

DODATEK Č.2

ke Smlouvě o dílo ze dne 17.2.2023 na stavební práce vedené pod názvem „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU č.p. 299 MASARYKOVO NÁM., MNICHOVO HRADIŠTĚ III.“ uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Město Mnichovo Hradiště
Oprávněný zástupce:	Ing. Jiří Plíhal, starosta
IČ/DIČ:	002 38 309/CZ 00238309
Sídlo:	Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
Bankovní účet:	94-4710181/0710, Česká národní banka
osoba oprávněné jednat ve věcech technických:	Hana Bucharová Tel.: +420 728022378, E-mail: hana.bucharova@mnhradiste.cz Ing. Pavel Král Tel: +420 326776725 E-mail: pavel.kral@mnhradiste.cz

a

Zhotovitel:	Chládek & Tintěra, a.s.
Oprávněný zástupce:	Bc. Marek K., člen představenstva, Ing. Jan T., člen představenstva, Libuše T., člen představenstva (společnost v celém rozsahu zastupují vůči třetím osobám vždy dva členové představenstva společně)
Zapsaný:	v OR vedeném u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vl. 706
Právní forma:	Akciová společnost
IČ/DIČ:	62743881 / CZ62743881
Sídlo/místo podnikání:	Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice
Bankovní účet, číslo	KB, a.s., xxxxxxxxxxxx/0100
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Pavel S., obchodní ředitel (mimo podpisu SoD a případných dodatků)
kontaktní údaje: telefon: 416 xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxx@cht.cz	
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Michaela K., DiS., vedoucí střediska pozemních staveb
kontaktní údaje: telefon: 416 xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxx@cht.cz	
č. smlouvy Zhotovitele: 22232	

1.

Preambule

1.1. Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 17.2.2023 uzavřely Smlouvu o dílo na stavební práce vedené pod názvem „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU č.p. 299 MASARYKOVO NÁM., MNICHOVO HRADIŠTĚ III.“ (dále jen „Smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 7.2.2024. Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 2, jehož předmětem je:

- 1) za dodržení podmínek § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (zákon ZVZ) **změna osoby Zhotovitele oprávněné jednat ve věcech technických a prodloužení záruční doby střešní krytiny CEMBRIT (materiál) a provedení korunní a patrové římsy na severní a západní fasádě.**
- 2) v souladu s § 222 odst. 4 zákona o ZVZ **změna Předmětu díla a změna Ceny díla.**

2. Změna odpovědné osoby Zhotovitele

Smluvní strany se dohodly na úpravě Smlouvy takto:

2.1. Na straně Zhotovitele se mění **osoba oprávněná jednat ve věcech technických. Text v záhlaví Smlouvy se mění takto:**

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Michaela K., DiS., vedoucí střediska
pozemních staveb

kontaktní údaje: telefon: xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxx@cht.cz

3. Změna předmětu plnění a sjednané ceny

Předmětem dodatku č. 2 jsou dodatečně zjištěné vícepráce a méně práce upravené schválenými změnovými listy č. 1 - 24, které tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 2 a jsou jeho nedílnou součástí.

Celková cena díla upravená tímto dodatkem č. 2 činí:

Celková cena díla bez DPH: 34.901.000,- Kč
(slovy: třicet čtyři milióny devět set jeden tisíc korun českých)
se tímto Dodatkem č. 2 snižuje o: 3.359.855,48 Kč
se tímto Dodatkem č. 2 navyšuje o: 1.295.088,37 Kč

Nově celková cena díla bez DPH: 32.836.232,89 Kč
DPH ve výši 21%: 6.895.608,90 Kč
cena díla celkem vč. DPH 39.731.841,79 Kč

za splnění podmínek uvedených v této Smlouvě. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů v době vystavení daňového dokladu.

Změna je provedena v souladu s § 222 odst. 4 zákona o ZVZ. Nejedná se o podstatnou změnu smlouvy. Hodnota celkové změny tvoří 13,3375 % z původní sjednané ceny.

3.1. V čl. 11. Smlouvy Záruky a reklamace, **odst. 11.1. se text týkající záruční doby mění takto:**

původní text:

11.1. Záruční doba je sjednána pro stavební činnosti v rozsahu veškerých stavebních prací na předmětu díla a pro veškeré ostatní součásti díla v rozsahu dodávek technologií a vybavení na dobu **šedesát měsíců** a počíná běžet dnem určeným v zápisu o předání a převzetí předmětu díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil Objednatel.

se ruší a nahrazuje novým textem:

11.1. Záruční doba je sjednána pro stavební činnosti v rozsahu veškerých stavebních prací na předmětu díla a pro veškeré ostatní součásti díla v rozsahu dodávek technologií a vybavení na dobu **šedesát měsíců**, vyjma dodávky materiálu střešní krytiny CEMBRIT a provedení korunní a patrové římsy na severní a západní fasádě na kterou se sjednává záruční doba **sto dvacet měsíců** a počíná běžet dnem určeným v zápisu o předání a převzetí předmětu díla. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil Objednatel.

3.2. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré finanční nároky na vícepráce zasmluvněny v dodatku č.2 a nemá již žádné další finanční nároky vůči Objednateli.

3.3. Tímto dodatkem č. 2 se mění čl. 14 odst. 14. 2. Smlouvy na toto znění: „Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději pět dnů před plánovaným konečným předáním díla dle této Smlouvy předloží Objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku ve výši 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) s platností do posledního dne sjednané 60-ti měsíční záruční lhůty dle této Smlouvy.“

4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, nezměněná dodatkem č. 2, zůstávají v platnosti.

4.2. Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronickém provedení s platností originálu.

4.3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v dodatku č. 2 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

4.4. Smluvní strany se dohodly, že dodatek č.2 v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR zveřejní Objednatel.

4.5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku č. 2 seznámily, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

4.6. Dodatek č. 2 je platný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem jeho uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv.

Přílohy:

č. 1 Změnové listy č. 1- č.24

č.2 Posouzení postupu zadavatele včetně rekapitulace

V Mnichově Hradišti dne 23.10.2024

V Litoměřicích dne 23.10.2024

za Objednatele

za Zhotovitele

Ing. Jiří Plíhal, starosta

Ing. Jan T., člen představenstva
Libuše T., člen představenstva

Dodatek č. 2 smlouvy o dílo byl v tomto znění schválen Radou města, a to usnesením č. 1162 /2024 dne 21.10.2024