



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



NÁRODNÍ
PLÁN OBNOVY

Číslo spisu: S/02834/JM/24

Číslo jednací: 02834/JM/24

Číslo akce: 1145/73/24

Číslo ISPROFIN: 115V342003698

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO
ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I.

Smluvní strany

1. Objednatel

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
Regionální pracoviště Jižní Morava

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

IČO: 629 335 91

Kontaktní adresa: Kotlářská 51, 602 00 Brno

Zastoupený: Ing. Stanislav Koukal, ředitel Regionálního pracoviště

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: Ing. František Foltýn.

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel

Název: Maropyll s.r.o.

IČO: 07183682

Adresa sídla: Nové sady 988/2, Brno, 60200

Bankovní spojení: [REDACTED]

V rozsahu této smlouvy osoba pověřená k jednání s objednatelem:

Roman Juchelka, telefon: [REDACTED], email: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Dílem se rozumí:
NPO - 1145 - RUZ - PP Růžový kopec - mozaiková seč, likvidace dřevin
(dále jen „dílo“)
Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 Rozpočet a specifikace opatření.
3. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.
4. Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na přidělování finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:
Cena bez DPH: 192 469,00 Kč
DPH 21%: 40 418,49 Kč
Celková cena: **232 887,49 Kč**
Zhotovitel je plátcem DPH.
2. Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přístupná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.
3. Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do 11. 11. kalendářního roku) na základě předávacího protokolu (nebo na základě protokolu o kontrole dle čl. 6.2) na adresu: Kotlářská 51, 602 00 Brno.
5. Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykazání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
6. Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury). V případě, že ve lhůtě splatnosti nedojde k přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu na účet objednatele, prodlužuje se lhůta splatnosti na 60 dnů od obdržení daňového dokladu (faktury) a objednatel v tomto případě není až do uplynutí této lhůty v prodlení.
7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 30.11.2024.
2. Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.
3. Místem plnění je parcela(y) v k.ú. Mikulov na Moravě - p.č. 7628, 7996, 8127, 9178.

V. Další ujednání

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotovitele.

VI. Předání a převzetí díla

1. O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
2. V případě, že je dílo bez závad, je možné dílo převzít následovně. Smluvní strany vyhotoví předávací protokol dle článku 6.1. Další možností je, že objednatel na základě prohlídky místa plnění vyhotoví protokol o kontrole, kde uvede, že dílo je dokončeno a tento podepsaný zašle zhotoviteli na vědomí.
3. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.
4. V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu a uvede důvody, proč nebylo možné dílo provést kompletně. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli. Předávací protokol bude do pěti pracovních dnů od podpisu uveřejněn v registru smluv (v případě, že tato smlouva o dílo podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv).

VII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později.
2. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.

3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.
4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 0 měsíců. V případě, že délka záruky činí 0 měsíců, ustanovení článků 5 až 7 se neuplatní.
5. Záruční doba počíná běžet dnem předání kompletního a bezvadného díla, popř. dnem odstranění poslední vady a nedodělku uvedeného v předávacím protokolu.
6. Objednatel je povinen vady, na které se vztahuje záruka, písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad
7. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

VIII.

Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.
3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
4. Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí (včetně pandemie Covid-19) nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

IX. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie (včetně COVID 19), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
2. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odstavce 1 dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvené povinnosti.
3. Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna neprodleně druhou smluvní stranu o výskytu vyšší moci písemně informovat.
4. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižená smluvní strana druhou stranu písemně informovat.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.

2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
4. Smlouva je vyhotovena fyzicky ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Případně je tato smlouva vyhotovena v elektronickém originále.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem přidělení finančních prostředků na realizaci díla ze strany Ministerstva životního prostředí ČR. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Rozpočet a specifikace opatření.

V Mikulově
Za objednatele

dne 22.10.2024

V Brně
Za zhotovitele

dne 18.7.2024

Agentura ochr
regionální pracov
oddělení Správa
Pálava
Náměstí 32
692 01 Mikulov

XI.1.

Mgr. Jiří Kmet
Regionální pracoviště Jižní Morava

Nové
IČO: 0

Roman Juchelka
Maropyll s.r.o.

Rozpočet a specifikace

Číslo akce: 1145/73/24
Číslo jednací: 02834/JM/24

Rok: 2024

Rozpočet: Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

2024					
ID	Kód	Opatření a činnost	Množství	M.J.	Celková cena
PP Růžový kopec;seč 1					
5232	ZC04	Sečení travního porostu a rákosin			
	ZC04b	Seč křovinořezem	2.655	ha	76 995,00
		plošný výskyt stařiny nebo třtiny křovištní a jiných expanzivních dominantních druhů (více než 20 % plochy): navýšení o 20%	20	%	15 399,00
				Cena bez DPH	92 394,00
				Cena s DPH	111 796,74
PP Růžový kopec;seč 2					
5233	ZC04	Sečení travního porostu a rákosin			
	ZC04d	Seč ručně vedenou sekačkou	0.67	ha	16 750,00
		Základní částka			3 000,00
				Cena bez DPH	19 750,00
				Cena s DPH	23 897,50
PP Růžový kopec;seč 3					
5234	ZC04	Sečení travního porostu a rákosin			
	ZC04b	Seč křovinořezem	1.425	ha	41 325,00
		Základní částka			3 000,00
				Cena bez DPH	44 325,00
				Cena s DPH	53 633,25
PP Růžový kopec;likvidace					
5236	LI01	Likvidace invazních a expanzivních rostlin			
	LI01I	Likvidace dřevin - postřik na listovou plochu	8000	m2	36 000,00
				Cena bez DPH	36 000,00
				Cena s DPH	43 560,00

Souhrnný rozpočet: Všechny ceny jsou uvedeny v Kč

Rok	Cena bez DPH	Sazba DPH %	Výše DPH	Cena s DPH
2024	192 469,00	21,00	40 418,49	232 887,49
Celkem	192 469,00		40 418,49	232 887,49

Specifikace díla:

Odkaz na mapové dílo

2024			
PP Růžový kopec;seč 1			
5232	ZC04	Sečení travního porostu a rákosin	111 796,74 Kč
	ZC04b	Seč křovinořezem	

Popis opatření:

Mozaiková seč křovinořezem na ploše 2,655 ha na ploše dotčené zákresem o celkové rozloze 3,54 ha v PP Růžový vrch. Překoseny budou místa s převahou ruderalních bylin (třtina křovištní) a zmlazujících dřevin (svída krvavá), plochy s cennější stepní vegetací a kvetoucími bylinami budou ponechány bez zásahu ve formě roztroušené mozaiky v poměru 3:1 (překoseno bude 75%). Výsledný poměr mozaiky bude určen pomocí georeferenčního snímkování dronem při předání prací. Jednotlivé výskyty trnovníku akátu a pajasanu žláznatého na ploše dotčené zákresem budou ošetřeny herbicidem kombinovanými technikami (viz opatření "5236 likvidace").

PP Růžový kopec;seč 2			
5233	ZC04	Sečení travního porostu a rákosin	23 897,50 Kč
	ZC04d	Seč ručně vedenou sekačkou	

Popis opatření:

Mozaiková seč křovinořezem na ploše 0,67 ha na ploše dotčené zákresem o celkové rozloze 1,005 ha v PP Růžový vrch. Překoseny budou místa s převahou ruderalních bylin a zmlazujících dřevin, plochy s cennější stepní vegetací a kvetoucími bylinami budou ponechány bez zásahu ve formě roztroušené mozaiky v poměru 2:1 (překoseno bude 2/3 plochy). Výsledný poměr mozaiky bude určen pomocí georeferenčního snímkování dronem při předání prací.

PP Růžový kopec;seč 3			
5234	ZC04	Sečení travního porostu a rákosin	53 633,25 Kč
	ZC04b	Seč křovinořezem	

Popis opatření:

Druhá mozaiková seč křovinořezem na ploše 1,425 ha na ploše dotčené zákresem o celkové rozloze 1,9 ha v PP Růžový vrch. Překoseny budou místa s převahou třtiny křovištní a zmlazujících dřevin, plochy s cennější stepní vegetací a kvetoucími bylinami budou ponechány bez zásahu ve formě roztroušené mozaiky v poměru 3:1 (překoseno bude 75% plochy). Výsledný poměr mozaiky bude určen pomocí georeferenčního snímkování dronem při předání prací. Sečení bude provedeno na nízké strniště tzn. včetně pařezků zmlazujících dřevin.

PP Růžový kopec;likvidace			
5236	LI01	Likvidace invazních a expanzivních rostlin	43 560,00 Kč
	LI01I	Likvidace dřevin - postřik na listovou plochu	

Popis opatření:

Likvidace invazních a expanzivních dřevin opakovanou (min. dvojitou) aplikací herbicidu kombinovanými technikami (postřik na list, škrábání kmínku, injekce). Ošetřeny budou všechny stadia a jedinci pajasanu žláznatého, trnovníku akátu, šefíku a topolu v celé ploše dotčené zákresem vč. rozptýlených výskytů v mezích mezi terasami na území MZCHÚ.

5236 [LI01] Likvidace invazních a expanzivních rostlin [LI01I] Likvidace dřevin - postřik na listovou plo



0 0,02 0,04 0,06 0,08
km

5232 [ZC04] Sečení travního porostu a rákosin [ZC04b] Seč křovinořezem



0 0,0125 0,025 0,05 0,075 0,1 km

5234 [ZC04] Sečení travního porostu a rákosin [ZC04b] Seč křovinořezem



0 0,01 0,02 0,04 0,06 0,08
km

5233 [ZC04] Sečení travního porostu a rákosin [ZC04d] Seč ručně vedenou sekačkou



00,000501 0,02 0,03 0,04
km