

**DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**

Pronajímatel: Město Kostelec n/Lab. IČO 00236951 se sídlem Kostelec n/Lab.

Komenského nám.1, PSČ 277 13, zastoupené starostou panem

Nájemce: ČR-Ministerstvo vnitra IČO 00007064 se sídlem Praha 7, Nad Štolou 936/3,
středočeského kraje, Na Baních 1304, 156 00 Praha 5, Zbraslav, bank.spojení

se dnešního dne dohodli na tomto dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor,
uzavřené dne 28.6.2001.

- 1) Předmět nájmu se rozšiřuje o další 3 místnosti v objektu čp.238 Neratovická ul. v Kostelci n/Lab., který je zapsán u Katastrálního úřadu Mělník na LV 10001 pro obec a katastrální území Kostelec n/Lab.
Celková výměra pronajímaných prostor po rozšíření předmětu nájmu činí 221,5 m2.
- 2) Cena nájemného za nebytové prostory se zvyšuje na 37.250,-Kč čtvrtletně. Ve výši nájemného jsou zohledněny náklady pronajímatele na zprovoznění předmětu nájmu. Výše uvedená cena je platná do 31.3.2004. K 1.4.2004 bude uzavřen dodatek, kterým bude cena snížena na původní výši t.j. 560 Kč/m2 za rok a upravena inflačním koeficientem.
- 3) Tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor nabývá platnost v den jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.4.2002. Je vyhotoven ve 4 výtiscích s platností originálu každého z nich. Obě zúčastněné strany obdrží po 2 výtiscích.
- 4) Ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčené tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 5) Smluvní strany se s dodatkem řádně seznámily a konstatují, že ujednání v něm obsažené odpovídají jejich svobodné a vážně míněné vůli a na důkaz souhlasu dodatek podepisují.

V Kostelci n/Lab. dne: 22.3.2002

V Praze dne: 4.4.02

