

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093
Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038
PID: TSKAX0027MVW

SAP S/4 Hana: 8030005242
Registr smluv: Ano

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍŤE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPI/PH/2023/093**

mezi

CETIN a.s.

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093

SAP S/4 Hana: 8030005242

Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038

Registr smluv: Ano

PID: TSKAX0027MVW

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn.

B 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

ID DS: qa7425t

bankovní spojení: PPF banka a.s., číslo účtu: 2019160003/6000

zastoupená [REDACTED] Supervizorem, VFS Praha západ, na základě pověření

(„CETIN“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.

B 20059

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

ID DS: mivq4t3

bankovní spojení: PPF banka a.s., číslo účtu: 2023100003/6000

zastoupená PhDr. Filipem Hájkem, předsedou představenstva a Ing. Josefem Richtrem, místopředsedou představenstva

(„Stavebník“)

(CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- A) Stavebník Stavbou a dle Vyjádření vyvolal Překládku;
- B) Stavebník má zájem a přeje si, aby společnost CETIN provedla Překládku nebo zajistila provedení Překládky;
- C) společnost CETIN má zájem a přeje si provést nebo zajistit provedení Překládky jen splní-li Stavebník všechny povinnosti dle Smlouvy a dle Vyjádření;
- D) Stavebník je srozuměn s tím a souhlasí, že společnost CETIN Překládku provede nebo provedení Překládky zajistí jen splnil-li Stavebník všechny povinnosti dle Smlouvy a dle Vyjádření, a jsou-li splněny Předpoklady pro realizaci Překládky;
- E) Stavebník souhlasí, že společnosti CETIN uhradí Náklad Překládky,

uzavírají Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů („**ZEK**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
 („**Smlouva**“)

Čl. I DEFINICE

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093

SAP S/4 Hana: 8030005242

Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038

Registr smluv: Ano

PID: TSKAX0027MVW

1. Pro účely Smlouvy:

CTN znamená cenový a technický návrh Překládky v Příloze č. 1 Smlouvy, který určuje předběžný rozsah Překládky a Předběžný náklad Překládky;

Den znamená kalendářní den;

DUR znamená projektovou dokumentaci Překládky odsouhlasenou společností CETIN;

Faktura znamená daňový doklad s náležitostmi dle ustanovení § 435 Občanského zákoníku a s náležitostmi dle příslušných ustanovení ZDPH;

GDPR znamená Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které je účinné od 25. května 2018;

Kvalifikovaná výzva znamená povinnost Stavebníka, po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky (i) oznámit společnosti CETIN zasláním na adresu elektronické pošty osoby určené v Příloze č. 3 Smlouvy stavební připravenost, a (ii) zasláním na adresu elektronické pošty osoby určené v Příloze č. 3 Smlouvy vyzvat společnost CETIN k převzetí staveniště a termín pro převzetí staveniště určit tak, že nebude kratší než třicet (30) Dnů obdržení výzvy k převzetí staveniště; není-li splněna každá podmínka a náležitost výzvy, o Kvalifikovanou výzvu ve smyslu Smlouvy se nejedná;

Náklad Překládky znamená jakýkoliv a každý náklad vzniklý společnosti CETIN, který by společnosti CETIN nevznikl, kdyby Stavebník Překládku nevyvolal, a to zejména, nikoliv však výlučně (i) náklad určený v CTN, (ii) náklad skutečně provedených prací a skutečně provedených činností na Překládce, (iii) jakýkoliv další náklad, vzniklý společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou;

Náklad Překládky určený na základě Projektu znamená výši nákladu Překládky určenou dle Projektu;

Pracovní den znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků dle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů;

Projekt znamená realizační projektovou dokumentaci Překládky;

Předběžný náklad Překládky znamená předběžný a orientační náklad na Překládku určený v CTN;

Překládka znamená stavbu spočívající ve změně trasy nebo místa umístění Vedení a zařízení společnosti CETIN;

Předpoklady pro realizaci Překládky znamená předpoklady určené v čl. III odst. 2 Smlouvy;

Stavba znamená stavbu pod označením „Pod Bateriemi, rek.komunikace, P6, č.akce 999079“ jejímž stavebníkem je Stavebník;

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093
Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038

SAP S/4 Hana: 8030005242
Registr smluv: Ano

PID: TSKAX0027MVW

Vedení a zařízení společnosti CETIN znamená podzemní nebo nadzemní vedení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví společnosti CETIN nebo telekomunikační zařízení ve vlastnictví společnosti CETIN;

Vyjádření o existenci SEK znamená „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 21. 4. 2023 vydané pod čj. 118292/23, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

Zákon o registru smluv znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů;

Zákon o vyvlastnění znamená zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů;

ZDPH znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;

ZEK znamená zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem Smlouvy je závazek (i) společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti za podmínek ujednaných Smlouvou, (ii) Stavebníka uhradit společnosti CETIN Náklad Překládky.
2. Překládka je společností CETIN evidována pod označením „**VPI, P6 Pod Bateriemi, Střešovice**“.

Čl. III PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

1. Překládka bude provedena v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech určených v CTN.
2. Předpokladem pro realizaci Překládky je splnění každé z následujících podmínek:
 - a) územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky nabylo právní moci a pravomocné územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky bylo, včetně jeho dokladové části, předáno společnosti CETIN; a
 - b) ve prospěch společnosti CETIN je zajištěno právo k užívání každé Překládkou dotčené nemovitosti, a to uzavřením s každým vlastníkem každé nemovitosti dotčené Vedením a zařízením společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti dle ustanovení § 104 ZEK nebo je ve prospěch společnosti CETIN takové právo dle Zákona o vyvlastnění vyvlastněno.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093
Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038

SAP S/4 Hana: 8030005242
Registr smluv: Ano

PID: TSKAX0027MVW

3. Společnost CETIN nemá povinnost zahájit provedení Překládky dříve, než nastaly Předpoklady pro realizaci Překládky; provedení Překládky bez Předpokladů pro realizaci Překládky je vyloučeno.
4. Vlastníkem Vedení a zařízení společnosti CETIN přeloženého dle Smlouvy, zůstává společnost CETIN.
5. Společnost CETIN má právo provedením Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama

Čl. IV.

ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. CETIN se zavazuje:
 - a) před realizací Překládky:
 - (i) zajistit zpracování CTN;
 - (ii) pokusit se dle ustanovení § 104 ZEK uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s každým vlastníkem každé nemovitosti dotčené Vedením a zařízením společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou, tzn. společnost CETIN prokazatelně učiní každému vlastníkovi každé Překládkou dotčené nemovitosti návrh na uzavření takové smlouvy.
 - b) při realizaci Překládky:
 - (i) respektovat časový harmonogram Stavby, v souladu s požadavky Stavebníka, seznámil-li Stavebník společnost CETIN s harmonogramem Stavby, a předložil-li harmonogram Stavby s dostatečným časovým předstihem,
 - (ii) poskytnout nezbytnou součinnost při realizaci Stavby,
 - (iii) řídit se podmínkami vydaného dopravně inženýrského rozhodnutí, územního rozhodnutí – o umístění stavby, stavebního povolení a technickými podmínkami Stavebníka, seznámil-li Stavebník společnost CETIN s technickými podmínkami Stavebníka, a předložil-li technické podmínky Stavebníka s dostatečným časovým předstihem.
 - c) po realizaci Překládky zajistit:
 - (i) pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky není dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
 - (ii) vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
 - (iii) uzavření smlouvy o zřízení služebnosti s každým vlastníkem každé nemovitosti dotčené Vedením a zařízením společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou;
 - (iv) vklad služebnosti dle smlouvy o zřízení služebnosti uzavřené s vlastníkem nemovitosti dotčené Vedením a zařízením společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou do katastru nemovitostí.
2. Stavebník je povinen, před realizací Překládky:

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093
Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038

SAP S/4 Hana: 8030005242
Registr smluv: Ano

PID: TSKAX0027MVW

- a) zajistit a předat společnosti CETIN územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky, včetně DUR potvrzené správním orgánem, který územní rozhodnutí vydal;
 - b) Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti ze společného povolení Městské části Praha 6, odboru výstavby – společné povolení na stavbu z názvem „KOMUNIKACE POD BATERIEMI, Praha 6 č.akce 999079 Praha 6, k.ú. Střešovice, ulice Pod Bateriemi“ č.j. MCP6 039070/2023 ze dne 6.2.2023, pravomocné dne 28.3.2023, (dále jen „Společné povolení“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek ve Společném povolení stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou ve Společném povolení výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Společné povolení je Přílohou 2 Smlouvy.
 - c) pro účel splnění závazku společnosti CETIN dle čl. IV odst. 1 písm. a) bod (ii) Smlouvy, konzultovat se společností CETIN časový harmonogram.
3. CETIN se zavazuje provést Překládku nebo provedení Překládky zajistit do tří (3) měsíců ode Dne, ve kterém došlo ke splnění všech následujících podmínek:
- a) společnosti CETIN byla doručena Kvalifikovaná výzva;
 - b) Stavebník uhradil Fakturu za Projekt;
 - c) Stavebník splnil všechny povinnosti určené v čl. IV odst. 2 Smlouvy.
4. Smluvní strany ujednávají, že Stavebník nemá právo Kvalifikovanou výzvu odeslat dříve než Den bezprostředně následující po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky.
5. Stavebník bere na vědomí, že mezi společnostmi CETIN a každým vlastníkem každé Překládkou dotčené nemovitosti musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 ZEK k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, případně vyvlastnění práva dle Zákona o vyvlastnění. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, je Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 ZEK povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazené správní poplatky za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením vedeným dle Zákona o vyvlastnění.
6. Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smlouvy o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
7. Lhůta dle čl. IV odst. 3 Smlouvy se prodlouží o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093

SAP S/4 Hana: 8030005242

Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038

Registr smluv: Ano

PID: TSKAX0027MVW

8. Dnem dokončení provedení Překládky je Den, kdy je Stavebníkovi na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty určenou Stavebníkem v Příloze č. 3 Smlouvy odesláno oznámení o dokončení provedení Překládky.

V.

NÁKLAD PŘEKLÁDKY A DALŠÍ JINÉ NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

1. Náklad Překládky nese dle ustanovení § 104 odst. 17 Stavebník. Stavebník je povinen společnosti CETIN Náklad Překládky uhradit.
2. Předběžný náklad Překládky činí **369.485,- Kč** (slovy: tři sta šedesát devět tisíc čtyři sta osmdesát pět korun českých).
3. Náklad Překládky určený na základě Projektu oznámí společnost CETIN Stavebníkovi do tří (3) měsíců od uzavření Smlouvy zasláním na adresu Stavebníka určenou v Příloze č. 3 Smlouvy, v téže lhůtě předloží společnost CETIN Stavebníkovi Projekt.
4. Vzniknou-li společnosti CETIN vedle Nákladu Překládky, na Překládku další náklady, je Stavebník povinen je společnosti CETIN uhradit. Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:
 - a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
 - b) náklady na zpracování znaleckého posudku na určení výše náhrady za omezení vlastnického práva,
 - c) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti z veřejného seznamu,
 - d) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
 - e) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky,
 - f) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření,
 - g) náklady na identifikaci parcel,
 - h) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů,
 - i) náklady na poplatky za zvláštní užívání veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s provedením Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů,
 - j) náklady na poplatky za zvláštní užívání komunikace dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
 - k) náklady na nájemné z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné a nezbytné pro provedení Překládky,
 - l) náklady na majetkovou újmu, způsobenou na zemědělských plodinách v souvislosti s provedením Překládky,
 - m) náklady na ochranu komunikačního vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093
Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038

SAP S/4 Hana: 8030005242
Registr smluv: Ano

PID: TSKAX0027MVW

n) náklady na záchranný archeologický dohled.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Překládka je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
2. Stavebník je povinen společnosti CETIN uhradit Náklad Překládky.
3. Náklad Překládky Stavebník uhradí na základě Faktury. Fakturu za Projekt vystaví společnost CETIN do patnácti (15) Dnů po předložení Projektu Stavebníkovi. Fakturu na doplatek Nákladu Překládky vystaví společnost CETIN do patnácti (15) Dnů po odeslání oznámení dle čl. IV odst. 7 Smlouvy.
4. Náklady vzniklé společnosti CETIN dle čl. V odst. 4 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit oddělně na základě samostatné Faktury.
5. Splatnost každé Faktury vystavené společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou činí třicet (30) Dnů ode dne doručení Faktury.
6. Fakturu odešle společnost CETIN Stavebníkovi na adresu Stavebníka určenou v hlavičce Smlouvy.
7. Fakturou účtovanou částku je Stavebník povinen uhradit na účet společnosti CETIN určený v hlavičce Smlouvy, není-li Fakturou vystavenou společností CETIN určen účet jiný.
8. Stavebník je v prodlení s úhradou Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka není nejpozději poslední Den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

Čl. VII. SANKCE

1. Smluvní strany sjednávají úrok z prodlení se zaplacením jakéhokoli peněžitého závazku ve výši 0,025 % z dlužné částky za Den prodlení.
2. Pro případ prodlení společnosti CETIN se splněním závazku dle čl. IV odst. 3 Smlouvy, má Stavebník právo požadovat a společnost CETIN je následně povinna uhradit Stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,025 % Nákladu Překládky určeného na základě Projektu za každý započatý Den prodlení. Případné smluvní pokuty či jiné sankce hrazené společností CETIN Stavebníkovi se započítávají na náhradu škody v plné výši.
3. Smluvní strany ujednávají, že Smluvní strana uhradí smluvní pokutu na základě písemné výzvy druhé Smluvní strany k zaplacení smluvní pokuty, a to do deseti (10) Dnů od doručení výzvy a účet Smluvní strany určený ve výzvě k zaplacení smluvní pokuty.

VIII. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Kontaktní a odpovědné osoby Smluvních stran jsou určeny v Příloze č. 3 Smlouvy.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093

SAP S/4 Hana: 8030005242

Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038

Registr smluv: Ano

PID: TSKAX0027MVW

2. Kontaktní osobu má Smluvní strana právo kdykoli změnit, a to písemným oznámením, doručeným druhé Smluvní straně. Změna je účinná doručením druhé Smluvní straně, ledaže Smluvní strana v oznámení uvedla pozdější datum účinnosti změny. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany ujednávají, že je-li v téže věci určeno více kontaktních osob, jedná každá samostatně, ledaže je Smlouvou určeno jinak.

IX. ZRUŠENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze zrušit a) písemnou dohodou Smluvních stran; b) odstoupením z důvodů a za podmínek stanovených Smlouvou.
2. Společnost CETIN má právo, aniž by tím omezila jakékoliv své jiné právo nebo možnost nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy s účinky *ex nunc*:
 - a) je-li Stavebník v prodlení se splněním kterékoliv povinnosti dle Smlouvy a takové prodlení trvá déle než třicet (30) Dnů,
 - b) je-li Stavebník v prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy, a toto prodlení trvá déle než třicet (30) Dnů.
3. Stavebník má právo od Smlouvy odstoupit (i) činí-li výše Nákladu Překládky určeného na základě Projektu o 10 % a více, než Předběžný náklad Překládky, (ii) je-li CETIN v prodlení se splněním závazku dle čl. IV odst. 3 Smlouvy o více než patnáct (15) Pracovních dnů.
4. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení určeno pozdější datum jeho účinnosti.
5. Smluvní strany ujednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů určených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení Občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
6. Odstoupila-li Smluvní strana od Smlouvy:
 - a) je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy;
 - b) souhlasí Stavebník s tím, že společnost CETIN provede na Stavebníkův náklad veškeré nezbytné práce, které zajistí funkčnost a ochranu Překládkou či dosavadní činností dotčené části Vedení a zařízení společnosti CETIN a dále veškeré činnosti a právní jednání, která budou nezbytná k zajištění souladnosti umístění Vedení a zařízení společnosti CETIN s veřejnými a soukromými oprávněními společnosti CETIN k Vedení a zařízení společnosti CETIN. Náklady dle předchozí věty uhradí Stavebník společnosti CETIN do třiceti (30) Dnů od vystavení Faktury.
7. Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po pozbytí účinnosti Smlouvy.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093

SAP S/4 Hana: 8030005242

Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038

Registr smluv: Ano

PID: TSKAX0027MVW

X. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

1. Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Smlouva pozbude účinnosti Den následující po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena Kvalifikovaná výzva.
2. Pozbude-li Smlouva účinnosti rozvazovací podmínkou:
 - a) je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy;
 - b) souhlasí Stavebník s tím, že společnost CETIN provede na Stavebníkův náklad veškeré nezbytné práce, které zajistí funkčnost a ochranu Překládkou či dosavadní činností dotčené části Vedení a zařízení společnosti CETIN a dále veškeré činnosti a právní jednání, která budou nezbytná k zajištění souladnosti umístění Vedení a zařízení společnosti CETIN s veřejnými a soukromými oprávněními společnosti CETIN k Vedení a zařízení společnosti CETIN. Náklady dle předchozí věty uhradí Stavebník společnosti CETIN do třiceti (30) Dnů od vystavení Faktury.
3. Pozbytím účinnosti Smlouvy rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, na náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po pozbytí účinnosti Smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti Dnem následujícím po Dni jejího uveřejnění dle Zákona o registru smluv. Stavebník se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) Dnů od uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonom o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující Den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonom o registru smluv ani do tří (3) měsíců od jejího uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) Dnů od doručení výzvy společnosti CETIN Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti Dnem uzavření Smlouvy.
2. Smlouva může být měněna pouze písemně, právními jednáními výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran na též dokumentu, a to buď v listinné podobě nebo elektronicky; změna jinou formou je vyloučena. Odstoupit od Smlouvy a vypovědět ji lze pouze písemně.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093
 Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038

SAP S/4 Hana: 8030005242
 Registr smluv: Ano

PID: TSKAX0027MVW

3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení Občanského zákoníku:
 - (i) § 557
 - (ii) § 1767 odst. 2;
 - (iii) § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3;
 - (iv) § 1743
4. S odkazem na ustanovení § 1895 Občanského zákoníku Stavebník nemá právo převést (jako postupitel) kterékoliv své právo nebo povinnost ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
5. Písemným stykem či pojmem „*písemně*“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
 - a) v listinné podobě;
 - b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - d) e-mailovou zprávou zaslanou z adresy kontaktní osoby na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany dle Přílohy č. 3 Smlouvy.
6. Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle Přílohy č. 3 Smlouvy a, jedná-li se o právní jednání doručované společnosti CETIN, současně na adresu [REDACTED]
7. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje subjektů údajů ve smyslu čl. 4 odst. 1 GDPR, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přijímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce.
 - a) Účelem předání osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany si potvrzují, že předávané osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
 - b) Smluvní strany prohlašují, že pro předání osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
 - c) Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání osobních údajů z přijímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména zajištění Překládky dle Smlouvy, či jiné úkony týkající se předmětu Smlouvy.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093
Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038

SAP S/4 Hana: 8030005242
Registr smluv: Ano

PID: TSKAX0027MVW

- d) Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že přijaly a dodržují své interní korporátní compliance programy a jednají v souladu s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování a zavazují se zajistit, že i jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s nimi spolupracuje a kterou využívají pro plnění povinností ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, ctí a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Smluvní strany odmítají jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržují, zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Smluvní strana nebo jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s nimi spolupracuje, a kterou využívají pro plnění povinností ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací porušila jakýkoliv platný právní předpis týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům Smluvních stran.
9. Stavebník bere na vědomí a souhlasí s tím, že nad rámec ustanovení Smlouvy nebudou jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak.
10. Vztahy ze smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem a ZEK. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
11. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran. V případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a jejími Přílohami, převládá text Smlouvy.
12. Smluvní strany ujednávají a souhlasí, aby záznam o Smlouvě, v rozsahu identifikace Smluvních stran, předmět Smlouvy, číselné označení Smlouvy a datum uzavření Smlouvy byl uveden v „*Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s.*“. Centrální evidence smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. je veřejně přístupná.
13. Smlouva je vyhotovena elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Smlouva vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž TSK obdrží dvě (2) a CETIN jedno (1) vyhotovení.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/PH/2023/093

SAP S/4 Hana: 8030005242

Číslo smlouvy Stavebníka: 9/24/5900/038

Registr smluv: Ano

PID: TSKAX0027MVW

14. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 – Společné povolení Městské části Praha 6 č.j. MCP6 039070/2023

Příloha č. 3 – Kontaktní a odpovědné osoby Smluvních stran

CETIN:

Stavebník:

V Praze dne _____ 20

V Praze dne _____ 20

Digitálně podepsal

Datum: 2024.09.24
08:39:54 +02'00'Elektronický podpis: 27.9.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Filip Hájek
Vydal: I.CA EU Qualified CA/RSAA 06/2022
Platnost do: 23.8.2025 08:34 +02:00

za CETIN a.s.

Supervizor, VFS Praha západ
na základě pověřeníza Technickou správu komunikací hl.
m. Prahy, a.s.Jméno: PhDr. Filip Hájek
Funkce: [předseda představenstva]Elektronický podpis: 27.9.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Josef Richtr
Vydal: I.CA EU Qualified CA/RSAA 06/2022
Platnost do: 13.3.2025 08:48 +01:00za Technickou správu komunikací hl.
m. Prahy, a.s.Jméno: Ing. Josef Richtr
Funkce: místopředseda představenstva

PPD - Propočet projektové dokumentace

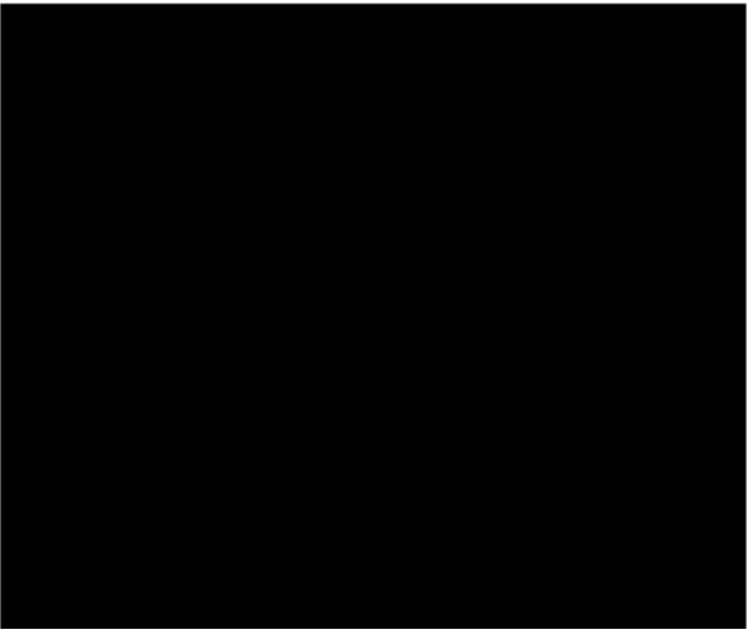
Ceník: VP VGC 7_2024
Položková c 2024.07

Název stavby: VPI, P6 Pod Bateriemi, Střešovice
Číslo SPP prvku:
Zhotovitel PD: CETIN,a.s.
KPO:
HOST:
VUJ:

Technické údaje:			
KMVYK:	0.086	KMP:	0.000 bytových HTS:
KMVYK: voz.	0.000	KMMK:	0.000 podnik. HTS:
km otvorů:	0.000	KMNT:	0.000 rekreač. HTS:
		KMTRU:	0.000 PP HR:
		KMOK:	0.000 PP UR:
		KMVL:	0.000
		KMTRK:	0.000

Rozdělení dle zón:			
1: Nad 100 tis. obyv.			
Historické centrum	0.000 km	Městská zástavba	0.000 km Předměstí
2: Od 10 tis. do 100 tis. obyv.			
Historické centrum	0.000 km	Městská zástavba	0.000 km Předměstí
3: Od 1 tis. do 10 tis. obyv.			
Historické centrum	0.000 km	Městská zástavba	0.000 km Předměstí
4: Do 1 tis. obyv.			
Chráněná přírodní úzer	0.000 km	Ostatní terén	0.000 km

Rekapitulace nákladů:
PŘÍPRAVA
ZEMNÍ PRÁCE
MONTÁŽ
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE
PROVOZNÍ PRÁCE
MATERIÁL DOD. CETIN
MATERIÁL VYŘAZENÝ
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazov.
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevkaz
POPLATKY



Celkové náklady:

369 484,85 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST
NESTAVEBNÍ ČINNOST

Seznam položek			
Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
PŘÍPRAVA			
958084		Návrh cenový a technický	1.00 ks
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě	14833.80 JV
ZEMNÍ PRÁCE			
958839 S		Odvoz a ruční nakládka výkopku do kont.	84.00 m
954970 S		Pokládka PE nebo vrapované chráničky	144.00 m
952367 S		Pokládka žlabů TK1	86.00 m
956267 S		Převzetí a zához pod fólii se zřízením kabelového lože	86.00 m
955577 S		Rýha v chodníku 35/50-70	86.00 m
955578 S		Rýha v chodníku rozšíření o10cm	258.00 m
958788 S		Výměna materiálu pro zához rýhy-chodník	86.00 m
955053 S		Vytyčení trasy v zastavěném terénu	258.00 m
MONTÁŽ			
955029 S		Demontáž úložných kabelů do15 XN	204.00 m
952649 S		Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	4.00 ks
952650 S		Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	22.00 ks
952647 S		Měření útlumu během stavby- první čtyřka	1.00 ks
954990 S		Montáž úložných kabelů do 15 XN	204.00 m
958592 S		Provádění PEW v maintenance window	1.00 ks
958469 S		Uvedení stavby do provozu	3690.00 JV
	kolaudace		
958556 S		Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE			
955198 S		Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks
956284 S		Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313		Uzavření sml. o SB o VBŘ	2.00 ks
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
954830		Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene	1840.00 JV
	náhrady		
955315		Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	2.00 ks
958085		Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	2.00 ks
PROVOZNÍ PRÁCE			
958464 S		Montáž trubky opravné	14.00 ks

Limitka materiálu			
Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný			
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	86.00 m
305338 S		Poklop žlabu beton 50x17x4 cm k TK 1	172.00 ks
316090 S		Trubka HDPE 110/1000mm opravná půlená	14.00 ks
305195 S		Žlab kabelový beton 100x17x14 cm TK 1	86.00 ks

↓

0
0
0
0
0

0.000 km

0.000 km

0.000 km

kt



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 039070/2023

V Praze dne: 6 -02- 2023

SPIS. ZN.: SZ MCP6 206025/2019/OV/Šp

Značka: P-149/1/Střešovice

Vyřizuje: [redacted]

Kontaktní spojení: tel.: [redacted]

Referentské č.: 10/20

Příloha: situace č. D1.2 v měřítku 1:250 z 11/2017

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 29. 3. 2023
za OV ÚMČ Praha 6 [redacted]
V Praze dne 29. 3. 2023

ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14.6.2019 podal

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré

Město, zastoupené

Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO 03447286, Veletržní 1623/24, 170 00

Praha 7-Holešovice,

kteřou zastupuje DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO,

spol. s.r.o., IČO 48592722, Modřanská 1387/11, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu s názvem dle projektové dokumentace:

KOMUNIKACE POD BATERIEMI, Praha 6

č. akce 999079

Praha 6, k.ú. Střešovice, ulice Pod Bateriemi

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 149/1 (zahrada), parc. č. 151 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 152 (zahrada), parc. č. 2099/1 (ostatní plocha), parc. č. 2181/1 (ostatní plocha), parc. č. 2181/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Střešovice.

Stavba obsahuje:

- Stavba hlavní - SO 101 Komunikace
- Stavby vedlejší - SO 201 Opěrná zeď 1
SO 202 Opěrná zeď 2
SO 203 Opěrná zeď 3

se sídlem Československé armády 23, 160 52 Praha 6

T - ústředna: [redacted] www.praha6.cz / IČO: 00063703

SO 301 Kanalizace – napojení nové uliční vpusti
SO 401 Obnova veřejného osvětlení
SO 451 Obnova MTS (CETIN a.s.)

SO 101 Komunikace

Jedná se o stavbu chodníku (částečně pojízdného) v místech stávajícího chodníku v části ulice Pod Bateriemi. Bude odstraněna stávající konstrukce chodníku a odtěžen materiál na úroveň navržené pláň. Pro podepření pravého okraje chodníku nad svahelem jsou navrženy nové betonové zídky v rozsahu od km 0,000 do km 0,065 jako SO 201, 202, 203 Opěrné zdi. Římsy zídek budou osazeny bezpečnostním zábradlím a oplocením s vrátky, které budou v místech stávajících vrátek vstupu na pozemky. Navazuje okraj chodníku, vytvořený osazenou kamennou obrubou tvaru OP7 (120/250), která bude mít horní hranu ve výši 80 mm nad úrovní plochy chodníku.

Na levé - jižní straně je okraj chodníku určen stávající zdí do km 0,018. Na zeď bude navazovat opěrná zeď SO 202 do km 0,041, osazená zábradlím a oplocením s vrátky v místě stávajících vrátek, pro umožnění vstupu na pozemek č.kat. 151.

Za koncem zídky bude okraj chodníku vytvořen obrubou OP 7, která bude mít horní hranu ve výši 80 mm nad úrovní plochy chodníku. Obruba bude ukončena cca 1 m před vchodem do obytného domu č.p. 1096/23 u jeho oplocení. Za vchodem do domu je okraj chodníku tvořen stávající obrubou se sloupky oplocení, což bude zachováno.

Vedení navrženého chodníku vychází ze směrového průběhu stávajícího chodníku a šířkových možností ulice v tomto úseku.

Konstrukce chodníku bude provedena dle TP170 - D2-N-3-CH. Konstrukční vrstvy chodníku budou provedeny ve složení: Dlažba žulová štípaná tl. 60mm, Lože maltové M25 XF4 tl. 40 mm, Štěrkoдрt' 0/32 tl. 150mm. (celková skladba tl. 250 mm)

Odvodnění povrchu chodníku bude podélným a příčným sklonem, které nasměrují dešťovou vodu do nové uliční vpusti UV1, která bude osazena ve spodní části před koncem opravy chodníku na jeho pravé straně v km 0,080 85.

Uliční vpust bude osazena s celolitinovým rámem s vtokovou mříží 500 x 500 mm, třídy D 400 dle ČSN EN 124. Těleso vpusti bude z betonových prvků DN 500.

SO 201-203 opěrná zeď 1-3 (stavba vedlejší)

Jedná se o umístění 3 železobetonových opěrných zdí, rozdělených na tři části:

- SO 201 bude umístěna při severní hranici východní části komunikace Pod Bateriemi v délce 18,54m, vzhledem ke svažitosti terénu bude opěrná zeď provedena v proměnlivých výškách 1,10 – 1,63 m, vzdálenost od základové spáry ke koruně opěrné stěny.
- SO 202 bude umístěna při severní i jižní hranici střední části komunikace Pod Bateriemi v délce 22,32 m vzhledem ke svažitosti terénu bude opěrná zeď provedena v proměnlivých výškách 1,30 – 1,84 m, vzdálenost od základové spáry ke koruně opěrné stěny.
- SO 203 bude umístěna při severní hranici západní části komunikace Pod Bateriemi v délce 23,73 m, vzhledem ke svažitosti terénu bude opěrná zeď provedena v proměnlivých výškách 1,75 – 2,12 m, vzdálenost od základové spáry ke koruně opěrné stěny.

Římsy opěrných zdí budou opatřeny po celé délce ocelovým zábradlím se svislou výplní výšky 1,1 m nad pochozí plochou chodníku. Římsy opěrných zdí SO 201, SO 202 budou rovněž opatřeny novým oplocením s výplní z poplastovaného pletiva s výškou min. 1750 mm. Stávající branky v oplocení budou obnoveny.

SO 301 kanalizace (stavba vedlejší)

Jedná se o přípojku kanalizační vpusti. Nová kanalizační vpust' bude provedena v západní části komunikace, od ní bude přípojka vedena středem komunikace až do napojení na stávající kanalizační stoku VP 600/1100 ZCI v komunikaci Nad Hradním vodojemem.

Kanalizační přípojka bude KT – DN 200 ve spádu 14,7 % v délce 38,0 m.

SO 401 obnova VO, SO 451 obnova MTS (stavby vedlejší)

V rámci stavebního záměru bude ve stejných trasách a stejných dimenzích provedeno nové vedení sdělovacích kabelů (CETIN), kabelové vedení VO a budou osazeny nové sloupy VO (OSV 5, SAFÍR 50W). Tyto stavby nevyžadují dle § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona umístění stavby.

Nově budou na místě stávajících umístěny při jižní hranici Pod Bateriemi 4 stožáry veřejného osvětlení o výšce 5,0 m.

Území dotčené vlivy stavby:

- Stavbou budou trvale dotčena pozemky parc.č. 149/1, 151, 152, 2099/1, 2181/1, 2181/2 k.ú. Střešovice
- Osazením náhradní výsadby budou dotčeny pozemky parc.č. 135/4 a 2181/1 k.ú. Střešovice
- Prováděním stavby z hlediska ochrany ZPF budou dočasně dotčeny pozemky parc.č. 135/4 a 152 k.ú. Střešovice
- Pozemek parc.č. 152 k.ú. Střešovice bude dotčen kácením vzrostlé zeleně
- Stavba je projednána jako jeden celek, provádění stavby bude probíhat po jednotlivých úsecích, tak aby byl zachován přístup ke všem nemovitostem v dotčeném území

Stanoví podmínky pro umístění a povolení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval k datu 11/2017 vypracoval a autorizoval [REDAKCE] autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
4. dokončení stavby
5. Stavba bude dokončena do 24 měsíců od zahájení stavby.
6. Stavbu bude provádět oprávněná právnická nebo fyzická osoba podle § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. Jméno a adresu této osoby včetně výpisu z obchodního rejstříku doručí stavebnímu úřadu nejpozději do 7 dní před zahájením prací, případná změna zhotovitele stavby nebo kontaktní osoby je možný jen po vyrozumění stavebního úřadu.
7. Budou splněny podmínky aktualizovaných vyjádření vlastníků a správců dotčených ochranných pásem inženýrských sítí zejména: PVK a.s., Pražské plynárenské distribuce a.s., PREdistribuce a.s., Technologie hl. m. Prahy, CETIN a.s.
8. Akce bude vhodně etapizována tak, aby nebyl zásadním způsobem omezen průjezd, ani přístup pěších k objektům.
9. Zábory komunikací budou časově a prostorově minimalizovány.
10. Při provádění stavby budou dodrženy normy ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a budou dodrženy Městské standardy vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění.
11. Bude dodržena podmínka pro realizaci stavby stanovená v závazném stanovisku OPP MHMP č.j. MHMP 835683/2019 ze dne 9.5.2019:
 - a) Nově zřizovaná uliční vpust bude litinová s mříží typu „Pražský normál“ či „Liberec“. Uliční vpust bude umístěna delší stranou rovnoběžně s obrubou chodníku.
12. Trvalý zábor pozemku parc.č. 149/1 k.ú. Střešovice musí být odsouhlasen a vydán souhlas podle zák. č. 334/1992 Sb. (v platném znění) orgánem ochrany ZPF (ODŽP ÚMČ Praha 6) před započítím provádění stavby.
13. Budou splněny podmínky souhlasu s kácením vzrostlé zeleně vydaném ODŽP ÚMČ Praha 6 ze dne 20.2.2019 pod č.j. MCP6 201137/2018 týkající se:
 - 1 ex. javoru klenu, vícekmene s obvodem největšího z kmenů 130 cm ve výčetní výšce, rostoucího na pozemku parc. č. 152, kat. území Střešovice, Praha 6

Za splnění následujících podmínek:

- a) Kácení je možné realizovat až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle stavebního zákona, tedy až vydáním společného povolení stavebního úřadu po nabytí právní moci je toto stanovisko vykonatelné a bude možné kácení realizovat.
- b) Kácení je možné realizovat v termínu od 01.11. do 31.03. kalendářního roku, tj. v období vegetačního klidu a mimo hnízdní období ptáků, nejpozději však do 31.03.2024.
- c) Žadatel zajistí provedení náhradní výsadby na pozemcích parc. č. 135/4 a 2181/1, kat. území Střešovice, Praha 6, v místech dle ověřeného výkresu „Situace obnovy zeleně“, který je přílohou těchto závazných stanovisek a vyjádření:
 - 5 ex. svídy bílé kult. 'Sibirica Variegata' (lat. Cornus alba 'Sibirica Variegata') o výšce výpěstku min. 30-40 cm;
 - 4 ex. dřínu květnatého kult. 'Rubra' (lat. Cornus florida 'Rubra') o výšce výpěstku min. 60-80 cm;
 - 2 ex. dřínu obecného (lat. Cornus mas) o výšce výpěstku min 80-100 cm;
 - 2 ex. kaliny obecné kult. 'Roseum' (lat. Viburnum opulus 'Roseum') o výšce výpěstku min. 80-100 cm;
 - 10 ex. břečťanu popínavého (lat. Hedera helix) o výšce výpěstku min. 30-40 cm;
 - 12 ex. zeravu západního kult. 'Smaragd' (lat. Thuja occidentalis 'Smaragd') o výšce výpěstku min. 150-175 cm.

Náhradní výsadba realizována v souladu s ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba, ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin a ČSN 46 4901 Osivo a sadba - Sadba okrasných dřevin. Náhradní výsadba bude provedena v termínu nejpozději do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Pod Bateriemi, Praha 6, č. akce 999079“ a to ve vhodném agrotechnickém termínu, tj. na podzim po opadání listů nebo brzy na jaře před vyrašením pupenů.

- d) Žadatel zajistí následnou pěstební péči o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby (odborně prováděný výchovný řez, péče o kořenovou mísu, pravidelná zálivka, pravidelná kontrola a včasné ošetření případných poranění). V případě, že dojde během stanovené lhůty následné pěstební péče o vysazené dřeviny k úhynu dřeviny, je nutné neprodleně vysadit novou dřevinu předepsané velikosti.
14. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska ODŽP ÚMČ Praha 6 závazné stanovisko dne 20.2.2019 pod č.j. MCP6 201137/2018
- Z hlediska odpadového hospodářství byl závazným stanoviskem udělen souhlas podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů, v platném znění za následujících podmínek:
- a) Při stavební činnosti bude odpad ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením nebo úniku odpadů.
 - b) Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny podle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.
 - c) Odpady budou předány pouze osobám, které jsou podle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
 - d) Převážné prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu.
15. Stavba musí být koordinována s věcně, časově nebo místně souvisejícími akcemi jiných stavebníků, provádění stavby bude koordinováno se stavbou:
- Rekonstrukce kanalizační stoky PN 600/110 v ulici Pod Hradním vodojemem, která je připravována pod souhrnným názvem Rekonstrukce kanalizace 600/1100, ul. Střešovická, P6
16. Bude zpracován návrh Dopravně inženýrských opatření pro jednotlivé etapy výstavby včetně úpravy dopravních režimů v místě stavby s návazností na ulici Nad Hradním vodojemem a bude předložen k odsouhlasení příslušnému SSU a Policii ČR, alespoň 30 dnů před předpokládaným zahájením stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Odůvodnění:

Dne 14.6.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 14.6.2019 pod č.j. MCP6 317293/2019 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo usnesením přerušeno. Lhůta k doplnění podkladů byla na žádost žadatele usnesením ze dne 20.11.2019 pod č.j. MCP6 415517/2019. Žádost byla doplněna dne 14.11.2019, 3.2.2020.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil dne 10.6.2020 pod č.j. MCP6 129444/2020 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, dne 8.7.2020 pod č.j. MCP6 229112/2020 stavební úřad opakovaně oznámil zahájení řízení účastníkům řízení, kterým se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit, v souladu s § 25 odst. 1 správního řádu veřejnou vyhláškou, tj. zveřejněním na úřední desce. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Ve lhůtě pro podání námitek bylo dne 1.7.2020 stavebnímu úřadu doručeno vyjádření účastníka řízení k projednávanému záměru. Znění a posouzení tohoto vyjádření stavební úřad uvádí níže v odůvodnění tohoto rozhodnutí.

Popis stavebního záměru:

Stavebním záměrem je celková rekonstrukce komunikace v části ulice Pod Bateriemi, z důvodu stabilizace nové komunikace budou provedeny 3 opěrné stěny při severním okraji této komunikace, nově bude řešeno odvodnění novou kanalizační vpustí s napojením na kanalizační stoku, v rámci výměny celé skladby komunikace bude vyměněno a nově uloženo vedení veřejného osvětlení v opravovaném úseku a vedení místní telekom. sítě – CETIN a.s. (slaboproudu).

SO 101 Komunikace

V rámci záměru je řešena rekonstrukce stávajícího chodníku. Bude odstraněna stávající konstrukce chodníku a odtěžen materiál na úroveň navržené pláň. V místě navržené zeleně bude sejmut povrch terénu v tl. 0,15 m pro založení nového trávníku. Okraje chodníku budou nově stabilizovány obrubami a ve třech úsecích opěrnými zdmi.

Vedení navrženého chodníku vychází ze směrového průběhu stávajícího chodníku a šířkových možností ulice v tomto úseku.

Úseky chodníku na začátku a na konci jsou proměnné šířky, které se sjednotí ve střední části na šířku min. 1,75 m. Příčný sklon je navržen jednostranný ve velikosti 2,0% k pravému okraji.

Konstrukce chodníku - bude provedena dle TP170 - D2-N-3-CH.

Konstrukční vrstvy chodníku budou provedeny ve složení:

Dlažba žulová štípaná	60 mm
Lože maltové M25 XF4	40 mm
Štěrkodrt' 0/32	150 mm
Celkem	250 mm

Hrany v napojení na stávající asfaltové plochy budou zaříznuty pilou.

Dopravní značení:

V úseku chodníku v ulici Pod Bateriemi není ve stávajícím stavu žádné dopravní značení. Při opravě chodníku se dopravní značení nenavrhuje.

Odvodnění:

Odvodnění povrchu chodníku bude podélným a příčným sklonem, které nasměrují dešťovou vodu do nové uliční vpusti UV1, která bude osazena ve spodní části před koncem opravy chodníku na jeho pravé straně v km 0,080 85.

SO 201, 202, 203 Opěrné zdi - základní údaje:

Objekty SO 201 a SO 203 jsou úhlové zdi, objekt SO 202 je koncipován jako železobetonová vana. Opěrné zdi vytvoří zpevněnou severní hranu chodníku ulice Pod Bateriemi v následujících délkách:

SO 201: km 0,000 00 - 0,018 54

SO 202: km 0,018 54-0,041 00

SO 203: km 0,041 00 - 0,065 00

Popis konstrukcí:

SO 201 a SO 203 jsou koncipovány jako monolitické ŽB úhlové zdi.

SO 202 je navržen jako monolitická ŽB vana.

SO 301 Kanalizace

Předložená projektová dokumentace řeší napojení nově navržené uliční vpusti UV1 na stoku VP600/1100 ZC1 v ulici Nad Hradním vodojemem.

Přípojka UV1 je navržena z kameninových trub DN 200 v délce 38,0 m a v podélném sklonu 14,7 %. V lomovém bodu trasy je navržena kanalizační šachta Š1 průměru 1000 mm.

Přípojka od UV1 bude napojena kolmo na stávající jednotnou stoku VP 600/1100 ZC1.

SO 401 Obnova VO

Předmětem stavebního objektu SO 401 je obnova stávajícího veřejného osvětlení v ulici Pod Bateriemi, které bude dotčeno stavbou nového chodníku.

V rámci stavebního objektu bude v dotčené části chodníku demontováno stávající veřejné osvětlení a nahrazeno novou světelnou soustavou. Jedná se o 4 stožáry VO č. 616876, 616877, 616878, 616879. Po dobu stavby budou navazující větve VO v okolních ulicích provizorně propojeny tak, aby bylo osvětlení zachováno v provozu. Stávající navazující kabely VO budou propojeny s provizorním napájecím kabelem v rozbočovači krabici.

Nové veřejné osvětlení cesty pro pěší v ulici Pod Bateriemi bude navazovat na stávající soustavu VO.

SO 451 Obnova MTS – CETIn a.s.

Projektová dokumentace řeší v rámci stavebních úprav pěší cesty v ulici Pod Bateriemi v Praze 6 - Střešovicích přeložku stávajících kabelových sítí spol. CETIN. V souvislosti se stavebními pracemi bude stávající kabelová trasa ochráněna během stavby a následně uložena do definitivní trasy.

Ve stávajícím stavu vede v ulici Pod Bateriemi stávající sdělovací metalické kabelové vedení spol. CETIN, které bude v souvislosti se stavebními úpravami dotčeno. V rámci tohoto stavebního objektu budou provedena nezbytná ochranná opatření stávajících kabelových tras ostatních vedení sítí.

K žádosti o společné rozhodnutí byly doloženy následující doklady:

- Projektová dokumentace z 11/2017 zpracovaná DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s.r.o., IČO 48592722, Modřanská 1387/11, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412, vypracoval a autorizoval [redacted] autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0011639,

část stavby – opěrné zdi vypracoval a autorizoval [REDAKCE] - autorizovaný inženýr pro mosty a inž. konstrukce, ČKAIT 0008150,

část stavby – kanalizace vypracoval a autorizoval [REDAKCE] - autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství, ČKAIT 0009434,

část stavby – přeložka VO a přeložka slaboproudu vypracoval a autorizoval [REDAKCE] – autorizovaný inženýr pro technolog. zař. staveb, ČKAIT 0011985

- Plná moc od Technické správy komunikací hl. m. Prahy pro společnost DIPRO s.r.o. včetně oprávnění zmocnit k úkonům další osoby

Vyjádření vlastníků dotčených pozemků

- Souhlas vlastníka dotčených pozemků parc. č. 2099/1, 2181/1, 2181/2 k. ú. Střešovice hl. m. Praha zast. EVM MHMP č.j. MHMP 1384833/2018 z 6.9.2018
- Souhlas vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 149/1 k. ú. Střešovice - [REDAKCE] - souhlas z 17.10.2018
- Souhlas vlastníka dotčeného pozemku parc. č. 151, 152 k. ú. Střešovice - [REDAKCE] - souhlas ze dne 29.1.2020 [REDAKCE] souhlas ze dne 28.11.2018

Vyjádření orgánů státní správy a dotčených organizací

- MHMP - Odbor územního rozvoje č.j. MHMP 218178/2019 z 1.2.2019
- MHMP - Odbor památkové péče č.j. MHMP 835683/2019 z 9.5.2019
- MHMP - Odbor ochrany prostředí č.j. MHMP 1626286/2018 z 12.10.2018
- MHMP - Oddělení krizového managementu č.j. MHMP 1583600/2018 z 5.10.2018
- IPR hl. m. Prahy č.j. 10426/18 z 19.10.2018
- ÚMČ Praha 6 - Odbor výstavby - závazné stanovisko č.j. MCP6 079512/2019 z 4.3.2019
- ÚMČ Praha 6 - Odbor dopravy a životního prostředí č.j. MCP6 201137/2018 z 20.2.2019
- ÚMČ Praha 6 - Odbor výstavby - vodoprávní úřad č.j. MCP6 250420/2018 z 5.11.2018, aktualizované stanovisko č.j. MCP6 381432/2022 ze dne 17.10.2022
- ÚMČ Praha 6 - Odbor kancelář architekta č.j. KA/705/18 z 5.9.2018
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s. č.j. 4381/18/2/02 z 27.9.2018
- Hygienická stanice hl. m. Prahy č.j. HSHMP 48262/2018 z 25.9.2018
- Hasičský záchranný sbor hl.m. Prahy č.j. HSAA-10174-3/2018 z 7.9.2018
- Policie ČR, Dopravní inspektorát č.j. KRPA-326626-1/ČJ-2018-0000DŽ z 4.9.2018
- TSK hl. m. Prahy, Oblastní správa z 7.8.2018
- Povodí Vltavy č.j. 62768/2018-263 z 22.11.2018

Vyjádření dotčených správců inženýrských sítí

- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. č.j. PVK 46875/OTPČ/18 z 27.9.2018
- Pražská plynárenská distribuce, a.s. č.j. 2018/OSDS/06022 z 10.9.2018
- PREdistribuce, a.s. č.j. S 21130/300057623 z 10.9.2018, PREdistribuce, a.s. č.j. S 21130/300069439 z 17.9.2019
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 736127/18 z 1.10.2018
- Technologie Hlavního města Prahy a.s. č.j. 2835/19 z 31.1.2019, Technologie Hlavního města Prahy a.s. č.j. 6068/19 z 12.11.2019
- DP hl. m. Prahy, a.s. - JDCT č.j. 1590/18 z 9.10.2018, DP hl. m. Prahy, a.s. - JDCT č.j. 1282/19 (prodl. 1590/18) z 17.9.2019

Razítka a vyjádření nedotčených správců inženýrských sítí

- Pražská teplárenská, a.s. č.j. 2921/2018 z 8.10.2018, Pražská teplárenská, a.s. č.j. 2402/2019 z 19.9.2019

- Ministerstvo vnitra ČR z 8.10.2018, Ministerstvo vnitra ČR z 18.9.2019
- TSK hl. m. Prahy, úsek dopravního inženýrství č.j. 1370 z 10.10.2018, TSK hl. m. Prahy, úsek dopravního inženýrství č.j. 1912 z 18.9.2019
- DP hl. m. Prahy, a.s. - JDCM z 9.10.2018, DP hl. m. Prahy, a.s. - JDCM z 17.9.2019
- Planet A, a.s. z 25.9.2018
- MO - SEM č.j. ÚP 497/25-1427-2018 z 24.10.2018
- Vodafone Czech Republic a.s. č.j. MW991011748794425 z 23.9.2018, Vodafone Czech Republic a.s. č.j. MW9910136821134258 z 12.9.2019
- INETCO.CZ a.s. (zast. UNI Promotion s.r.o.) č.j. 122408457 z 30.10.2018, INETCO.CZ a.s. (zast. UNI Promotion s.r.o.) č.j. 122410953 z 2.10.2019
- Dial Telecom č.j. PH625887 z 24.9.2018, Dial Telecom, a.s. č.j. PH722073 z 20.9.2019
- Pe3ny NET s.r.o. z 15.11.2018, Pe3ny NET s.r.o. z 16.10.2019
- ICT Support, s.r.o. č.j. 2018258107rsti z 12.10.2018
- CentroNet, a.s. č.j. 9/23/2018 z 9.10.2018, CentroNet, a.s. č.j. 2310/2019 z 7.10.2019
- SNEO, a.s. č.j. 256/OMK/2018 z 1.10.2018
- New Telekom, spol. s r.o. (sdělní společnosti ze systému Utility Report)
- T-Mobile Czech Republic, a.s. č.j. E34864/18 z 24.9.2018, T-Mobile Czech Republic, a.s. č.j. E35271/19 z 12.9.2019
- České Radiokomunikace, a.s. č.j. UPTS/OS/203086/2018 z 3.10.2018, České Radiokomunikace, a.s. č.j. UPTS/OS/228077/2019 z 13.9.2019
- Cznet s.r.o. č.j. 180102501 z 17.10.2019, Cznet s.r.o. č.j. 190102345 z 1.10.2019
- Veolia Energie Praha, a.s. č.j. RECE/20180923-001/ES z 4.10.2018, Veolia Energie Praha, a.s. a ČR č.j. REVE/20191018-004/SUS z 23.10.2019
- UPC Česká republika, s.r.o. (InfoTel, spol. s r.o.) z 24.9.2018, UPC Česká republika, s.r.o. (InfoTel, spol. s r.o.) č.j. 1694/2019 z 12.9.2019
- ČD-Telematika, a.s. č.j. 1201815894 z 23.9.2018
- Fine Technology Outsource, s.r.o. č.j. 14024 z 12.9.2019
- Levný.net s.r.o. zast. Fine Technology Outsource, s.r.o. č.j. 14023 z 12.9.2019
- Fast Communication s.r.o. č.j. x z 8.10.2019
- ALFA TELECOM s.r.o. č.j. x z 25.9.2019
- ÚVT Internet s.r.o. č.j. 19253248 z 7.10.2019

Silniční správní úřad jako speciální stavební úřad přezkoumal úplnost žádosti o vydání společného rozhodnutí podle ust. § 45 správního řádu a § 94l stavebního zákona a ust. § 7a a přílohy č. 6 vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů a dospěl k závěru, že je úplná a pro projednání ve společném řízení schopná.

Silniční správní úřad jako speciální stavební úřad posoudil umístění a provedení souboru staveb dle § 94o a § 94p stavebního zákona

Stavební úřad po posouzení záměru dospěl k závěru, že umístění stavby komunikace a podzemních kontejnerů vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a technickým požadavkům na stavby podle ustanovení **nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (pražské stavební předpisy)**. Současně splňuje ustanovení **vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích**, ve znění pozdějších předpisů.

Navrhovaná stavba a její umístění na předmětných pozemcích vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hlavním městě Praze, stanoveným v současné době platným Nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterými se stanovují obecné požadavky na využívání území v hl. m. Praze (dále jen „Pražské stavební předpisy“, zkráceně PSP) neboť:

- stavba je v souladu s § 14 (šířky uličních prostranství) pražských stavebních předpisů, kdy se v rámci šířky uličního prostranství postupuje při změnách stávajících ulic přiměřeně. Navrženou rekonstrukcí stávající veřejné komunikace neodchází k úpravě uličního prostranství.

- stavba je v souladu s § 17 (požadavky na dopravní infrastrukturu a dopravní vybavenost) pražských stavebních předpisů. Přechody pro chodce a cyklistické trasy jsou řešeny úrovnově. Při komunikaci v zastavěném území nejsou umístěna svodidla.

- je v souladu § 18 PSP – Požadavky na technickou infrastrukturu a technickou vybavenost

Vedení nové kanalizační přípojky bude umístěno výhradně do uličního prostranství. Žádná část stavby nebude v záplavovém území.

- je v souladu § 19 PSP – Požadavky na prostorové uspořádání sítě technické infrastruktury

Dle dokumentace pro územní řízení zpracované autorizovanou osobou pro stavby vodního hospodářství Ing. Pavlou Štefanovou, ČKAIT 000943 vyhovuje nové vedení kanalizační přípojky minimálním vodorovným vzdálenostem při souběhu a minimální svislé vzdálenosti při křížení a minimálnímu krytí dle normy ČSN 73 6005. V uličním prostoru komunikace Pod Bateriemi není žádné stromořadí. Stavbou nebudou dotčeny výstavbové prostory pro stromy. Žádná s přípojek ani řadů nebudou prováděny v blízkosti vzrostlých stromů.

- je v souladu § 24 PSP – opěrné zdi pro vytvoření zpevněné parkovací plochy budou vzhledem k jejich výšce a charakteru v souladu s odst. 1 písm. f) a g) tedy budou prvky, které lze umístit mezi uliční a stavební čáru

- je v souladu § 28 PSP – podzemní stavbou nebudou dotčeny stávající odstupy od okolních budov. Stavba, díky své minimální výšce nad terénem, nezastíní žádné z oken obytných místností sousedních staveb.

- je v souladu § 29 PSP – stavba bude do výšky 2,5 m, bude tedy v souladu s odst. 2 písm. d) § 29 PSP

- je v souladu § 30 PSP – Požadavky na oplocení

Nové oplocení mezi uličním prostorem Pod Bateriemi a soukromými zahradami bude svou výškou, členěním a materiálovým provedením jednotné. Výška oplocení bude + 1,75 m, výška oplocení bude nad přilehlým terénem nejednotná, vzhledem ke svahování terénu, výška nebude přesahovat hodnotu 2,0 m. Oplocení bude provedeno průhledné kovové s výplní pletivem. Oplocení a jeho řešení je tedy v souladu s § 30 odst. 2 PSP.

Celkový záměr je navržen v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Podélný sklon chodníku bude proměnný ponechán jako stávajícího chodníku s ohledem na stávající zástavbu při obou stranách obnovované konstrukce, kde vzhledem k situování stavby ve svahu, neumožňuje stávající skalnaté podloží změnu podélného sklonu stavby, vzhledem k tomu, že se jedná o výměnu stávající nevyhovující konstrukce skladby chodníku, považuje stavební úřad toto řešení za akceptovatelné. Příčný sklon bude jednostranný 2% k pravému okraji.

Správcem upravené komunikace včetně uličních vpustí bude společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Posouzení souladu záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, možnosti a způsobu napojení dle § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Stavební záměr svým charakterem zlepšuje stávající stav a provoz dopravní infrastruktury.

Posouzení záměru s požadavky zvláštních právních předpisů, se závaznými stanovisky dotčených orgánů, popř. rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů dle § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona:

Podmínky vyjádření ODŽP ÚMČ Praha 6 ze dne 20.2.2019 pod č. j. MCP6 201137/2018 z hlediska dopravního v intencích zájmů silničního správního úřadu shledal stavební úřad v souladu s předloženou dokumentací. Podmínka projednání souhlasu s trvalým odnětím pozemku parc.č. 149/1 k.ú. Střešovice ze ZPF před započatím provádění stavby byla zahrnuta do podmínek ve výroku rozhodnutí č. 11. Podmínky souhlasu s kácením dřevin na pozemku parc.č. 152 k.ú. Střešovice byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí č. 12. Podmínky pro ochranu dřevin vycházející ze zákonných požadavků převzal stavební úřad do upozornění tohoto rozhodnutí. Z hlediska odpadového hospodářství byl závazným stanoviskem udělen souhlas se stavbou s podmínkami, které stavební úřad převzal do podmínek tohoto rozhodnutí č.

13. Dle vyjádření nebude stavby zdrojem znečištění ovzduší. Upozornění vyjádření z hlediska ochrany ovzduší zahrnul stavební úřad do upozornění pro stavebníka tohoto rozhodnutí.

Dle vyjádření Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 25.9.2018 pod č. j. HSHMP 48262/2018 není HSHMP dotčeným správním úřadem.

Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy na úseku ochrany obyvatelstva ze dne 7.9.2018 pod č. j. HSAA-10174-3/2018 bylo vydáno souhlasné bez podmínek.

V závazném stanovisku Odboru ochrany prostředí MHMP ze dne 12.10.2018 pod č. j. MHMP 1626286/2018 byl vysloven tímto orgánem souhlas se stavbou z hlediska dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa (bez podmínek), dále souhlas se stavbou v území do vzdálenosti 50 m od hranic přírodní památky Střešovické skály (bez podmínek), dále bylo sděleno že předmětná stavba nebude mít vliv na krajinný ráz, nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí.

Soulad s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy byl konstatován v souhlasném závazném stanovisku Odboru územního rozvoje MHMP ze dne 1.2.2019 pod č. j. MHMP 218178/2019.

K umístění a povolení stavby vydal Odbor bezpečnosti MHMP ze dne 5.10.2018 pod č. j. MHMP 1583600/2018 souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

Podmínka závazného stanoviska Odboru památkové péče MHMP ze dne 9.5.2019 pod č. j. MHMP 835683/2019 byla zahrnuta do podmínek pro provedení stavby č. 10.

Závazné stanovisko Vodoprávního úřadu OV ÚMČ Praha 6 ze dne 17. 10. 2022 pod č. j. MCP6 381432/2022 bylo ke stavebnímu záměru vydáno bez podmínek.

Podmínky předběžného vyjádření účastníka řízení IPR Praha ze dne 19.10.2018 č.j. 10426/18 stavební úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí, neboť je rozhodováno o podané žádosti na návrh stavebníka, není právem účastníka požadovat přepracování příp. doplnění žádosti.

Podmínka č. 4 byla stanovena s ohledem na datum vydání stavebního povolení.

Vymezení okruhu účastníků společného řízení o umístění a povolení stavby:

Při vymezení okruhu účastníků společného řízení postupoval stavební úřad dle § 94k stavebního zákona. Podle § 94k písm. a) stavebního zákona je účastníkem společného řízení o umístění a povolení stavby žadatel : (Hlavní město Praha).

Podle § 94 k písm. b) stavebního zákona je účastníkem územního řízení obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. hl. m. Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Při vymezení okruhu účastníků společného řízení podle § 94k písm. c), d) stavebního zákona stavební úřad vycházel z vymezení místa stavby, a tedy účastníkem řízení je vlastník pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má k těmto pozemkům parc. č. 149/1,151, 152, 2099/1, 2181/1, 2181/2 k. ú. Střešovice a stavbám jiná věcná práva:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

A dále vlastníci dotčených vedení inženýrských sítí:

- Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- Hlavní město Praha, zast. odborem hospodaření s majetkem MHMP, zast. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

Při vymezení okruhu účastníků společného řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona stavební úřad vycházel z vymezení místa stavby a území dotčeného vlivy stavby. Za území dotčené vlivy stavby považuje stavební úřad území sousedící s místem stavby. Účastníky řízení tedy jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Za takové sousední pozemky nebo stavby považuje stavební úřad pozemky a stavby sousedící, s pozemky stavby uvedenými ve výroku rozhodnutí

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení došlo ke změně vlastnických vztahů u pozemků sousedících se stavbou parc.č. 150/2, 153, 143/1, 143/2, 145/3, 141 k.ú. Střešovice zasílá stavební úřad toto rozhodnutí vlastníkům těchto pozemků uvedeným v evidenci katastru nemovitostí v době vydání tohoto rozhodnutí.

Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. i) obsahuje oprávnění městské části vystupovat jako účastník územního řízení v těch řízeních, v nichž se vydává územní rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu v území této městské části. Proto je účastníkem územního řízení i Městská část Praha 6, zastoupená OÚR MČ Praha 6, která se v průběhu

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

1. Podáním ze dne 1.7.2020 bylo stavebnímu úřadu doručeno vyjádření vlastníků pozemku parc.č. 137 k.ú. Střešovice v následujícím znění:

„jako vlastníci sousední nemovitosti, konkrétně pozemku parc. č. 137 (k.ú. Střešovice) žádáme, aby v povolení/podmínkách bylo stanoveno, že stávající pletivový plot s podezdívkou mezi naším pozemkem č. 137 a opravovaným chodníkem (parc. č. 2181/1), který stavebník bude muset v souvislosti s pravou příslušné opěrné zdi odstranit, bude nahrazen plným plotem nebo zdí. Případný cenový rozdíl mezi současným druhem plotu a plným plotem nebo zdí jsme připraveni stavebníkovi uhradit. Důvodem našeho požadavku je, že s ohledem na velký výškový rozdíl mezi chodníkem a úrovní naší zahrady, nám kolemjdoucí z chodníku často hází do zahrady různé odpadky a nemáme soukromí“

K takto uvedenému požadavku stavební úřad uvádí, že není oprávněným požadavkem účastníka řízení požadovat změnu, úpravu či přepracování záměru. Stavební záměr byl doložen projektovou dokumentací zpracovanou k tomu oprávněnou osobou, stavební záměr se nijak nedotýká pozemku parc.č. 137 k.ú. Střešovice ve vlastnictví těchto účastníků řízení. Výměna stávajícího oplocení jako vymezení pochozí komunikační plochy je plně v kompetenci stavebníka (nejedná se ani oplocení na hranici s pozemkem parc.č. 137 k.ú. Střešovice), kdy mezi novým oplocením pochozí plochy a hranicí výše uvedeného pozemku bude ozeleněný pruh. Plná zeď jako forma oplocení pozemků by vyžadovala projednání v územním řízení, účastník řízení nemůže oprávněně požadovat projednání a realizaci stavby na sousedním pozemku. Stavební úřad posoudil navrhovanou stavbu se současně platnými předpisy, bylo shledáno, že navrhovanou stavbou nebude změněn vliv stavby na pozemek účastníka řízení.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 941 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 940 stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění pro stavebníka:

- Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci.
- Stavební práce mohou být zahájeny teprve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Případné změny proti schválené dokumentaci projednejte předem u zdejšího odboru výstavby.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob, stanovených zákonem č. 133/1985 Sb. v platném znění, o požární ochraně.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku podle nařízení vlády České republiky č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhl. č. 8/2008 Sb. o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě).
- Během realizace stavby budou plněny požadavky vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl. m. Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Případný zábor veřejného prostranství je nutno předem projednat s příslušným silničním správním úřadem.
- Pro zmírnění negativního vlivu stavebních činností na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti. Doporučené postupy pro omezování prašnosti ze stavebních činností a ze stavebních strojů jsou obsaženy v metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností ze září roku 2019 (zveřejněn na webové stránce: https://www.mzp.cz/cz/zdroje_znecistovani_ovzduisi).
- Při stavebních pracích budou dřeviny chráněny ve smyslu obecných ustanovení zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a v souladu s ochrannými podmínkami definovanými v oborové normě ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). Všichni pracovníci musí být předem poučeni o zabezpečení dřevin proti poškození.
- Stavbu je možné užívat na základě kolaudačního souhlasu podle § 119 stavebního zákona.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podle ust. § 81 a násled. správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy, podáním učiněným u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 6.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Poplatek:

Dle položky 18 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je územní samosprávný celek (Hl. m. Praha zast. TSK hl. m. Prahy a.s.) osvobozen od platby správního poplatku.

Obdrží:**Účastníci řízení dle § 94k stavebního zákona (dodejky):****- odst. a) stavebník (zástupce stavebníka)**

1. DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., IDDS: wznpij7

- odst. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

2. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu

- odst. c) a d) vlastník stavby a pozemku, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není – li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

3. Hlavní město Praha, zast. odborem evidence majetku MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

4. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

5. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

6. Hlavní město Praha, zast. odborem hospodaření s majetkem MHMP, zast. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hekji

- odst. e) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno**- a dále podle zvláštního právního předpisu: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. h),**

23. Městská část Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Dotčené orgány:

24. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

25. Odbor bezpečnosti MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

26. Odbor ochrany prostředí MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

27. Odbor památkové péče MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

28. Odbor pozemních komunikací a drah MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

29. Odbor územního rozvoje MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP

30. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

31. Policie ČR-Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Na vědomí:

32. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

33. MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, podatelna - za odbory MHMP uvedené v rozdělovníku, IDDS: 48ia97h

34. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

35. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

36. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6

se sídlem Československé armády 23, 160 52 Praha 6

T - ústředna: / www.praha6.cz / IČO: 00063703

STAVBA

označení: *KOMUNIKACE POD BATER/BNH/4.4. STŘEŠNICE*
č. akce 999079 (KOMUNIKACE, OPRÁVNĚNÍ, ZDÍ,
KANALIZACE, VODĚVNÍ OVKĚTENÍ, PŘÍBOROVÝ)

POVOLENNA

Rozhodnutím, ~~opatřením~~ odboru výstavby Úřadu městské části Praha 6

ze dne: *6.2.2023* č.j. MCP6 *059070/2023* nabylo právní moci: *20.3.2023*
S7 MCP6 206 020/2019/0V/S7 *HLAVNÍ MĚSTO PRAHA ZAST.*

označení stavebníka: *TSK a.s. Praha, IČO: 03447286*

doporučujeme uvést také kontaktní údaj např. tel.

označení stavebního podnikatele:
.....

doporučujeme uvést kontaktní údaj např. tel. *2 2064*

termín dokončení stavby:
.....

Příloha č. 3
KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1.1 Za společnost CETIN:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

funkce: Specialista pro výstavbu sítě

e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

funkce: Senior specialista koordinace výstavby sítě

e-mail: [REDACTED]

1.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

funkce: ředitel investičního úseku

e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

funkce: technik realizace staveb

e-mail: [REDACTED]

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana


Supervizor, VFS Praha západ


(„**Zaměstnanec**“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,

- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **5 000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **5 000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 31. 8. 2025. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.

Představenstvo

Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užitých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.
