

Smlouva o dílo

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06, Karlovy Vary
IČO: 70891168
DIČ: CZ70891168
zastoupený: Ing. arch. Janou Kaválkovou, vedoucí odboru regionálního rozvoje
dle čl. VII. odst. 1 písm. d) Řádu ředitelky krajského úřadu č. R 07/2016 Podpisového řádu
bankovní spojení: 7882138002/5500
(dále jen „objednatel“)

a

Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o.

se sídlem: Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb
IČO: 26392526
DIČ: CZ26392526
zastoupený: Ing. Petrem Králem, jednatelem společnosti
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je

Zpracování technické studie včetně inženýrské činnosti pro přeložku cyklotrasy č. 6 v lokalitě Šemnice u mostu.

a) Definování stávajících studií:

VYHLEDÁVACÍ STUDIE „Cyklostezka Šemnice část Dubina“ zpracovaná firmou Pontika s.r.o. v roce 2015. Na vyžádání u objednatele.
Situační zakres řešeného území příloha č. 1.

b) Definování zadání pro zhotovitele:

B1) Průzkumy a podklady, základní koncepce technické studie:

- geodetické zaměření zájmového území, tj. výškopis a polohopis ve III. třídě přesnosti v podrobnosti M 1:500
- dendrologický průzkum nábřežní zeleně, který bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí, které stromy kácet a které ponechat
- zajištění hydrodat ČHMÚ n-letých průtoků v řece Ohři
- průzkum inženýrských sítí vč. ověření správcí
- geotechnická posouzení skalního masivu a návrh případných sanačních opatření
- zpracování základní koncepce technické studie k projednání s objednatelem
- *vznikne-li ze strany správce povodí požadavek na posudek vlivu na odtokové poměry pomocí 3-rozměrného modelu nerovnoměrného proudění, bude zpracován samostatně mimo tuto zakázku*

B2) Technická studie nového úseku Cyklostezky Ohře bude obsahovat zejména:

- obsah technické studie bude v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací vydanou Ministerstvem dopravy ČR v aktuálním znění
- návrh technického řešení cyklostezky a úprav stávajících dopravních ploch s návrhem rozdělení na příslušné stavební objekty
- předpokládané další stavební objekty vyvolané stavbou stezky případně požadavky dotčených subjektů (opěrné/zárubní zdi, lávky, opevnění břehů, přeložky IS atd.)
- návrh technického řešení musí být v souladu s vyjádřením majitelů dotčených pozemků a dotčených orgánů státní správy a samosprávy
- textová část se soupisem dotčených pozemků

B3) Inženýrská činnost k zajištění nezbytných vyjádření vlastníků pozemků dotčených stavbou a dotčených orgánů státní správy a samosprávy – výstupy

- dokladová část s vyjádřením vlastníků pozemků dotčených stavbou a dotčených orgánů státní správy a samosprávy

B4) Čistopis technické studie bude obsahovat zejména

- technickou studii
- návrh technického řešení bude upraven v souladu s vyjádřením vlastníků pozemků dotčených stavbou a dotčených orgánů státní správy a samosprávy
- kvalifikovaný odhad investičních nákladů, který bude součástí průvodní zprávy
- dokladovou část s vyjádřením vlastníků pozemků dotčených stavbou a dotčených orgánů státní správy a samosprávy
- doporučení dalšího postupu

2. Požadované formáty výstupů

- kompletní textovou a grafickou část dokumentací a materiálů ve formátu PDF (tvz. 1:1 k listinné podobě)
- tabulková data ve formátu MS Office Excel (*.xlsx), DBF popřípadě MS ACCESS
- zdrojová data zahrnující vektorové datové vrstvy včetně prostorových dat případně i rastrové datové vrstvy, jež byly použity v projektových souborech výkresů a schémat ve formátech GIS (*.shp, *.gdb, *.mdp), případně ve formátech CAD (*.dwg, *.dgn, *.dxf)
- projektové soubory výkresů/grafických částí (*.mxd apod.)
- pracovní verze textové části k připomínkování ve formátu MS Office WORD (*.docx) a (*.pdf)
- čistopis studie bude zároveň předán 2x v listinném vyhotovení v českém jazyce ve formátu A4, grafické přílohy budou složeny do formátu A4

3. Zhotovitel provede dílo dle smlouvy tím, že řádně a včas dodá objednateli veškeré podklady uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy.

II. Cena díla a záruční doba

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo dle čl. I. této smlouvy sjednanou cenu:

geodetické zaměření zájmového území	16.500 Kč
dendrologický průzkum	6.800 Kč
zajištění hydrodat ČHMÚ	5.100 Kč
geotechnická rešerše skalního masivu	32.000 Kč
základní koncepce studie	16.000 Kč

DÍLČÍ ÚHRADA DÍLA DLE čl. III odst. 2a	76.400 Kč
---	------------------

projekční činnost	51.200 Kč
-------------------	-----------

DÍLČÍ ÚHRADA DÍLA DLE čl. III odst. 2b	51.200 Kč
---	------------------

inženýrská činnost	8.000 Kč
--------------------	----------

DÍLČÍ ÚHRADA DÍLA DLE čl. III odst. 2c	8.000 Kč
---	-----------------

čistopis technické studie	9.600 Kč
tisky	1.840 Kč

DÍLČÍ ÚHRADA DÍLA DLE čl. III odst. 2c	11.440 Kč
---	------------------

Cena celkem bez DPH	147.040,00 Kč
DPH	30.878,40 Kč
Cena celkem včetně DPH:	177.918,40 Kč

(slovy: jedno sto sedmdesát sedm tisíc devět set osmnáct korun českých čtyřicet haléřů)

2. Cena za dílo uvedená v čl. II. odst. 1 je pevnou cenou za dílo. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem dle čl. III odst. 2 a 3 smlouvy a prokazatelně předaných objednateli.
3. V ceně dle čl. II odst. 1 jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle smlouvy vynaloží, včetně započtení veškerých poplatků, které v souvislosti se zajištěním předmětu plnění vynaloží a rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny.
4. Změny díla včetně ceny a doby plnění, musí být specifikovány v písemném dodatku ke smlouvě a pro smluvní strany se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.
5. Faktura bude mít splatnost minimálně 21 kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli. Faktura dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Lhůta splatnosti běží u opravené faktury od začátku.
6. Úhrada ceny plnění nemá vliv na uplatnění práva objednatel z vad díla.

7. Zjistí-li objednatel po řádném předání a převzetí díla, nebo jeho části, že dílo má vady, je oprávněn vyzvat zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel není v takovém případě oprávněn vystavit a objednateli předat fakturu. Vystavil-li a předal-li již zhotovitel fakturu objednateli, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je povinen vady díla odstranit, a to bez zbytečného prodlení, nejdéle však ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne oznámení vady objednatelem. Po odstranění vad díla bude vystavena nová faktura, která bude mít novou lhůtu splatnosti.
8. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či jeho části budou peněžní prostředky odpovídající ceně za provedení díla odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Fakturace proběhne na adresu: Karlovarský kraj
Odbor regionálního rozvoje
Závodní 353/88
360 06 Karlovy Vary – Dvory
IČO: 70891168 DIČ: CZ70891168

III. Věcné plnění ke vztahu k termínům, místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a předat jej objednateli ve lhůtě nejpozději do:

a. Čl. I odst. 1b/B1 – protokolární předání protokolů o provedených zaměřeních, průzkumech a koncepcí technické studie	13. 12. 2024
b. Čl. I odst. 1b/B2 – protokolárním předání návrhu studie k projednání se objednatelem	28. 2. 2025
c. Čl. I odst. 1b/B3 – provedení inženýrské činnosti k zajištění vyjádření majitelů dotčených pozemků a dotčených orgánů státní správy a samosprávy a zapracování těchto vyjádření do technické studie	2. 5. 2025
d. Čl. I odst. 1b/B4 - protokolární předání čístopisu studie, rozpočtu a návrhu dalšího postupu	13. 6. 2025

2. Dílčí úhrady díla dle čl. I smlouvy budou probíhat s ohledem na postup provádění díla následovně:

a. Čl. I odst. 1b/B1 – po protokolárním předání protokolů o provedených zaměřeních, průzkumech a koncepcí technické studie	76.400 Kč + DPH
b. Čl. I odst. 1b/B2 – po protokolárním předání návrhu studie k projednání se objednatelem	51.200 Kč + DPH
c. Čl. I odst. 1b/B3 – po provedení inženýrské činnosti k zajištění vyjádření majitelů dotčených pozemků a dotčených orgánů státní správy a samosprávy a zapracování těchto vyjádření do technické studie	8.000 Kč + DPH
d. Čl. I odst. 1b/B4 - po protokolárním předání čístopisu studie, rozpočtu a návrhu dalšího postupu	11.440 Kč + DPH

3. Po předání díla a po kontrole plnění dílčích částí díla dle čl. III. odst. 2 smlouvy bude sepsán předávací protokol, který bude obsahovat datum předání, případně seznam zjištěných vad díla s dohodnutým termínem pro jejich odstranění, podpis oprávněné osoby objednatele a podpis oprávněné osoby zhotovitele. Objednatel není povinen převzít dílo, které bude vykazovat vady a nedodělky.
4. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků.
5. Místo pro odevzdání díla a pro jednání mezi smluvními stranami ve věci provádění díla je Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary.

IV. Součinnost smluvních stran

1. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
2. Zhotovitel zorganizuje minimálně 1x za měsíc výrobní poradu, kde seznámí objednatele s postupem prací. Místem konání výrobní rady bude primárně Krajský úřad Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary.

V. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel jsou povinni řídit se touto smlouvou. Smluvní strany se zavazují se bezodkladně vzájemně informovat o všech změnách a jiných okolnostech, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Podstatné změny smlouvy jako např. nemožnost řádného a včasného splnění díla, změna rozsahu plnění díla atd. musí být druhé smluvní straně oznámeny písemně.
2. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla kontrolovat kvalitu, způsob provedení a soulad provádění díla s podmínkami sjednanými v této smlouvě a zhotovitel je povinen objednateli na požádání poskytnout rozpracované části díla dle této smlouvy ke kontrole.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost za účelem zhotovení díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
4. Zhotovitel není oprávněn jednat s třetími osobami jménem objednatele na základě smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění jednotlivých dílčích částí díla přizvat objednatele nejméně jednou měsíčně ke konzultaci. Na termínech těchto jednání se musí zhotovitel s objednatelem dohodnout. Konzultačním místem je Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje. Zároveň jsou možné i průběžné konzultace a to operativně, dle potřeby a předběžné dohody, a to např. i formou videokonferencí apod.

VI. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Obě smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících ze smlouvy takto:
 - a) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s placením faktury za provedení bezvadného díla.
 - b) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla, maximálně však do ceny díla.
 - c) Jestliže zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutém termínu dle čl. II. odst. 7 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý i započatý den prodlení, nedohodne-li se s objednatelem jinak, maximálně však do ceny díla.
2. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení od oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
3. Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení v případě prodlení kterékoli smluvní strany s úhradou jakékoliv peněžitého závazku dle smlouvy ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku denně za každý započatý den prodlení s úhradou.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší.
2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména jestliže:
 - a) zhotovitel provádí dílo nekvalitně, s hrubými chybami, v rozporu se s touto smlouvou nebo právními normami, a přes písemné upozornění nedojde v určené lhůtě k nápravě;
 - b) se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. smlouvy, které bude delší 15 kalendářních dnů;
 - c) zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - d) jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, (dále jen „insolvenční zákon“) nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu insolvenčního zákona, nebo bude zhotovitelem podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení insolvenčního zákona;
 - e) objednatel je v prodlení s úhradou faktury za dílo dle této smlouvy o více než 30 dní.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele, a pokud nedošlo k podstatnému porušení smlouvy ze strany objednatele, vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelům nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouvy strany se výslovně dohodly, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností. Aplikace ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 OZ se dohodou smluvních stran vylučuje.
3. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv provede objednatel, kontakt pro doručení oznámení o vkladu druhé smluvní straně - datová schránka: 25qzkuf. Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednatel. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv smlouvu v jím požadovaném rozsahu.

V Karlových Varech dne:

Ing. arch. Jana Kaválková

Ing. Petr Král

objednatel

zhotovitel

Příloha 1- situační zakres řešeného území

