveniště zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně

předkládat objednateli,

- e) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - f) doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to nejpozději před jejich osazováním do stavby. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: urad@marianskehory.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště osobám, které vykonávají technický dozor stavebníka, případně koordinátora BOZP, přičemž tyto osoby budou upřesněny ve stavebním deníku.
- Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a případně funkci koordinátora BOZP je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole výrobní dokumentace stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. XI této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při provádění díla. Dále je Zhotovitel povinen umožnit vstup osobě vykonávající činnost autorského dozoru projektanta a pověřeným osobám Objednatele.
5. Neurčí-li Objednatel jinak, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je jinak odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení provádění díla je Zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách, navrhovaných opatřeních a zohledněním jeho dopadu na celkový harmonogram plnění díla. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla; to neplatí, pokud Zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět nebo ji mohl zjistit při provádění díla a její následky včas odstranit. Zhotovitel je v případě vzniku nároku na prodloužení termínů dle tohoto odstavce povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla a takto pravený předat bezodkladně objednateli.
6. Objednatel je oprávněn sám nebo prostřednictvím osob oprávněných jednat za Objednatele ve věcech technických a realizace díla a technického dozoru stavebníka (dále jen „Zástupci Objednatele“) provádět průběžnou kontrolu provádění díla Zhotovitelem. Za tímto účelem mají kdykoliv umožněn přístup na místo plnění. V případě, že Objednatel nebo Zástupci Objednatele zjistí, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, tj. provádí-li dílo vadně, nepředá Objednateli doklady vztahující se k dílu,

neplní povinnosti v oblasti bezpečnosti práce, úklidu, požární ochrany a ochrany životního prostředí, je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele ke zjednání nápravy s uvedením přiměřené lhůty.

7. Pokud zhotovitel ani po výzvě Objednatele dle odst. 6. tohoto článku této smlouvy nezjedná nápravu, tj. neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla a nezačne dílo provádět řádným způsobem v souladu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn učinit na náklady a nebezpečí Zhotovitele veškerá opatření směřující k zajištění včasného a řádného provádění díla, zejména může provést potřebné činnosti anebo odstranit vzniklé vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, aniž by tím byla dotčena odpovědnost zhotovitele za splnění jeho závazků.
8. Zjistí – li Objednatel nebo Zástupci Objednatele v průběhu provádění díla Zhotovitelem, že je ohroženo provedení díla nebo jeho části ve smlouvou stanovených termínech, je Objednatel oprávněn zápisem ve stavebním deníku stanovit Zhotoviteli provozní dobu, tj. dobu provádění prací, vč. nařízení práce o sobotách, nedělích či svátcích, stejně jako v prodloužených směnách tak, aby byly stanovené termíny dodrženy.
9. Během přerušení provádění díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady atp.).
10. Zhotovitel je povinen do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy písemně sdělit Objednateli a koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele a osobu vykonávající technický dozor stavebníka zápisem do stavebního deníku ke kontrole všech těch částí díla, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny před jejich zakrytím nebo znepřístupněním. Neučiní-li tak, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Jestliže se Objednatel k prověření prací v dohodnuté lhůtě nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, uhradí náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí Zhotovitel.
12. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat kromě Objednatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechat potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednatel.
13. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
14. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
15. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
16. Zhotovitel se zavazuje zaznamenávat do projektové dokumentace všechny dohodnuté změny podle

skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci předá Objednateli ve dvou (2), vyhotoveních při předání Díla dle podmínek specifikovaných v čl. III, odst. 2 písm. a).

17. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
18. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění subdodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností, a originály prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem BOZP, je-li to relevantní. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na subdodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
19. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou subdodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 18 věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace.

Nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní subdodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

Osobou stavbyvedoucího je Renata Štěrbová. Tato osoba musí být na stavbě přítomna min. 3 hodiny denně.

20. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
21. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
22. Zhotovitel nejméně 10 pracovních dnů předem oznámí správě sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem, pokud podmínky vyplývající ze stavebních povolení, příp. požadavky dotčených orgánů a organizací souvisejících s prováděním díla nestanoví jinak.
23. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
24. Veškeré škody způsobené Zhotovitelem třetím osobám je povinen tento nahradit.
25. Zhotovitel rovněž odpovídá za ztrátu, odcizení, poškození či zničení jakékoliv zabudované části díla, a to až do předání díla. Pokud je to dle uvážení Zhotovitele nutné, zajistí nezbytnou ochranu předmětu díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem tak, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita a povrchová úprava. Tato opatření nejsou za žádných okolností důvodem pro navýšení ceny díla.

26. Objednatel neodpovídá za jakoukoliv ztrátu, odcizení či poškození strojů, pracovního zařízení či materiálu Zhotovitele.
27. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, a to v termínech určených osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických a realizace díla; zúčastňují se jich pracovníci technického dozoru stavebníka, ze strany Zhotovitele se zúčastňují vedoucí projektu a další Zhotovitelem a Objednatelům přizvaní pracovníci. Programem kontrolních dnů je posouzení dosaženého stavu a výhled dalšího postupu prací na díle.
28. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
29. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
30. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
31. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi.
32. Kontrola prováděných prací, organizace kontrolních dnů:
 - a) Kontrola prováděných prací bude realizována:
 - objednatelem a jím pověřenými osobami,
 - osobou vykonávající technický dozor stavebníka,
 - osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta,
 - koordinátorem BOZP, je-li to relevantní
 - orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,
 - b) Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
 - kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně, termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy osoby vykonávající technický dozor stavebníka, kontrolní dny budou řízeny osobou vykonávající technický dozor stavebníka, z kontrolních dnů budou osobou vykonávající technický dozor stavebníka pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.
33. Zhotovitel je povinen umožnit výše uvedeným osobám kontroly realizovaných prací.

čl. XI.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník počínaje dnem převzetí staveniště, do kterého bude zaznamenávat jména a příjmení pracovníků přítomných na staveništi, postup a rozsah prací, dodávky materiálu na staveništi, přehled strojů a zařízení na staveništi a jejich nasazení, klimatické podmínky, případné více- či méněpráce, překážky v provádění díla, jakož i veškeré další údaje zaznamenávající či ovlivňující průběh prací. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona, jakož i příslušných prováděcích předpisů k němu. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly

tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.

3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP (je-li relevantní).
5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli prvý průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
8. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

čl. XII.

Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo-li provedeno v souladu s touto smlouvou a je způsobilé sloužit svému účelu.
2. Dílo bude předáno v termínech sjednaných v čl. IV. odst. 1 této smlouvy, a to na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Dokončení celého díla oznámí Zhotovitel Objednateli ve stavebním deníku min. pět (5) pracovních dnů před zahájením převjímacího a ten svolá předávací a převjímací řízení. Převjímací řízení bude Objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele.
3. Doba od zahájení převjímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se počítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 5 pracovních dnů od zahájení převjímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla osoba

vykonávající technický dozor stavebníka sepiše protokol, který bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a číslo stavebního povolení/souhlasu stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby, pokud byl vydán, případně datum podání ohlášení stavebnímu úřadu,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum ukončení záruky za jakost na dílo,
 - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - i) seznam převzaté dokumentace,
 - j) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - k) datum a místo sepsání protokolu,
 - l) v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky nebráními řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Objednatel nepřevezme dílo v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. Objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné.
6. Objednatel může na základě vlastního uvážení s přihlédnutím k účelu této smlouvy převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
7. Podmínkou předání díla nebo jeho části je úspěšné provedení zkoušek dle této smlouvy a předání veškerých dokladů, jimiž je Zhotovitel povinen dokladovat řádné dokončení díla, nejpozději ke dni zahájení přejímacího řízení. Jde zejména o tyto doklady:
- a) projekt skutečného provedení stavby v souladu s čl. III., odst. 2., písm. a) této smlouvy,
 - b) prohlášení, že dílo je provedeno v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami, a technologickými předpisy výrobců a že užíváním Stavby není ohrožen život, zdraví ani životní prostředí,
 - c) originál stavebního deníku,
 - d) provozní dokumentace dle čl. III., odst. 2. písm. i) této smlouvy,
 - e) veškeré doklady nutné k získání kolaudačního souhlasu dle čl. III., odst. 2., písm. k) této smlouvy,
 - f) geodetické zaměření dokončené stavby,
 - g) další doklady, které se k předmětu plnění vztahují a jsou uvedené v této smlouvě a jejích přílohách nebo byly požadovány objednatelem v průběhu provádění díla.
 - h) Předáním díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
8. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, za předpokladu, že dílo nevykazuje žádné vady či nedodělky, jinak až podpisem protokolu o odstranění všech vad a nedodělků oběma smluvními stranami, nedohodnou – li se smluvní strany písemně jinak.
9. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby/místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona.

čl. XIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, platným technickým normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 60 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců (dále též „záruční doba“).
4. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání díla dle čl. XII. této smlouvy; jestliže však Objednatel převzal dílo nebo část díla s drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, počíná záruční doba běžet dnem následujícím po odstranění poslední z vad uvedených v předávacím protokole o předání díla.
5. Záruční doba se stanoví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 4 a násl. tohoto článku smlouvy
6. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
7. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: vodar@atlas.cz, nebo
 - b) adresu: Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava - Poruba
 - c) do datové schránky hf46zbd
8. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 7 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I. odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

čl. XIV.

Sankční ujednání

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, nebo nedodrží dílčí termín plnění dle čl. IV.2 je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy, minimálně však 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti dle čl. III. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý zjištěný případ.
5. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, za kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý opakovaný případ.
6. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady dle čl. XIII odst. 8 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník, případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X. odst. 13 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 21 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 11 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 31 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
13. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
14. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může u uložené smluvní pokuty zhotoviteli provést započtení vůči pohledávce zhotovitele na úhradu za poskytnuté plnění.
15. V případě, že by zhotovitel s uložením smluvní pokuty nesouhlasil a tato mu na základě dalšího jednání nebo rozhodnutím soudu nebyla uložena, uhradí objednatel pouze započtenou částku bez navýšení o úroky.

čl. XV.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) pokud zhotovitel nepředá objednateli harmonogram výstavby ve stanoveném termínu,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - g) nedodržení smluvních ujednání dle čl. X odst. 18 nebo 19 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
 - b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

čl. XVI.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Obě smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 občanského zákoníku souhlasí, že smlouva se uveřejní v plném rozsahu dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Tuto povinnost splní

objednatel. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

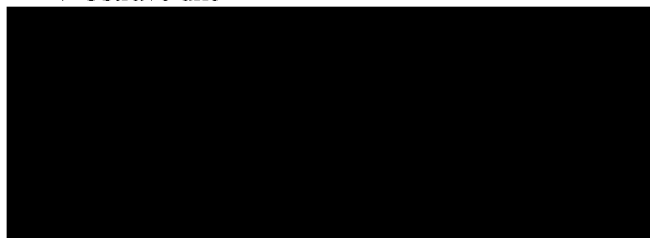
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně dle požadavků poskytovatele dotace. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
8. Zhotovitel je povinen minimálně v době dle požadavků poskytovatele dotace poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby
Příloha č. 2: Harmonogram prací

čl. XVII.

Doložka

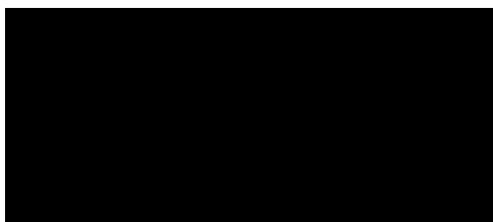
Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 50. schůzi konané dne 30.09.2024 pod č. usnesení **0677/RMOB-MH/2226/50**.

V Ostravě dne



starosta městského obvodu

V..... dne



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17062024
Stavba: BYTOVÝ DŮM RTM. GUCMANA 1190-3_PLYN

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 10.09.2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 29387850
VODAR s.r.o., Kosmická 2/1723, 708 00 Ostrava-Poruba DIČ: CZ29387850

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 311 000,00
--------------	--------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	1 311 000,00	157 320,00

Cena s DPH	v	CZK	1 468 320,00
------------	---	-----	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

17062024

Stavba:

BYTOVÝ DŮM RTM. GUCMANA 1190-3_PLYN

Místo:

Datum:

10.09.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VODAŘ s.r.o., Kosmická 2/1723, 708 00 Ostrava-Poruba

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 311 000,00	1 468 320,00
01	Plynoinstalace	1 311 000,00	1 468 320,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
BYTOVÝ DŮM RTM. GUCMANA 1190-3_PLYN

Objekt:
01 - Plynoinstalace

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10.09.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
VODAŘ s.r.o., Kosmická 2/1723, 708 00 Ostrava-Poruba

IČ: 29387850
DIČ: CZ29387850

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 311 000,00
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	1 311 000,00	12,00%	157 320,00
Cena s DPH		v CZK	1 468 320,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BYTOVÝ DŮM RTM. GUCMANA 1190-3_PLYN

Objekt:

01 - Plynoinstalace

Místo:

Datum: 10.09.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VODAR s.r.o., Kosmická 2/1723, 708 00 Ostrava-Poruba

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 311 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV	159 687,81
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 194,52
4 - Vodorovné konstrukce	11 256,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 719,43
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	61 843,70
997 - Přesun sutě	46 796,46
998 - Přesun hmot	26 877,40
PSV - Práce a dodávky PSV	1 112 774,93
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 207,97
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	972 573,84
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	29 853,05
763 - Konstrukce suché výstavby	46 813,20
766 - Konstrukce truhlářské	14 843,50
771 - Podlahy z dlaždic	10 979,55
781 - Dokončovací práce - obklady	24 327,18
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 176,64
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	38 537,26
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	7 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	9 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	6 999,26
VRN9 - Ostatní náklady	15 038,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: BYTOVÝ DŮM RTM. GUCMANA 1190-3_PLYN

Objekt: 01 - Plynoinstalace

Místo: Datum: 10.09.2024

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: VODAŘ s.r.o., Kosmická 2/1723, 708 00 Ostrava-Poruba Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 311 000,00

D HSV Práce a dodávky HSV 159 687,81

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 9 194,52

1	K	340271025	Zazdívkav otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	8,016	780,80	6 258,89	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zazdívkav otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm					
	VV		(0,8*3,34)*3"šachta 1.NP		8,016			
	VV		Součet		8,016			
2	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	2,400	80,90	194,16	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm					
	VV		0,8*3"šachta 1.NP		2,400			
	VV		Součet		2,400			
3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	20,040	136,80	2 741,47	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné					
	VV		(3,34*2)*3"šachta 1.NP		20,040			
	VV		Součet		20,040			

D 4 Vodorovné konstrukce 11 256,30

4	K	411321414	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	5,346	1 550,00	8 286,30	CS ÚRS 2024 01
	PP		Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30					
	P		Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: Položka pro případné dobetonování prostupů v případě poškození k dosažení požární odolnosti REI45DP1.					
	VV		(0,6*0,3*0,45)*(11*6)		5,346			
	VV		Součet		5,346			
5	K	411354234	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech,	m2	11,880	250,00	2 970,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do traverz s povrchem pozinkovaným, výšky vln 40 mm, tl. plechu 0,88 mm					
	P		Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: Položka pro případné dobetonování prostupů v případě poškození k dosažení požární odolnosti REI45DP1. Lze nahradit jiným způsobem bednění při zabetonování prostupu.					
	VV		(0,6*0,3)*(11*6)		11,880			
	VV		Součet		11,880			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 3 719,43

6	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	8,016	284,70	2 282,16	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn					
	VV		(0,8*3,34)*3"šachta 1.NP		8,016			
	VV		Součet		8,016			
7	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	8,016	179,30	1 437,27	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
	VV		(0,8*3,34)*3"šachta 1.NP		8,016			
	VV		Součet		8,016			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				61 843,70	
8	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	138,000	65,70	9 066,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	VV		98+40"pro práci v suterénu+1.NP		138,000			
	VV		Součet		138,000			
9	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	1 986,000	20,00	39 720,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
	P		Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: Suterén, byty, ostatní při práci používané prostory.					
	VV		98+40"úklid prostorů v suterénu+1.NP		138,000			
	VV		(25*60)+348"úklid bytů+společných prostor		1 848,000			
	VV		Součet		1 986,000			
10	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	24,396	125,80	3 069,02	CS ÚRS 2024 01
	PP		Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm					
	P		Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: Včetně revizních dvířek.					
	VV		(0,8*3,34)*3"šachta 1.NP		8,016			
	VV		0,9*2,6"byt č.3		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.8		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.25		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.35		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.37		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.48		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.57		2,340			
	VV		Součet		24,396			
11	K	971033141	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 300 mm	kus	66,000	78,90	5 207,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 300 mm					
	VV		(11*6)		66,000			
	VV		Součet		66,000			
12	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm	kus	33,000	104,70	3 455,10	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm					
	VV		33		33,000			
	VV		Součet		33,000			
13	K	977151112	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 35 do 40 mm	m	0,600	2 209,30	1 325,58	CS ÚRS 2024 01
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 35 do 40 mm					
	VV		0,3*2"mezi 1PP-1NP		0,600			
	VV		Součet		0,600			
D	997		Přesun sutě				46 796,46	
14	K	997013217.r01	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 24 do 36 m	t	11,386	1 450,00	16 509,70	vlastní
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 24 do 36 m					

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
15	K		997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	102,474	65,00	6 660,81	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m						
	VV			11,386*9		102,474				
	VV			Součet		102,474				
16	K		997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,386	200,00	2 277,20	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km						
17	K		997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	569,300	6,50	3 700,45	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km						
	P			Poznámka k položce:						
	VV			Poznámka k položce: Do 50km od stavby.						
	VV			11,386*50		569,300				
	VV			Součet		569,300				
18	K		997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	11,386	1 550,00	17 648,30	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07						
	D		998	Přesun hmot				26 877,40		
19	K		998018003.r01	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 24 do 36 m	t	14,146	1 550,00	21 926,30	vlastní	
	PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 24 do 36 m						
20	K		998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	14,146	350,00	4 951,10	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m						
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 112 774,93		
	D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				6 207,97		
21	K		722260812	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	120,000	20,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Demontáž vodoměrů závitových G 3/4						
	P			Poznámka k položce:						
	VV			Poznámka k položce: Demontáž šetrným způsobem. Demontované vodoměry budou zpětně namontované.						
	VV			2*60"byt č.1-60		120,000				
	VV			Součet		120,000				
22	K		722263251.r01	Zpětná montáž vodoměr závitový	kus	120,000	30,00	3 600,00	vlastní	
	PP			Zpětná montáž vodoměr závitový						
	P			Poznámka k položce:						
				Poznámka k položce: Včetně nového šroubení a plomby.						
23	K		998722123.r01	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,086	2 000,00	172,00	vlastní	
	PP			Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m						
24	K		998722129	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,172	209,10	35,97	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m						
	VV			0,086*2		0,172				
	VV			Součet		0,172				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod					972 573,84	
25	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	250,000	48,80	12 200,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25						
	P	Poznámka k položce:						
	VV	Poznámka k položce: Včetně armatur, závěsů, objímek, hadic.						
	VV	28"1.NP				28,000		
	VV	222"byty				222,000		
	VV	Součet				250,000		
26	K	723120805	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 25 do DN 50	m	266,000	139,10	37 000,60	CS ÚRS 2024 01
	PP	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 25 do DN 50						
	P	Poznámka k položce:						
	VV	Poznámka k položce: Včetně armatur, závěsů, objímek.						
	VV	29+17"suterén+1.NP				46,000		
	VV	220"stoupačky				220,000		
	VV	Součet				266,000		
27	K	723120809	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 50 do DN 80	m	36,000	142,80	5 140,80	CS ÚRS 2024 01
	PP	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 50 do DN 80						
	P	Poznámka k položce:						
	VV	Poznámka k položce: Včetně armatur, závěsů, objímek.						
	VV	17+19"suterén				36,000		
	VV	Součet				36,000		
28	K	723150366.r01	Chráničky z ocelových trubek hladkých černých Ø 26,9/2,6 - 48,3/3,2	m	33,000	500,00	16 500,00	vlastní
	PP	Chráničky z ocelových trubek hladkých černých Ø 26,9/2,6 - 48,3/3,2						
	P	Poznámka k položce:						
	VV	Poznámka k položce: Nové prostupy. Prostupy opatřeny protipožární pružnou hmotou v ceně položky.						
	VV	(11*6)*0,5				33,000		
	VV	Součet				33,000		
29	K	723150804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých přes 76 do Ø 108	m	16,000	133,80	2 140,80	CS ÚRS 2024 01
	PP	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek hladkých přes 76 do Ø 108						
	P	Poznámka k položce:						
	VV	Poznámka k položce: Včetně armatur, závěsů, objímek.						
	VV	16"suterén				16,000		
	VV	Součet				16,000		
30	K	723160204	Přípojky k plynoměrům spojované na závit bez ochozu G 1"	soubor	60,000	1 050,00	63 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Přípojky k plynoměrům spojované na závit bez ochozu G 1"						
31	K	723160334	Přípojky k plynoměrům rozpěrky přípojek G 1"	soubor	60,000	350,00	21 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Přípojky k plynoměrům rozpěrky přípojek G 1"						
	P	Poznámka k položce:						
		Poznámka k položce: Cena obsahuje i vodivé pospojování plynoměrné přípojky.						
32	K	723181011	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 15/1	m	224,000	315,00	70 560,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 15/1						
	P	Poznámka k položce:						
		Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.						
	VV	5"byt č.1				5,000		
	VV	5"byt č.2				5,000		
	VV	5"byt č.3				5,000		
	VV	5"byt č.4				5,000		
	VV	5"byt č.5				5,000		
	VV	5"byt č.6				5,000		
	VV	4"byt č.7				4,000		
	VV	4"byt č.8				4,000		
	VV	4"byt č.9				4,000		
	VV	3"byt č.10				3,000		
	VV	2"byt č.11				2,000		
	VV	3"byt č.12				3,000		
	VV	3"byt č.13				3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3"byt č.14		3,000			
	VV		4"byt č.15		4,000			
	VV		4"byt č.16		4,000			
	VV		4"byt č.17		4,000			
	VV		4"byt č.18		4,000			
	VV		4"byt č.19		4,000			
	VV		4"byt č.20		4,000			
	VV		4"byt č.21		4,000			
	VV		4"byt č.22		4,000			
	VV		4"byt č.23		4,000			
	VV		4"byt č.24		4,000			
	VV		4"byt č.25		4,000			
	VV		4"byt č.26		4,000			
	VV		4"byt č.27		4,000			
	VV		4"byt č.28		4,000			
	VV		4"byt č.29		4,000			
	VV		4"byt č.30		4,000			
	VV		4"byt č.31		4,000			
	VV		4"byt č.32		4,000			
	VV		4"byt č.33		4,000			
	VV		4"byt č.34		4,000			
	VV		4"byt č.35		4,000			
	VV		4"byt č.36		4,000			
	VV		4"byt č.37		4,000			
	VV		4"byt č.38		4,000			
	VV		4"byt č.39		4,000			
	VV		4"byt č.40		4,000			
	VV		4"byt č.41		4,000			
	VV		4"byt č.42		4,000			
	VV		4"byt č.43		4,000			
	VV		3"byt č.44		3,000			
	VV		3"byt č.45		3,000			
	VV		3"byt č.46		3,000			
	VV		3"byt č.47		3,000			
	VV		4"byt č.48		4,000			
	VV		3"byt č.49		3,000			
	VV		3"byt č.50		3,000			
	VV		3"byt č.51		3,000			
	VV		3"byt č.52		3,000			
	VV		3"byt č.53		3,000			
	VV		3"byt č.54		3,000			
	VV		3"byt č.55		3,000			
	VV		3"byt č.56		3,000			
	VV		3"byt č.57		3,000			
	VV		3"byt č.58		3,000			
	VV		3"byt č.59		3,000			
	VV		3"byt č.60		3,000			
	VV		Součet		224,000			
33	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	15,000	571,90	8 578,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.</i>					
	VV		2,5"6"stoupačky		15,000			
	VV		Součet		15,000			
34	K	723181013	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	48,000	667,80	32 054,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.</i>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		8*6"stoupačky		48,000			
	VV		Součet		48,000			
35	K	723181025	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 35/1,5	m	162,000	1 355,60	219 607,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 35/1,5					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.</i>					
	VV		27*6"stoupačky		162,000			
	VV		Součet		162,000			
36	K	723181026	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 42/1,5	m	38,000	1 926,80	73 218,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 42/1,5					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.</i>					
	VV		3,1+6,2+4,8+3,1+4,2+4,1+5,2+3,5+3,8"pátevní rozvod		38,000			
	VV		Součet		38,000			
37	K	723181027	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 54/2	m	22,000	2 863,40	62 994,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 54/2					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.</i>					
	VV		15,2+6,8"pátevní rozvod		22,000			
	VV		Součet		22,000			
38	K	723181029	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 64/2	m	6,500	3 450,00	22 425,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 64/2					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.</i>					
	VV		6,5"pátevní rozvod		6,500			
	VV		Součet		6,500			
39	K	723181029.r01	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 76,1/2	m	22,000	3 950,00	86 900,00	vlastní
	PP		Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 76,1/2					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.</i>					
	VV		5,1+5,4+5,6+5,9"pátevní rozvod		22,000			
	VV		Součet		22,000			
40	K	723190251	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpusťek na potrubí DN 15	kus	66,000	374,20	24 697,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpusťek na potrubí DN 15					
	VV		(60)+6"byty+odvodnění stoupaček v suterénu		66,000			
	VV		Součet		66,000			
41	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	6,000	41,40	248,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí					
42	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	439,500	36,00	15 822,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí					
43	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	67,000	312,30	20 924,10	CS ÚRS 2024 01
	PP		Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí					
	VV		1"pátevní rozvod		1,000			
	VV		6"stoupačky		6,000			
	VV		60"rozvod v bytech		60,000			
	VV		Součet		67,000			
44	K	723190916.r01	Napojení nového rozvodu Cu 76,1x2 mm na stávající přívodní potrubí DN100	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	PP		Napojení nového rozvodu Cu 76,1x2 mm na stávající přívodní potrubí DN100					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
45	K	723221302	Armatury s jedním závitem ventily vzorkovací rohové PN 5 vnější závit G 1/2"	kus	6,000	435,20	2 611,20	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Armatury s jedním závitem ventily vzorkovací rohové PN 5 vnější závit G 1/2"					
46	K	723230152	Rohový uzávěr G 1/2" s provozní pojistkou	kus	60,000	450,00	27 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Rohový uzávěr G 1/2" s provozní pojistkou					
	VV		60"uzávěr před spotřebičem		60,000			
	VV		Součet		60,000			
47	K	723230155	Flexibilní hadice na plyn PN 1 délky 1000 mm	kus	60,000	550,00	33 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Flexibilní hadice na plyn PN 1 délky 1000 mm					
	VV		60"napojení spotřebiče		60,000			
	VV		Součet		60,000			
48	K	723231164	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1"	kus	120,000	550,00	66 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1"					
	VV		60*2"u plynoměrů		120,000			
	VV		Součet		120,000			
49	K	723231167	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 2"	kus	6,000	2 155,80	12 934,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 2"					
	VV		6"stoupačka 1,2,3,4,5,6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
50	K	723260801	Demontáž plynoměrů maximální průtok Q (m3/hod) do 16 m3/h	kus	60,000	229,80	13 788,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž plynoměrů maximální průtok Q (m3/hod) do 16 m3/h					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Demontáž šetrným způsobem. Demontovaný plynoměr bude zpětně namontován.					
	VV		60"stoupačka č.1-6		60,000			
	VV		Součet		60,000			
51	K	723260801.r01	Demontáž plynoměru, rozpěry, skříně HUP	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
	PP		Demontáž plynoměru, rozpěry, skříně HUP					
	VV		1"1.NP		1,000			
	VV		Součet		1,000			
52	K	723261913	Zpětná montáž stávajících plynoměrů	kus	45,000	186,20	8 379,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zpětná montáž stávajících plynoměrů					
	VV		9"stoupačka č.1		9,000			
	VV		6"stoupačka č.2		6,000			
	VV		7"stoupačka č.3		7,000			
	VV		8"stoupačka č.4		8,000			
	VV		8"stoupačka č.5		8,000			
	VV		7"stoupačka č.6		7,000			
	VV		Součet		45,000			
53	K	998723123.r01	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	1,178	2 000,00	2 356,00	vlastní
	PP		Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					
54	K	998723129	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	2,356	209,10	492,64	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
	VV		1,178*2		2,356			
	VV		Součet		2,356			
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				29 853,05	
55	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží/závěsných	soubor	58,000	100,00	5 800,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž klozetů splachovací s nádrží/závěsných					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Demontáž šetrným způsobem. Klozet s nádržíkou bude po dokončení výměny rozvodů zpětně namontován. Dmž komplet včetně přípojovací hadice.					
	VV		58"byt č.1-2, 4-56, 58-60		58,000			
	VV		Součet		58,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	725110811.r01	Demontáž konstrukce závěsných klozetů včetně tlačítka	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
	PP		Demontáž konstrukce závěsných klozetů včetně tlačítka					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Demontáž šetrným způsobem. Konstrukce bude po dokončení výměny rozvodů zpětně namontována.					
	VV		1"byt č.3		1,000			
	VV		Součet		1,000			
57	K	725119122	Zpětná montáž klozetových mís kombi/závěsných	kus	59,000	250,00	14 750,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zpětná montáž klozetových mís kombi/závěsných					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Komplet včetně přípojovací hadice.					
	VV		59"byt č.1-56, 58-60		59,000			
	VV		Součet		59,000			
58	K	725119122.r01	Zpětná montáž konstrukce závěsných klozetů včetně tlačítka	kus	1,000	1 570,00	1 570,00	vlastní
	PP		Zpětná montáž konstrukce závěsných klozetů včetně tlačítka					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Komplet včetně zpětné montáže závěsné mísy.					
	VV		1"byt č.3		1,000			
	VV		Součet		1,000			
59	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	60,000	25,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž výtokových ventilů nástěnných					
	VV		60"byt č.1-60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
60	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	60,000	85,00	5 100,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"					
	VV		60"byt č.1-60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
61	K	998725123.r01	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,047	2 340,00	109,98	vlastní
	PP		Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					
62	K	998725129	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,094	245,40	23,07	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
	VV		0,047*2		0,094			
	VV		Součet		0,094			
D		763	Konstrukce suché výstavby				46 813,20	
63	K	763121415	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2	140,400	150,00	21 060,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100					
	VV		(0,9*2,6)*60"byt č.1-60		140,400			
	VV		Součet		140,400			
64	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	140,400	15,00	2 106,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
65	K	763121811	Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	37,440	25,00	936,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Včetně revizních dvířek.					
	VV		0,9*2,6"byt č.1		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.7		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.9		2,340			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,9*2,6"byt č.13		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.14		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.21		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.26		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.30		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.31		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.41		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.44		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.50		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.52		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.55		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.58		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.56		2,340			
	VV		Součet		37,440			
66	K	763172348	Montáž dveří pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny ostatních velikostí do 0,5 m2	kus	60,000	100,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž dveří pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny ostatních velikostí do 0,5 m2					
67	M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem	kus	60,000	220,00	13 200,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem					
	VV		60"byt č.1-60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
68	K	998763122.r01	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	2,128	1 150,00	2 447,20	vlastní
	PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					
69	K	998763129	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	4,256	250,00	1 064,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
	VV		2,128*2		4,256			
	VV		Součet		4,256			
D		766	Konstrukce truhlářské				14 843,50	
70	K	766.R01	Odsunutí kuchyňské linky včetně sporáku (desky) a uvedení do původního stavu po dokončení rozvodu nové přípojky plynu	kus	60,000	150,00	9 000,00	vlastní
	PP		Odsunutí kuchyňské linky včetně sporáku (desky) a uvedení do původního stavu po dokončení rozvodu nové přípojky plynu					
	VV		60"byt č.1-60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
71	K	766111820	Demontáž instalačních předstěn plných	m2	84,240	25,00	2 106,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž instalačních předstěn plných					
	P		Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: Včetně revizních dveří.					
	VV		0,9*2,6"byt č.2		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.4		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.5		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.6		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.10		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.11		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.12		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.15		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.16		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.17		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.18		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.19		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.20		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.22		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.23		2,340			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,9*2,6"byt č.24		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.27		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.28		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.29		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.32		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.34		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.36		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.38		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.39		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.40		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.42		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.43		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.45		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.46		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.47		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.49		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.51		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.53		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.54		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.56		2,340			
	VV		0,9*2,6"byt č.60		2,340			
	VV		Součet		84,240			
72	K	998766123.r01	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	3,250	1 150,00	3 737,50	vlastní
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D 771			Podlahy z dlaždic	10 979,55				
73	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	54,000	80,00	4 320,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm					
74	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	62,100	100,00	6 210,00	CS ÚRS 2024 01
PP			sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm					
75	K	998771123.r01	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,195	1 890,00	368,55	vlastní
PP			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					
76	K	998771129	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,390	207,70	81,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
VV			0,195*2		0,390			
VV			Součet		0,390			
D 781			Dokončovací práce - obklady	24 327,18				
77	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	30,600	3,50	107,10	CS ÚRS 2024 01
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
78	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	30,600	30,00	918,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
79	K	781472219	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	30,600	300,00	9 180,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2					
P			Poznámka k položce:					
			Poznámka k položce: Včetně montáže profilů.					
80	M	59761714	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	35,190	250,00	8 797,50	CS ÚRS 2024 01
PP			obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Včetně dodávky profilů.</i>					
VV			2,3"byt č.3		2,300			
VV			2,0"byt č.8		2,000			
VV			1,5"byt č.9		1,500			
VV			1,5"byt č.12		1,500			
VV			1,0"byt č.13		1,000			
VV			1,2"byt č.14		1,200			
VV			1,5"byt č.21		1,500			
VV			2,0"byt č.25		2,000			
VV			1,2"byt č.30		1,200			
VV			1,5"byt č.31		1,500			
VV			1,5"byt č.35		1,500			
VV			1,5"byt č.37		1,500			
VV			1,2"byt č.48		1,200			
VV			1,2"byt č.50		1,200			
VV			1,5"byt č.52		1,500			
VV			1,2"byt č.53		1,200			
VV			1,2"byt č.55		1,200			
VV			1,6"byt č.57		1,600			
VV			1,6"byt č.58		1,600			
VV			1,2"byt č.59		1,200			
VV			1,2"byt č.60		1,200			
VV			Součet		30,600			
VV			30,6*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		35,190			
VV			Součet		35,190			
81	K	781472291	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	30,600	35,00	1 071,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
82	K	781472292	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	30,600	60,00	1 836,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru					
83	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	30,600	35,00	1 071,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených					
84	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	30,600	15,00	459,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky					
85	K	998781123.r01	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,567	1 150,00	652,05	vlastní
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					
86	K	998781129	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	1,134	207,70	235,53	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
VV			0,567*2		1,134			
VV			Součet		1,134			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety					7 176,64
87	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	179,416	10,00	1 794,16	CS ÚRS 2024 01
PP			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			8,016+171,4		179,416			
VV			Součet		179,416			
88	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	179,416	30,00	5 382,48	CS ÚRS 2024 01
PP			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			179,416		179,416			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				38 537,26	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				7 500,00	
89	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby					
90	K	013294000	Ostatní dokumentace	...	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ostatní dokumentace					
D		VRN3	Zařízení staveniště				9 000,00	
91	K	032103000	Náklady na stavební buňky	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Náklady na stavební buňky					
92	K	033103000	Připojení energií	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Připojení energií					
93	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	...	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Energie pro zařízení staveniště					
94	K	034103000	Oplocení staveniště	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Oplocení staveniště					
95	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště					
D		VRN4	Inženýrská činnost				6 999,26	
96	K	041103000	Autorský dozor projektanta	...	1,000	1 499,26	1 499,26	CS ÚRS 2024 01
	PP		Autorský dozor projektanta					
97	K	041203000	Technický dozor investora	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Technický dozor investora					
98	K	042603000	Plán zkoušek	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Plán zkoušek					
99	K	044003000	Revize dočasných objektů nebo zařízení staveniště	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Revize dočasných objektů nebo zařízení staveniště					
100	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby					
D		VRN9	Ostatní náklady				15 038,00	
101	K	092203000	Náklady na zaškolení	...	1,000	1 038,00	1 038,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Náklady na zaškolení					
102	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Náklady na plánované vyklizení objektu					
103	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Náklady na opatření BOZP					
104	K	094104000.r02	Výchozí revize plynoinstalace	...	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	PP		Výchozí revize plynoinstalace					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: páteřní rozvody, stoupací potrubí, bytové rozvody, spotřebiče					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17062024
Stavba: BYTOVÝ DŮM RTM. GUCMANA 1190-3_ZTI

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 10.09.2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 29387850
VODAR s.r.o., Kosmická 2/1723, 708 00 Ostrava-Poruba DIČ: CZ29387850

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	2 922 220,00
--------------	--------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	2 922 220,00	350 666,40

Cena s DPH	v	CZK	3 272 886,40
------------	---	-----	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

17062024

Stavba:

BYTOVÝ DŮM RTM. GUCMANA 1190-3_ZTI

Místo:

Datum:

10.09.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

VODAŘ s.r.o., Kosmická 2/1723, 708 00 Ostrava-Poruba

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 922 220,00	3 272 886,40
02	Kanalizace a vodoins...	2 922 220,00	3 272 886,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
BYTOVÝ DŮM RTM. GUCMANA 1190-3_ZTI
Objekt:
02 - Kanalizace a vodoins...

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč:
VODAŘ s.r.o., Kosmická 2/1723, 708 00 Ostrava-Poruba
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10.09.2024
IČ:
DIČ:
IČ: 29387850
DIČ: CZ29387850
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 922 220,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	2 922 220,00	12,00%	350 666,40
Cena s DPH			3 272 886,40
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BYTOVÝ DŮM RTM. GUCMANA 1190-3_ZTI

Objekt:

02 - Kanalizace a vodoins...

Místo:

Datum:

10.09.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VODAR s.r.o., Kosmická 2/1723, 708 00 Ostrava-Poruba

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 922 220,00

HSV - Práce a dodávky HSV

310 699,62

3 - Svislé a kompletní konstrukce

19 626,24

4 - Vodorovné konstrukce

10 662,30

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

33 351,16

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

99 759,02

997 - Přesun sutě

116 507,60

998 - Přesun hmot

30 793,30

PSV - Práce a dodávky PSV

2 570 877,91

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

555 030,44

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 666 096,44

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

12 311,27

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

116 219,64

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

5 025,37

763 - Konstrukce suché výstavby

140 783,31

766 - Konstrukce truhlářské

9 317,15

771 - Podlahy z dlaždic

10 817,55

781 - Dokončovací práce - obklady

47 186,46

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

8 090,28

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

40 642,47

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

15 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

5 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

8 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

12 142,47

SOUPIS PRACÍ

Stavba: BYTOVÝ DŮM RTM. GUCMANA 1190-3_ZTI

Objekt: 02 - Kanalizace a vodoinst...

Místo: Datum: 10.09.2024

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: VODAR s.r.o., Kosmická 2/1723, 708 00 Ostrava-Poruba Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 922 220,00

D HSV Práce a dodávky HSV 310 699,62

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 19 626,24

1	K	340271025	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	18,704	780,80	14 604,08	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm					
	VV		(0,8*3,34)*3"šachta 1.NP		8,016			
	VV		(1,6*3,34)*2"šachta 1.NP		10,688			
	VV		Součet		18,704			
2	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	5,600	80,90	453,04	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm					
	VV		0,8*3"šachta 1.NP		2,400			
	VV		1,6*2"šachta 1.NP		3,200			
	VV		Součet		5,600			
3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	33,400	136,80	4 569,12	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné					
	VV		(3,34*2)*3"šachta 1.NP		20,040			
	VV		(3,34*2)*2"šachta 1.NP		13,360			
	VV		Součet		33,400			

D 4 Vodorovné konstrukce 10 662,30

4	K	411321414	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	5,346	1 550,00	8 286,30	CS ÚRS 2024 01
	PP		Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Položka pro případné dobetonování prostupů v případě poškození k dosažení požární odolnosti REI45DP1.					
	VV		(0,6*0,3*0,45)*(11*6)		5,346			
	VV		Součet		5,346			
5	K	411354234	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech,	m2	11,880	200,00	2 376,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do traverz s povrchem pozinkovaným, výšky vln 40 mm, tl. plechu 0,88 mm					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Položka pro případné dobetonování prostupů v případě poškození k dosažení požární odolnosti REI45DP1. Lze nahradit jiným způsobem bednění při zabetonování prostupu.					
	VV		(0,6*0,3)*(11*6)		11,880			
	VV		Součet		11,880			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 33 351,16

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
6	K		612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	18,704	284,70	5 325,03	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn						
	VV			(0,8*3,34)*3"šachta 1.NP		8,016				
	VV			(1,6*3,34)*2"šachta 1.NP		10,688				
	VV			Součet		18,704				
7	K		612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	18,704	179,30	3 353,63	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn						
	VV			(0,8*3,34)*3"šachta 1.NP		8,016				
	VV			(1,6*3,34)*2"šachta 1.NP		10,688				
	VV			Součet		18,704				
8	K		612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	12,630	750,00	9 472,50	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm						
9	K		612325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	76,000	200,00	15 200,00	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2						
		D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					99 759,02	
10	K		949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	214,000	65,70	14 059,80	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m						
	VV			167+47"pro práci v suterénu+1.NP		214,000				
	VV			Součet		214,000				
11	K		952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	2 062,000	20,00	41 240,00	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m						
	P			Poznámka k položce:						
				Poznámka k položce: Suterén, byty, ostatní při práci používané prostory.						
	VV			167+47"úklid prostorů v suterénu+1.NP		214,000				
	VV			(25*60)+348"úklid bytů+společných prostor		1 848,000				
	VV			Součet		2 062,000				
12	K		962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	24,396	125,80	3 069,02	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm						
	VV			(0,8*3,34)*3"šachta 1.NP		8,016				
	VV			0,9*2,6"byt č.3		2,340				
	VV			0,9*2,6"byt č.8		2,340				
	VV			0,9*2,6"byt č.25		2,340				
	VV			0,9*2,6"byt č.35		2,340				
	VV			0,9*2,6"byt č.37		2,340				
	VV			0,9*2,6"byt č.48		2,340				
	VV			0,9*2,6"byt č.57		2,340				
	VV			Součet		24,396				
13	K		971033141	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 300 mm	kus	66,000	78,90	5 207,40	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 300 mm						
	VV			(11*6)		66,000				
	VV			Součet		66,000				
14	K		971033241	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm	kus	121,000	104,70	12 668,70	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm						
	VV			58+63		121,000				
	VV			Součet		121,000				
15	K		974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 150 mm	m	84,200	125,00	10 525,00	CS ÚRS 2024 01	
	PP			Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 150 mm						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		rozvody ve zdech 1.NP					
	VV		1,6+1,3+2,7+1,9+3,2+2,8+2,6+2,7+1,9+3,8+1,9+1,1+1,6+1,5+1,9+1,9+2,1+2,1+2,6+2,6+2,6+3,1+3,1+1,7+1,7+1,8+1,8		59,600			
	VV		2,3+2,3+5,1+5,1+4,9+4,9		24,600			
	VV		Součet		84,200			
16	K	977151112	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 35 do 40 mm	m	4,800	2 209,30	10 604,64	CS ÚRS 2024 01
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 35 do 40 mm					
	VV		0,3*14"mezi 1PP-1NP		4,200			
	VV		0,3*2"mezi 1PP-1NP		0,600			
	VV		Součet		4,800			
17	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm	m	0,600	3 974,10	2 384,46	CS ÚRS 2024 01
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm					
	VV		0,3*2"mezi 1PP-1NP		0,600			
	VV		Součet		0,600			
D	997		Přesun sutě				116 507,60	
18	K	997013217.r01	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 24 do 36 m	t	29,347	1 250,00	36 683,75	vlastní
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 24 do 36 m					
19	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	264,123	55,00	14 526,77	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m					
	VV		29,347*9		264,123			
	VV		Součet		264,123			
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	29,347	200,00	5 869,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
21	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 467,350	9,50	13 939,83	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	P		Poznámka k položce:					
	P		Poznámka k položce: Do 50km od stavby.					
	VV		29,347*50		1 467,350			
	VV		Součet		1 467,350			
22	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	29,347	1 550,00	45 487,85	CS ÚRS 2024 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
D	998		Přesun hmot				30 793,30	
23	K	998018003.r01	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 24 do 36 m	t	16,207	1 550,00	25 120,85	vlastní
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 24 do 36 m					
24	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	16,207	350,00	5 672,45	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 570 877,91	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				555 030,44	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	721140802	Demontáž potrubí kanalizační DN do 100	m	578,000	192,30	111 149,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž potrubí kanalizační DN do 100					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Včetně závěsů, objímek...</i>					
26	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí do DN 110	kus	96,000	470,60	45 177,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí do DN 110					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Propjení se stávajícími rozvody.</i>					
	VV		6"propojení se stávající ventilační hlavici		6,000			
	VV		Mezisoučet		6,000			
	VV		propoj s již novými rozvody v bytech					
	VV		3*30"byt č.1,3,7,8,9,13,14,20,25,26,30,31,35,36,37,38,39,41,42,44,45,46,48,50,52,55,57,59,60		90,000			
	VV		Mezisoučet		90,000			
	VV		Součet		96,000			
27	K	721171916	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	6,000	712,20	4 273,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 125					
	VV		6"propojení se stávající LT kanalizací		6,000			
	VV		Součet		6,000			
28	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	198,000	737,50	146 025,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.</i>					
	VV		29"stoupačka 1		29,000			
	VV		29"stoupačka 2		29,000			
	VV		29"stoupačka 3		29,000			
	VV		29"stoupačka 4		29,000			
	VV		29"stoupačka 5		29,000			
	VV		29"stoupačka 6		29,000			
	VV		24,0"suterén		24,000			
	VV		Součet		198,000			
29	K	721174026	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 125	m	46,000	888,80	40 884,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 125					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.</i>					
	VV		3,0"stoupačka 1		3,000			
	VV		5,0"stoupačka 2		5,000			
	VV		5,0"stoupačka 3		5,000			
	VV		5,0"stoupačka 4		5,000			
	VV		5,0"stoupačka 5		5,000			
	VV		7,0"stoupačka 6		7,000			
	VV		16,0"suterén		16,000			
	VV		Součet		46,000			
30	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	102,000	350,00	35 700,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.</i>					
	VV		12"1NP		12,000			
	VV		3*30"byt č.2,4,5,6,10,11,12,15,16,17,18,19,21,22,23,24,27,28,29,32,33,34,40,43,47,49,51,53,54,56,58		90,000			
	VV		Součet		102,000			
31	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	177,000	380,00	67 260,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.</i>					
	VV		2,0+1,5+3,5+4,5+0,5"1.NP		12,000			
	VV		5,5*30"byt č.2,4,5,6,10,11,12,15,16,17,18,19,21,22,23,24,27,28,29,32,33,34,40,43,47,49,51,53,54,56,58		165,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		177,000			
32	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	30,000	629,30	18 879,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75					
	P		Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.					
	VV		1*30"byt č.2,4,5,6,10,11,12,15,16,17,18,19,21,22,23,24,27,28,29,32,33,34,40,43,47,49,51,53,54,56,58		30,000			
	VV		Součet		30,000			
33	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	70,000	812,00	56 840,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110					
	P		Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.					
	VV		2,5+2,0+1,5+1,5+1,5+0,75+0,25"1.NP		10,000			
	VV		2,0*30"byt č.2,4,5,6,10,11,12,15,16,17,18,19,21,22,23,24,27,28,29,32,33,34,40,43,47,49,51,53,54,56,58		60,000			
	VV		Součet		70,000			
34	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	36,000	91,20	3 283,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40					
	VV		30+6		36,000			
	VV		Součet		36,000			
35	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	34,000	101,00	3 434,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50					
	VV		30+4		34,000			
	VV		Součet		34,000			
36	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	34,000	150,40	5 113,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110					
	VV		30+4		34,000			
	VV		Součet		34,000			
37	K	721210814	Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 125	kus	2,000	259,90	519,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž kanalizačního příslušenství vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 125					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Cena včetně dobetonování a doplnění dlažby.					
	VV		2"m.č. 1.18		2,000			
	VV		Součet		2,000			
38	K	721211422	Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	1,000	2 627,40	2 627,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138					
	VV		1"m.č. 1.18		1,000			
	VV		Součet		1,000			
39	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	578,000	20,00	11 560,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125					
40	K	998721123.r01	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,853	2 230,00	1 902,19	vlastní
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					
41	K	998721129	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	1,706	235,20	401,25	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
	VV		0,853*2		1,706			
	VV		Součet		1,706			
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				1 666 096,44	
42	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 40	m	959,000	95,00	91 105,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 40					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Včetně armatur, závěsů, objímek, izolace...					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	722130803	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 40 do DN 50	m	252,000	111,30	28 047,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 40 do DN 50					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Včetně armatur, závěsů, objímek, izolace...					
44	K	722131933	Potrubní propojení potrubí DN 25	kus	120,000	250,00	30 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubní propojení potrubí DN 25					
	VV		60*2"propojení se stávajícími bytovými rozvody		120,000			
	VV		Součet		120,000			
45	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	339,000	350,00	118 650,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.					
	VV		2,1+2,1+2,2+2,2+2,9+2,9+2,6+2,6+2,9+2,9+1,4+1,4+1,4+1,1+1,5+2,6+2,6+2,6+2,4+2,4+2,4"1.NP		51,000			
	VV		4,8*60"byty; od stoupačky po stávající bytové rozvody, teplá a studená		288,000			
	VV		Součet		339,000			
46	K	722175003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5	m	37,000	516,90	19 125,30	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.					
	VV		5,1+6,1+6,3+6,3+6,6+6,6"1.NP		37,000			
	VV		Součet		37,000			
47	K	722175004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 32 x 4,4	m	231,600	624,50	144 634,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 32 x 4,4					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.					
	VV		(19,3*2)*6"stoupačka 1-6; teplá, studená		231,600			
	VV		Součet		231,600			
48	K	722175005	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 40 x 5,5	m	492,000	762,20	375 002,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 40 x 5,5					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.					
	VV		rozvod cirkulační vody ležatý					
	VV		96		96,000			
	VV		(33*2)*6"stoupačka 1-6; teplá, studená		396,000			
	VV		Součet		492,000			
49	K	722175007	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 63 x 8,6	m	252,000	1 295,90	326 566,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 63 x 8,6					
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Potrubí vedeno v původní trase demontovaného potrubí. Budou využity stávající chráničky a prostor mezi chráničkou a potrubím bude vyplněn protipožární pružnou hmotou, obsaženo v ceně položky. Položka včetně závěsné a kotvicí techniky.					
	VV		rozvod studené vody ležatý					
	VV		154		154,000			
	VV		rozvod teplé vody ležatý					
	VV		98		98,000			
	VV		Součet		252,000			
50	K	722174062	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně křížení potrubí (PPR) PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	kus	120,000	275,80	33 096,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně křížení potrubí (PPR) PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4					
	VV		(60)*2"dvě křížení přípojek do bytu na jeden byt		120,000			
	VV		Součet		120,000			
51	K	722174074	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně kompenzační smyčky na potrubí (PPR) D 32 x 5,4	kus	24,000	474,80	11 395,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně kompenzační smyčky na potrubí (PPR) D 32 x 5,4					
	VV		4*6		24,000			
	VV		Součet		24,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	722174075	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně kompenzační smyčky na potrubí (PPR) D 40 x 6,7	kus	36,000	618,70	22 273,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně kompenzační smyčky na potrubí (PPR) D 40 x 6,7					
	VV		6*6		36,000			
	VV		Součet		36,000			
53	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	794,000	113,50	90 119,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Tloušťky izolace rozdělit při montáži dle druhu potrubí. Studená voda 9mm. Teplá a cirkulační voda 20mm.</i>					
	VV		231"rozvody potrubí		231,000			
	VV		563"rezerva na opravy izolací v bytech		563,000			
	VV		Součet		794,000			
54	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	728,000	135,40	98 571,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN přes 22 do 45 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Tloušťky izolace rozdělit při montáži dle druhu potrubí. Studená voda 9mm. Teplá a cirkulační voda 20mm.</i>					
	VV		728"rozvody potrubí		728,000			
	VV		Součet		728,000			
55	K	722181243	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	252,000	151,10	38 077,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Tloušťky izolace rozdělit při montáži dle druhu potrubí. Studená voda 9mm. Teplá a cirkulační voda 20mm.</i>					
	VV		252"rozvody potrubí		252,000			
	VV		Součet		252,000			
56	K	722181812	Demontáž ochrany potrubí plstěných pásů z trub, průměru do 50 mm	m	1 211,000	33,50	40 568,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž ochrany potrubí plstěných pásů z trub, průměru do 50 mm					
57	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	60,000	125,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25					
	VV		60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
58	K	722241116	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 3/4"	kus	36,000	399,30	14 374,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 3/4"					
59	K	722232044	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4"	kus	128,000	434,40	55 603,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 3/4"					
	VV		8"1.NP		8,000			
	VV		60*2"uzávěry v bytech ze stupaček; před vodoměrem		120,000			
	VV		Součet		128,000			
60	K	722232046	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 5/4"	kus	24,000	851,20	20 428,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 5/4"					
61	K	722232047	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 6/4"	kus	12,000	1 231,70	14 780,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 6/4"					
62	K	722260812	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	120,000	33,50	4 020,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž vodoměrů závitových G 3/4					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Demontáž šetrným způsobem. Demontované vodoměry budou zpětně namontované.</i>					
	VV		60*2"byty 1-60		120,000			
	VV		Součet		120,000			
63	K	722262212	Vodoměry pro vodu do 40°C závitové horizontální jednovtokové suchoběžné G 1/2" x 110 mm Qn 1,5	kus	4,000	650,00	2 600,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodoměry pro vodu do 40°C závitové horizontální jednovtokové suchoběžné G 1/2" x 110 mm Qn 1,5					
	VV		4"1.NP		4,000			
	VV		Součet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	722263206	Vodoměry pro vodu do 100°C závitové horizontální jednovtokové suchoběžné G 1/2"x 110 mm Qn 1,5	kus	4,000	650,00	2 600,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodoměry pro vodu do 100°C závitové horizontální jednovtokové suchoběžné G 1/2"x 110 mm Qn 1,5					
	VV		4"1.NP		4,000			
	VV		Součet		4,000			
65	K	722263251.r01	Zpětná montáž vodoměr závitový	kus	120,000	91,70	11 004,00	vlastní
	PP		Zpětná montáž vodoměr závitový					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Včetně nového šroubení a plomby.					
	VV		60*2"byt 1-60		120,000			
	VV		Součet		120,000			
66	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	1 211,000	25,00	30 275,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80					
67	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	959,000	20,00	19 180,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40					
68	K	722290249	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového přes DN 40 do DN 90	m	252,000	40,00	10 080,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového přes DN 40 do DN 90					
69	K	998722123.r01	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	4,093	1 150,00	4 706,95	vlastní
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					
70	K	998722129	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	8,186	209,10	1 711,69	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
	VV		4,093*2		8,186			
	VV		Součet		8,186			
	D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				12 311,27	
71	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	6,000	41,40	248,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí					
72	K	723260801	Demontáž plynoměrů maximální průtok Q (m3/hod) do 16 m3/h	kus	60,000	115,00	6 900,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž plynoměrů maximální průtok Q (m3/hod) do 16 m3/h					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Poznámka k položce: Demontáž šetrným způsobem. Demontovaný plynoměr bude zpětně namontován.					
	VV		60"stoupačka č.1-6		60,000			
	VV		Součet		60,000			
73	K	723261913	Zpětná montáž stávajících plynoměrů	kus	60,000	85,00	5 100,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zpětná montáž stávajících plynoměrů					
74	K	998723123.r01	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,026	2 000,00	52,00	vlastní
	PP		Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					
75	K	998723129	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,052	209,10	10,87	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
	VV		0,026*2		0,052			
	VV		Součet		0,052			
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				116 219,64	
76	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží/závěsných	soubor	62,000	100,00	6 200,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž klozetů splachovací s nádrží/závěsných					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Demontáž šetrným způsobem. Klozet s nádržkou bude po dokončení výměny rozvodů zpětně namontován. Dmtž komplet včetně přípojovací hadice.</i>					
	VV		3"1.NP		3,000			
	VV		59"byt č.1-60 (kromě bytu č.57)		59,000			
	VV		Součet		62,000			
77	K	725110811.r01	Demontáž konstrukce závěsných klozetů včetně tlačítka	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	vlastní
	PP		Demontáž konstrukce závěsných klozetů včetně tlačítka					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Demontáž šetrným způsobem. Konstrukce bude po dokončení výměny rozvodů zpětně namontována.</i>					
	VV		1"byt č.3		1,000			
	VV		Součet		1,000			
78	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	8,000	2 800,00	22 400,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný					
	VV		1"byt č.4		1,000			
	VV		1"byt č.6		1,000			
	VV		1"byt č.38		1,000			
	VV		1"byt č.44		1,000			
	VV		1"byt č.45		1,000			
	VV		1"byt č.46		1,000			
	VV		1"byt č.47		1,000			
	VV		1"byt č.53		1,000			
	VV		Součet		8,000			
79	K	725119122	Zpětná montáž klozetových mís kombi/závěsných	kus	54,000	500,00	27 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zpětná montáž klozetových mís kombi/závěsných					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Komplet včetně přípojovací hadice.</i>					
	VV		3"1.NP		3,000			
	VV		51"byt č.1-60 (kromě bytu č.4,6,38,44,45,46,47,53,57)		51,000			
	VV		Součet		54,000			
80	K	725119122.r01	Zpětná montáž konstrukce závěsných klozetů včetně tlačítka	kus	1,000	1 570,00	1 570,00	vlastní
	PP		Zpětná montáž konstrukce závěsných klozetů včetně tlačítka					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Komplet včetně zpětné montáže závěsné mísy.</i>					
	VV		1"byt č.3		1,000			
	VV		Součet		1,000			
81	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	168,60	337,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel					
	VV		2"1.NP		2,000			
	VV		Součet		2,000			
82	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	2,000	1 550,00	3 100,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm					
	VV		2"1.NP		2,000			
	VV		Součet		2,000			
83	K	725530811	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody přepadových do 12 l	soubor	3,000	110,80	332,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody přepadových do 12 l					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Včetně armatur.</i>					
	VV		3"m.č. 1.10, 1.13		3,000			
	VV		Součet		3,000			
84	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	219,000	25,00	5 475,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž výtokových ventilů nástěnných					
	VV		9"1.NP		9,000			
	VV		1*30"byt č.1,2,3,7,8,9,13,14,20,25,26,30,31,35,36,37,38,39,41,42,44,45,46,48,50,52,55,57,59,60		30,000			
	VV		6*30"byt č.4,5,6,10,11,12,15,16,17,18,19,21,22,23,24,27,28,29,32,33,34,40,43,47,49,51,53,54,56,58		180,000			
	VV		Součet		219,000			
85	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	219,000	85,00	18 615,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"					
86	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	36,000	65,00	2 340,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž baterií nástěnných do G 3/4					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Dmtž šetřným způsobem, bude provedena zpětná motnáž.</i>					
	VV		6"1NP		6,000			
	VV		1*30"byt č.4,5,6,10,11,12,15,16,17,18,19,21,22,23,24,27,28,29,32,33,34,40,43,47,49,51,53,54,56,58		30,000			
	VV		Součet		36,000			
87	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	62,000	65,00	4 030,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru					
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			<i>Poznámka k položce: Včetně rohových ventilů. Dmtž šetřným způsobem, bude provedena zpětná motnáž.</i>					
	VV		2"1.NP		2,000			
	VV		2*30"byt č.4,5,6,10,11,12,15,16,17,18,19,21,22,23,24,27,28,29,32,33,34,40,43,47,49,51,53,54,56,58		60,000			
	VV		Součet		62,000			
88	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	2,000	950,00	1 900,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti					
	VV		2"1.NP		2,000			
	VV		Součet		2,000			
89	K	725839102.r01	Zpětná montáž baterie	soubor	90,000	125,00	11 250,00	vlastní
	PP		Zpětná montáž baterie					
	VV		3*30"byt č.4,5,6,10,11,12,15,16,17,18,19,21,22,23,24,27,28,29,32,33,34,40,43,47,49,51,53,54,56,58		90,000			
	VV		Součet		90,000			
90	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	32,000	150,00	4 800,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"					
	VV		2"1.NP		2,000			
	VV		30"byt č.4,5,6,10,11,12,15,16,17,18,19,21,22,23,24,27,28,29,32,33,34,40,43,47,49,51,53,54,56,58		30,000			
	VV		Součet		32,000			
91	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	32,000	150,00	4 800,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40					
	VV		2"1.NP		2,000			
	VV		30"byt č.4,5,6,10,11,12,15,16,17,18,19,21,22,23,24,27,28,29,32,33,34,40,43,47,49,51,53,54,56,58		30,000			
	VV		Součet		32,000			
92	K	998725123.r01	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,378	2 340,00	884,52	vlastní
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					
93	K	998725129	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,756	245,40	185,52	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
	VV		0,378*2		0,756			
	VV		Součet		0,756			
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				5 025,37	
94	K	726131001	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro umyvadla stavební výšky do 1120 mm se stojánkovou baterií	soubor	1,000	4 991,40	4 991,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro umyvadla stavební výšky do 1120 mm se stojánkovou baterií					
	VV		1"1.NP		1,000			
	VV		Součet		1,000			
95	K	998726133.r01	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 m do 36 m	t	0,012	2 340,00	28,08	vlastní
	PP		Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 m do 36 m					

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
96		K	998726139	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,024	245,40	5,89	CS ÚRS 2024 01
		PP		Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
		VV		0,012*2		0,024			
		VV		Součet		0,024			
		D	763	Konstrukce suché výstavby				140 783,31	
97		K	763121415	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2	151,923	500,00	75 961,50	CS ÚRS 2024 01
		PP		Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100					
		VV		1.NP					
		VV		1,0*3,34		3,340			
		VV		(0,9*3,34)*2		6,012			
		VV		0,65*3,34		2,171			
		VV		Mezisoučet		11,523			
		VV		byty					
		VV		(0,9*2,6)*60"byt č.1-60		140,400			
		VV		Mezisoučet		140,400			
		VV		Součet		151,923			
98		K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	151,923	20,00	3 038,46	CS ÚRS 2024 01
		PP		Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
99		K	763121811	Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	37,440	55,00	2 059,20	CS ÚRS 2024 01
		PP		Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché					
		P		Poznámka k položce:					
				Poznámka k položce: Včetně revizních dvířek.					
		VV		byty					
		VV		0,9*2,6"byt č.1		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.7		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.9		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.13		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.14		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.21		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.26		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.30		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.31		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.41		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.44		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.50		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.52		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.55		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.58		2,340			
		VV		0,9*2,6"byt č.56		2,340			
		VV		Součet		37,440			
100		K	763172348	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny ostatních velikostí do 0,5 m2	kus	67,000	250,00	16 750,00	CS ÚRS 2024 01
		PP		Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a předsazené stěny ostatních velikostí do 0,5 m2					
101		M	59030714	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem	kus	67,000	550,00	36 850,00	CS ÚRS 2024 01
		PP		dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem					
		VV		7"1.NP		7,000			
		VV		60"byt č.1-60		60,000			
		VV		Součet		67,000			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
102	K		998763122.r01	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	2,311	2 150,00	4 968,65	vlastní	
		PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m						
103	K		998763129	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	4,622	250,00	1 155,50	CS ÚRS 2024 01	
		PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m						
		VV		2,311*2		4,622				
		VV		Součet		4,622				
		D	766	Konstrukce truhlářské				9 317,15		
104	K		766.R01	Odsunutí kuchyňské linky včetně sporáku (desky) a uvedení do původního stavu po dokončení rozvodu nové přípojky plynu	kus	30,000	150,00	4 500,00	vlastní	
		PP		Odsunutí kuchyňské linky včetně sporáku (desky) a uvedení do původního stavu po dokončení rozvodu nové přípojky plynu						
		VV		30"byt č.2,4,5,6,10,11,12,15,16,17,18,19,21,23,24,27,28,29,32,33,34,40,43,47,49,51,53,54,56,58		30,000				
		VV		Součet		30,000				
105	K		766111820	Demontáž instalačních předstěn plných	m2	84,240	35,00	2 948,40	CS ÚRS 2024 01	
		PP		Demontáž instalačních předstěn plných						
		P		Poznámka k položce:						
				Poznámka k položce: Včetně revizních dvířek.						
		VV		0,9*2,6"byt č.2		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.4		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.5		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.6		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.10		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.11		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.12		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.15		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.16		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.17		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.18		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.19		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.20		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.22		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.23		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.24		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.27		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.28		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.29		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.32		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.34		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.36		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.38		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.39		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.40		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.42		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.43		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.45		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.46		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.47		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.49		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.51		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.53		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.54		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.56		2,340				
		VV		0,9*2,6"byt č.60		2,340				
		VV		Součet		84,240				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
106	K	998766123.r01	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	1,625	1 150,00	1 868,75	vlastní
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					
D 771			Podlahy z dlaždic	10 817,55				
107	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	54,000	100,00	5 400,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm					
108	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	62,100	80,00	4 968,00	CS ÚRS 2024 01
PP			sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm					
109	K	998771123.r01	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,195	1 890,00	368,55	vlastní
PP			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					
110	K	998771129	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,390	207,70	81,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
VV			0,195*2					0,390
VV			Součet					0,390
D 781			Dokončovací práce - obklady	47 186,46				
111	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	60,750	4,50	273,38	CS ÚRS 2024 01
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
112	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	60,750	30,00	1 822,50	CS ÚRS 2024 01
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
113	K	781472219	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	60,750	300,00	18 225,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Včetně montáže profilů.					
114	M	59761714	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	69,863	250,00	17 465,75	CS ÚRS 2024 01
PP			obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2					
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Včetně dodávky profilů.					
VV			1.NP					
VV			(0,85+0,85)*1,5					2,550
VV			5,2*1,5					7,800
VV			4,9*1,5					7,350
VV			(0,3+0,6)*1,5					1,350
VV			1,4*1,5					2,100
VV			6,0*1,5					9,000
VV			Mezisoučet					30,150
VV			byty					
VV			2,3"byt č.3					2,300
VV			2,0"byt č.8					2,000
VV			1,5"byt č.9					1,500
VV			1,5"byt č.12					1,500
VV			1,0"byt č.13					1,000
VV			1,2"byt č.14					1,200
VV			1,5"byt č.21					1,500
VV			2,0"byt č.25					2,000
VV			1,2"byt č.30					1,200
VV			1,5"byt č.31					1,500
VV			1,5"byt č.35					1,500
VV			1,5"byt č.37					1,500

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,2"byt č.48		1,200			
	VV		1,2"byt č.50		1,200			
	VV		1,5"byt č.52		1,500			
	VV		1,2"byt č.53		1,200			
	VV		1,2"byt č.55		1,200			
	VV		1,6"byt č.57		1,600			
	VV		1,6"byt č.58		1,600			
	VV		1,2"byt č.59		1,200			
	VV		1,2"byt č.60		1,200			
	VV		Mezisoučet		30,600			
	VV		Součet		60,750			
	VV		60,75*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		69,863			
	VV		Součet		69,863			
115	K	781472291	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	60,750	35,00	2 126,25	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě					
116	K	781472292	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	60,750	35,00	2 126,25	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru					
117	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	60,750	50,00	3 037,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených					
	VV		1.NP					
	VV		(0,85+0,85)*1,5		2,550			
	VV		5,2*1,5		7,800			
	VV		4,9*1,5		7,350			
	VV		(0,3+0,6)*1,5		1,350			
	VV		1,4*1,5		2,100			
	VV		6,0*1,5		9,000			
	VV		Mezisoučet		30,150			
	VV		byty					
	VV		2,3"byt č.3		2,300			
	VV		2,0"byt č.8		2,000			
	VV		1,5"byt č.9		1,500			
	VV		1,5"byt č.12		1,500			
	VV		1,0"byt č.13		1,000			
	VV		1,2"byt č.14		1,200			
	VV		1,5"byt č.21		1,500			
	VV		2,0"byt č.25		2,000			
	VV		1,2"byt č.30		1,200			
	VV		1,5"byt č.31		1,500			
	VV		1,5"byt č.35		1,500			
	VV		1,5"byt č.37		1,500			
	VV		1,2"byt č.48		1,200			
	VV		1,2"byt č.50		1,200			
	VV		1,5"byt č.52		1,500			
	VV		1,2"byt č.53		1,200			
	VV		1,2"byt č.55		1,200			
	VV		1,6"byt č.57		1,600			
	VV		1,6"byt č.58		1,600			
	VV		1,2"byt č.59		1,200			
	VV		1,2"byt č.60		1,200			
	VV		Mezisoučet		30,600			
	VV		Součet		60,750			
118	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	60,750	15,00	911,25	CS ÚRS 2024 01
	PP		Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky					
119	K	998781123.r01	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	1,125	650,00	731,25	vlastní
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 24 do 36 m					

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
120	K		998781129	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	2,250	207,70	467,33	CS ÚRS 2024 01
	PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m					
	VV			1,125*2		2,250			
	VV			Součet		2,250			
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				8 090,28	
121	K		784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	202,257	10,00	2 022,57	CS ÚRS 2024 01
	PP			Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV			18,704+12,63		31,334			
	VV			0,25*76		19,000			
	VV			151,923		151,923			
	VV			Součet		202,257			
122	K		784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	202,257	30,00	6 067,71	CS ÚRS 2024 01
	PP			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
	D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				40 642,47	
	D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				15 000,00	
123	K		013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
124	K		013294000	Ostatní dokumentace	...	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP			Ostatní dokumentace					
	D		VRN3	Zařízení staveniště				5 500,00	
125	K		032103000	Náklady na stavební buňky	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP			Náklady na stavební buňky					
126	K		033103000	Připojení energií	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP			Připojení energií					
127	K		033203000	Energie pro zařízení staveniště	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP			Energie pro zařízení staveniště					
128	K		034103000	Oplocení staveniště	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP			Oplocení staveniště					
129	K		039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP			Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště					
	D		VRN4	Inženýrská činnost				8 000,00	
130	K		041103000	Autorský dozor projektanta	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP			Autorský dozor projektanta					
131	K		041203000	Technický dozor investora	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP			Technický dozor investora					
132	K		042603000	Plán zkoušek	...	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP			Plán zkoušek					
133	K		044003000	Revize dočasných objektů nebo zařízení staveniště	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP			Revize dočasných objektů nebo zařízení staveniště					
134	K		049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	...	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP			Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby					
	D		VRN9	Ostatní náklady				12 142,47	
135	K		092203000	Náklady na zaškolení	...	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Náklady na zaškolení					
136	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	...	1,000	2 142,47	2 142,47	CS ÚRS 2024 01
	PP		Náklady na plánované vyklizení objektu					
137	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	...	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Náklady na opatření BOZP					

Harmonogram prací - Rtm. Gucmana 1190/3

- 1. týden - ležaté rozvody vody**
- 2. týden - ležaté rozvody vody**
- 3. týden - ležaté rozvody vody**
- 4. týden - stoupací potrubí vody ,odpadů a plynu**
- 5. týden - stoupací potrubí vody ,odpadů a plynu**
- 6. týden - stoupací potrubí vody ,odpadů a plynu**
- 7. týden - stoupací potrubí vody ,odpadů a plynu**
- 8. týden - stoupací potrubí vody ,odpadů a plynu**

- celková lhůta provádění - 60 kalendářních dní