

Smlouva o dílo - oprava hydroizolace

Zhotovitel:
IČ: 09117229
Laudova 1005/22 Praha 618, PSČ 163 00
tel.: (+420) 607 226 172, (+420) 731 474 403, (+420) 703 123 191

Objednatel

Příjmení a jméno: Město Milevsko, IČ: 0249831, kontaktní osoba :
Ulice, č.p. / č.o.: Nám. E.Beneše 420 Telefon:
PSČ, město: 399 01 Milevsko
Adresa budovy (místo realizace): Nám. E. Beneše 1, Milevsko Stáří budovy: historická budova

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení dodatečné horizontální vrstvy (dále jen „dílo“), která trvale zabrání stoupání kapilární vlhkosti metodou nízkotlakého vstřikování ekologického bezrozpuštědlového prostředku INTRASIT MEK 180S do zdiva.

Technický popis díla:

Dílo sestává z provedení následujících prací (případné odchylky jsou možné a jsou závislé zejména na stavu současné vyzdívky; zhotovitel prohlašuje, že tyto odchylky v žádném případě neomezují účinnost provedených prací a 10-letou záruku):

- Vyměření vrtaných otvorů (vyvrtání kanálů lineárně dvouřadých nebo obdobně přesazených),
- Vrtání otvorů o průměru 12/14 mm do hloubky 30-90% tl. vyzdívky, úhel vrtání 10-90 stupňů v závislosti na druhu vyzdívky,
- Vyčištění vyvrtaných otvorů,
- Propojení injektážních přístrojů tlakovou hadicí přes tlakové ventily s vyvrtanými kanály,
- Injektáž prostředku INTRASIT MEK 180S do vyzdívky (dávkování: 20 litrů směsi na běžný metr v poměru 1:10, případně více),
- Zajištění injektážních otvorů rychlovažnou maltou a suchý úklid stavebního místa,
- Předání díla objednateli formou protokolu o předání díla,

Termín zhotovení, cena za dílo, způsob platby

Cena za opravu hydroizolace je stanovena jako pevná smluvní cena.

Rozsah prací: 41,7 běžných metrů Záväzný termín zhotovení: 18.10. - 21.10. 2024
Konečná cena (včetně dopravy, materiálu, práce): 446.200,- Kč
Zvýhodněná konečná cena u pevného časového provedení: 291.300,- Kč
Konečná cena slovy: dvě stě devadesát jedna tisíc tři sta korun českých Kč

Způsob platby: celková cena za dílo je splatná ihned v hotovosti ☐ , nebo v hotovosti ☐ či bezhotovostně na bankovní účet zhotovitele ☒ následovně:

50% v polovině zhotovení díla dne:
Zbytek po dokončení díla dne: 30.10.2024
Konečná cena obsahuje slevu: 3% skonto na platbu ihned po provedení + 27% sezonní slevu

Záruka na provedení, vysušení a životnost (funkčnost): 10 let na základě záručního listu

Záväzná pokyny pro objednatel:

- ☒ Zhotovit ochranný systém omítek zabraňující hydrokopickému přijímání vlhkosti v místech zvýšeného obsahu solí ve zdi
- ☒ Učinit vhodná opatření (nárazové větrání, zvýšení teploty, tepelná izolace atd.) proti vzniku rosného bodu v místech výskytu kondenzované vlhkosti a u existujících tepelných mostů
- ☐ Zhotovit vertikální izolace proti vniknutí tlakové vody v místech stálého vertikálního vodního zatížení
- ☐ Zhotovit dodatečnou drenáž proti tlakové vodě u staveb realizovaných v prudším svahu

Další ustanovení:

- Elektrický proud a voda nutné k provedení díla budou poskytnuty objednavatelem.
- Celková doba vysoušení je podle zkušenosti 12-18 měsíců, může se však prodloužit v závislosti na podmínkách budovy až na 24 měsíců.
- Ostatní práce, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě jako součást díla, nejsou součástí této smlouvy.
- Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami

Dodatečná ujednání: Začátek prací v 8 - 9 hod
Faktura na email:

Praha, 10.10.2024

Místo, datum