



Projekt: Oprava vnějšího zateplovacího systému AQUASVĚT Chomutov

Objednatel: Statutární město Chomutov

Předmět: Pokyn k provedení změny (PPZ)

11

Komu: Statutárnímu městu Chomutov

Od: STAVMAX Group s.r.o.

Stavební objekt: Aquasvět Chomutov

Předmět změny: Předmětem projednávané změny je změna rozsahu prováděných prací stavby oproti SoD s dopadem na konečnou cenu díla.

Žádost o změnu vznesl: Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu

Odkazy na výkresy : Oznámení Zhotovitele o včasném varování ze dne 22.07.2024

Důvod změny: Změny v průběhu stavby v podobě Variace a Claimu dodatečné platby Zhotovitele

Časové ohodnocení: 10 dní

Dopad do celkových termínů:

ANO

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

Zástupcem zhotovitele byl předložen zákres změn (viz. "grafická část") a položkový rozpočet (viz. rozpočet NZ11)

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):

Odpočty -93 654,00 Kč

Připočty 221 932,72 Kč

Celkové předpokládané náklady

Cena
128 278,72 Kč

Tento Pokyn k provedení změny opravňuje Zhotovitele k provedení prací.



Projekt:

Oprava vnějšího zateplovacího systému AQUASVĚT Chomutov

Objednatel:

Statutární město Chomutov

Předmět:

Oznámení možné změny (OMZ)

11

Komu:

Statutárnímu městu Chomutov

Od:

STAVMAX Group s.r.o.

Stavební objekt:

Aquasvět Chomutov

Předmět změny:

Předmětem projednávané změny je změna rozsahu prováděných prací stavby oproti SoD s dopadem na konečnou cenu díla.

Žádost o změnu vznesl:

Zhotovitel, na základě zjištěného - skutečného stavu

Odkazy na výkresy :

Oznámení Zhotovitele o včasém varování ze dne 22.07.2024

Oznámení o Variaci a Claimu ze dne 07.08.2024

Důvod změny:

Změny v průběhu stavby v podobě Variace a Claimu dodatečné platby Zhotovitele

Specifický popis změny.

1. Nové řešení oplechování kruhových oken schodišťové věže, projednáno na KDS 38 ze dne 15.07.2024, bod č. 7.11.

2. Ukončení VZT potrubí na východní straně plaveckého bazénu, projednáno na KDS 38 ze dne 15.07.2024, bod č. 7.11.

3. Instalace nových nouzových světel, projednáno na KDS 38 ze dne 15.07.2024, bod č. 7.11.

4. Demontáž původního billboardu Aquasvět v rámci areálu, projednáno na KDS 38 ze dne 15.07.2024, bod č. 7.11.

5. Doplnění kotvení dřevěné fasády u vstupu do Aquasvět

Časové ohodnocení:

10 dní

Dopad do celkových termínů:

ANO

SPECIFIKACE ZMĚNY (změny položky, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné / neprovedené práce):

Zástupcem zhotovitele byl předložen zakresl. změn (list "Výkres") a položkový rozpočet (list "Rozpočet NZ11").

POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz. rozdílový rozpočet v příloze):

Cena

Odpočty

-93 654,00 Kč

Přípočty

221 932,72 Kč

Celkové předpokládané náklady

Cena

128 278,72 Kč

Toto Oznámení nesmí být považováno za Pokyn k provedení změny!



ZMĚNOVÝ LIST pro změny dle § 222 odst. 5 ZZVZ

Název stavby:	Oprava vnějšího zateplovacího systému AQUASVĚT Chomutov
Číslo Změnového listu:	11
Číslo SO/PS:	Stavba není členěna na SO či PS

Název stavebního objektu / provozního souboru:	Stavba není členěna na SO či PS		
Objednatel:	STAUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV	Zhotovitel:	STAVMAX Group s.r.o.
Předmět změny:	Oplechování oken, VZT hlavice, NO, billboard, kotvení dřevěné fasády		
Iniciátor změny:	Zhotovitel/Objednatel		
Popis změny: (popis předmětu změny, specifikace, zda jde o změny položek, kvality, rozměrů, termínů či dodatečné/neprovedené práce a zdůvodnění pro zařazení do patřičného odstavce § 222 nebo § 100)	1. Provedení jiného způsobu oplechování kruhových oken schodišťové věže objektu. Jedná se o <u>dodatečné práce</u> provedené na požadavek Objednatele. 2. Montáž nadstandardní VZT hlavice pro směrovaný odtah vzduchu z VZT potrubí v soklu východní fasády plaveckého bazénu. Jedná se o <u>dodatečné práce</u> provedené na požadavek Objednatele. 3. Výměna svítidel nouzového osvětlení na fasádě objektu. Jedná se o <u>dodatečné práce</u> provedené na požadavek Objednatele. 4. Přesun billboardu z místa schodišťové věže do areálu objektu ke spínací stanici. Jedná se o <u>dodatečné práce</u> provedené na požadavek Objednatele. 5. Montáž zhuštěného atypického kotvení dřevěných prvků z důvodu původního ETICS na západní fasádě. Jedná se o <u>dodatečné práce</u> provedené na požadavek Objednatele. Na základě výše uvedeného vyplývá, že se jedná o nezbytné dodatečné stavební práce od původního zhotovitele, které nebyly zahrnuty v původním závazku a jsou nutné pro dokončení díla. Změnový list bude proto zaříděn do <u>odst. 5. § 222, zák. č. 134/2016 Sb. (ZZVZ)</u>.		

Odkazy na výkresy:	Dopad do celkových termínů:	ANO/NE
Výkresy zobrazující technické řešení jsou přílohou a nedílnou součástí změnového listu.	Původní termín dle SOD:	310
	Termín dle ZL č. 10	+ 10 dní
	Nový termín:	320 dní
NOVÉ POLOŽKY VYVOLANÉ TOUTO ZMĚNOU (viz rozdílový rozpočet v příloze):	Odpočty v Kč bez DPH	-93 654,00 Kč
	Přípočty v Kč bez DPH	221 932,72 Kč
	Celkem bez DPH	128 278,72 Kč
	DPH	26 938,53 Kč
	Celkem včetně DPH	155 217,25 Kč

	Jméno:	Datum:	Podpis:
Zástupce objednatele:			
Autorský dozor:			
Objednatel: osoby s oprávněním vydání povolení konat dle			
Zhotovitel:			
Přílohy změnového listu:			
	Výkresová dokumentace		
	Vyjádření ADP		
	Vyjádření zástupce objednatele / TDS		
	Fotodokumentace		
	Oznámení variace		
	Orientační zákres do koordinační situace		
	Pokyn k provedení variace		
	Harmonogram		

Statutární město Chomutov

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

_____ správce stavby/zástupce objednatele

STAVMAX Group s.r.o.

Průmyslová 10, 431 51 Klášterec nad Ohří

_____ zástupce zhotovitele

Akce: Oprava vnějšího zateplovacího systému AQUASVĚT Chomutov

DOHODA O ROZSAHU CLAIMU

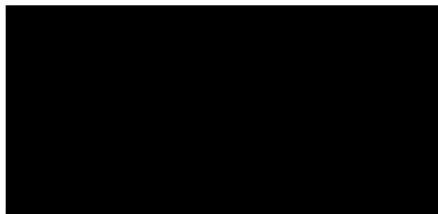
Vážení,

v návaznosti na Zhotovitelem podané Oznámení návrhu Variace ze dne 22.7.2024 plynoucí nutností změny kotvení dřevěných prvků fasády a z požadavků Objednatele nad rámec Smlouvy Vám sděluji, že nárok byl posouzen s řádnou odbornou péčí, s ohledem na Smlouvu a na veškeré relevantní okolnosti předloženého Claimu a je považován za **oprávněný**.

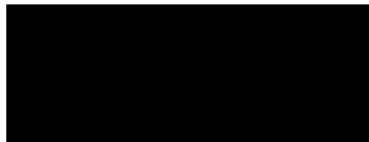
Touto „Dohodou“ se schvaluje nárok v plném rozsahu.

	<i>Cena Díla [bez DPH]</i>	<i>Doba pro dokončení</i>
Dle uzavřené SoD	17 129 963,10 Kč	180 dní
Navýšení ZL1	+ 433 265,81 Kč	+ 20 dní
Navýšení ZL2	+ 639 350,13 Kč	+ 21 dní
Navýšení ZL3	+ 47 333,34 Kč	0 dní
Navýšení ZL4	0,00 Kč	+ 10 dní
Navýšení ZL5	+ 28 430,23 Kč	+ 10 dní
Navýšení ZL6	+ 596 696,32 Kč	0 dní
ZL7 – Zrušeno	-	-
Navýšení ZL8	+ 380 078,86 Kč	+ 14 dní
Navýšení ZL9	0,00 Kč	+ 5 dní
Navýšení ZL10	+ 987 439,65 Kč	+ 50 dní
Navýšení ZL11	+ 128 278,71 Kč	+ 10 dní
CELKEM	20 370 836,18 Kč	320 dní

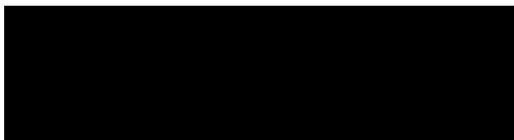
V Chomutově, dne 12.8.2024



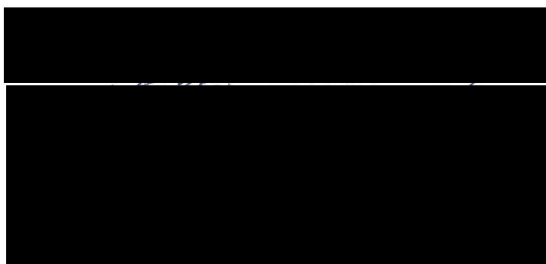
Správce stavby



Zástupce zhotovitele, Stavmax Group s.r.o.



Mgr. Hana Nováková
Vedoucí Odboru rozvoje a investic



2. náměstek primátora

Akce: Oprava vnějšího zateplovacího systému Aquasvět Chomutov

Průvodní zpráva k aktualizovanému časovému HMG dle ZL11

Nárok na časovou kompenzaci a prodloužení doby pro dokončení Díla byl vznesen v souvislosti s variací Díla iniciované Zhotovitelem.

Detailní popis variace ZL11:

V souladu se ZL10 Objednatel požaduje architektonicky sjednotit tuto část fasády budovy Aquasvět s budovami přilehlého areálu Kamencového jezera. Jedná se konkrétně o provedení nové povrchové úpravy fasády z pohledového dřevěného roštu na černém podkladu vč. klempířských prvků kolo výplní otvorů a dále vč. úpravy stávající atiky. Z důvodu dodatečného provedení systému dřevěného obložení fasády je nutné použít atypické a zhuštěné kotvení dřevěných prvků přes stávající ETICS. Tento ztížený způsob montáže má dopad do konečného termínu dokončení Díla.

Časová náročnost výše uvedené variace byla zhotovitelem ohodnocena na **10** kalendářních dní.

Technologická přestávka:

Dosud bylo vyčerpáno celkem 31 dní z 80 dní možných.

Původní časový rámec dle SoD:

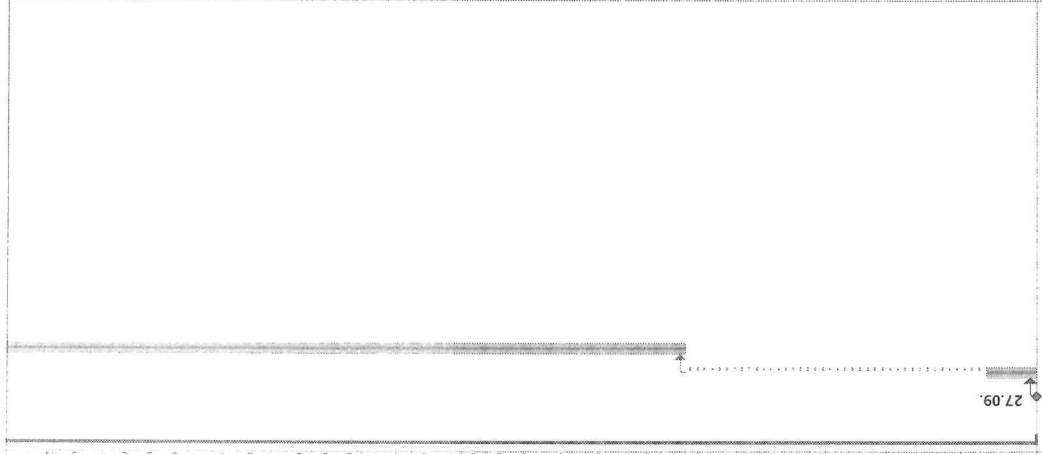
Původní doba pro dokončení Díla byla stanovena na 180 dní. Se započtením technologické přestávky a všech změnových procesů se termín dokončení Díla se doba pro dokončení stanovuje na 310 kalendářních dní.

Změny vyvolané touto událostí:

Prodloužení termínu dokončení Díla. Nový termín dokončení Díla: **13.9.2024** (termín předání staveniště byl 27.9.2023).

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdci	Následníci
----	-------------	-------------	----------	-----------	------------	------------

1	Operava vnějšího zateplovacého systému AQUASVET Chomutov	352 dny	27.09. 23	13.09. 24		
2	Den zahájení	0 dny	27.09. 23	27.09. 23		3
3	Připravné práce	14 upl.dny	27.09. 23	11.10. 23		4
4	Rekonstrukce soklové části fasády	55 upl.dny	11.10. 23	05.12. 23		5
5	Technologická přestávka	8 upl.dny	05.12. 23	13.12. 23		6
6	Provětrávaná fasáda	9 upl.dny	13.12. 23	22.12. 23		7
7	Technologická přestávka	23 upl.dny	22.12. 23	14.01. 24		8
8	Provětrávaná fasáda	102 upl.dny	15.01. 24	26.04. 24		9
9	Zl1 - odpady, kazety	20 upl.dny	26.04. 24	16.05. 24		10
10	Zl2 - navýšení rozsahu rekonstrukce	21 upl.dny	16.05. 24	06.06. 24		11
11	Zl3 - požární zebřík	0 upl.dny	06.06. 24	06.06. 24		12
12	Zl4 - proudová vazba prací	10 upl.dny	06.06. 24	16.06. 24		13
13	Zl5 - zpoždění dodávek 3. strany	10 upl.dny	16.06. 24	26.06. 24		14
14	Zl8 - atika, svod, hromosvod	14 upl.dny	26.06. 24	10.07. 24		15
15	Zl9 - zpoždění na straně Objednatel	5 upl.dny	10.07. 24	15.07. 24		16
16	Zl10 - dřevěná fasáda	50 upl.dny	15.07. 24	03.09. 24		17
17	Zl11 - VZT, NO, kotvení, billboard	10 upl.dny	03.09. 24	13.09. 24		18
18	Den pro dokončení	0 dny	13.09. 24	13.09. 24		



Úkol

Rozdělení

Milník

Souhrnný

Souhrn projektu

Neaktivní úkol

Neaktivní milník

Neaktivní souhrn

Ruční úkol

Pouze s dobou trvání

Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu

Pouze zahájení

Pouze s datem dokončení

Vnější úkoly

Vnější milník

Konečný termín

Kritický

Kritické rozdělení

Přiběh

Přiběh ručně zadaneho úkolu

Stránka 1

Projekt: ZL11 - HMG Aquasvet

Datum: 12.08. 24

The graph displays the percentage of respondents who believe the U.S. should take action to reduce global warming, categorized by age group and time period. The Y-axis represents the percentage (0 to 100), and the X-axis represents the age group (18-29, 30-49, 50-69, 70+). The data is presented for two time periods: 1995-1999 and 2000-2004. The lines show a general downward trend in support for action over time, with younger age groups consistently showing higher support than older groups.

Age Group	1995-1999 (%)	2000-2004 (%)
18-29	~85	~75
30-49	~75	~65
50-69	~65	~55
70+	~55	~45

REKAPITULACE STAVBY

Kod: 20230529/02-M
Stavba: Oprava vnějšího zateplovacího systému Aquasvět Chomutov

KSO		CC CZ	
Místo	Mostecká 5887	Datum	07.08.2024
Zadavatel		IC	00261891
Statutární město Chomutov		DIČ	CZ00261891
Zhotovitel		IC	06080090
STAVMAX Group, spol. s r.o.		DIČ	CZ06080090
Projektant		IC	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ	CZ699000797
Zpracovatel		IC	27642411
DEKPROJEKT s.r.o.		DIČ	CZ699000797

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			128 278,72
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21.00%	128 278,72	26 938,53
	15.00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			155 217,25

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20230529/02-M

Stavba: Oprava vnějšího zateplovacího systému Aquasvět Chomutov

Místo: Mostecká 5887

Datum: 07.08.2024

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Zhotovitel: STAVMAX Group, spol. s r.o.

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		128 278,72	155 217,25
NZ11	Návrh změny č.11	128 278,72	155 217,25
NZ11.01	Oplechování kruhových oken	48 552,26	58 748,23
NZ11.02	Úprava hlavice výdechu chlóru	4 441,52	5 374,24
NZ11.03	Výměna nouzových svítidel	25 791,05	31 207,17
NZ11.04	Demontáž stávajícího reklamního poutače	32 194,79	38 955,70
NZ11.05	Doplnění kotvení dřevěného obkladu fasády	17 299,10	20 931,91

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava vnějšího zateplovacího systému Aquasvet Chomutov

Objekt:

NZ11 - Návrh změny č.11

Soupis:

NZ11.01 - Oplechování kruhových oken

KSO:

Místo:

Mostecká 5887

CC-CZ:

Datum:

07.08.2024

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

IČ:

00261891

DIČ:

CZ00261891

Zhotovitel:

STAVMAX Group, spol. s r.o.

IČ:

06080090

DIČ:

CZ06080090

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Poznámka:

Cena bez DPH

48 552,26

DPH základní
snížená

Základ daně

48 552,26

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

10 195,97

0,00

Cena s DPH

v

CZK

58 748,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava vnějšího zateplovacího systému Aquasvět Chomutov
Objekt: NZ11 - Návrh změny č.11
Soupis: **NZ11.01 - Oplechování kruhových oken**

Místo: Mostecká 5887
Zadavatel: Statutární město Chomutov
Zhotovitel: STAVMAX Group, spol. s r.o.

Datum: 07.08.2024
Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.
Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	48 552,26
PSV - Práce a dodávky PSV	46 198,56
767 - Konstrukce zámečnické	46 198,56
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 353,70
VRN3 - Zařízení staveniště	1 587,60
VRN6 - Územní vlivy	766,10

SOUPIS PRACÍ

Objekt: Zpracování a instalace ovládacího systému Aquasvet Chomutov
Adresa: Městská 5887
Město: Chomutov

NZ11.01 - Oplechování kruhových oken

Adresa: Městská 5887 Datum: 07.08.2024
Město: Chomutov
Statutární město Chomutov Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.
STAVMAX Group, spol. s r.o. Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 48 552,26

D PSV Práce a dodávky PSV 46 198,56

D 767 Konstrukce zámečnické 46 198,56

1	K	767.KP.R01	D+M oplechování kruhových oken	kus	3,000	15 125,00	45 375,00
					3,000		

148	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	453,750	1,82	823,56
-----	---	-----------	--	---	---------	------	--------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 2 353,70

D VRN3 Zařízení staveniště 1 587,60

150	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	1 587,60	1 587,60
-----	---	-----------	---------------------	------	-------	----------	----------

D VRN6 Územní vlivy 766,10

152	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl.	1,000	766,10	766,10
-----	---	-----------	-----------------------------------	------	-------	--------	--------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava vnějšího zateplovacího systému Aquasvět Chomutov
Objekt:
NZ11 - Návrh změny č.11
Soupis:
NZ11.02 - Úprava hlavice výdechu chlóru

KSO:
Místo: Mostecká 5887

CC-CZ:
Datum: 07.08.2024

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ:
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:
STAVMAX Group, spol. s r.o.

IC:
DIČ: CZ06080090

Projektant:
DEKPROJEKT s.r.o.

IC:
DIČ: CZ699000797

Zpracovatel:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:
DIČ: CZ699000797

Poznámka:

Cena bez DPH		4 441,52	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	4 441,52	21,00%	932,72
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	5 374,24

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Objekt: Úprava hlavic výdechů chlórů systému Aquasval Chomutov
Místo: Město Chomutov
Stavba: Úprava hlavic výdechů chlórů

NZ11.02 - Úprava hlavice výdechu chlóru

Adresa:	Mostecká 5887	Účten:	07.08.2024
Město:	Statutární město Chomutov	Projektant:	DEKPROJEKT s.r.o.
Stav:	STAVMAX Group, spol. s r.o.	Zpracovatel:	DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	4 441,52
PSV - Práce a dodávky PSV	4 226,22
751 - Vzduchotechnika	4 226,22
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	215,30
VRN3 - Zařízení staveniště	145,20
VRN6 - Územní vlivy	70,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava vnějšího zateplovacího systému Aquasvět Chomutov
Objekt: NZ11 - Návrh změny č.11
Soupis: NZ11.02 - Úprava hlavice výdechu chlóru

Místo: Mostecká 5887 Datum: 07.08.2024
Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.
Zhotovitel: STAVMAX Group, spol. s r.o. Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 4 441,52

D PSV Práce a dodávky PSV 4 226,22
D 751 Vzduchotechnika 4 226,22

3	K	751514762	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové s přírubou D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	319,00	319,00
4	M	4297288R	mřížka větrací kruhová nerezová se sítkou a krytem D 200mm	kus	1,000	3 895,00	3 895,00
5	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	42,140	0,29	12,22

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 215,30

D VRN3 Zařízení staveniště 145,20

150	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	145,20	145,20
-----	---	-----------	---------------------	------	-------	--------	--------

D VRN6 Územní vlivy 70,10

152	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl.	1,000	70,10	70,10
-----	---	-----------	-----------------------------------	------	-------	-------	-------

Mostecká 5887

07.08.2024

Statutární město Chomutov

00261891
CZ00261891

STAVMAX Group, spol. s r.o.

IC	06080090
DIC	CZ06080090

Projektant:
DEKPROJEKT s.r.o.

IC: 27642411
DIC: CZ699000797

Zpracovatel:
DEKPROJEKT s.r.o.

IC: 27642411
DIC: CZ699000797

Poznámka:

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis: _____		Datum a podpis: _____	
Razítko _____		Razítko _____	
Objednavatel		Zhotovitel	
Datum a podpis: _____		Datum a podpis: _____	
Razítko _____		Razítko _____	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava vnějšího zateplovacího systému Aquasvět Chomutov

Objekt:

NZ11 - Návrh změny č.11

Soupis:

NZ11.03 - Výměna nouzových svítidel

Místo:

Mostecká 5887

Datum:

07.08.2024

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zhotovitel:

STAVMAX Group, spol. s r.o.

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

25 791,05

PSV - Práce a dodávky PSV

24 540,85

741 - Elektroinstalace - silnoproud

24 540,85

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 250,20

VRN3 - Zařízení staveniště

843,30

VRN6 - Územní vlivy

406,90

SOUPIS PRACÍ

Objekt: Městský úřad Chomutov
Místo: Městský úřad Chomutov
Stavba: Městský úřad Chomutov
Práce: Městský úřad Chomutov

NZ11.03 - Výměna nouzových svítidel

Adresa: Mostecká 5887 Datum: 07.08.2024
Objednatel: Statutární město Chomutov Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.
Zhotovitel: STAVMAX Group, spol. s r.o. Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 25 791,05

D PSV Práce a dodávky PSV 24 540,85

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 24 540,85

2	K	741372061	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	9,000	341,00	3 069,00
3	M	34838106	svítidlo dočasné nouzové osvětlení, IP65 1x4,7W, 1h	kus	9,000	2 270,00	20 430,00
1	K	741374901	Demontáž svítidla exteriérového s int. zdrojem LED přisazeného stropního se zachováním funkčnosti	kus	9,000	96,00	864,00
90	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	243,630	0,73	177,85

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 250,20

D VRN3 Zařízení staveniště 843,30

150	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	843,30	843,30
-----	---	-----------	---------------------	------	-------	--------	--------

D VRN6 Územní vlivy 406,90

152	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl.	1,000	406,90	406,90
-----	---	-----------	-----------------------------------	------	-------	--------	--------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava vnějšího zateplovacího systému Aquasvet Chomutov
Objekt: NZ11 - Návrh změny č.11
Soupis: **NZ11.04 - Demontáž stávajícího reklamního poutače**

KSO:
Místo: Mostecká 5887

CC-CZ:
Datum: 07.08.2024

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891

Zhotovitel:
STAVMAX Group, spol. s r.o.

IČ: 06080090
DIČ: CZ06080090

Projektant:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ: 27642411
DIČ: CZ699000797

Zpracovatel:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ: 27642411
DIČ: CZ699000797

Poznámka:

Cena bez DPH		32 194,79	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	32 194,79	21,00%	6 760,91
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK 38 955,70	

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Objekt: Rekonstrukce a modernizace vodního systému Aquasvet Chomutov
Místo: Chomutov
Druh práce: Demontáž stávajícího reklamního poutače

NZ11.04 - Demontáž stávajícího reklamního poutače

Místo:	Mostecká 5887	Účtem:	07.08.2024
Objekt:	Statutární město Chomutov	Projektant:	DEKPROJEKT s.r.o.
Zpracovatel:	STAVMAX Group, spol. s r.o.	Zpracovatel:	DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	32 194,79
HSV - Práce a dodávky HSV	1 537,44
997 - Přesun sutě	1 537,44
PSV - Práce a dodávky PSV	29 096,65
767 - Konstrukce zámečnické	29 096,65
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 560,70
VRN3 - Zařízení staveniště	1 052,80
VRN6 - Územní vlivy	507,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava vnějšího zateplovacího systému Aquasvět Chomutov
Objekt: NZ11 - Návrh změny č.11
Soupis:

NZ11.04 - Demontáž stávajícího reklamního poutače

Místo: Mostecká 5887 Datum: 07.08.2024
Zadavatel: Statutární město Chomutov Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.
Zhotovitel: STAVMAX Group, spol. s r.o. Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 32 194,79

D HSV Práce a dodávky HSV 1 537,44
D 997 Přesun sutě 1 537,44

32	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	1,150	1 336,90	1 537,44
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 29 096,65
D 767 Konstrukce zámečnické 29 096,65

4	K	767996805	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů přes 500 kg	kg	1 150,000	25,30	29 095,00
148	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	1,65	1,65

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 560,70
D VRN3 Zařízení staveniště 1 052,80

150	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	1 052,80	1 052,80
	D	VRN6	Územní vlivy				507,90
152	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl.	1,000	507,90	507,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava vnějšího zateplovacího systému Aquasvet Chomutov

Objekt:

NZ11 - Návrh změny č. 11

Soupis:

NZ11.05 - Doplnění kotvení dřevěného obkladu fasády

KSO:

Místo:

Mostecká 5887

CC-CZ:

Datum:

07.08.2024

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

IČ:

00261891

DIČ:

CZ00261891

Zhotovitel:

STAVMAX Group, spol. s r.o.

IČ:

06080090

DIČ:

CZ06080090

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

IČ:

27642411

DIČ:

CZ699000797

Poznámka:

Cena bez DPH

17 299,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 299,10	21,00%	3 632,81
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

20 931,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava vnějšího zateplovacího systému Aquasvět Chomutov

Objekt:

NZ11 - Návrh změny č.11

Soupis:

NZ11.05 - Doplnění kotvení dřevěného obkladu fasády

Místo:

Mostecká 5887

Datum:

07.08.2024

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zhotovitel:

STAVMAX Group, spol. s r.o.

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

17 299,10

PSV - Práce a dodávky PSV

16 460,40

762 - Konstrukce tesařské

16 460,40

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

838,70

VRN3 - Zařízení staveniště

565,70

VRN6 - Územní vlivy

273,00

SOUPIS PRACÍ

Název: Oprava a účelová zateplovacího systému Aquasvet Chomutov
Adresa: NZ11 - Návrh cenový č. 11
Group: NZ11.05 - Doplnění kotvení dřevěného obkladu fasády

Místo: Mostecká 5887 Datum: 07.08.2024
Zaměstitel: Statutární město Chomutov Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.
Vlastník: STAVMAX Group, spol. s r.o. Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							17 299,10
D PSV Práce a dodávky PSV							16 460,40
D 762 Konstrukce tesařské							16 460,40
31	K	762439R01	Montáž obložení stěn podkladový rošt do zateplení tl. 140 - 200mm	m	-378,400	247,50	-93 654,00
VV (3,1+3,5+6,5+30,5+3,7)*(4,8/0,6)*-1					-378,400		
VV Součet					-378,400		
1	K	762439R02	Montáž obložení stěn podkladový rošt do zateplení tl. 200 - 260mm	m	378,400	291,00	110 114,40
VV (3,1+3,5+6,5+30,5+3,7)*(4,8/0,6)					378,400		
VV Součet					378,400		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							838,70
D VRN3 Zařízení staveniště							565,70
150	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	565,70	565,70
D VRN6 Územní vlivy							273,00
152	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl.	1,000	273,00	273,00

Rozbor ceny

Položka	762439R01	Montáž obložení stěn podkladový rošt do zateplení tl. 140 - 200mm
TOV	000	TOV 000 MJ m

H	Přímý materiál	80,14
NC	z toho nákupní cena	79,79
D	z toho doprava	0,34
M	Mzdové náklady	134,13
P	z toho přímé mzdy	100,25
O	odvody 33,8 % z mezd	33,88
S	Stroje	0,00
T	Ostatní přímé náklady	0,00
SUB	Poddodávky	0,00

PZN Přímé zpracovací náklady [M] + [S] + [T] 134,13

Přímé náklady [H] + [SUB] + [PZN] + [NK] 214,27

R1	Výrobní režie	5,00 % z [NC]+[D]+[P]+[O]+[S]+[T]	10,71
R2	Správní režie	5,00 % z [NC]+[D]+[P]+[O]+[S]+[T]	10,71
R3		0,00 % z []	0,00

Nepřímé náklady [R1] + [R2] + [R3] 21,43

Náklady celkem [H] + [SUB] + [PZN] + [R1] + [R2] + [R3] + [NK] 235,70

Z	Zisk	5,00 % z [NC]+[D]+[P]+[O]+[S]+[T]+[R1]+[R2]+[R3]	11,78
R4		0,00 % z []	0,00

NK Nekalkulované náklady 0,00

Celkem [H] + [SUB] + [PZN] až [NK] 247,50

Jednotková cena 247,50

Hmotnost 0,00007

Normohodiny 0,368

P.Č.	T	Kód položky		MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
1	M	31142006	vrut ocelový FeZn zápustná hlava drážka hvězdicová plný závit 5x70mm	100	0,01040	116,90	1,216
2	M	41119444	vrták do betonu 8x80/120mm	kus	0,05000	54,39	2,720
3	M	56280356	hmoždinka fasádní 8x200mm s vrutem torx	100	0,03000	2 540,00	76,200
Materiály							
5	P	712000-S2-T2	Dělník	Nh	0,10000	200,00	20,000
6	P	713000-S4-T2	Řemeslník	Nh	0,26750	300,00	80,250
Mzdy							

Rozbor ceny

Položka	762439R02	Montáž obložení stěn podkladový rošt do zateplení tl. 200 - 260mm
TOV	000	TOV 000 MJ m

H	Přímý materiál	117,79
NC	z toho nákupní cena	117,44
D	z toho doprava	0,35
M	Mzdové náklady	134,13
P	z toho přímé mzdy	100,25
O	odvody 33,8 % z mezd	33,88
S	Stroje	0,00
T	Ostatní přímé náklady	0,00
SUB	Pododávky	0,00

PZN Přímé zpracovací náklady [M] + [S] + [T] 134,13

Přímé náklady [H] + [SUB] + [PZN] + [NK] 251,93

R1	Výrobní režie	5,00 % z [NC]+[D]+[P]+[O]+[S]+[T]	12,60
R2	Správní režie	5,00 % z [NC]+[D]+[P]+[O]+[S]+[T]	12,60
R3		0,00 % z []	0,00

Nepřímé náklady [R1] + [R2] + [R3] 25,19

Náklady celkem [H] + [SUB] + [PZN] + [R1] + [R2] + [R3] + [NK] 277,12

Z	Zisk	5,00 % z [NC]+[D]+[P]+[O]+[S]+[T]+[R1]+[R2]+[R3]	13,86
R4		0,00 % z []	0,00

NK Nekalkulované náklady 0,00

Celkem [H] + [SUB] + [PZN] až [NK] 291,00

Jednotková cena 291,00

Hmotnost 0,00008

Normohodiny 0,368

P.Č.	T	Kód položky		MJ	Množství	Jednotková cena	Celkem
1	M	31142006	vrut ocelový FeZn zápuštná hlava drážka hvězdicová plný závit 5x70mm	100	0,01040	116,90	1,216
2	M	41119444	vrták do betonu 8x80/120mm	kus	0,05000	54,39	2,720
3	M	56280368	hmoždinka fasádní 8x250mm s vrutem torx	100	0,03200	3 558,00	113,856
Materiály							
5	P	712000-S2-T2	Dělník	Nh	0,10000	200,00	20,000
6	P	713000-S4-T2	Řemeslník	Nh	0,26750	300,00	80,250
Mzdy							