

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

„ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“
ze dne 28.06.2024 ev. č. S/0260/2024/OI

čl. I.

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M., starosta městského obvodu
IČO: 008 45 451, evidenční číslo 10
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 20028-1649321399/0800
Zmocněnec k jednání ve věcech technických: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

2. GELIUS s.r.o.

se sídlem: Nerudova 272/22, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zastoupena: Mykola Tkach
IČO: 242 76 740
DIČ: CZ 24276740
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 67774
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 545729002/5500
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: [REDACTED]
tel. / email: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

čl. II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.06.2024 smlouvu o dílo ev. č. S/0260/2024/OI „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“ a dne 28. 8. 2024 dodatek č. 1, kterým byl zúžen předmět díla.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu díla z důvodu skutečností zjištěných v průběhu realizace díla a tomu odpovídající změna ceny díla a lhůty plnění. Změny předmětu díla jsou popsány ve změnových listech č. 1, 2 a 3, které jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku. K posunu lhůty dochází z důvodu návazností prací na zakázku „Stavební úprava vstupu a vestibulu ZŠ Gen. Janka“.

čl. III

Změna smlouvy

1. V čl. V bodu 1. smlouvy se uvedená cena mění dle Změnových listů č. 1, 2 a 3 takto:

Cena Kč	Bez DPH	DPH 21 %	vč. DPH
Dle SoD	7 739 855,74	1 625 369,71	9 365 225,45
Vícepráce dle ZL 1	784 305,81	164 704,22	949 010,03
Vícepráce dle ZL 2	1 499 891,44	314 977,20	1 814 868,64
Vícepráce dle ZL 3	273 129,15	57 357,12	330 486,27
Vícepráce celkem	2 557 326,4	537 038,54	3 094 364,94
Méněpráce dle ZL 1	- 921 196,68	193 451,30	- 1 114 647,98
Méněpráce dle ZL 2	- 1 608 297,44	337 742,46	- 1 946 039,90
Méněpráce dle ZL 3	- 124 193,96	26 080,73	- 150 274,69
Méněpráce celkem	- 2 653 688,08	557 274,50	- 3 210 962,58
Celkem dle Dod. 2	7 643 494,06	1 605 133,76	9 248 627,82

2. V čl. IV bodu 1. smlouvy se mění text takto:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 11.10.2024 a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.

čl. IV

Závěrečné ustanovení

- Smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, souhlasí, že dodatek této smlouvy bude dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), registrován v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
- Dodatek smlouvy bude oprávněnými zástupci smluvních stran podepsán elektronicky, přičemž smluvní strany budou mít k dispozici platný datový soubor s textem dodatku smlouvy.
- Přílohy:
Příloha č. 1: Změnový list č. 1
Příloha č. 2: Změnový list č. 2

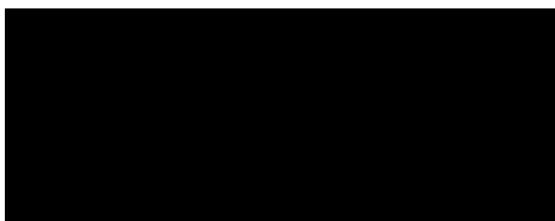
Příloha č. 3: Změnový list č. 3

čl. V.

Doložka

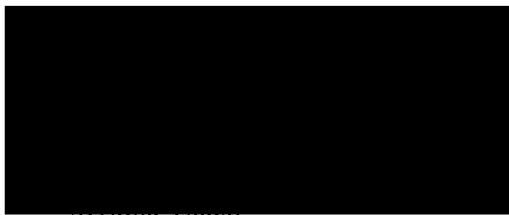
Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 52. schůzi konané dne 21.10.2024 pod č. 0718/RMOB-MH/2226/58.

V Ostravě dne



starosta městského obvodu
podepsáno elektronicky

V Ostravě dne



podepsáno elektronicky
jednatel
podepsáno elektronicky

Změnový list					
Název a evidenční číslo stavby: ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Základní škola Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace			Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:		Číslo změny stavby: ZL 01
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby		uzavřené dne:	28.06.2024	číslo smlouvy objednatele:	S/0260/2024/OI
Objednavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, Se sídlem: Přemyslovců 63, 709 06 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 00845451 ev. č. 10 Zhotovitel: GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava - Vítkovice					
Gen.projektant (autorský dozor): PPS Kania s.r.o. Technický dozor stavebníka (TDS): JUVENFORM s.r.o.					
Přílohy: 1) Rekapitulace 2) Položkový soupis VCP a MNP 3) Fotodokumentace, prokazující rozsah zednických prací			Počet paré: Příjemce : 1 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Obsahem změn tohoto změnového listu jsou uznatelné náklady předmětné zakázky týkající se Strukturované kabeláže a Kabelových tras v areálu Základní školy. V méněpracích jsou odečtené položky, které nebyly prováděny z důvodu odložení realizace části pavilonu U5, ve kterém bude objednatel až v dalších letech provádět rekonstrukci kuchyně. Dále byly odečteny nahrazené položky jiným řešením (kabely ve zdivu nahrazeny vedením kabelů v lištách). Z uvedeného důvodu došlo ke snížení rezsahu vysekání drážek a omítky drážek. Nebyly v plném rozsahu prováděny demontáže původních SLP vedení a oživení systému. Ve vícepracích jsou obsaženy související s větším rozsahem montážních prací - vedení kabelů v lištách. Přesun vybavení interiéru ponechaného v objektu, navýšení dodávky a montáže elektrozařízení. <u>Odůvodnění změny:</u> K většimu rozsahu méněprací došlo z důvodu plánované rekonstrukce kuchyně v pavilonu U5 objednatelem až v roce 2025. Bylo proto vhodné posunout realiuaci elektroinstalací na dobu této rekonstrukce. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 6 ZZVZ. Rošty vedení kabelových tras byly nahrazeny vhodnější velikostí, která umožnila komplexní montáž. Vzhledem k obtížnosti vedení kabelů ve vysekávaných drážkách bylo dohodnuto část vedení kabelů v lištách. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 5 ZZVZ. Vzhledem k nemožnosti demontovat některé stávající zařízení došlo ke snížení předmětu díla o zařízení, které nebylo možno namontovat. Stávající provozní situace na stavbě vedla k navýšení rozsahu elektromontážních prací a dodávek. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 6 ZZVZ. časový vliv na plnění SoD: Nemá vliv					
Údaje v Kč bez DPH:					
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL	
-921 196,68	11,90%	784 305,81	10,13%	-136 890,87	
Vyjádření - souhlas se změnou:					
Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno			
TDS:	souhlasím	jméno			
Zhotovitel:	souhlasím	jméno			
Stavbyvedoucí:	souhlasím	jméno			
Objednatel:	souhlasím	jméno			
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".					
Změna stavby - krycí list				Číslo paré: 1	

Změnový list				
Název a evidenční číslo stavby: ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Základní škola Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:		Číslo změny stavby: ZL 02
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby	uzavřené dne:	28.06.2024	číslo smlouvy objednatele:	S/0260/2024/OI
Objednavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, Se sídlem: Přemyslovců 63, 709 06 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 00845451 ev. č. 10 Zhotovitel: GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava - Vítkovice				
Gen.projektant (autorský dozor): PPS Kania s.r.o., Technický dozor stavebníka (TDS): JUVENFORM s.r.				
Přílohy: 1) Rekapitulace 2) Položkový soupis VCP a MNP 3) Fotodokumentace prokazující rozsah zednických prací		Počet paré: Příjemce : 1 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: <u>Popis:</u> Obsahem změn tohoto změnového listu jsou náklady předmětné zakázky týkající se elektroinstalace v areálu Základní školy. V méněpracích jsou odečtené položky, které nebyly prováděny z důvodu odložení realizace čisti pavilonu U5, ve které bude objednatel až v dalších letech provádět rekonstrukci kuchyně, a dále došlo k aktualizaci rozsahu aplikace omítek, zednických dodávek, lišt a zazdívání rozvaděčů. Změny se týkají vstupního objektu a pavilonů U1, U4 a U5 v části silnoproud (nezpůsobilé náklady) - elektroinstalace. <u>Odůvodnění změny:</u> K většímu rozsahu méněprací došlo z důvodu plánované rekonstrukce kuchyně v pavilonu U5 objednatelem až v roce 2025. Bylo proto vhodné posunout realiaci elektroinstalací na dobu této rekonstrukce. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 6 ZZVZ. Rošty vedení kabelových tras byly nahrazeny vhodnější velikostí, která umožnila komplexní montáž. Vzhledem k obtížnosti vedení kabelů ve vysekaných drážkách bylo dohodnuto část vedení kabelů v lištách. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 5 ZZVZ. Vzhledem k nemožnosti demontovat některé stávající zařízení došlo ke snížení předmětu díla o zařízení, které nebylo možno namontovat. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 6 ZZVZ. Stávající provozní situace na stavbě vedla k navýšení rozsahu elektromontážních prací a dodávek. Hlavním obsahem více prací jsou rozšířené zednické práce (omítky a zazdívání rýh) doplnění montáží elektromateriálů a hlavním obsahem méně prací jsou neprováděné stavební práce (SDK pohledy), rozvaděče. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 6 ZZVZ.				
časový vliv na plnění SoD: Nemá vliv				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-1 608 297,44	20,78%	1 499 891,44	19,38%	-108 406,00
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno		
TDS:	souhlasím	jméno		
Zhotovitel:	souhlasím	jméno		
Stavbyvedoucí:	souhlasím	jméno		
Objednatel:	souhlasím	jméno		
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby - krycí list			Číslo paré: 1	

Změnový list				
Název a evidenční číslo stavby: ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Základní škola Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace			Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: ZL 03
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby	uzavřené dne:	28.06.2024	číslo smlouvy objednatele:	S/0260/2024/OI
Objednavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, Se sídlem: Přemyslovců 63, 709 06 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 00845451 ev. č. 10 Zhotovitel: GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava - Vítkovice				
Gen.projektant (autorský dozor): PPS Kania s.r.o. Technický dozor stavebníka (TDS): JUVENFORM s.r.o.				
Přílohy: 1) Rekapitulace 2) Položkový soupis VCP a MNP 3) Fotodokumentace prokazující rozsah zednických prací		Počet paré: Příjemce : 1 x Objednatel 1 x TDS 1 x Zhotovitel 1 x Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny: Popis: Obsahem změn tohoto změnového listu jsou nezpůsobitelné náklady předmětné zakázky týkající se části silnoproud kabelové trasy (dodávky a montáže) v areálu Základní školy. V méněpracích jsou odečteny položky týkající se vedení kabelových tras v trubkách, vícepráce jsou spojené především s montáží parapetrních kanálů a lišt a průrazů ve všech pavilonech. Odůvodnění změny: Rošty vedení kabelových tras byly nahrazeny vhodnější velikostí, která umožnila komplexní montáž. Vzhledem k obtížnosti vedení kabelů ve vysekávaných drážkách bylo dohodnuto část vedení kabelů v lištách. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 5 ZZVZ. Vzhledem k nemožnosti demontovat některé stávající zařízení došlo ke snížení předmětu díla o zařízení, které nebylo možno namontovat. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 6 ZZVZ. Stávající provozní situace na stavbě vedla k navýšení rozsahu elektromontážních prací a dodávek. Jedná se o změnu dle § 222 odst. 6 ZZVZ.				
časový vliv na plnění SoD: Nemá vliv				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-124 193,96	1,60%	273 129,15	3,53%	148 935,19
Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno		
TDS:	souhlasím	jméno		
Zhotovitel:	souhlasím	jméno		
Stavbyvedoucí:	souhlasím	jméno		
Objednatel:	souhlasím	jméno		
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby - krycí list				Číslo paré: 1