



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“),

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Obec Vyskeř

zastoupená starostou Janem Kozákem

se sídlem

IČO: 00276286

DIČ: CZ 00276286

Bankovní spojení: Komerční banka Turnov

číslo účtu: 6423581/0100

Ve věcech technických: starostou Janem Kozákem

(dále jen „objednatel“)

a

Dirty Parks s.r.o., se sídlem Soudná 10, 506 01 Jičín

Zastoupená panem Tomášem Kudrnáčem, jednatelem

IČO: 06864309

DIČ: CZ06864309

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C vl. 41210

Bankovní spojení: Česká Spořitelna

číslo účtu: 5234938379/0800

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel pro objednatele provede dílo – **realizace stavby Trailů Vyskeř – I. a II. etapa**, a to v souladu s návrhem řešení a s podmínkami této smlouvy, pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla (dále jen „dílo“). Dílo bude realizováno na pozemcích parcelní čísla 4034, 4038, 4041, 4039/1, 4040/1 v katastrálním území Vyskeř.

1. Stavba bude provedena dle cenové nabídky (a v rozsahu v ní obsaženého výkazu výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel se před podpisem smlouvy seznámil s požadavky objednatele, polohou a charakterem staveniště. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání podmínek neopravňuje zhotovitele požadovat dodatečnou úhradu nákladů stavby nebo změnu stavby.

II. Vymezení díla

Rozsah díla je vymezen:

cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 9.3.2023 obsahující výkaz výměr a návrhem řešení, která rovněž představuje přílohu a nedílnou součást této smlouvy.

1. Dílo bude provedeno v souladu s předaným schváleným návrhem řešení, předaným a schváleným technologickým postupem a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v

souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. Trasování trailů se může oproti návrhu řešení mírně lišit s ohledem na členitost terénu, vzrostlé stromy apod., což obě smluvní strany berou na vědomí, významnější odchylky od návrhu řešení vyžadují schválení objednatelem.

2. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu se souhlasem objednatele.
3. Vzhledem ke specifické povaze díla se může skutečné dílo od návrhu nepatrně lišit s ohledem na jízdní vlastnosti trailu. I v případě změn musí být dílo realizováno v souladu s platnými normami a předpisy.

III. Doba a místo plnění

1. **Termín zahájení díla:** do 10 dnů od předání staveniště
Termín dokončení díla: do 12 týdnů od předání staveniště

Předání staveniště proběhne do 14 dnů od uzavření smlouvy.

Zhotovitel převezme dílo do 10 dnů od dokončení díla, přičemž dokončení díla mu bude zhotovitelem notifikováno nejpozději druhý den po jeho dokončení.

2. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, jsou smluvní strany oprávněny prodloužit termín plnění dle odst. 1. tohoto článku o technicky zdůvodněnou a oboustranně odsouhlasenou lhůtu. Prodloužení termínu dokončení díla bude pro tento případ řešeno dodatkem k této smlouvě.

Za vyšší moc se pokládají ty okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na plnění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také případy klimatických podmínek (silné mrazy nebo výraznější dešťové srážky) znemožňujících pokračování prací v období delším než 3 dny v době realizace stavby, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.

Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu. Nastoupení okolností vyšší moci nezbavuje objednatele povinnosti uznat zhotoviteli hodnotu prací a dodávek provedených do té doby.

3. Místo plnění díla je Obec Vyskeř, na pozemcích parcelní čísla 4034, 4038, 4041, 4039/1, 4040/1 katastrálním území Vyskeř.

IV. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla stanovenou v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (obsahující výkaz výměr). Cena díla je tak sjednána dle závazného rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel objednateli zaručuje.

Cena díla:

Cena celkem bez DPH	577 330,00 Kč
DPH ve výši 21%	121 239,30 Kč
Cena celkem vč. DPH	698 569,30 Kč

2. Dílo bude zhotoviteli hrazeno formou *dílčích daňových dokladů* (dále jen faktury), které budou vystaveny zhotovitelem vždy ke konci měsíce na základě „Zjišťovacího protokolu o provedení dílčí části díla“ oboustranně podepsaným pověřeným zástupcem zhotovitele a objednatele ve věcech technických, který je uvedený v této smlouvě, přičemž těmito dílčími fakturami dle požadovat úhradu maximálně 70 % ceny díla bez DPH. Závěrečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po dokončení díla a předání díla objednateli bez vad a nedodělků, případně po odstranění všech vad a nedodělků z přejímacího řízení. Přílohou faktury

bude oboustranně odsouhlasený a potvrzený předávací protokol, případně též protokol o odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

3. Bude-li dílo předáno a převzato s případnými drobnými vadami a nedodělky neovlivňujícími jeho užívání, počne běžet lhůta splatnosti konečné faktury dnem podepsání protokolu o odstranění vad a nedodělků.
4. Dílčí faktury budou vystaveny a doručeny mailem na adresu: vysker@craj.cz nejpozději do 15. dne následujícího měsíce, závěrečná faktura pak do 15 dní po dokončení a předání díla.
5. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Dále musí obsahovat:

- podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury,
 - údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata, které je uvedeno v záhlaví smlouvy
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
 7. Cenu díla je možno v průběhu plnění změnit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
 8. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet zhotovitele vedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví smlouvy.

V. Další povinnosti a závazky zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP.
2. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.
3. Zhotovitel si sám zajistí zařízení staveniště a jeho provoz. Po dokončení díla zhotovitel vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu.

VI. Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště do 14 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Při předání staveniště dále objednatel předá zhotoviteli příslušná povolení ke stavbě.
2. Objednatel nebo jím určený zástupce (TDI) je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
3. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.
4. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

VII. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového postupu prací a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité

pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. Údaje ve stavebním deníku zapsané neslouží jako odsouhlasení předmětu díla, slouží pouze jako podklad pro vytvoření dodatku ke smlouvě.

VIII. Předání díla a převzetí díla

1. Dílo bude předáno najednou formou předávacího protokolu.
2. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Zhotovitel je v takovém případě povinen takové vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přejímací řízení.
3. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schváleném návrhu řešení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
4. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
5. Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním stavby z důvodu *ležících* na straně zhotovitele, nebo že *zhotovitel nemá na stavbě zajištěné* potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví objednatel zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, je *objednatel oprávněn* od smlouvy odstoupit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů *ležících* na straně objednatele přerušit práci na dobu delší než jeden měsíc, je *zhotovitel oprávněn* od této smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, z *důvodu* vyšší moci *specifikované* v čl. III. odst. 2, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 30 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
5. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 1 a 2 tohoto článku nebo pokud zhotovitel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 3 tohoto článku nebo některá ze smluvních stran odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 4 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu nedokončeného díla. Objednatel je povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu.
6. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto právním jednání druhé smluvní straně.

X. Smluvní záruka

1. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé *po předání díla objednateli* v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než zhotovitele.
2. Záruka na dílo je sjednána ve lhůtě 60 měsíců a počíná běžet prvním dnem po odstranění poslední vady a nedodělků protokolárně zapsaným.
3. Objednatel je v záruční době oprávněn reklamovat písemně u zhotovitele vady s uvedením, jak se tyto vady projevují, a požadovat jejich bezplatné odstranění. Uplatnit toto právo může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace zhotoviteli.

4. Zhotovitel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 20 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána.
5. V případě, že zhotovitel z jakéhokoli důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací. Záruční lhůta o délce 60 měsíců pak počíná běžet ode dne, ve kterém byly práce zhotovitele na díle ukončeny.
6. Ujednáními o smluvní záruce nejsou dotčena zákonná práva objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady díla.

XI. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
 - b) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel (pokud nedodrží lhůtu stanovenou objednatelem v „protokolu předání a převzetí“) smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je zhotovitel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
 - c) Při prodlení objednatele s úhradou faktur ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
 - d) Při nesplnění termínu dokončení díla ze strany zhotovitele je stanovena jednorázová smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč. Touto smluvní pokutou nejsou dotčeny pokuty stanovené v čl. XI této smlouvy.
2. Smluvní pokuta uplatněná jednou ze smluvních stran vůči druhé smluvní straně je splatná nejpozději do 21 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy dotčené smluvní strany převodem na účet dotčené smluvní strany specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání smluvní pokuty z účtu povinné smluvní strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany.
3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

XII. Doručování

1. Veškeré písemnosti, včetně faktur, se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1. shora, písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
3. Případné doručování prostřednictvím datové schránky není tímto ustanovením dotčeno a je smluvními stranami preferováno.

XIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a smluvní strany tak vylučují aplikaci ustanovení § 1765 a ustanovení § 2620 odst. 2 věta první občanského zákoníku.
3. Zhotovitel při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.

4. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních: Jan Kozák, starosta
 - b) ve věcech technických: Jan Kozák, starosta
 - c) v případě ustanovení TDI, také tento zástupce objednatele
6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních: Tomáš Kudrnáč, email: info@dirty-parks.cz, tel: 602 104 367
 - b) ve věcech technických: Tomáš Kudrnáč, email: info@dirty-parks.cz, tel: 602 104 367

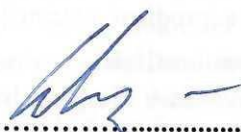
XIV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Objednatel a zhotovitel obdrží po jednom stejnopisu.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mrávům a neodporuje zákonu.
6. Přílohy smlouvy:
 - Cenová nabídka (výkaz výměr)
 - návrh řešení

Ve Vyskři dne 23. 2. 2024



.....
Za objednatele:
Jan Kozák, starosta



.....
Za zhotovitele:
Tomáš Kudrnáč, jednatel

Dirty Parks s.r.o.
Soudná 10, 506 01 Jičín
IČ: 068 64 309, DIČ: CZ06864309
Tel.: +420 602 104 367
info@dirty-parks.cz

TRAILY VYSKĚŘ					
ROZPOČET					
datum: 03/2023 vypracoval: TOMÁŠ KUDRNÁČ					
1	trail A				130 360,00
3	trail B				345 445,00
4	trail C				101 525,00
9	celkem				577 330,00
11	VRN (zařízení staveniště -výbudování, provoz a likidace)		1,00	0,00	0,00
12					
13	cena celkem	Kč			577 330,00
14	DPH 21%	Kč			121 239,30
15	cena celkem s DPH	Kč			698 569,30

pole pro vyplnění ceny

č.	popis činnosti	M.J.	množství	jedn cena	cena
1	trail A				
2	úsek A0-A1				22 950,00
3	vytyčení, přesné trasování trailu	m	51,00	5,00	255,00
5	odstranění organické vrstvy zeminy	m2	71,40	100,00	7 140,00
6	dodávka / těžba zeminy včetně přesunu	m3	5,10	0,00	0,00
7	modelace trasy	m2	51,00	0,00	0,00
8	provedení hutnění stopy	m2	51,00	25,00	1 275,00
9	dodávka štěrku vápence včetně přesunu	m3	2,55	1 600,00	4 080,00
10	rozprostření štěrku vápence, modelace	m2	51,00	100,00	5 100,00
11	hutnění štěrku	m2	51,00	50,00	2 550,00
12	začištění okolí trailu, dorovnání původní hrabanky	m	51,00	50,00	2 550,00
14	úsek A1-A2				28 575,00
15	vytyčení, přesné trasování trailu	m	45,00	10,00	450,00
16	odstranění organické vrstvy zeminy - lesní hrabanky , včetně pařezů,	m2	63,00	100,00	6 300,00
17	dodávka / těžba zeminy včetně přesunu	m3	4,50	600,00	2 700,00
18	, modelace trasy	m2	45,00	120,00	5 400,00
19	provedení hutnění stopy	m2	45,00	25,00	1 125,00
20	dodávka štěrku vápence včetně přesunu	m3	2,25	1 600,00	3 600,00
21	rozprostření štěrku vápence, modelace	m2	45,00	100,00	4 500,00
22	hutnění štěrku	m2	45,00	50,00	2 250,00
23	začištění okolí trailu, dorovnání původní hrabanky	m	45,00	50,00	2 250,00
24	úsek C2-A3				77 560,00
25	vytyčení, přesné trasování trailu	m	120,00	10,00	1 200,00
26	odstranění organické vrstvy zeminy - lesní hrabanky , včetně pařezů,	m2	168,00	120,00	20 160,00
27	dodávka / těžba zeminy včetně přesunu	m3	12,00	800,00	9 600,00
28	modelace trasy	m2	120,00	250,00	30 000,00
29	provedení hutnění stopy	m2	120,00	30,00	3 600,00
30	dodávka štěrku vápence včetně přesunu	m3	6,00	0,00	0,00
31	rozprostření štěrku vápence, modelace	m2	120,00	0,00	0,00
32	hutnění štěrku	m2	120,00	0,00	0,00
33	začištění okolí trailu, dorovnání původní hrabanky	m	120,00	50,00	6 000,00
34	dřevěná přejezdová lávka vodního koryta koryta d1,4m	ks	1,00	7 000,00	7 000,00

pole pro vyplnění ceny

č.	popis činnosti	M.J.	množství	jedn. cena	cena
1	trail B				345 445,00
3	úsek B1-B2				345 445,00
4	vytyčení - trasování trailu	m	375,00	5,00	1 875,00
5	odstranění organické vrstvy zeminy - lesní hrabanky , včetně pafezů	m2	525,00	120,00	63 000,00
6	dodávka/těžba zeminy včetně přesunu	m3	37,50	800,00	30 000,00
7	modelace trasy	m2	375,00	300,00	112 500,00
8	provedení hutnění stopy	m2	416,00	40,00	16 640,00
9	dodávka štěrku/drti vápence včetně přesunu	m3	20,80	1 600,00	33 280,00
10	rozproštění štěrku/drti vápence, modelace	m2	416,00	100,00	41 600,00
11	hutnění štěrku/drti	m2	416,00	50,00	20 800,00
12	začištění okolí trailu, dorovnání původní hrabanky	m	375,00	50,00	18 750,00
13	dřevěná přejezdová lávka vodního koryta koryta dl.4m	ks	1,00	7 000,00	7 000,00

pole pro vyplnění ceny

č.	popis činnosti	M.J.	množství	jedn. cena	cena
1	trail C				101 525,00
2	úsek C1-C2				101 525,00
3	vytyčení - trasování trati	m	155,00	5,00	775,00
5	odstranění organické vrstvy zeminy - lesní hrabanky, včetně pařezů	m2	232,50	120,00	27 900,00
6	dodávka / těžba zeminy včetně přesunu	m3	31,00	800,00	24 800,00
7	modelace trasy - skoků	m2	77,50	400,00	31 000,00
8	provedení hutnění stopy	m2	232,50	40,00	9 300,00
9	dodávka šterkodní vápence včetně přesunu	m3	13,87	0,00	0,00
10	rozprostření šterkodní vápence, modelace	m2	277,50	0,00	0,00
11	hutnění šterkodní	m2	277,50	0,00	0,00
12	začistění okolí trati, dorovnání původní hrabanky	m	155,00	50,00	7 750,00

pole pro vyplnění ceny



TRAILY VYSKEŘ

kat. úz. Vyskeř

NÁVRH ŘEŠENÍ

03/2023

A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název akce: TRAILY VYSKEŘ
Místo stavby: obec Vyskeř, parc. č. 4034, 4038, 4041, 4039/1, 4040/1
Katastrální území: Vyskeř
Stupeň dokumentace: návrh řešení
Investor: OBEC VYSKEŘ
Projektant: Ing. Michal Severa
Česká Mountainbiková Asociace, z.s.
Kubelíkova 1189/29, 130 00 Praha 3

Předmětem návrhu je řešení stezek, trailů určených pro terénní jízdu na kole. Stezky jsou navrženy přírodě blízké, dlouhodobě udržitelné, pro uživatele zábavné a zároveň bezpečné.

B. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Charakteristika území

Obec Vyskeř se nachází v Chráněné krajinné oblasti Český ráj. Území pro umístění trailů se nachází na okraji obce vedle stávajícího fotbalového hřiště. Území je z východu ohraničené stávající zástavbou chat, ze západu pozemky myslivny, ze severu a jihu místní komunikací. Převážná část území je ve svahu hustě prorostlá stromy a náletovými dřevinami, plocha svahu je zhruba ve střední části dělena odvodňovacím korytem vedeným od severu k jihu.

V blízkosti území prochází cyklostezka č.14 vedoucí po místní komunikaci.

Pozemky využívané pro umístění stezek jsou převážně ve vlastnictví investora obce Vyskeř, případně Mysliveckého sdružení Vyskeř.

dotčené pozemky navrženými trailly –

kat. úz. Vyskeř,

vlastník obec Vyskeř - parc. č. 4034, 4035, 4038, 4041, 409/1, 4040/1

vlastník Myslivecké sdružení Vyskeř z.s. - parc. č. 3873, 3875, 3874

2. Vazby návrhu trailů na legislativu, stavební zákon, lesní zákon

Stavební zákon:

Dle ustanovení § 3 stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu), nevyžaduje na tento typ trailů rozhodnutí o změně využití území, ani územní souhlas, protože se nejedná o terénní úpravy ve smyslu stavebního zákona.

Budování trailů se podstatně nemění vzhled prostředí nebo odtokové poměry.

3. Popis návrhu

Návrh řeší umístění trailů v území nevyužívaného svahu, v návrhu je uvažováno se dvěma trailly.

Trailly jsou klesajícího charakteru, pro výjezd je využívána stávající asfaltová komunikace.

Hlavní část tří trailů A a B začíná na severu nad fotbalovým hřištěm, hlavní trail A probíhá v horní části podél komunikace v mírném spádu, nad svahem se pak láme z kopce dolů, kde je i rozvětven na další dva trailly využívající nerovnosti a celého prostoru svahu. Trailly se ve spodní části zase spojují a jednou trasou ústí na stávající komunikaci, která je využita pro stoupání zpět na začátek.

Stoupací trail využívá stávající asfaltové cesty, provoz na této boční cestě není velký a nemělo by docházet ke kolizi cyklistů s automobily.

Trasy trailů jsou vedeny v mírném sklonu se zatáčkami, malými boulemi nebo skoky. Trailly jsou navrženy s nízkou až střední obtížností i vzhledem ke stávajícímu profilu terénu.

Schematická mapka stezek:
podrobnější mapa viz. výkres C2, C3, C4



Členění návrhu:

TRAIL A (modrá)

celková délka 482 m, převýšení 22 m, průměrný sklon 2-8%
A0 - A1 délka 51 m, převýšení 2 m, průměrný sklon 2%
A1 - A2 délka 45 m, převýšení 2 m, průměrný sklon 2-3%
A2 - A3 délka 386 m, převýšení 22 m, průměrný sklon 4-8%

TRAIL B (červená)

celková délka 416 m, převýšení 22 m, průměrný sklon 5-7%
B1 - B2 délka 416 m, převýšení 22 m, průměrný sklon 5-7%

celková délka sjezdových trailů - 898 m, šířka dráhy trailu - cca 0,4-1,2m

stoupací trail - využívá stávající cesty

Účel užívání trailů: traily budou sloužit pro veřejnost ke sportovní rekreaci využití

Materiál pro stavbu stezek, trailů

základ: zemina (dobře hutitelná – hlinopísčítá), vrchní povrch: perk, štěrkodrt' / místní štěrk

Popis prací při stavbě stezek, trailů:

Stavební práce na úsecích trailů budou převážně spočívat v zemních pracích, úpravě povrchu, vyrovnání zeminy, provedení zářezu do svahu max výšky do 1,5 m, hutnění pojízdné plochy, doplnění prohlubní, zpevnění podmačených míst, odvedení povrchových vod z louží, provedení drenáže, vyskládání kamenů v brzdných zónách a ve svahu nebo vysypání drceným kamenivem frakce 0-32 mm s jílovým kamenivem, odstranění pařezů, vymýcení drobných dřevin a keřů, zamezení povrchovým vodám vymílání povrchu.

Časový harmonogram stavby: doba výstavby cca 2-3 měsíců

Podrobný popis úseků trailů:
podrobnější mapa viz. výkres C2, C3, C4



TRAIL A

Hlavní nosný trail začínající v horní části fotbalového hřiště, končící na asfaltové komunikaci ve spodní jižní části. Úsek A0 - A1 je propojovací podél fotbalového hřiště. Úsek A1 - A2 je veden podél severní komunikace v mírném sklonu k hlavnímu klesajícímu úseku A2 - A3. Ten vede střední částí svahu vlevo od odvodňovacího koryta. Využívá rozlehlejší plochy pro rovnější část se skoky.

Trail je střední obtížnosti charakteru flow trailu s umístěním skoků. Trail je určen už pro zkušenější jezdce, kteří si díky vyšší rychlosti mohou jízdu dostatečně užít, případně si i skočit. Při větší opatrnosti ho ale projedou i děti nebo začínající cyklisté, kteří chtějí jezdit v terénu.

Trail je přírodního charakteru, povrch v místě trasy bude zpevněn a odvodněn do volné plochy porostu.

TRAIL A

celková délka	482 m, převýšení 22 m, průměrný sklon	 2-8%
A0 - A1	délka 51 m, převýšení 2 m, průměrný sklon	 2%
A1 - A2	délka 45 m, převýšení 2 m, průměrný sklon	 2-3%
A2 - A3	délka 386 m, převýšení 22 m, průměrný sklon	 4-8%

TRAIL B

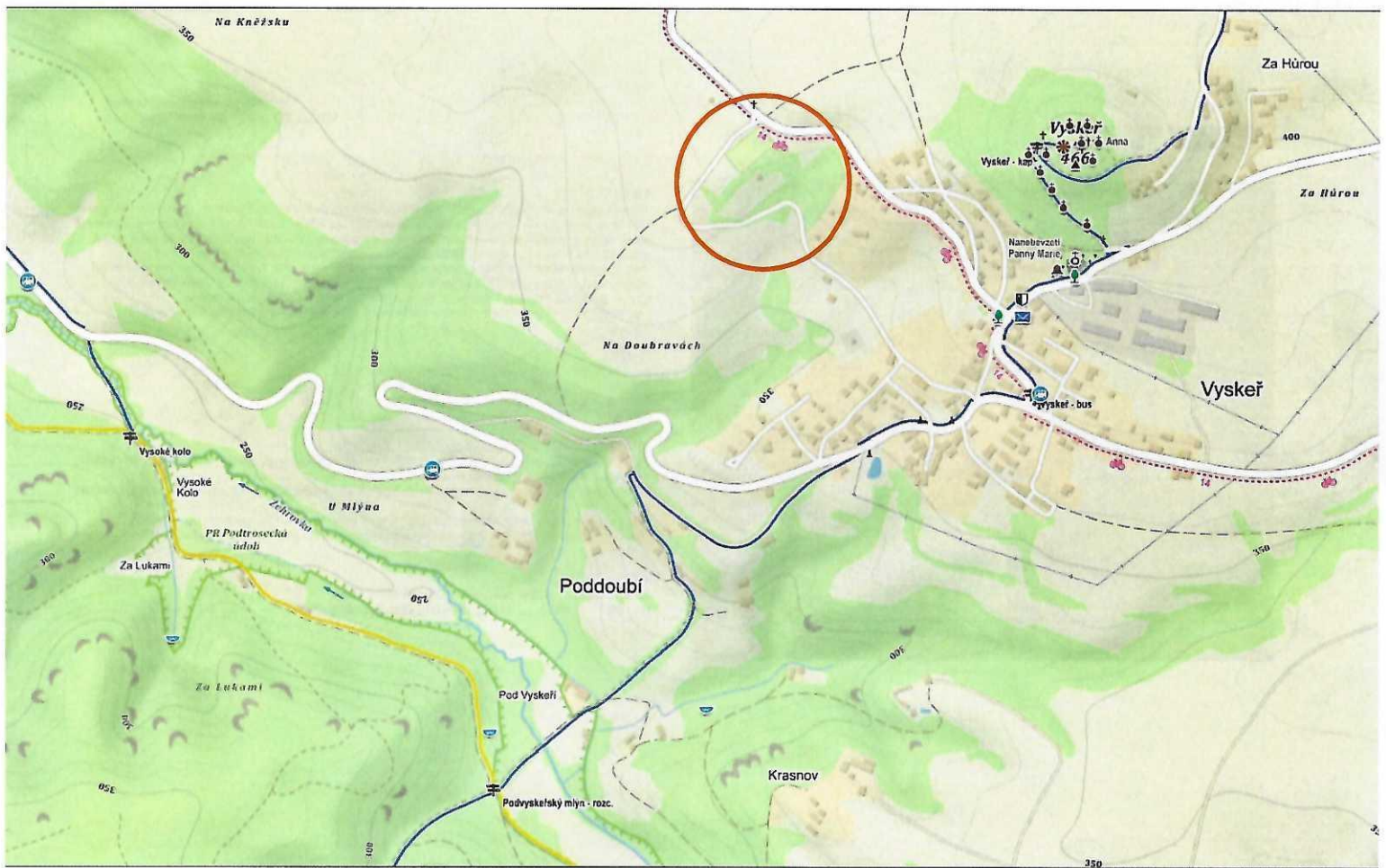
Trail navazující na úsek A1 - A2 vedený vpravo od stávajícího koryta odvodnění. Trasa využívá větší stávající terénní nerovnosti a většího sklonu svahu.

Trail je střední obtížnosti charakteru flow trailu, využívá většího přírodního sklonu, s využitím členitosti terénu.

Trail je určen už pro zkušenější jezdce, kteří si díky vyšší rychlosti mohou jízdu dostatečně užít, případně si i skočit. Při větší opatrnosti ho ale projedou i děti nebo začínající cyklisté, kteří chtějí jezdit v terénu.

TRAIL B

celková délka	416m, převýšení 22m, průměrný sklon	 5-7%
B1 - B2	délka 416m, převýšení 22m, průměrný sklon	 5-7%



0 100 200 300

TRAILY VYSKEŘ

celková situace území C1



Legenda:

— TRAIL A

— TRAIL B

→ start, směr trasy

1727

pozemky obce Vykeř dotčené úřadovně

4444

pozemky ve vlastnictví Nýřovské vinohradní Vykeř za.

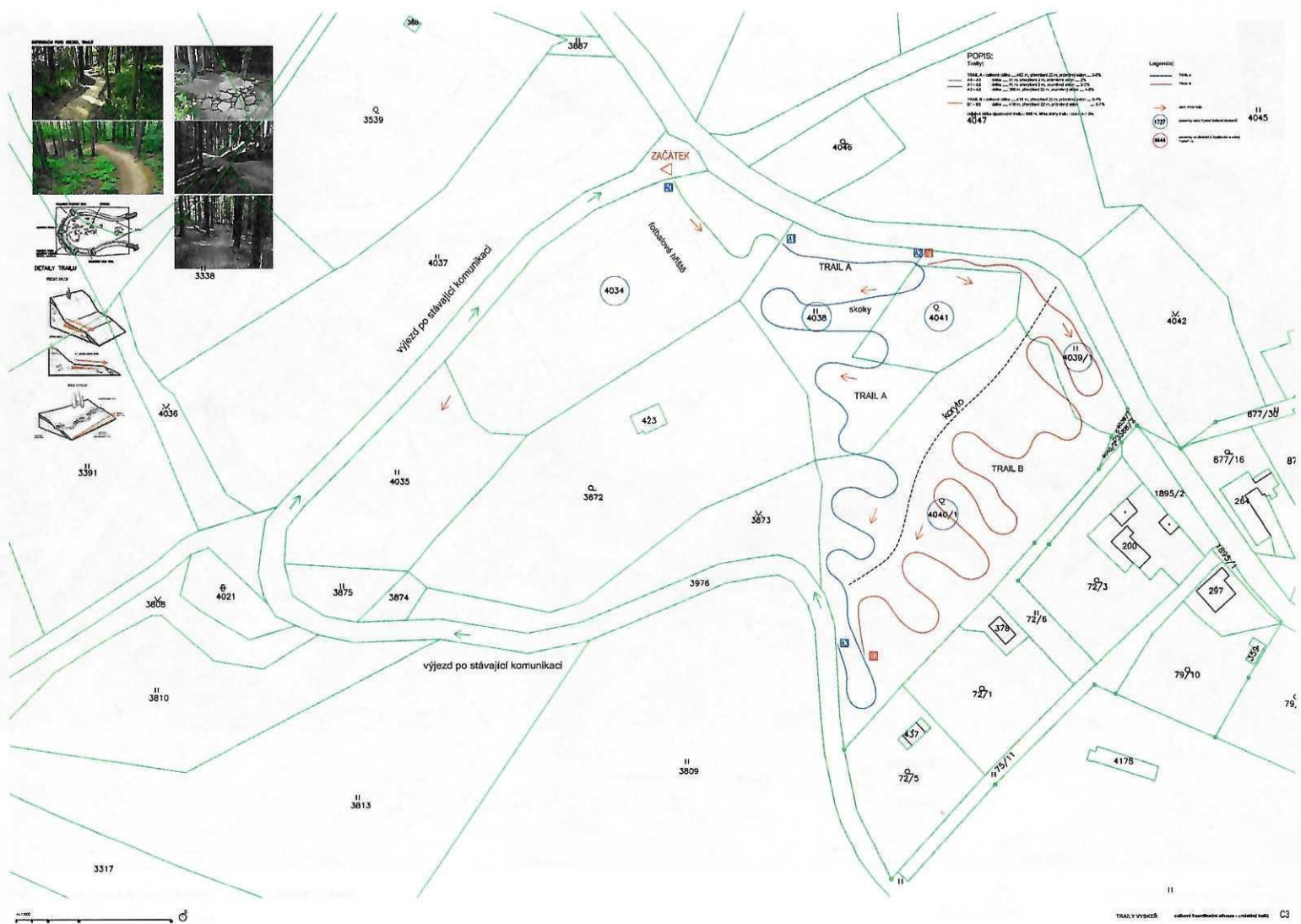
m. 1:1000



TRAILY VYSKEŘ

celková situace - umístění trailů

C2





m. 1:1000



TRAILY VYSKEŘ

fotomapa s umístěním trati

C4

