



1506/HNA/2017-HNAM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou jedná Ivana Bednářová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Náchod,  
na základě Příkazu č. 6/2014, v účinném znění  
IČ: 69797111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Město Náchod**

se sídlem Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod  
zastoupené Janem Birke, starostou  
IČ: 00272868  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU**

č.j. UZSVM/HNA/1827/2017-HNAM

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

- pozemek pozemková parcela č. 2336, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitřní lázeň. území, ložisko slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st.  
účetní hodnota 76.000,- Kč
- pozemek pozemková parcela č. 2337, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany vnitřní lázeň. území, ložisko slatin a rašeliny, ochr. pásmo 1. st.  
účetní hodnota 160.000,- Kč

zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Náchod v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Náchod.

Česká republika je vlastníkem pozemků na základě uzavřené smlouvy mezi Českou spořitelnou, a.s. a Českou správou sociálního zabezpečení v Praze ze dne 29.3.2001. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 19b a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedeným majetkem hospodařit.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k majetku uvedenému v čl. I. této smlouvy nabyvateli.
2. Majetek se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděný majetek přijímá do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Vlastnické právo k majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím majetku.
5. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy v písemné formě.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž převodce obdrží 2 vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí převodce.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V Náchodě dne .....

V Náchodě dne .....

.....  
Ivana Bednářová  
ředitelka

odboru Odloučené pracoviště Náchod

.....  
Jan Birke  
starosta

## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Město Náchod ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání, obsaženého ve smlouvě o bezúplatném převodu majetku č. j. UZSVM/HNA/1827/2017-HNAM týkající se pozemků pozemková parcela č. 2336 a pozemková parcela č. 2337 v katastrálním území a obci Náchod, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětná smlouva o bezúplatném převodu majetku č.j. UZSVM/HNA/1827/2017-HNAM byla projednána a schválena usnesením Zastupitelstva města Náchod  
č. ....dne.....

V Náchodě dne.....

.....  
Jan Birke  
starosta