

Č. smlouvy Objednatele: SML/2024/0701/RUI

Č. smlouvy Zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO (SOD)

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/ 2012 Sb.
Občanský zákoník v platném znění (ObčZ) a předpisů s ním
souvisejících mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Město Šumperk
Se sídlem	nám.Míru 364/1,787 01 Šumperk
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s.,pobočka Šumperk
Číslo účtu	27-1905609309/0800
IČ	00303461
DIČ	CZ00303461
Zastoupený	Mgr. Karel Hošek, 2. místostarosta
(dále jen „ Objednatel “)	

a

Zhotovitelem:	SATEZA a.s.
Zapsána v	Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1350
Se sídlem	8. května 2948/41a, 787 01 Šumperk
Bankovní spojení	Komerční banka a.s.
Číslo účtu	5806310297/0100
IČ	25350129
DIČ	CZ25350129
Jednající	Ing. Roman Macek, předseda představenstva
(dále jen „ Zhotovitel “)	

(ve smlouvě společně dále jen jako „**smluvní strany**“ nebo „**účastníci smlouvy**“)

Článek 1 PREAMBULE

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě vlastní svobodné a vážné vůle, s cílem upravit podrobněji další vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran obecně upravené v § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb. Občanský zákoník.
2. Smluvní strany považují ujednání obsažená v této smlouvě za ujednání v souladu s dobrými mravy.

Článek 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Článek 3 SPECIFIKACE DÍLA

1. Dílem podle této smlouvy se rozumí (dále jen Dílo):

Napojení rozvodného potrubí (ústřední topení, teplá voda, studená voda, hydrant) ve výměňkové stanici v objektu MŠ Zahradní, Šumperk

2. Dílo bude provedeno dle zpracované projektové dokumentace a objednatelem předem odsouhlasených změn.(Napojení rozvodného potrubí ve výměňkové stanici v MŠ Zahradní, Šumperk – zhotovitel Sateza a.s.)
3. Účelem díla je:
Provést pro objednatele stavební a montážní práce a dodávku technologie specifikované v odsouhlaseném nabídkovém rozpočtu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.

Článek 4 ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech montážních a stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro funkční a řádné dokončení díla, včetně všech činností souvisejících s dodávkou prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
2. Zhotovitel provede dílo osobně, anebo je nechá provést pod svým osobním vedením. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
3. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v tomto ujednaném čase:

Termín zahájení realizace díla:	od	10/2024
Termín dokončení realizace díla:	do	11/2024
Termín předání dokladů díla:	do	11/2024

Před zahájením prací předá Zhotovitel Objednateli časový harmonogram postupu realizace.

Termín plnění bude dodržen za předpokladu součinnosti objednatele, jako je přístup do objektu v jehož prostorách se dílo realizuje, možnost připojení se na potřebná média atd.

5. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti a účinnosti této smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomu účelu určily smluvní strany oprávněné osoby při řešení a vyřizování záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti - zástupce pro ostatní

(technická) jednání takto:

- a) oprávněné osoby na straně Objednatele s právem uzavírat dodatky této smlouvy:
jméno a příjmení Mgr. Karel Hošek, 2. místostarosta
- b) oprávněná osoba na straně Objednatele ve věci realizace díla:
jméno a příjmení Ing. Jan Hrubý, vedoucí odboru strategického rozvoje
území města a investic
- c) e-mail pro zasílání faktur : [REDACTED]
- d) oprávněné osoby na straně Zhotovitele s právem uzavírat dodatky této smlouvy:
jméno a příjmení Ing. Roman Macek
tel: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
- e) oprávněné osoby na straně Zhotovitele ve věci realizace díla:
jméno a příjmení [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Změny těchto shora uvedených oprávněných osob budou prováděny jednostranným písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně, a to bezodkladně po každé takovéto změně a nepodléhají povinnosti uzavřít písemný dodatek k této smlouvě.

- 6. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost k provedení díla nezbytnou k tomu, aby Zhotovitel provedl dílo dle smlouvy řádně a včas. V případě potřeby je Zhotovitel oprávněn stanovit Objednateli přiměřenou lhůtu k poskytnutí součinnosti. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet Objednatele, anebo, upozornil-li na to Objednatele, odstoupit od smlouvy.
- 7. Zhotovitel se zavazuje, že kvalita prací bude dodržena dle příslušných norem. Kontrola ze strany Zhotovitele bude dokladována odpovídajícími zkouškami, revizemi a atesty.
- 8. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Za tímto účelem budou smluvní strany organizovat pravidelné „kontrolní dny“ za účasti zplnomocněných zástupců smluvních stran. Kontrolní den se uskuteční na výzvu účastníka smlouvy doručenou druhé straně nejméně 5 pracovních dnů předem. Ustanovení odst. 2 § 2626 ObčZ se použije přiměřeně. Zjistí-li Objednatel v průběhu kontroly nebo jinak, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy. Tímto ujednáním není dotčeno ustanovení odst. 13 tohoto článku.
- 9. Objednatel a Zhotovitel si vyhrazuje právo provést kontrolní, dohlížecí a řídicí činnost.
- 10. Případné další práce a dodávky, které nejsou zahrnuty v předmětu díla a nevyplývají z článku 2 této smlouvy, nejsou předmětem plnění a k jejich případnému provedení se účastníci smlouvy zavazují uzavřít dodatek smlouvy, včetně určení doby plnění a ceny.
- 11. Staveniště
 - a. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací pro provedení díla a pro zařízení staveniště. Objednatel zajistí koordinaci prací na stavbě tak, aby práce zhotovitele nebyly ovlivňovány jinými pracemi, činnostmi jiných zhotovitelů, uskladněným materiálem, nepřístupností prostor, apod.
 - b. Objednatel předá zhotoviteli staveniště a o tomto předání bude učiněn písemný zápis. V místě výkonu prací nesmí být v nezbytně nutném prostoru pro ustavení těžké techniky prováděny jiné práce, uskladněn materiál, suť, či jiný odpad ze stavební činnosti.
 - c. Při předání staveniště předá Objednatel zhotoviteli pravomocné stavební povolení, je-li ho potřeba pro provedení díla. Koordinační výkres stavby, projekty

jednotlivých liniových staveb (elektro, voda, kanalizace, sdělovací kabely, včetně vyjádření příslušných orgánů a osob) a vytýčení stávajících nebo nově postavených liniových staveb v terénu zajistí Zhotoviteli na jeho vyžádání Objednatel.

- d. Při prodloužení Objednatele s předáním staveniště nad 5 dnů je zhotovitel oprávněn prodloužit termín dokončení díla o počet dnů takového prodloužení.
 - e. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je zodpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů v prostoru staveniště.
 - f. Zhotovitel je povinen do 7 dnů od předání a převzetí díla vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace a předat jej zpět objednateli.
 - g. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
12. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu stavby a plnit povinnosti z nich vyplývající.
 13. Zhotovované dílo je po celou dobu provádění ve vlastnictví Zhotovitele.
 14. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla až do jeho předání.
 15. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné právní předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví a požární ochraně, včetně zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví jakož i požární ochrany. Při opakovaném porušování těchto právních předpisů může Objednatel odstoupit po předchozí výzvě od smlouvy. Pokud zaviněným porušením těchto předpisů Zhotovitelem vznikne v příčinné souvislosti jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.
 16. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb. „stavební zákon“ použít pro realizaci díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, estetický vzhled, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. V případě, kdy tak ukládá právní předpis (např. zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky), je povinností Zhotovitele při odevzdání a převzetí dokončeného díla předat objednateli prohlášení o shodě.
 17. Zhotovitel odpovídá za vlastní řízení postupu prací, za dodržování všech předpisů a norem vztahujících se k provádění předmětných prací. Zhotovitel odpovídá za zachování pořádku a čistoty na vlastním pracovišti a v okolí objektu, kde budou probíhat vlastní montážní práce a činnosti.
 18. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli na požádání i dokumenty o vytýčení podzemních a nadzemních vedeních inženýrských sítí, pokud se díla dotýkají a to v nezbytném rozsahu pro provedení díla.
 19. Neposkytne-li Objednatel Zhotoviteli dohodnutou součinnost a tato chybějící součinnost bude objektivní překážkou pokračování provádění díla, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla do doby splnění povinnosti Objednatele, aniž by na straně Zhotovitele vzniklo prodloužení. O tuto dobu přerušování se prodlužuje lhůta k provedení díla.
 20. Zhotovitel písemně vyzve kromě Objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí, a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetické zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
 21. Zhotovitel umožní přístup na staveniště a průběžnou kontrolu prováděných prací budoucímu uživateli.

22. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

Článek 5 VĚCI K PROVEDENÍ DÍLA

1. Opatří-li Zhotovitel věc zpracovanou při provádění díla, má stran této věci, pokud se stala součástí díla, postavení prodávajícího. Má se za to, že kupní cena věci je zahrnuta v ceně díla.
2. Má-li Objednatel opatřit věc k provedení díla, předá ji Zhotoviteli v dohodnuté době, jinak bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Má se za to, že se cena díla o cenu této věci nesnižuje.
3. K provedení díla opatří Objednatel tyto věci a to nejpozději do:
 - zajištění přístupu osob a mechanizace k místu provádění díla
 - projektovou dokumentaciTermín: 10/2024

Článek 6 VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA

1. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na Objednatele po jeho provedení, předání a úplném zaplacení sjednané ceny díla, přičemž cenou díla se rozumí i cena víceprací a dodávek sjednaných v případném dodatku smlouvy. Vlastnické právo k předmětu díla přechází okamžikem, kdy nastala poslední z výše uvedených skutečností (předpokladů).

Článek 7 PROVEDENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Dílo bude provedeno a předáno podle právních předpisů a technických norem, a podmíněk dohodnutých v této smlouvě, případně způsobem obvyklým. Zásadně platí, že dílo musí splňovat požadavky norem platných v době dokončení díla.
2. Místem provedení díla je výměňiková stanice v objektu MŠ Veselá školka Šumperk, Zahradní 2689/17A, 787 01 Šumperk.
3. Místem předání a převzetí díla je místo provedení díla.
4. Dokončením díla se rozumí zejména uvedení zařízení do stavu připraveného k zahájení zkušebního provozu, předání dokladů uvedených v odst. 11 tohoto článku smlouvy, odstranění všech případných vad a nedodělků známých do data předání.
5. Dokončené dílo je Objednatel povinen převzít na výzvu Zhotovitele. Dílo bude předáno formou oboustranně podepsaného „Protokolu o předání a převzetí díla Objednatelem“ (dále jen „protokol o předání a převzetí“). V protokolu o předání a převzetí díla uvede Objednatel své případné výhrady k dokončenému dílu.
6. Dokončil-li Zhotovitel dílo je povinen neprodleně vyzvat objednatele k jeho převzetí a to tak, aby k převzetí díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení díla. Zhotovitel je povinen písemně (dopisem, e-mailem) oznámit Objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem datum, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí (den předání

díla). Objednatel je povinen dokončené dílo převzít bez výhrad nebo s výhradami. Pokud Zhotovitel řádně vyzval Objednatele k převzetí díla, avšak objednatel k převzetí díla neposkytl potřebnou součinnost nebo se k převzetí díla nedostavil, považuje se dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy Zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty sjednané pro provedení díla.

7. Povinnost Objednatele převzít dílo je splněna jeho písemným prohlášením učiněným v protokolu o předání a převzetí, že dílo přejímá (převzetí díla).
8. Objednatel se zavazuje převzít i dílo, které vykazuje drobné a ojedinělé vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, případně zavázal-li se Zhotovitel v předávacím protokole zjištění drobné a ojedinělé vady a nedodělky odstranit v dohodnutém termínu (převezme dílo s výhradami).
9. Protokol o předání a převzetí jsou oprávněni podepsat také osoby uvedené v čl.4 odst. 5 této smlouvy.
10. Dílo (případně smluvní etapa) je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
11. Zhotovitel je povinen připravit, doložit a předat Objednateli nejpozději u přejímacího řízení všechny potřebné doklady, zejména:
 - a. Doklady o jakosti a kompletnosti dodávek a zabudovaných výrobků (atesty, záruční listy, technické listy, prohlášení o shodě apod.).
 - b. Zprávy o provedení revizí elektrických a jiných vyhrazených zařízení, předepsaných zkouškách - jsou-li tyto revize a zkoušky součástí tohoto díla.
 - c. Předání potřebných provozních řádů a návodů k obsluze.

Článek 8 CENA DÍLA

1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů na maximální ceně za provedení díla dle čl. II. této smlouvy ve výši

Cena bez DPH 284,668,- Kč bez DPH

(slovy: dvěštosmdesátčtyřitisícšestsetšedesátosmkorunčeských,bez DPH)

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato cena je cenou obvyklou dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v jeho platném znění a k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla této smlouvy byla stanovena na základě nabídkového rozpočtu, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy.

K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) dle platných předpisů.

2. Cena díla obsahuje předpokládané náklady Zhotovitele nezbytné k provedení funkčního, úplného a kvalitního díla, obsahuje náklady na přesuny hmot a koordinační a kompletační činnost Zhotovitele.
3. V ceně jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.
4. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Zhotovitel je povinen ocenit veškeré Objednatelem případně požadované vícepráce, dodávky a změny před jejich zahájením. Ocenění bude provedeno individuální kalkulací Zhotovitele a bude odsouhlaseno Objednatelem. O rozsahu, termínu plnění a ceně víceprací se účastníci zavazují předem uzavřít dodatek smlouvy o dílo.

6. Vícepráce budou Zhotovitelem zrealizovány až na základě odsouhlasení Objednatelem. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálu a rozsahu prací, které nebyly v době zpracování nabídky známy a jsou nad rámec zadávacích podkladů.
7. Cena může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídané změny množství prací a dodávek a to formou písemného dodatku k této smlouvě.

Článek 9 PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla.
2. Je-li dílo přejímáno po částech, vzniká právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení.
3. Objednatel není povinen v průběhu provádění díla hradit Zhotoviteli zálohy na Cenu díla. Konečnou fakturu ceny díla s vyúčtováním DPH Zhotovitel vystaví a odešle Objednateli neprodleně po provedení a předání díla.
4. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu stanovené platným právním řádem České republiky. Fakturu je smluvní strana povinna doručit na adresu sídla druhé smluvní strany nebo jinou dohodnutou formou. Doba splatnosti faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení. V případě pochybnosti, kdy byla faktura doručena se použije ustanovení čl.13 odst. 5 této smlouvy.
5. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v předchozích ustanoveních tohoto článku nebo některá náležitost bude uvedena nesprávně nebo bude chybět její příloha, která má být dle ujednání účastníků smlouvy k faktuře přiložena nebo bude chybně vyúčtována cena, je smluvní strana oprávněna ji do data splatnosti vrátit bez zaplacení k doplnění scházejících údajů nebo přílohy nebo k opravě nesprávných údajů. V takovém případě není účastník smlouvy v prodlení s úhradou faktury. Ve vrácené faktuře musí být vyznačen důvod vrácení. Příslušná smluvní strana podle povahy závady provede opravu faktury nebo vystaví novou fakturu. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní doba splatnosti faktury a nová doba splatnosti začne běžet dnem doručení bezvadné nové faktury či opravené původní faktury s tím, že doba splatnosti musí být v souladu s odstavcem 4 tohoto článku.
6. V případě více jak pětidenního prodlení Objednatele s úhradou smluvních plateb je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla až do zaplacení smluvní dlužné částky s tím, že o dobu prodlení s úhradou se prodlužuje termín plnění díla a Zhotovitel není v prodlení s jeho prováděním.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit proplácení faktur v případě, kdy je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu uvedeného v čl. 12, odst. 3, písm. a. této smlouvy.
8. Smluvní strany si ujednaly, že platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet smluvní strany uvedený v záhlaví této smlouvy pod var. symbolem uvedeném v příslušné faktuře.
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce obsahoval-li příkaz k úhradě správné platební údaje zejména číslo účtu a var.symbol; jinak dnem připsání příslušné částky na účet oprávněného.

Článek 10 VADY DÍLA

1. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
2. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla a činí:
- 24 měsíců
3. Právo na odstranění vady díla, které existovala v době převzetí díla je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele v záruční době.
4. V případě, že Objednatel uplatní své právo na odstranění vady díla, je povinen oznámit Zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl (dále také jen „reklamace“).
5. Záruka se nevztahuje na závady a škody způsobené třetí osobou nebo událostí, za kterou třetí osoba odpovídá nebo za závady, způsobené neodvratitelnou událostí a nebo nepředvídatelnými vlivy.
6. Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do odstranění závady.
7. Každá reklamace musí být doručena Zhotoviteli písemně, v naléhavých případech i elektronicky s následným písemným podáním. V reklamaci musí být uvedeno, jak se vada projevuje, kdy došlo k jejímu výskytu, kdy byla zjištěna. Dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Zhotovitel odstraní na požádání druhé smluvní strany i vady vzniklé na základě jiných okolností a nebo na které se nevztahuje záruka, a to za předem dohodnutou cenu.
8. V případě závad majících charakter havárie, či ohrožujících bezpečnost osob se Zhotovitel zavazuje nastoupit k jejich odstranění neprodleně, nejpozději však do 24 hodin po jejich oznámení.
9. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé běžným opotřebením nebo nedodržením pravidel údržby, a dále se záruka nevztahuje na závady, které vznikly v příčinné souvislosti s případným neodborným zásahem obsluhy.

Článek 11 SMLUVNÍ SANKCE A POKUTY

1. Smluvní strany vycházejí z principu vzájemné vysoké odpovědnosti za splnění přijatých závazků a z předpokladu oboustranné smluvní disciplíny. Proto považují ujednání o sankcích za zajišťovací, použitelná pro případ, že jiné návrhy a záruky strany, která dala důvod k uplatnění sankce neznamení řešení z hlediska účelu a smyslu této smlouvy o dílo.
2. Sjednáním a uplatněním sankcí není dotčeno právo smluvních stran na případnou náhradu škody; v případě, že účastníkovi této smlouvy vznikne nárok na náhradu škody, má právo požadovat po druhé smluvní straně vedle smluvní pokuty náhradu škody v plném rozsahu.
3. Při prodlení Zhotovitele s dokončením díla je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý ukončený kalendářní den prodlení až do předání díla. To neplatí, je-li příčinou prodlení stavební nepřipravenost pro montáž zařízení, které je předmětem této smlouvy nebo jiný důvod vzniklý nezávisle na vůli Zhotovitele.
4. Pro případ prodlení Objednatele se zaplacením faktur, je Zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je Objednatel v prodlení za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuta i úrok z prodlení je splatný do 21 dní od data vystavení příslušné faktury, kterým je účtován.

Článek 12 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení závazků vyplývajících z této smlouvy pro Zhotovitele i Objednatele mohou jednostranně od smlouvy odstoupit jen v případech určených právním předpisem nebo sjednaným v této smlouvě.
2. Povinný subjekt (porušitel) je povinen uhradit druhé smluvní straně prokazatelně vynaložené náklady způsobené porušením závazků a případnou škodu.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také v těchto případech:
 - a. zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 10 dnů
 - b. ve vztahu k zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také v těchto případech:
 - a. objednatel znemožní provádění díla před jeho dokončením na dobu delší než 10 dnů
 - b. ve vztahu k objednateli bude zahájeno insolvenční řízení
 - c. objednatel bude opakovaně v prodlení s placením ceny díla nebo její části
 - d. objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení či předání díla a bude v prodlení s touto součinností více jak 10 dnů.

Článek 13 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a smluvní záležitosti a technické informace, které jim byly svěřeny, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí je ani pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy.
2. V případě prodlení při předání dílčích částí díla dle harmonogramu prací, které bylo prokazatelně způsobeno na straně Objednatele, se Objednatel na základě výzvy Zhotovitele zavazuje zahájit neprodleně jednání s cílem vyřešit z toho vyplývající důsledky pro smluvní strany.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Pokud by se z jakéhokoliv důvodu jakékoliv ustanovení této smlouvy stalo neplatným nebo nevymahatelným, neplatnost nebo nevymahatelnost takového ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení smlouvy, pokud z povahy tohoto ustanovení nebo z jeho obsahu nevyplývá, že neplatné nebo nevymahatelné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným nebo nevymahatelným, zahájí smluvní strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr smlouvy. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Smluvní strany si ujednaly, že povinnost jedné strany doručit písemnost druhé straně je splněna, jakmile druhá strana převzala písemnost či jakmile byla držitelem poštovní licence nebo jinou doručující osobou vrácena odesílateli jako nedoručitelná a druhá strana svým jednáním či opominutím doručení písemnosti zmařila. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže druhá strana přijetí písemnosti odmítne nebo jakýmkoli způsobem doručení zmaří. Za doručení se považuje převzetí zásilky druhou smluvní stranou nebo vrácení zásilky jako nedoručitelné.

6. Smluvní vztah založený touto smlouvou může zaniknout mimo jiných zákonem stanovených důvodů nebo uvedených v této smlouvě též písemnou dohodou smluvních stran.
7. V případě, že tato smlouva z jakéhokoliv důvodu zanikne, zavazují se smluvní strany vyrovnat si neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne zániku smlouvy veškeré dosud nevypořádané vzájemné závazky, které jim v období trvání této smlouvy vznikly.
8. Zhotovitel je povinen předat Objednateli zejména nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli zejména rozpracovanou část díla a cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla.
9. Zánik této smlouvy se nedotýká práva na zaplacení již poskytnutého plnění dle této smlouvy, úhrady náhrady škody, povinnosti mlčenlivosti a těch ustanovení smlouvy, která podle dohody smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají zůstat v platnosti a účinnosti i po zániku této smlouvy.
10. Pro případ, že kterákoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
11. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
12. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy. Příslušnými pro řešení případných sporů vyplývajících z této smlouvy a závazkových vztahů založených touto smlouvou, které se nepodaří vyřešit smírnou cestou, jsou soudy České republiky.
13. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.
14. Ostatní touto smlouvou neupravená práva a povinnosti se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (nový).
15. Tato smlouva obsahuje 10 číslovaných stran formátu A4 a je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
16. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Práce provedené před platností této smlouvy jsou považovány, že byly vykonány v souladu s její účinností.
17. Objednatel se zavazuje, že v souladu se Zákonem o registru smluv – zákon č. 340/2015 Sb. zajistí vložení oběma stranami podepsané smlouvy do Registru smluv Ministerstva vnitra ČR.
18. Smlouva se uzavírá v souladu se směrnici č. F 1 MěÚ Šumperk „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veř. zakázek ...“
19. V souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/1937 o ochraně osob, které oznamují porušení práva Unie, zavedl objednatel město Šumperk vnitřní oznamovací systém k podávání, vyřizování a prošetřování oznámení, na které se citovaná směrnice vztahuje. Podrobnější informace k tomuto systému se nachází na internetové stránce objednatele: <https://www.sumperk.cz/cs/mesto-a-mestsky-urad/zakladni-informace/ochrana-oznamovatelu.html> Odkaz na vstup do předmětného systému se nachází na internetové adrese: <https://oznamovatel.i3c.cz/>.

Objednatel

Zhotovitel

.....
Mgr.Karel Hošek
2. místostarosta

.....
Ing. Roman Macek
předseda představenstva