

DOHODA

o ukončení smlouvy

objednatel:

MĚSTO CHOTĚBOŘ

se sídlem: Trčků z Lípy 69, 583 01 Chotěboř

zástupce pro věci smluvní: Ing. Ondřej Kozub – starosta města

zástupce pro věci technické: Bc. Jiří Pešout

IČO: 00267538

DIČ: CZ00267538

a

zhotovitel:

PRODIN a.s.

se sídlem: K Vápence 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČO: 25292161

DIČ: CZ25292161

zastoupený: Ing. Leošem Jelínkem, předsedou představenstva

Preamble:

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly na ukončení smlouvy o dílo uzavřené dne 7. 9. 2020 ve znění dohody o prodloužení termínu ze dne 21. 12. 2021 a dodatku č. 1 ze dne 6.1.2023 a podmínkách toto ukončení. Důvodem ukončení smlouvy je, že dokončení plnění ze strany zhotovitele není možné z důvodů nezávislých na vůli smluvních stran.

I.

1. Strany této dohody se uzavřenou smlouvou o dílo dohodly na realizaci akce „PD Revitalizace sídliště Březová – Severní v Chotěboři“. Ta spočívala v povinnosti zhotovitele vypracovat koncepční studii, dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení, včetně inženýrské činnosti a projektovou dokumentaci pro provedení stavby.
2. Zhotovitel dokončil a předal koncepční studii a dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení. Zhotovitel vypracoval i část projektové dokumentace pro provedení stavby.
3. Vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení ze strany stavebního úřadu nebylo možné. To z důvodu, že oproti předchozí předběžné domluvě nedali vlastníci akcí dotčených nemovitostí potřebný souhlas k její realizaci. Předložení tohoto souhlasu stavebnímu úřadu je nezbytnou podmínkou pro vydání shora uvedených rozhodnutí a nelze ho ničím nahradit.
4. V průběhu projekčních prací se objevily skutečnosti, pro které by samotné provedení stavebních prací bylo velmi nákladné. Zjistila se nutnost provedení nákladné přeložky společnosti ČEZ Distribuce. Rozsah potřebné přeložky a náklady na její provedení bylo možné zjistit až na základě částečně provedeného díla zhotovitelem.
5. Objednatel zhotoviteli uhradil za vypracování koncepční studie částku 164.000,- Kč bez DPH a za vypracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení částku 422.000,- Kč.

II.

1. Strany této dohody se dohodly na ukončení shora uvedené smlouvy o dílo, a to tak, že zhotovitel není povinen dílo dokončit.
2. Objednatel konstatuje, že zhotovitel není v prodlení s dokončením díla, neboť mu v tom bránily skutečnosti uvedené v čl. II. odst. 3 této dohody.
3. Objednatel se zhotoviteli za zhotovení dosud provedené části projektové dokumentace pro provedení stavby zavazuje uhradit 70% z dohodnuté ceny 72.200,- Kč bez DPH, tedy částku 50.540,- Kč bez DPH. Faktura na tuto částku může být zhotovitelem vystavena po nabytí účinnosti této dohody. Platební podmínky se řídí smlouvou o dílo.
4. Objednatel má plná práva k dosud vyhotovené části díla včetně práv uvedených v čl. X. smlouvy o dílo.
5. Bude-li v budoucnu možné v akci Revitalizace sídliště Březová – Severní v Chotěboři pokračovat, zavazuje se objednatel o dokončení a případné úpravě již vyhotovené části díla přednostně jednat se zhotovitelem. Pokud zhotovitel za tyto práce nabídne cenu obvyklou, objednatel si tyto práce bez vážných důvodů neobjedná u jiné osoby.

III.

1. Dohoda se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tuto dohodu schválila rada města Chotěboř usnesením č. 1095/55/RM/2024 dne 09.10.2024.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda je projevem jejich svobodné, vážné a určité vůle, že jej uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření Dohody odešle Dohodu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky.
5. Smluvní strany dohodly, že Dodatek bude uveřejněn bez podpisů.
6. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra České republiky.

V Chotěboři dne

Za Objednatele:

Ing. Ondřej Kozub
Digitálně podepsal
Ing. Ondřej Kozub
Datum: 2024.10.21
11:06:44 +02'00'

Ing. Ondřej Kozub

starosta města

V Pardubicích dne

Za Zhotovitele:

Ing. Jiří Nesl
Digitálně podepsal Ing. Jiří Nesl
Datum: 2024.10.11
08:36:12 +02'00'

Ing. Jiří Nesl

člen představenstva