

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo vedené u objednatele pod č. ev. 931/MO/2024 ze dne 26. 6. 2024, uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen jako „OZ“) a v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 2878/24-RM ze dne 17. 10. 2024 a týkající se akce: „**Brtnická 13, Jihlava – Oprava střechy objektu**“

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Statutární město Jihlava**
zastoupený: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátora
se sídlem: Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 002 86 010
DIČ: CZ00286010
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Jihlava
Číslo účtu: 5002072/0800

(dále též jako „objednatel“)

2. Zhotovitel: **STORK střechy, s.r.o.**
se sídlem: Brněnská 2661/65, 586 01 Jihlava
zastoupený: Romanem Vlachem
IČO: 292 59 487
DIČ: CZ29259487
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 265782976/0600

(dále též jako „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“, jednotlivě pak jako „smluvní strana“)

3. Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:



Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických: Roman Vlach

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 26. 6. 2024 smlouvu o dílo vedenou u objednatele pod č. ev. 931/MO/2024, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na akci „**Brtnická 13, Jihlava – Oprava střechy objektu**“ (dále též jako „smlouva“).
- 2.2. V souvislosti s uzavřenou smlouvou se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, a to z důvodu objektivní nutnosti provedení změn a zvýšení parametru střechy spočívající v zabezpečení proti pádu sněhu při extrémních klimatických podmínkách (osazení sněhových háků v ploše střechy).
- 2.3. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly i na adekvátní úpravě ceny předmětu díla způsobené výše uvedenými změnami rozsahu předmětu díla. Změny předmětu díla jsou dále popsány ve změnovém listě č. **ZL 1**. Jeho soupis tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

Stavební práce (částky uvedeny bez DPH):

Změnový list č. ZL 1

- 1) Oproti PD bude provedeno oplechování hlavy komínu
- 2) V souvislosti se zemními pracemi pro uložení hromosvodu je nutná demontáž a zpětná montáž dlažby před garážemi a u vjezdu z ul. Brtnická
- 3) Při čištění konstrukce krovu před ošetrujícím nástřikem došlo ke značnému spadu nečistot na podlahu půdy, zhotovitel provede úklid půdního prostoru
- 4) Zhotovitel při realizaci opravy střechy navrhl, že protisněhové zábrany - tyčové zachytávače sněhu budou rozšířeny o sněhové háky v ploše střechy z důvodu vylepšení zabezpečení proti pádu sněhu při extrémních klimatických podmínkách a vzhledem ke zkušenosti a znalosti specifických klimatických podmínek v dané lokalitě (kraj Vysočina) v rozsahu dle doporučených technologických předpisů výrobce krytiny.

Změna byla odsouhlasena investorem, projektantem i stavebním dozorem

Přípočet + 90 723,79 Kč

Přípočet **+ 90 723,79 Kč**

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 3.1. Smluvní strany se v souvislosti s výše uvedeným dohodly na následujících změnách uvedených v tomto ustanovení.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. IV. CENA ZA DÍLO, odstavec 1. tak, že původní text tohoto ustanovení se ruší a nahrazuje níže uvedeným zněním:

1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou, projektovou dokumentací a výkazem výměr, vše uvedené v této smlouvě, a to jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla, a to včetně DPH s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle výkazů výměr.

Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu, který předložil zhotovitel současně se svou nabídkou na plnění předmětu veřejné zakázky (dále též jako „rozpočet“), na základě jejich výsledků je uzavírána tato smlouva. Tato cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah provádění díla dle této smlouvy v rozsahu zhotovitelem předloženého rozpočtu

Cena dle smlouvy bez DPH 3 891 810,28 Kč

Dodatek č. 1

Přípočty + 90 723,79 Kč

Celková cena dodatku č. 1 + 90 723,79 Kč

Cena celkem za dílo dle smlouvy a ve znění

dodatku č. 1 **3 982 534,05 Kč**

Statutární město Jihlava jako objednatel prohlašuje, že v případě realizace stavebních prací dle této smlouvy o dílo se jedná o ekonomickou činnost. V případě poskytnutí plnění dle § 92e zákona o DPH se uplatní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 4.2. Uzavřením tohoto dodatku se tento dodatek stává nedílnou součástí smlouvy.
- 4.3. Tento dodatek bude uveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku. Uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí objednatel.
- 4.4. Platnost tohoto dodatku nabývá dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tento dodatek nabývá okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 4.5. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

V Jihlavě dne: 23. 10. 2024

V Jihlavě dne: 23. 10. 2024

.....
Ing.arch. Martin Laštovička

náměstek primátora

statutární město Jihlava

.....
Roman Vlach

jednatel

STORK střechy, s.r.o.