

Smlouva o nájmu honitby

č. honitby 105009 Odra

uzavřená podle § 33 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v účinném znění

mezi

- 1. Lesy České republiky, s.p.,**
se sídlem v Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČ: 421 964 51,
DIČ: CZ 421 964 51,
Bankovní spojení: ██████████
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
v oddíle AXII., vložka 540,
statutární orgán: **Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,**
na základě Podpisového řádu zastoupen **Mgr. Ing. Janem Ševčíkem,**
ředitelem Krajského ředitelství Frýdek - Místek
kontaktní e-mail: ██████████

(dále jen **pronajímatel**) na straně jedné,

a

- 2. Název/jméno a příjmení: Tomáš Tiszai**
se sídlem/trvale bytem: ██████████
IČ/rodné číslo: **87389716**
DIČ: **8104185122**
Bankovní spojení: **2065183193/0800**
plátce DPH: **ano**
zapsaný do rejstříku -
kontaktní e-mail: ██████████

(dále jen **nájemce**) na straně druhé,

takto:

I. Úvodní ustanovení

- (1) Pronajímatel má podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v účinném znění a zakládací listiny Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11.12.1991, č.j. 6677/91-100 právo hospodařit s majetkem státu.
- (2) Majetek státu podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje též pozemky, které jsou honebními pozemky podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v účinném znění (dále jen „zákon č. 449/2001 Sb.“), a byly rozhodnutím **Městského úřadu Odry** č.j. **ŽP/427/03-To-206.1** ze dne **02.07.2003**, které nabylo právní moci dne **24.07.2003**, aktualizované rozhodnutím **Městského úřadu Vítkov** č.j. **ožp/1202/2013/Fo** ze dne **14.05.2013** o změně honiteb podle § 31 zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti uznány jako honitba „**Odra**“ (dále jen „honitba“). Rozhodnutí o uznání honitby jsou součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 1.
- (3) Hranice honitby „**Odra**“ jejíž celková výměra činí **613 ha**, jsou patrné z jejího popisu, který je přílohou rozhodnutí o uznání honitby a změně honitby podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy, a jsou zachyceny v situačním náčrtku vyhotoveném pronajímatelem v měřítku 1:20 000, který je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 2. Situační náčrtek má výlučně pomocný a orientační charakter a pro odvození skutečných hranic honitby v terénu je rozhodující popis hranice honitby obsažený v rozhodnutí o jejím uznání.
- (4) Pronajímatel je ve smyslu § 2, písm. m) zákona č. 449/2001 Sb. držitelem honitby a je za podmínek stanovených v § 32 téhož zákona oprávněn honitbu pronajímat.
- (5) Nájemce je českou fyzickou osobou, která je držitelem platného českého loveckého lístku.

II. Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou pronajímá pronajímatel nájemci honitbu, aby v ní po sjednanou dobu vykonával právo myslivosti, a nájemce se zavazuje hradit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné, jakož i plnit další povinnosti touto smlouvou stanovené, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- (2) Nájemce prohlašuje a potvrzuje, že se seznámil se stavem honitby, jakož i veškerých mysliveckých zařízení na jejím území, a že vůči tomuto stavu nemá žádných výhrad a v takovémto stavu je přijímá do nájmu. Seznam mysliveckých zařízení na území honitby s označením jejich vlastníka tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy. Nájemce se rovněž seznámil se stavem lesních porostů v honitbě.
- (3) Strany této smlouvy jsou zajedno v tom, že výkon práv a povinností nájemce z této smlouvy nesmí být na újmu povinností pronajímatele zajistit řádnou správu nemovitých i movitých věcí ve vlastnictví státu, které se nacházejí na území honitby a ke kterým má právo hospodařit.

III. Nájemné

- (1) Nájemné za pronájem honitby za jeden rok trvání nájmu bylo dohodou smluvních stran stanoveno cenou **538,34 Kč za 1 ha honitby**. Nájemné je

stanoveno jako součin ceny za 1 ha honitby a výměry honitby, uvedené v rozhodnutí o uznání honitby, případně změněné rozhodnutím o změně honitby. V době uzavření této smlouvy činí výměra honitby **613 ha**, tj. nájemné celkem **330 000,- Kč ročně**. V případě změny výměry honitby bude nájemné činit součin ceny za 1 ha honitby a aktuálně platné výměry honitby, kdy ke změně výše nájemného dojde vždy k 1. dni kalendářního měsíce následujícího po nabytí právní moci rozhodnutí o změně honitby, jímž došlo ke změně výměry honitby. K takto dohodnuté částce nájemného bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty, vznikla-li povinnost k její úhradě.

- (2) Nájemné bude účtováno za období běžného mysliveckého roku (1. dubna až 31. března) a bude splatné vždy k 30. dubnu příslušného mysliveckého roku.
- (3) Nájemné za období od vzniku nájemního vztahu podle této smlouvy do ukončení prvního mysliveckého roku - 31. března - (dále jen „první nájemné“) bude vypočítáno jako poměrná část sjednaného ročního nájemného odpovídající počtu bytí i započatých měsíců do ukončení prvního mysliveckého roku. Poslední nájemné od 1. dubna posledního mysliveckého roku do konce nájemního období bude vypočítáno jako poměrná část sjednaného ročního nájemného odpovídající počtu celých měsíců skutečného trvání nájemního vztahu do ukončení nájemního vztahu. K úhradě prvního nájemného bude použita kauce složená nájemcem v rámci výběrového řízení o nájem honitby. Případný rozdíl mezi hodnotou prvního nájemného výší kauce a výší kauce nájemce uhradil pronajímateli před podpisem této smlouvy (v případě, že je smlouva uzavírána s dosavadním nájemcem honitby, který se neúčastnil výběrového řízení, uhradil nájemce první nájemné před podpisem této smlouvy). Pokud bude hodnota prvního nájemného nižší, než výše složené kauce, zavazuje se pronajímatel nájemci tento rozdíl uhradit do 10 dní od uzavření této smlouvy.
- (4) Pronajímatel bude nájemné každoročně fakturovat, přičemž faktura bude současně daňovým dokladem. Faktura bude vystavena vždy nejpozději do 15. dubna příslušného roku s datem uskutečnění zdanitelného plnění 1. dubna příslušného roku. Faktura bude pronajímatelem zasílána poštou jako doporučená zásilka na adresu nájemce, uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud nájemce nesdělí pronajímateli nejpozději do 10. dubna příslušného roku prokazatelně písemně jinou adresu, nebo pokud se s pronajímatelem prokazatelně nedohodne na jiném (např. osobním) způsobu doručení či převzetí faktury.
- (5) Platby nájemného jsou splatné na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, nebude-li na faktuře pronajímatele uveden účet jiný.
- (6) V případě prodlení s úhradou nájemného je nájemce povinen vedle dlužné částky uhradit pronajímateli též úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení až do zaplacení.
- (7) Část nájemného podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy může nájemce v souladu s § 33 odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb. uhradit tak, že se souhlasem pronajímatele provede opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří (dále je „ochranná opatření“). Toto ustanovení nelze použít pro úhradu nájemného v prvním a posledním roce platnosti této smlouvy. Podmínky pro udělení souhlasu pronajímatele s provedením ochranných opatření, jakož i způsob stanovení hodnoty těchto opatření pro účely úhrady nájemného jsou dohodnuty v čl. VIII. této smlouvy.

- (8) V případě, že nájemce se souhlasem pronajímatele provede ochranná opatření podle odstavce 7 tohoto článku smlouvy, považuje se hodnota provedených ochranných opatření za úhradu části nájemného za rok následující po roce v němž byla ochranná opatření provedena. Nájemce bude tyto práce fakturovat vždy s datem uskutečnění zdanitelného plnění shodným s datem ukončení provedených prací. Datum úhrady bude vždy 30. dubna následujícího mysliveckého roku. Dne 30. dubna bude hodnota provedených ochranných opatření započtena proti pohledávce pronajímatele na úhradu vyfakturovaného nájemného.
- (9) V případě zániku nájemní smlouvy v souladu s čl. XIV. odst. 2 písm. b) této smlouvy má nájemce pouze nárok na vrácení poměrné části nájemného vypočtené od okamžiku zániku smlouvy do konce příslušného běžného mysliveckého roku bez dalších nároků na náhrady a kompenzace.

IV. Inflační doložka

- (1) Pronajímatel každý rok jednostranně upraví nájemné podle roční míry inflace z předcházejícího roku měřené indexem růstu spotřebitelských cen dle Českého statistického úřadu tak, že částku nájemného, které byl nájemce povinen hradit v předcházejícím roce, zvýší o takový počet procentních bodů, který se rovná výši inflace.
- (2) O provedeném zvýšení nájemného podle předchozího odstavce této smlouvy pronajímatel informuje nájemce, a to písemně bez zbytečného odkladu po uveřejnění roční míry inflace za předcházející rok Českým statistickým úřadem nejpozději však do 15. března předcházejícího počátku běžného mysliveckého roku, za který má být hrazeno zvýšené nájemné.

V. Plán mysliveckého hospodaření

- (1) Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen vypracovat v souladu s § 36 odst. 2 zákona č. 449/2001 Sb., a na jeho základě vydaným prováděcími předpisy a v souladu se záměrem hospodaření v honitbě, s nímž se účastnil výběrového řízení na nájem honitby; myslivecký záměr nájemce včetně určení času plnění v něm obsažených závazků je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 4.
- (2) Uživatel honitby navrhne plán chovu a lovu i pro ty druhy spárkaté zvěře, pro které nebyla honitba zařazena do jakostních tříd a pro které nebyly v honitbě stanoveny minimální a normované stavy (nenormovaná zvěř) v případě, že se v honitbě trvale vyskytují. Takto stanovený a pronajímatelem schválený plán chovu a lovu se pro nájemce stává závazným i v případě, že orgán státní správy myslivosti plán lovu nenormované zvěře neakceptuje a postupuje se podle § 36 odst. 5 zákona č. 449/2001 Sb., v případě výskytu nenormované samčí zvěře podle ustanovení § 39 zákona č. 449/2001 Sb. Dále v případě honitby zařazených orgánem státní správy do oblasti chovu jednotlivých druhů zvěře se nájemce zavazuje na základě požadavku pronajímatele respektovat doporučení poradního sboru oblasti ve věci úpravy ročního plánu lovu tak, aby současně odlovené zvěře ve všech honitbách oblasti naplňoval stanovený plán za oblasti chovu daného druhu zvěře celkem.

- (3) Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen nejprve předložit pronajímateli k vyjádření, a to nejméně třicet kalendářních dnů před termínem jeho předložení orgánu státní správy myslivosti.
- (4) Pronajímatel se k návrhu plánu mysliveckého hospodaření vyjádří do patnácti kalendářních dnů ode dne jeho předložení nájemcem. Pokud tak pronajímatel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že s návrhem plánu souhlasí.
- (5) Nájemce je povinen připomínky pronajímatele do návrhu plánu zpracovat tak, aby ve stanovené lhůtě upravený plán předložil orgánu státní správy myslivosti. Pokud nájemce s případnými připomínkami pronajímatele k návrhu plánu souhlasí, zpracuje je do návrhu plánu. Pokud s připomínkami nesouhlasí, požádá pronajímatele o projednání připomínek. Nedojde-li po projednání připomínek k dohodě o návrhu plánu, podá nájemce k příslušnému orgánu státní správy myslivosti návrh na určení plánu mysliveckého hospodaření rozhodnutím. Návrh musí nájemce podat nejpozději do patnácti kalendářních dnů po neúspěšném projednání připomínek k návrhu plánu s pronajímatelem.
- (6) Nájemce se zavazuje, že do návrhu plánu mysliveckého hospodaření nezahrne žádné opatření nebo činnost podléhající souhlasu pronajímatele podle čl. XIII. této smlouvy, nebude-li takový souhlas udělen ještě před předložením návrhu plánu mysliveckého hospodaření pronajímateli.
- (7) Povinnost k předložení plánu mysliveckého hospodaření pronajímateli se považuje za splněnou dnem, kdy byl návrh plánu pronajímateli prokazatelně doručen.

VI.

Myslivecké hospodaření a stavy zvěře

- (1) Rozhodnutím **Městského úřadu Odry** č.j. **ŽP/427/03-To-206.1** ze dne **02.07.2003**, které nabylo právní moci dne **24.07.2003**, byly pro honitbu stanoveny jakostní třídy a minimální a normované stavy vybraných druhů zvěře.
- (2) Nájemce se zavazuje plnit zákonem stanovené povinnosti ke každoročnímu sčítání stavů zvěře.
- (3) Nájemce je povinen předat výsledky sčítání v písemné formě do pěti kalendářních dnů ode dne sčítání pronajímateli.
- (4) Pro vznik jakýchkoliv právních následků sjednaných a/nebo předvídaných v této smlouvě pro případ překročení normovaných stavů zvěře je v případě rozdílů mezi výsledkem sčítání zvěře zjištěným pronajímatelem a výsledkem zjištěným nájemcem rozhodný početní stav zjištěný při konečném sčítání nařízeném orgánem státní správy myslivosti.
- (5) Zvěř do honitby může nájemce vypouštět pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- (6) Pronajímatel souhlas podle odstavce 5 tohoto článku smlouvy nevydává, pokud by vypuštění spárkaté zvěře zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, k němuž má pronajímatel právo hospodaření, nebo je navrhovaný druh spárkaté zvěře pro uvedenou honitbu nevhodný, nebo se jedná o neautochtonní druh anebo pokud by to bylo v rozporu s obecně závazným právním předpisem či rozhodnutím na jeho základě vydaným.

VII.

Myslivecká zařízení, políčka pro zvěř a vnadiště

- (1) Zařízení pro přikrmování, pozorování a lov zvěře např. krmelce, posedy, slániska, napajedla, a další zařízení sloužící mysliveckému hospodaření v honitbě (dále jen „myslivecká zařízení“), jakož i políčka pro zvěř a vnadiště může nájemce budovat nebo na území honitby umisťovat či zřizovat, ale tak likvidovat pouze se souhlasem pronajímatele a majitele pozemku, je-li odlišný od pronajímatele. Za vnadiště se považuje jakékoli místo v honitbě, kde nájemce mimo schválené krmelce pro zvěř provádí vnaďení zvěře předkládáním krmiva. Nájemce je povinen vnadiště udržovat ve funkčním stavu a veškeré zbytky po skončení jeho funkce, nejpozději k datu ukončení doby lovu, odstranit a místo uvést do původního stavu. Hnijící či jinak znehodnocená krmiva je nájemce povinen odstranit neprodleně. V okolí těchto prostor je nájemce povinen trvale udržovat pořádek.
- (2) Pronajímatel souhlas podle odstavce 1 nevydává, pokud by vybudováním nebo umístěním mysliveckého zařízení nebo zřízením políčka pro zvěř nebo vnadiště došlo k ohrožení nebo omezení hospodářské činnosti pronajímatele nebo jiných pověřených třetích osob nebo pokud by vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení nebo políčka pro zvěř nebo vnadiště zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, s nímž má pronajímatel právo hospodařit anebo bylo v rozporu s jinými oprávněnými zájmy pronajímatele nebo zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy.
- (3) Budování a umisťování nových mysliveckých zařízení a zřizování nových políček pro zvěř, popř. vnadišť na území honitby, jakož i jejich případná likvidace se uskutečňuje na náklady nájemce. Pronajímatel se může na úhradě těchto nákladů podílet v poměru, který bude případně předem určen zvláštní písemnou dohodou.
- (4) Veškerá myslivecká zařízení nacházející se ke dni uzavření této smlouvy na honebních pozemcích v honitbě jsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pronajímatele, nevyplývá-li z Přílohy č. 3 této smlouvy, že jejich vlastníkem je jiná osoba. Myslivecká zařízení nově vybudovaná nebo pořízená v honitbě nájemcem za trvání nájmu honitby podle této smlouvy je nájemce povinen do 60 dnů od ukončení nájemního vztahu odstranit, pokud se strany smlouvy písemně nedohodnou jinak. Pokud se strany písemně nedohodnou jinak a nájemce předemtná zařízení včas neodstraní, je pronajímatel oprávněn tuto zařízení odstranit na náklady nájemce.
- (5) Udělením souhlasu pronajímatele, resp. vlastníka pozemku podle odstavců 1 a 2 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny povinnosti nájemce vyplývající z jiných právních předpisů (např. stavební zákon). Bude-li k vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení nebo zřízením políčka pro zvěř nebo vnadiště, k němuž by souhlas pronajímatele udělen, zapotřebí též rozhodnutí orgánu státní správy nebo jiného orgánu veřejné moci, poskytne pronajímatel nájemci součinnost k vydání takového rozhodnutí.
- (6) Bude-li myslivecké zařízení, políčko pro zvěř nebo vnadiště na území honitby vybudováno nebo umístěno bez souhlasu pronajímatele podle odst. 1 až 2 tohoto článku, je nájemce povinen je odstranit, a to do deseti dnů ode dne, kdy bude pronajímatelem k odstranění písemně vyzván. Nájemce je povinen myslivecké zařízení, políčko pro zvěř anebo vnadiště po předchozím souhlasu pronajímatele dle odstavce 1 odstranit i v případě, kdy v souvislosti s tímto zařízením, políčkem pro zvěř anebo vnadištěm vznikají na porostu, porostní půdě, příkopech

vodotečích či síti cest a linek nepřiměřené škody (rozrytí, rozšlapání, zbahnění, zbytky obalů apod.) anebo pokud je jeho odstranění potřebné podle zvláštního právního předpisu či rozhodnutí na jeho základě vydaného; o vzniku takových škod a jejich souvislosti dle tohoto odstavce je nájemce povinen pronajímatele bezodkladně písemně informovat.

- (7) Pokud nájemce myslivecké zařízení nebo políčko pro zvěř nebo vnadiště ve lhůtě podle odstavce 6 neodstraní, odstraní je pronajímatel sám. Náklady na odstranění mysliveckého zařízení, políčka pro zvěř nebo vnadiště je jako vzniklou škodu povinen uhradit nájemce za podmínek sjednaných v čl. XI. odst. 4 písm. h) této smlouvy. Další touto smlouvou dohodnuté následky nesplnění povinnosti nájemce k odstranění nejsou uhrazením vzniklé škody dotčeny.

VIII.

Ochrana proti škodám působeným zvěří

- (1) Ochranná opatření může nájemce na území honitby provádět pouze se souhlasem pronajímatele.
- (2) Souhlas pronajímatele může být udělen
 - a) souhrnně ke všem ochranným opatřením, které nájemce hodlá provést v následujícím kalendářním roce,
 - b) k jednotlivým ochranným opatřením, která nájemce hodlá provést v průběhu kalendářního roku již běžícího.
- (3) Souhlas pronajímatele podle odstavce 2 písm. a) tohoto článku smlouvy lze udělit pouze za předpokladu, že nájemce svůj záměr k provedení ochranných opatření zpracuje jako „Plán opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří“ (dále jen „plán ochranných opatření“), který doručí pronajímateli nejpozději do 15. září roku předcházejícího roku, v němž mají být opatření provedena; plán ochranných opatření musí být zpracován tak, aby jeho formální a obsahové náležitosti odpovídaly vzoru, který je obsažen v Příloze č. 5 této smlouvy.
- (4) Souhlas pronajímatele podle odstavce 2 písm. b) tohoto článku smlouvy lze udělit kdykoliv v průběhu kalendářního roku za předpokladu, že nájemce zamýšlená ochranná opatření popíše v žádosti o udělení souhlasu, jejíž formální a obsahové náležitosti musí odpovídat vzoru, který je obsažen v Příloze č. 6 této smlouvy.
- (5) V plánu ochranných opatření i v žádosti podle odstavce 4 tohoto článku smlouvy musí být obsažena též závazná kalkulace nákladů na provedení ochranných opatření. Náklady v této kalkulaci musí odpovídat cenám v místě a čase obvyklým.
- (6) Pro vypracování plánu ochranných opatření a žádosti podle odstavce 4 poskytne pronajímatel nájemci potřebnou součinnost.
- (7) Vysloví-li pronajímatel po obdržení plánu ochranných opatření souhlas s jejich realizací, příp. s provedením opatření popsáno v žádosti podle odstavce 4 tohoto článku smlouvy, vzniká dnem doručení tohoto souhlasu nájemci povinnost ochranná opatření provést v termínech, uvedených ve schváleném plánu ochranných opatření nebo ve schválené žádosti podle odstavce 4 tohoto článku smlouvy. Pronajímatel se k nájemcem předloženému plánu ochranných

opatření či nájemcem předložené žádosti dle odstavce 4 vyjádří zpravidla do 15 dnů od jejich předložení.

- (8) Počátek realizace jednotlivých ochranných opatření při plnění povinností nájemce podle odstavce 7 tohoto článku smlouvy je nájemce povinen oznámit písemně pronajímateli ještě před započítím prací.
- (9) Zjistí-li pronajímatel při realizaci ochranných opatření závažné odchylky od schváleného plánu ochranných opatření nebo od schválené žádosti podle odstavce 4 tohoto článku smlouvy, je oprávněn zakázat nájemci, aby v realizaci ochranných opatření pokračoval; takový zákaz je nájemce povinen respektovat. Udělení zákazu podle předchozí věty může pronajímatel spojit s odvoláním svého souhlasu s plánem ochranných opatření nebo s žádostí podle odstavce 4 tohoto článku smlouvy.
- (10) Po ukončení realizace ochranných opatření nebo jejich části vyzve nájemce pronajímatele k převzetí ochranných opatření. Za hodnotu provedených opatření pro účely úhrady části nájemného podle čl. III. odst. 7 a 8 této smlouvy se považují vynaložené náklady uvedené ve schváleném plánu ochranných opatření nebo ve schválené žádosti podle odst. 4 tohoto článku a vztahující se k realizaci těch ochranných opatření, která byla pronajímatelem převzata. Pronajímatel nepřevzme ta ochranná opatření, jejichž podoba nebo kvalita neodpovídá podobě nebo kvalitě odsouhlasené pronajímatelem v plánu ochranných opatření, resp. v žádosti nájemce dle odstavce 4 tohoto článku, jinak opatření nevhodná pro daný účel.
- (11) Nesplní-li nájemce svou povinnost podle odstavce 7 tohoto článku smlouvy vůbec nebo ji splní jen zčásti, je povinen nahradit pronajímateli škodu, která pronajímateli porušením této povinnosti vznikne, a to v termínu stanoveném podle pravidel sjednaných v čl. XI. odst. 4, písm. h) této smlouvy a zbavuje se nadále možnosti získat souhlas k využití § 33 odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb.
- (12) Za škodu (náklady), jež je povinen nájemce pronajímateli hradit, se podle shodné vůle stran této smlouvy považují zejména
 - a) veškeré náklady pronajímatele na realizaci ochranných opatření, které byly v souladu s odst. 7 tohoto článku smlouvy povinen realizovat nájemce, a
 - b) škoda vzniklá zvěří na honebních pozemcích nebo lesních porostech a jiných nemovitostech, stavbách a věcech ve vlastnictví státu, k nimž má pronajímatel právo hospodařit, způsobená v jednotkách prostorového rozdělení lesa, v nichž byl nájemce povinen realizovat ochranná opatření podle odst. 7 tohoto článku smlouvy, zvěří nebo nájemcem při výkonu práva myslivosti.
- (13) Nájemce se zavazuje na výzvu pronajímatele na své náklady mimo úhradu nájemného provést opatření proti škodám zvěří v lesních porostech v bezprostředním okolí příkrmovacích zařízení včetně vnaďišť, pokud se tyto škody projeví. Opatření budou provedena po dohodě s pronajímatelem v běžných agrotechnických lhůtách v příslušném kalendářním roce.
- (14) Nájemce se dále zavazuje, že v rámci minimalizace škod způsobených zvěří na honebních pozemcích nebo lesních porostech bude při výkonu práva myslivosti plnit záměr snižování škod způsobených zvěří v honitbě (kterékoliv opatření specifikované v Příloze číslo 4). Tento záměr není naplňován, pokud:

- a) uplatněné škody zvěří jsou v honitbě v posledním hodnoceném dvouletém průměru vyšší, než byl stav před započítáním nájemního vztahu nebo
 - b) uplatněné škody zvěří v posledním hodnoceném období jsou vyšší, než je roční nájemné za pronájem honitby.
- (15) Nejedná se o porušení smluvní povinnosti uvedené v předchozím odstavci při posuzování smluvní povinnosti pro posouzení opčního práva ve smyslu § 33 odst. 3 potom v případě, kdy celková výše uplatněných škod v honitbě podle § 55 zákona o myslivosti, v platném znění, nepřekročí v jednom roce částku 20 000 Kč.

VIII.a **Přezimovací objekty**

- (1) V případě, že se v honitbě nachází přezimovací objekty, je nájemce povinen postupovat dle následujících ustanovení tohoto článku.
- (2) Přezimovací objekty jsou účinným a ověřeným biotechnickým opatřením k ochraně lesa.
- (3) Nájemce je povinen zabezpečit sám nebo třetí osobou po celé krmné období nepřetržitou funkčnost přezimovacích objektů v honitbě, a to zejména:
 - a) Zajištění včasného vnašení zvěře v přezimovacím objektu. Termín zahájení vnašení písemně stanoví pronajímatel. Termín ukončení vnašení a uzavření objektu písemně stanoví pronajímatel. Oba tyto termíny stanoví pronajímatel nájemci minimálně 7 kalendářních dnů před jmenovanými termíny.
 - b) Zabezpečení krmiva na krmné období, v základní obvyklé délce 150 dnů, v požadovaném množství, kvalitě a druhu dle ověřených krmných dávek, které jsou pronajímatelem stanoveny do konce srpna v každém roce platnosti nájemní smlouvy a odsouhlaseny nájemcem, vždy však alespoň v takovém rozsahu, aby zvěř netrpěla hladem.
 - c) V případě extrémních přírodních podmínek, za kterých je nutno prodloužit krmné období, je nájemce povinen zajistit doplnění krmiva do přezimovacího objektu i za cenu zvýšených přepravních nákladů. Tyto náklady musí být předem písemně odsouhlaseny pronajímatelem a po jejich odsouhlasení budou pronajímatelem uhrazeny.
 - d) Provádění pravidelných kontrol oplocení a okamžité odstranění závad na oplocení po celé krmné období.
 - e) Zadržení zvěře v objektu až do doby, kdy jarní vegetace ve volné přírodě zajišťuje dostatek pastvy; termín vypuštění zvěře musí být písemně odsouhlasen pronajímatelem.
- (4) Pronajímatel má právo sledovat stav oplocení a v případě zjištění závady neprodleně informovat nájemce a v součinnosti s ním řešit, jakým způsobem budou závady odstraněny.
- (5) Pronajímatel se zavazuje uhradit jím odsouhlasené náklady na krmivo a na zajištění krmení ve dvou platbách, kdy první platba bude splatná vždy k 31. 12. daného roku, druhá platba do 10 dnů po ukončení krmného období, a to vždy v nájemcem prokázané výši a na základě nájemcem vystavené faktury, doručené pronajímateli alespoň 21 dní před její splatností, přičemž:

- a) Počet dní vnaďení a krmení zvěře v přezimovacím objektu bude dán písemně stanovenými termíny vnaďení a krmení pronajímatelem (výpočet z termínů daných dle odst. 3 písm. a), e) tohoto článku).
- b) Počet kusů zvěře pro výpočet nákladů na krmení bude stanoven sčítáním provedeným společně nájemcem a pronajímatelem v dohodnutém termínu. Sčítání proběhne kdykoliv v době uzavření přezimovacího objektu. Termín navrhne nájemce a nejméně 14 kalendářních dnů předem ho nahlásí pronajímátele.

IX.

Kontrola ulovené a uhynulé zvěře

- (1) Nájemce je povinen zasílat pronajímátele na vědomí stejnopis (kopii) měsíčního písemného hlášení o plnění plánu mysliveckého hospodaření v honitbě, které nájemce předkládá orgánu státní správy myslivosti podle § 36 odst. 4 zákona o myslivosti, a to vždy do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž k lovu nebo úhynu došlo.
- (2) Nájemce je povinen informovat pronajímátele (osobu určenou dle čl. XVIII odst. 8 této smlouvy) o každém uloveném nebo uhynulém kusu spárkaté zvěře mimo prasete divokého, a to, pokud není pronajímátelem stanoveno jinak, nejpozději do 24 hodin od jeho ulovení (nálezu). Informace může být pronajímátele předána například formou fotografie uloveného kusu s detailem připevněné plomby zaslané e-mailem nebo MMS zprávou. Pronajímátele je oprávněn provádět i fyzickou kontrolu ulovené či uhynulé spárkaté zvěře včetně případného odběru markantů. Za markant se nepovažuje trofej ulovené zvěře. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu umožnit tuto kontrolu ulovené či uhynulé zvěře, v případě, že o ni pronajímátele požádá.
- (3) Povinnost nájemce podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy zaniká v případě, že pronajímátele nájemci oznámí, že na provedení kontroly netrvá.
- (4) Nájemce je povinen vést řádnou evidenci o druzích, pohlaví, počtu, hmotnosti veškeré zvěře ulovené v honitbě a o použití plomb, jakož i o úhynech a údaje této evidence kdykoliv na požádání poskytnout pronajímátele. Evidence bodových hodnot trofejí (CIC) se vede u trofejí, kde se předpokládá dosažení medailových hodnot.
- (5) Nájemce je povinen pronajímátele předkládat kopii „ročního výkazu o honitbě stavu a lovu zvěře“ (Mysl MZe 1-01) předchozího období, a to nejpozději do 15 dubna příslušného roku.

X.

Práva a povinnosti pronajímátele

- (1) Pronajímátele má právo kdykoliv kontrolovat, zda a jakým způsobem plní nájemce své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- (2) Další práva pronajímátele odpovídají povinnostem nájemce podle této smlouvy.
- (3) Vedle povinností sjednaných v ustanoveních ostatních článků této smlouvy je pronajímátele dále povinen:
 - a) umožnit nájemci řádné užívání honitby a výkon práva myslivosti na území honitby; za tímto účelem vystaví na žádost mysliveckému hospodáři a myslivecké stráži výjimku ze zákazu vjezdu a stání s motorovými vozidly na

lesní cesty v honitbě spravované pronajímatelem zdarma, ostatním osobám za účelem výkonu práva myslivosti na základě žádosti mysliveckého hospodáře vždy za poplatek 100 Kč/rok + DPH,

- b) činit přiměřená opatření k zabránění vzniku škod působených zvěří v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy,
- c) oznámit nájemci s předstihem tří kalendářních dní (§ 51 odst. 1 písm. b) zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, v účinném znění), že na území honitby aplikuje přípravky zvláště nebezpečné nebo nebezpečné pro včely nebo jiné přípravky či látky, jejichž použití je pro včely nebezpečné anebo přípravky pro hubení hlodavců (rodenticidy), a projednat opatření k ochraně zvěře s nájemcem, jakožto oprávněným uživatelem honitby (§ 51 odst. 2 písm. b) zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, v účinném znění).
- d) oznámit nájemci s předstihem třiceti kalendářních dnů svůj záměr navrhnout změnu honitby podle § 31 zákona č. 499/2001 Sb. a
- e) oznámit nájemci bez zbytečného odkladu, že došlo k zániku honitby podle § 31 odst. 6 zákona č. 449/2001 Sb.

XI.

Práva a povinnosti nájemce

- (1) Nájemce je oprávněn vykonávat na území honitby právo myslivosti, tzn., že je oprávněn (a povinen) na území honitby chránit, cílevědomě chovat a lovit zvěř, ulovenou nebo nalezenou uhynulou zvěř, její vývojová stadia a shozy paroží si přivlastňovat a k tomu je oprávněn užívat v nezbytné míře honebních pozemků, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 449/2001 Sb.
- (2) Nájemce je oprávněn využívat k výkonu svých práv a povinností podle této smlouvy v nezbytném rozsahu lesní cestní síť na území honitby, k níž má pronajímatel právo hospodařit, a to způsobem, který odpovídá běžnému mysliveckému hospodaření v honitbě. Přitom je povinen počínat si tak, aby na lesní cestní síti nevznikla škoda, a dodržovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů o provozu na pozemních komunikacích. K tomuto účelu na základě žádosti obdrží příslušné výjimky ze zákazu vjezdu a stání (§ 20 odst. 1 písm. g) zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, v účinném znění) dle čl. X odst. 3 písm. a) této smlouvy. Žádost o vydání výjimek podává myslivecký hospodář.
- (3) Další práva nájemce odpovídají povinnostem pronajímatele podle této smlouvy.
- (4) Vedle povinností upravených v ostatních ustanoveních této smlouvy je nájemce povinen:
 - a) užívat honitbu v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 449/2001 Sb., a plnit povinnosti, které pro něj jako uživatele honitby vyplývají z obecně závazných právních předpisů, a to i když nejsou v této smlouvě výslovně zmíněny,
 - b) hospodařit v honitbě v souladu s podmínkami vyplývajícími z rozhodnutí o jejím uznání, popřípadě změně, se záměrem hospodaření v honitbě, který předložil při výběrovém řízení na nájem honitby, není-li obecně závazným právním předpisem stanoveno nebo v této smlouvě, anebo postupem podle

ní dohodnuto něco jiného a plnit schválený plán mysliveckého hospodaření včetně plánu chovu a lovu,

- c) při výkonu svých práv a povinností respektovat skutečnost, že pronajímatel na honebních pozemcích v honitbě hospodaří, a to i prostřednictvím třetích od pronajímatele odlišných osob, které k výkonu své hospodářské činnosti používají i koně; za hospodaření se považuje i činnost pronajímatele nebo třetích osob s jeho souhlasem za účelem podpory všech funkcí lesa, včetně realizace projektů veřejného zájmu (cyklostezky, lyžařské tratě, apod.),
- d) oznámit pronajímateli neprodleně, je-li nájemcem právnická osoba nebo myslivecké sdružení, změnu sídla, případně doručovací adresy; je-li nájemcem fyzická osoba, změnu bydliště, případně doručovací adresy,
- e) oznámit pronajímateli jméno, příjmení a adresu mysliveckého hospodáře osob, které v honitbě vykonávají funkci myslivecké stráže, a to neprodleně podle jejich ustanovení příslušným orgánem státní správy myslivosti, a rovněž neprodleně i všechny změny osob, ke kterým na uvedených funkcích dojde po dobu platnosti této smlouvy,
- f) udržovat v honitbě na vlastní náklady a při dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů veškerá myslivecká zařízení v řádném stavu, který neohrožuje zdraví a bezpečnost osob nebo věcí, a který umožňují kdykoliv využít tato zařízení pro účel, k němuž byla vybudována nebo na území honitby umístěna,
- g) na výzvu pronajímatele se účastnit zjišťování veškerých škod včetně škod způsobených zvěří, potvrdit rozsah zjištěných škod a uhradit pronajímateli veškeré škody vzniklé v souvislosti s prováděním práva myslivosti na honebních pozemcích, na lesních porostech a na ostatních nemovitostech věcech ve vlastnictví státu, s nimiž má pronajímatel právo hospodařit, včetně škod způsobených zvěří, a to v souladu s ustanoveními obecně závazných právních předpisů. Škody způsobené nájemcem v honitbě prováděním práva myslivosti nebo způsobených zvěří uplatní pronajímatel na nájemci písemně a vyčíslí formou faktury obsahující i výpočet výše škody, a to v souladu s zákonem č. 449/2001 Sb. a s občanským zákoníkem. Nájemce je povinen uhradit takto uplatněnou škodu do 60 dnů ode dne, kdy pronajímatel nárok na náhradu škody uplatnil a škodu vyčíslil. Nájemce je stejně tak v souladu s ustanoveními obecně závazných právních předpisů povinen uhradit veškeré škody vzniklé na majetku třetích osob v souvislosti s prováděním práva myslivosti, včetně škod způsobených zvěří.
- h) uhradit pronajímateli veškeré škody vzniklé v důsledku porušení povinností nájemce stanovené obecně závazným právním předpisem nebo dohodnuté v této smlouvě, včetně škod vzniklých pronajímateli uložením peněžní sankce podle čl. XVII. odst. této smlouvy, a to do 60 dnů ode dne, kdy nárok na náhradu škody pronajímatel na nájemci formou faktury obsahující i výpočet výše škody písemně uplatní.
- i) řádně uzavírat závory na lesních cestách pronajímatele, kde jsou tyto vybudovány a oznamovat pronajímateli zjištění jakéhokoliv poškození tohoto zařízení.

XII.

Prohlášení smluvních stran

- (1) Nájemce bere na vědomí, že vstup na území honitby, pohyb po něm, výkon práva myslivosti i jakákoliv jiná činnost na území honitby se uskutečňuje na vlastní nebezpečí nájemce a že pronajímatel neodpovídá za škody, které nájemci na území honitby vzniknou, vyjma škod vzniklých prokazatelně zaviněným porušením právní povinnosti pronajímatelem.
- (2) Nájemce prohlašuje, že splňuje všechny podmínky požadované v § 32 odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb. pro uzavření smlouvy o nájmu honitby a bere na vědomí, že pokud některou z těchto podmínek přestane splňovat, nájemní smlouva dle § 33 odst. 6 písm. d) zákona č. 449/2001 Sb. zaniká.
- (3) Nájemce dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy splňuje požadavky pronajímatele na důvěryhodnost uvedené v pravidlech výběrového řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva. Nájemce současně prohlašuje, že byl s těmito pravidly seznámen.
- (4) Nájemce bere na vědomí, že pozemky tvořící honitbu a stavby, jakož i movité věci na nich se nacházející jsou převážně ve vlastnictví státu a že pronajímatel má povinnost o takové věci řádně pečovat.
- (5) Nájemce bere na vědomí, že v průběhu trvání smluvního vztahu může dojít ke změně vlastnických práv k honebním pozemkům v honitbě a že v této souvislosti může dojít ke změně nebo zániku honitby rozhodnutím orgánu státní správy myslivosti; ke změně honitby může dojít i tehdy, budou-li to vyžadovat zásady řádného mysliveckého hospodaření (§ 31 zákona č. 449/2001 Sb.). Dojde-li ke změně honitby, zavazují se smluvní strany upravit tuto smlouvu v souladu s rozhodnutím orgánu státní správy myslivosti o této změně, bude-li to možné. Dojde-li k zániku honitby, zanikne i tato smlouva (§ 33 odst. 6 zákona č. 449/2001 Sb.).
- (6) Nájemce bere na vědomí, že podnájem honitby nebo její části, jakož i přenechání lovu na území honitby nebo její části za úplaty třetím osobám, pokud se nejedná o poplatkový odstřel s doprovodem, jsou zákonem zakázány.
- (7) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pro účely výkladu čl. X. odst. 3 písm. b) této smlouvy považují za přiměřená ta opatření, která jsou uvedena v § 5 odst. 1 písm. f) vyhlášky MZe č. 101/1996 Sb., v účinném znění.

XIII.

Souhlas pronajímatele

- (1) Vyjádření k návrhu plánu mysliveckého hospodaření podle čl. V. odstavec 4 této smlouvy, souhlas s vypouštěním zvěře na území honitby podle čl. VI. odstavec 5 této smlouvy, souhlas s vybudováním, zřízením nebo umístěním či likvidací mysliveckých zařízení, anebo políček pro zvěř či vnaďišť podle čl. VII. odst. 1 této smlouvy a souhlas s plánem ochranných opatření podle čl. VIII. odst. 3 a se žádostí podle odstavce 4 téhož článku smlouvy uděluje pronajímatel zásadně písemně a předem.
- (2) Jakákoliv vyjádření a stanoviska pronajímatele, která nesplňují podmínku písemnosti stanovenou v odstavci 1 tohoto článku smlouvy, nevyvolávají právní účinky.

- (3) Nájemce bere na vědomí, že na udělení žádného ze souhlasů podle odstavce tohoto článku smlouvy nemá právní nárok.

XIV.

Trvání smluvního vztahu

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 10 let ode dne podpisu této smlouvy.
- (2) Před ukončením sjednané doby podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
- dohodou,
 - dnem zániku honitby,
 - dnem zániku nebo smrti nájemce,
 - dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti vydané podle § 33 odst. 6 písm. h) zákona č. 449/2001 Sb.,
 - dnem, kdy nájemce přestane splňovat podmínku uvedenou v § 32 odst. 1 zákona č. 449/2001 Sb.,
 - výpovědí s 18 měsíční výpovědní lhůtou po změně držitele honitby v případě, že nový držitel honitby ji bude využívat na vlastní účet,
 - výpovědí v případech stanovených v odstavcích 3 a 4 tohoto článku smlouvy.
- (3) Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět:
- dostane-li se nájemce do prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní po dobu delší než 30 dnů, popř. neuhradí-li v rozporu s čl. XI. odst. 1 písm. g) nebo h) této smlouvy pronajímateli náhradu škody do 60 dnů od uplatnění nároku na náhradu škody a jejího vyčíslení pronajímatelem,
 - v případě, že nájemce opakovaně nedodrží schválený plán mysliveckého hospodaření nebo jeho část, nebo pronajímateli či orgánu státní správy myslivosti uvede nepravdivé údaje rozhodné pro jeho stanovení anebo předloží orgánu státní správy myslivosti plán mysliveckého hospodaření bez vyjádření nebo souhlasu pronajímatele,
 - v případě, že nájemce vypustí zvěř do honitby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - poruší-li nájemce některou z povinností stanovených v čl. V. odst. 2, čl. VI. odst. 2 nebo 3, čl. IX. odst. 5 anebo čl. XI. odst. 4 písm. a), b), c), g) či i) této smlouvy,
 - poruší-li nájemce opakovaně některou z povinností stanovených v čl. VII. odst. 1, čl. IX. odst. 1, 2 nebo 4 anebo čl. XI. odst. 4 písm. e), f) nebo i) této smlouvy,
 - vybuduje-li, zřídí-li nebo umístí-li či zlikviduje-li nájemce opakovaně honitbě bez souhlasu pronajímatele myslivecké zařízení, políčko pro zvěř nebo vnadiště, poruší-li opakovaně jinou povinnost uvedenou v čl. VI. odst. 1 této smlouvy anebo na výzvu pronajímatele dle čl. VII. odst. 6 této smlouvy neodstraní myslivecké zařízení, políčko pro zvěř či vnadiště,

- g) nesplní-li nájemce některou ze svých povinností podle čl. V. odst. 3 nebo 5 této smlouvy,
 - h) nesplní-li nájemce svou povinnost podle čl. VIII. odst. 7 této smlouvy nebo některou z povinností podle čl. VIII.a odst. 3 této smlouvy, ukáže-li se prohlášení nájemce podle čl. XII. odst. 2 nebo 3 této smlouvy jako nepravdivé,
 - i) přenechá-li nájemce honitbu nebo její část do podnájmu nebo přenechá-li nájemce lov na území honitby nebo její části za úplatu třetím osobě, nejde-li o poplatkový odstřel s doprovodem,
 - j) bude-li prokázáno protiprávní ulovení zvláště chráněného živočicha dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění nájemcem honitby.
- (4) Nájemce je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět, dostane-li se pronajímatel vůči nájemci do prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní po dobu delší než 30 dnů či poruší-li pronajímatel opakovaně některou z povinností stanovených v čl. VIII. odst. 6 či v čl. X. odst. 3 písm. a), b), c) nebo d) této smlouvy.
- (5) V případě výpovědi podle odst. 3 nebo 4 tohoto článku smlouvy zaniká smluvní vztah uplynutím výpovědní lhůty, která činí jeden měsíc a která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- (6) Ukončení této smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani práva na náhradu škody vzniklého z porušení povinnosti. Zánikem smluvního vztahu rovněž není dotčena účinnost ustanovení čl. XV. odst. 5 až 10 této smlouvy. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že právo pronajímatele přistoupit k vyplnění směnky a jejímu uplatnění zůstane zachováno i po zániku smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
- (7) Nájemce bere na vědomí, že pokud v průběhu uplynulé doby nájmu porušil nájemní smlouvu, opětně právo ve smyslu § 33 odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb. nevznikne.

XV. Zajištění závazků a smluvní pokuty

- (1) V případě, že
- a) nájemce poruší některou z povinností stanovených v čl. V. odst. 2 nebo 6, čl. VI. odst. 3, čl. VIII. odst. 1, čl. IX. odst. 1, 2, 4 nebo 5, čl. XI. odst. 4 písm. d), e) nebo i), je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý případ porušení,
 - b) nájemce poruší některou z povinností stanovených v čl. V. odst. 3 nebo 5, čl. VI. odst. 2, čl. VII. odst. 1 nebo čl. VIII. odst. 9 nebo 13, VIII.a odst. 3, čl. XI. odst. 4 písm. a), b) nebo f), neprovede-li nájemce ochranné opatření, ač je k tomu dle čl. VIII. odst. 7 povinen, či bez řádné omluvy a omluvitelného důvodu se nezúčastní zjišťování škod zvěří, byl-li k tomu vyzván, nebo nepotvrdí zjištěný stav poškození dle čl. XI. odst. 4 písm. g), je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý případ porušení,

- c) nájemce znemožní v rozporu s obecně závaznými právními předpisy výkonnou hospodářskou činností pronajímatele nebo jím pověřených osob na území honitby nebo jej podstatným způsobem omezí, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý případ porušení,
 - d) prohlášení nájemce podle čl. XII. odst. 2 nebo 3 se ukáže jako nepravdivé, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč,
 - e) nájemce vypustí zvěř bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč,
 - f) nájemce přenechá v rozporu s touto smlouvou honitbu nebo její část dle podnájmu, nebo přenechá lov na území honitby nebo její části za úplatku třetím osobám (mimo poplatkový odstřel s doprovodem), je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč.
- (2) Smluvní pokuty podle odstavce 1 jsou splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem, a to do 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení; dojde-li k doručení faktury nájemci později, než třetího dne od data jejího vystavení, není nájemce v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, uhradí-li ji o takový počet dnů po lhůtě splatnosti faktury, který odpovídá počtu dnů, o který byla faktura nájemci doručena později než třetího dne od data jejího vystavení. Bude-li v faktuře uveden pozdější den splatnosti, platí den splatnosti uvedený ve faktuře.
- (3) Sjednáním či vznikem povinnosti uhradit smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani nárok na uhrazení úroku z prodlení; náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Uhrazením náhrady škody nebo smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele nájemní vztah vypovědět.
- (4) Povinnost k úhradě smluvní pokuty vzniká za trvání smluvního vztahu skončením smluvního vztahu nezaniká.
- (5) Plnění veškerých závazků vyplývajících pro nájemce z této smlouvy a závazků z smlouvou souvisejících či na ní navazujících (náhrada škody, bezdůvodné obohacení, apod.) bude zajištěno formou jedné bianco směnky (v této smlouvě také jako „směnka“).
- (6) Tato směnka vlastní byla při podpisu této smlouvy vystavena nájemcem jakožto výstavcem na řád pronajímatele, s doložkou „bez protestu“. Jako platební místo je ve směnce vyplněno sídlo pronajímatele.
- (7) Ve směnce není ke dni jejího vystavení vyplněna výše směnečné sumy a datum splatnosti.
- (8) Nájemce uděluje pronajímateli neodvolatelné vyplňovací právo směnečné, kterým jej opravňuje k tomu, aby doplnil na směnce chybějící náležitosti, tj. výši směnečné sumy a datum splatnosti, a učinil tak ze směnky směnku úplnou.
- (9) Pronajímatel je oprávněn využít svého vyplňovacího práva směnečného v případě, že nájemce bude v prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ním delším než 30 dní. Nájemce souhlasí s tím, aby do směnečné sumy byly zahrnuty všechny peněžité nebo penězi ocenitelné závazky, s jejichž plněním bude nájemce v prodlení ve smyslu předchozí věty, maximálně však do výše ročního

nájemného za celou výměru honitby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Nájemce dále souhlasí s tím, aby do data splatnosti směnky byl vyplněn jakýkoli den následující po dni, ve kterém došlo k prodloužení nájemce ve smyslu předchozí věty.

- (10) Právo pronajímatele vyplnit směnku zaniká v okamžiku řádného splnění všech peněžitých nebo penězi ocenitelných závazků nájemce z této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Pronajímatel je povinen nevyužitou směnku nájemci vrátit, a to po uplynutí 60 dnů od ukončení smluvního vztahu a po splnění všech peněžitých nebo penězi ocenitelných závazků nájemce z této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Nepřevezme-li nájemce směnku na výzvu pronajímatele, pronajímatel směnku zničí.

XVI.

Salvatorská klauzule

- (1) Ukáže-li se kterékoli z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoli důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak. Pro takový případ se nájemce a pronajímatel zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován, bude-li možné.
- (2) Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně právních předpisů, v jejímž důsledku vznikne nájemci a pronajímateli povinnost upravit smluvně záležitosti touto smlouvou dosud neupravené, zavazují se nájemce a pronajímatel přijmout bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě, kterým chybějící záležitosti upraví tak, aby obsah dodatku při zachování požadavků stanovených právním předpisem odpovídal účelu této smlouvy i jejímu hospodářskému významu.

XVII.

Ostatní ujednání

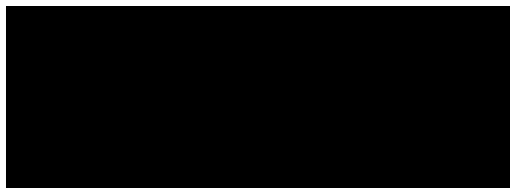
- (1) Pro případ, kdy by na pronajímateli bylo třetími osobami požadováno jakékoliv plnění v důsledku činnosti nájemce v honitbě (např. nárok na náhradu škody na majetku nebo zdraví třetích osob, nároky vyplývající z práva na ochranu osobnosti), zavazuje se nájemce, že k písemné žádosti pronajímatele poskytne požadované plnění za pronajímatele.
- (2) Pokuty a jiné peněžní sankce za nesplnění povinností ze strany nájemce, které budou uplatněny na pronajímateli v důsledku skutečnosti, že nájemce nedodržel obecně závazné právní předpisy nebo rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti, ochrany přírody nebo lesů, se v plném rozsahu považují za škodu způsobenou pronajímateli nájemcem, kterou je nájemce povinen pronajímateli uhradit v termínu sjednaném v čl. XI. odst. 4 písm. h) této smlouvy tam dohodnutým způsobem.
- (3) Pro výklad této smlouvy a vztahů z ní vyplývajících se za jednání nájemce považuje též jednání všech osob, které mají k nájemci vztah založený postavením společníka, zaměstnance nebo jiný právní vztah umožňující jim vystupovat v honitbě jménem (za) nájemce.

XVIII. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva se řídí českým právem a veškerá její ustanovení je zapotřebí vykládat podle českého práva a v souladu s ním.
- (2) Pro případ, že tato smlouva neobsahuje výslovnou úpravu práv a povinností smluvních stran, řídí se právní vztah jí založený ustanoveními zákonů č. 449/2001 Sb., zákonem č. 289/1995 Sb., občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy v účinném znění.
- (3) Pronajímatel a nájemce se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění právních povinností z této smlouvy.
- (4) Za den úhrady jakéhokoliv peněžitého plnění smluvní strany předpokládán touto smlouvou je považován den, kdy byla platba připsána na účet smluvní strany.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že dílčí práva a povinnosti z této smlouvy vykonávat prostřednictvím třetí osoby, pokud to neodporuje zákonu, a to pouze se souhlasem druhé smluvní strany, přičemž smluvní strana odpovídá jako by právo či povinnost vykonávala sama; právo pronajímatele postoupit kdykoliv na třetí osobu pohledávku na zaplacení nájemného tím není dotčeno.
- (6) Strany této smlouvy jsou povinny zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které se jim staly známy v důsledku uzavření této smlouvy, nejde-li o skutečnosti, u nichž by se dodržení povinnosti mlčenlivosti při plnění povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů narušilo skutečnosti, jejichž zpřístupnění třetím osobám je nezbytné pro uplatňování práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti trvá až do zániku smluvního vztahu.
- (7) Písemné dokumenty určené nájemci se zasílají na adresu nájemce uvedené v hlavičce této smlouvy, popřípadě jinou adresu, kterou nájemce pronajímateli písemně sdělí; písemné dokumenty určené pronajímateli se zasílají na adresu určenou dle odstavce 8 tohoto článku smlouvy. Nedojde-li k doručení dříve, se za to, že písemnost určená nájemci je doručena třetím dnem od dne její odeslání.
- (8) Veškeré žádosti, oznámení a sdělení předpokládaná touto smlouvou bývají nájemce doručovat této organizační jednotce pronajímatele:
Lesní správa Vítkov, Opavská 97, Vítkov, PSČ 749 01,
jmenovitě zaměstnanci: **Ing. Jiřímu Grodovi, lesnímu správci,**
email: **groda.ls105@lesycr.cz**, telefon: **724 523 568**
nebude-li mu pronajímatelem písemně oznámena jiná adresa k doručování. Tato organizační jednotka je současně oprávněna, neoznámí-li pronajímatel nájemci písemně jinak, jednat za pronajímatele ve všech věcech upravených touto smlouvou s výjimkou uzavírání dohod o změně obsahu této smlouvy.
- (9) Tuto smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.
- (10) Tato smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních, má 19 stran textu a 4 přílohy. Stejnopisy (včetně příloh) obdrží pronajímatel, 1 stejnopis (včetně příloh) nájemce a jeden stejnopis (včetně příloh) Městský úřad Odry.

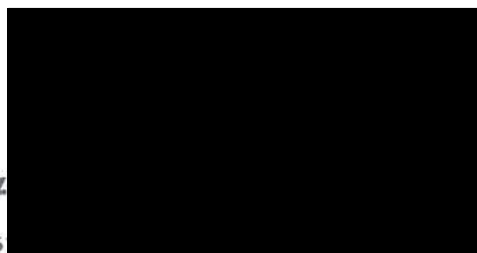
- (11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Frýdku – Místku dne 10 -11- 2016



Nájemce
Tomáš Tiszai

SAJTO - Tomáš Tiszai
Dětmárovice 1118, 735 71
IČO 87379716, DIČ CZ8104185
T: 777 550 166, E: sajto@sajto.cz



Mgr. Ing. Jan Ševčík
ředitel KŘ Frýdek - Místek

Krajské úřady České republiky, s.p. [051]
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství Frýdek-Místek
Nádražní 2811, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

Přílohy:

- Příloha č. 1 Rozhodnutí o uznání honitby a rozhodnutí o změně honitby
- Příloha č. 2 Hranice honitby – situační náčrtek
- Příloha č. 3 Seznam mysliveckých zařízení na území honitby s označením jejich vlastníka
- Příloha č. 4 Záměr hospodaření v honitbě



MĚSTSKÝ ÚŘAD ODRY

Odbor životního prostředí
MěÚ, Masarykovo nám. 25, 742 35 Odry

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 24. 7. 2003

Dle rozdělovníku



V Odřích dne [redacted]



VÁŠ DOPIS ZNAČKY/
ZE DNE: / 12.3. 2003

NAŠE ZNAČKA:
ŽP/427/03-To-206.1

[redacted]

V ODRÁCH:
2.7. 2003

Věc: Rozhodnutí o uznání vlastní honitby

Rozhodnutí

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy příslušný k řízení myslivosti podle § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů

uznává vlastní honitbu

pod názvem „ODRA“ Lesy České republiky s. p. a přiděluje jí číslo 21.

Držitelem honitby jsou Lesy České republiky s. p. Hradec Králové, Lesní správa Vítkov.

Výměra vlastních honebních pozemků v členění dle kultur v ha:

zemědělská půda lesní půda vodní plochy ostatní plochy výměra celkem

-	499,7000	0,6196	3,2453	503,5649
---	----------	--------	--------	----------

K této celkové výměře Městský úřad Odry přičleňuje k honitbě 120,7420 ha dle § 30 zákona č. 499/2001 Sb., o myslivosti, takže celková výměra honitby je 624,3069 ha.



V souladu s ust. § 3 odst. 3 a 4 a podle § 29 odst. 3 s odkazem na ust. § 69 odst. 1 zákona č. 449/2001 Sb. a podle vyhlášky č. 491/2002 Sb. se výše uvedená honitba zařazuje do jakostních tříd a stanovují se pro ni minimální a normované stavy zvěře dle níže uvedeného přehledu.

Zvěř	Jakostní třída honitby	Normované stavy	Minimální stavy
jelen evropský	II.	11	5
daněk skvrnitý	II.	18	7
srnec obecný	II.	53	13
zajíc	III.	31	15
bažant	III.	45	15

Městský úřad Odry schvaluje přiřazení celkem 120,7420 ha pozemků k honitbě „Odra“. Náležitosti parcel jsou uloženy v dokumentaci podkladů honitby na příslušném správním orgánu, Městském úřadu Odry.

Odůvodnění

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, obdržel dne 13.3. 2003 návrh na uznání vlastní honitby „Odra“ Lesy ČR ve smyslu § 18, odst. 1.2 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti. Podání obsahuje podklady nutné pro uznání honitby dle výše uvedeného zákona o myslivosti. Honitbu tvoří 624,3069 ha souvislých honebních pozemků.

Návrh minimálních a normovaných druhů zvěře je v souladu s vyhláškou č. 491/2002 Sb., o způsobu stanovení minimálních a normovaných stavů zvěře a o zařazování honiteb do jakostních tříd.

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, žádost posoudil a po doložení zbývajících zákonem o myslivosti určených podkladů došel k závěru, že honitba „Odra“ splňuje podmínku zákonné výměry a je v souladu se zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle § 54 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, odvolání ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje ve lhůtě do 15 dnů od jeho doručení, podáním učiněným u Městského úřadu Odry.



Rozdělovník

Účastníci řízení: Lesy ČR, lesní správa Vítkov, Lidická 615, 749 01

Honební společenstvo Spálov, [redacted] 742 37

[redacted]

[redacted]

[redacted] 01

Na vědomí: Český statistický úřad, Repinova 17, Ostrava – Moravská Ostrava 702 00



Městský úřad Vítkov

Odbor životního prostředí

náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČJ:

MUVI 13753/2013

SP. ZNAČKA:

ožp/1202/2013/Fo

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM:

Obdrží - dle rozdělovníku

Rozhodnutí o změně honiteb

ROZHODNUTÍ

Město Vítkov - Městský úřad Vítkov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy myslivosti (dále „správní orgán“) podle § 60 zákona č.449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších změn a předpisů (dále „zákon o myslivosti“), obdržel dne 8.4.2013 od Honebního společenstva Klokočov a Lesů České republiky, s.p. společnou „žádost o změnu hranic honiteb“ - změnu honiteb „Klokočov“, „Odra“, „Čermná“, podle ustanovení § 31, odst.1) zákona o myslivosti.

Správní orgán zaslal Oznámení o zahájení řízení, ke změně předmětných honiteb, pod č.j. MUVI 10420/2013, ze dne 11.4.2013 známým účastníkům řízení a sdělil jim právo nahlížet do spisu a navrhnout důkazy a podněty po celou dobu řízení.

Po uplynutí stanovené lhůty na vyjádření k zahájení a předmětu řízení, rozhodl zdejší správní orgán takto:

V ý r o k

Město Vítkov - Městský úřad Vítkov, odbor životního prostředí, podle § 31, odst.1), zákona č.449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších změn a předpisů, **povoluje** změnu honiteb „Klokočov“, „Odra“, „Čermná“, okres Opava, na základě žádosti držitelů všech 3 uvedených honiteb, následovně:

- 1) Z honitby „Odra“ do honitby „Klokočov“ se převádějí tyto pozemky, v k.ú. Klokočov u Vítkova, okres Opava: p.č. 2052, 2087/1, 2074/1, 2074/5, 1834, 2665, 2074/6, 2087/6, 2087/3, 2087/7, 2087/4, 2077, 2083/1, 2668/2, 2087/2, 2087/5, 2087/8, 2087/10, 2087/9 o celkové výměře 42,11 ha.
- 2) Z honitby „Klokočov“ do honitby „Odra“ se převádějí tyto pozemky, v k.ú. Klokočov u Vítkova, okres Opava: p.č. 1835, 2652/4, 1869/2, 1868 o celkové výměře 30,65 ha.
- 3) Z honitby „Čermná“ do honitby „Klokočov“ se převádějí tyto pozemky, v k.ú. Klokočov u Vítkova, okres Opava: p.č.1571/5, 1626/2, 1580/5, 1653/1, 1653/5, 1653/2, 1682/3, 1728/2, 1712/2, 1728/1, 1302/2, 1302/1, 1440/1, 1440/2, 1440/3, 1302/8, 1302/5, 1348/5, 1348/4, 1348/1, 1440/7, 2600/10, 2600/2, 2600/9, 2600/11, 1302/10, 1312/1, 1312/2, 1302/3, 2598/2, 1626/6, 1626/4, 1626/1, 2600/8, 1628/1, 1653/4, 1653/6, 1525, 1640, 1647/2, 2600/3, 1653/7, 1665, 1663, 1628/4, 1634/1, 2623/1, 1712/1, 1440/8, 1440/4, 1440/6, 1278/2, 1302/6, 2598/4, 1280/2, 1302/7, 2594/2, 1348/3, 1328/2, 1626/7, 1580/7, 1626/5, 2629/2, 2621/3, 1653/10, 1653/8, 1682/4, 2600/12, 2598/1, 1302/11, 1728/3, 1312/3, 2601/2, 1280/1, 2629/1, 1580/2, 1580/6, 2600/1, 1612, 1642/1, 1728/4, 1634/2, 1642/2, 1674/1, 1707/2, 1466, 1465, 2594/1, 2594/3, 1348/2, 1653/11, 1653/9, 2600/5, 1682/2, 1673/1, 2627/2, 2600/4, 1682/1, 1707/1, 1674/2 o celkové výměře 87,08 ha.

TABULKA PŘEVODŮ POZEMKŮ

Odkud → Kam	Lesní poz. ha	Ostatní pl. ha	Zem. půda ha	CELKEM ha	Úbytek %	Nárůst %
Odra → Klokočov	14,2874	1,1625	26,6668	42,1167	6,75	3,26
Klokočov → Odra	30,6571	0	0	30,6571	2,37	4,91
Čermná → Klokočov	3,6291	4,4075	79,0458	87,0824	9,26	6,74

**Slovní popis nové hranice honiteb - pro úseky honiteb, které jsou dotčeny shora
uvedenou změnou honiteb :**

Výchozí bod: Lesní cesta u „Spálovského mlýna“ - pozemek p.č. 1869/2 – začátek katastrální hranice dělicí k.ú. Klokočůvek a k.ú. Klokočov. (v mapě „VB“)

Z výchozího bodu po hranici k.ú. Klokočůvek a k.ú. Klokočov a zároveň po hranici p.č. 1869/2 severním směrem až k lesní cestě p.č. 2652/4. Po překročení cesty dále po katastrální hranici p.č. 1835 až pod kopec „Buková hora“. Zde odbočení z katastrální hranice do kopce k zatáčce lesní cesty vedoucí z Klokočůvku. Dále po této lesní cestě až opět k hranici p.č. 1835. Dále po katastrální hranici p.č. 1835 až kolmo k p.č. 2653. Po překročení této parcely dále po hranici p.č. 1934 až k „Masníkové cestě“. Doleva po „Masníkové cestě“ až k nejnižšímu lomovému bodu p.č. 1961. Dále pak po spodní hranici p.č. 1961, 1983/1 a 2049/1 až do pravého rohu pozemku „Opálená“ p.č. 2052. Z tohoto bodu jihozápadním směrem po lesní cestě p.č. 2665 a dále pak po lesní cestě dělicí p.č. 2074/1 a 1834 až k odbočce vedoucí severozápadním směrem do levého rohu pozemku „Velká 18“ p.č. 2087/9. Odtud severovýchodním směrem po hranici lesa až k p.č. 1580/2. Odtud po jihozápadní katastrální hranici parcel p.č. 1580/2, 1580/5, 1580/6, 1580/7, 1626/6, 1626/2, 1612, 1626/4, 2621/3, 1626/1, 1628/4, 1634/2, 1642/1, 1653/2, 1665, 1663, 1673/1, 1682/2, 1682/1, 1682/3, 1707/1, 1674/2, 1728/2, 1728/1, 1728/4, západní hranici parcel p.č. 1302/10, 1302/11, 1302/2, 1302/1, 1278/2, 1302/8, 1280/1, 1302/5, 2594/1, 1348/5, severní hranici p.č. 1348/3, 1328/2, východní hranici p.č. 1348/2, část severní hranice p.č. 1348/1. Dále jihovýchodním směrem po katastrální hranici p.č. 1440/2, 1440/6, 1440/4 a 1440/8. V pravém rohu p.č. 1440/8 hranice opět navazuje na hranici mezi honitbami Klokočov a Čermná. (V mapě „KB“)

Změna honiteb je zakreslena na zmenšené kopii ortofoto mapy, která je součástí tohoto rozhodnutí.

Návrh na změnu normovaných nebo minimálních stavů zvěře v předmětných honitbách nebyl držiteli těchto honiteb správním orgánu předložen.

ODŮVODNĚNÍ

Správní orgán obdržel dne 8.4.2013 od Honebního společenstva Klokočov a Lesů České republiky, s.p. společnou „žádost o změnu hranic honiteb“ - změnu honiteb „Klokočov“, „Odra“, „Čermná“, podle ustanovení § 31, odst.1) zákona o myslivosti.

Správní orgán oznámil dne 11.4.2013 známým účastníkům řízení zahájení předmětného řízení.

O změnu honiteb bylo požádáno zejména z důvodů zlepšení mysliveckého hospodaření, které držitelé honiteb uvedli ve své společné žádosti.

Jedná se o tyto důvody:

- přesnější určení přehledné a zřejmé hranice honiteb v terénu
- zintenzivnění odlovu spárkaté zvěře zejména na pozemcích Vítkovské zemědělské s.r.o. a snížení škod zvěří na těchto pozemcích, které jsou předmětem změny honiteb
- migrační návyky zvláště zvěře černé a vysoké, způsobují nemalé škody na pozemcích společnosti Vítkovská zemědělská s.r.o., která se stala novým uživatelem honitby „Klokočov“.

- Převodem pozemků, které vlastní, do honitby „Klokočov“ dojde ke zlepšení hospodaření vzhledem k omezení těchto škod a řešení odpovědnosti za škody.
- změnou honitby dojde k zarovnání tvaru (hranice) honitby (u honitby LČR – Odra)
- ke zlepšení mysliveckého hospodaření dojde také díky přiblížení převedených honebních pozemků blíže k uživateli honitby a možnosti přizpůsobení zemědělského hospodaření potřebám hospodaření mysliveckého a lesnického
- možnosti zemědělského podniku Vítkovská zemědělská s.r.o. týkající se příkrmování zvěře v období strádání, jsou dalším předpokladem zlepšení mysliveckého hospodaření s ohledem na snižování škod zvláště na lesních porostech
- přiblížením honebních pozemků vlastníku a zároveň uživateli honitby dojde ke zlepšení mysliveckého hospodaření i z hlediska škod způsobených člověkem (pytláctví, vandalismus)

Zdejší správní orgán, ani účastníci řízení, výše uvedené důvody pro změnu honiteb nezpochybnil.

Změna honiteb povede dle tvrzení držitelů honiteb k zintenzivnění odlovu spárkaté zvěře v dotčených lokalitách a ke zmírnění škod zvěří.

Odlov na zemědělských pozemcích v předmětném území bude provádět většinový vlastník těchto pozemků, který je také uživatelem honitby Klokočov a bude mít také zodpovědnost za škody zvěří jak na těchto svých pozemcích, ale i na honebních pozemcích ostatních vlastníků v honitbě Klokočov. Změnou honiteb dojde k zpřehlednění hranic honiteb v terénu.

Žádost byla doložena seznamem pozemků a jejich vlastníků, Dohodou držitelů honiteb o přiřazení pozemků, listy vlastnickými, katastrální mapou se zákresem stávajících hranic honiteb, slovním popisem nových hranic honiteb, přehledovou mapou s dotčeným územím, zplnomocněními některých vlastníků pozemků ke svému zastupování.

Současné výměry honiteb:

ODRA	624 ha
ČERMNÁ	940 ha
KLOKOČOV	1291 ha

Změnou honiteb nedojde v jednotlivých honitbách ke změně jejich výměry větší než-li 10%.

Z výše uvedených důvodů bylo rozhodnuto jak uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst.1) a § 83 odst.1) zákona č. 500/2004 Sb., správního řád, odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu rozhodnutí napadá, dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, podáním učiněným u Městského úřadu Vítkov (odbor životního prostředí).

Pokud účastník řízení zásilku nepřevzme, počítá se 15-ti denní lhůta po uplynutí desátého dne ode dne, kdy byla zásilka nedoručená a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává v počtu 17 stejnopisů. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Vítkov. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst.1) správního řádu odkladný účinek.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

„Otisk úředního razítka“



ROZDĚLOVNÍK:

Účastníci správního řízení:

(dle § 27, odst.1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění)

Jméno: Dat. narození, IČ: Adresa:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

➤ Honební společenstvo Klokočov, IČ: 71161261, 747 47 Vítkov – Klokočov 78

výše uvedené vlastníky honebních pozemků zastupuje

➤ Ing. Ivan Krajcar (nar.: 27.10.1958) , 747 47 Klokočov 78

- Státní pozemkový úřad 1312774 Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- Lesy České republiky, s.p. 42196451 Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, 50168
- Město Vítkov 00300870 náměstí Jana Zajíce 7, 74901 Vítkov

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Dále obdrží:

Účastníci správního řízení:

(dle § 27, odst.2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění)

➤ Vítkovská zemědělská s.r.o., (IČ: 25367927), Zámecký dvůr 61, 747 47 Klokočov
zastoupená

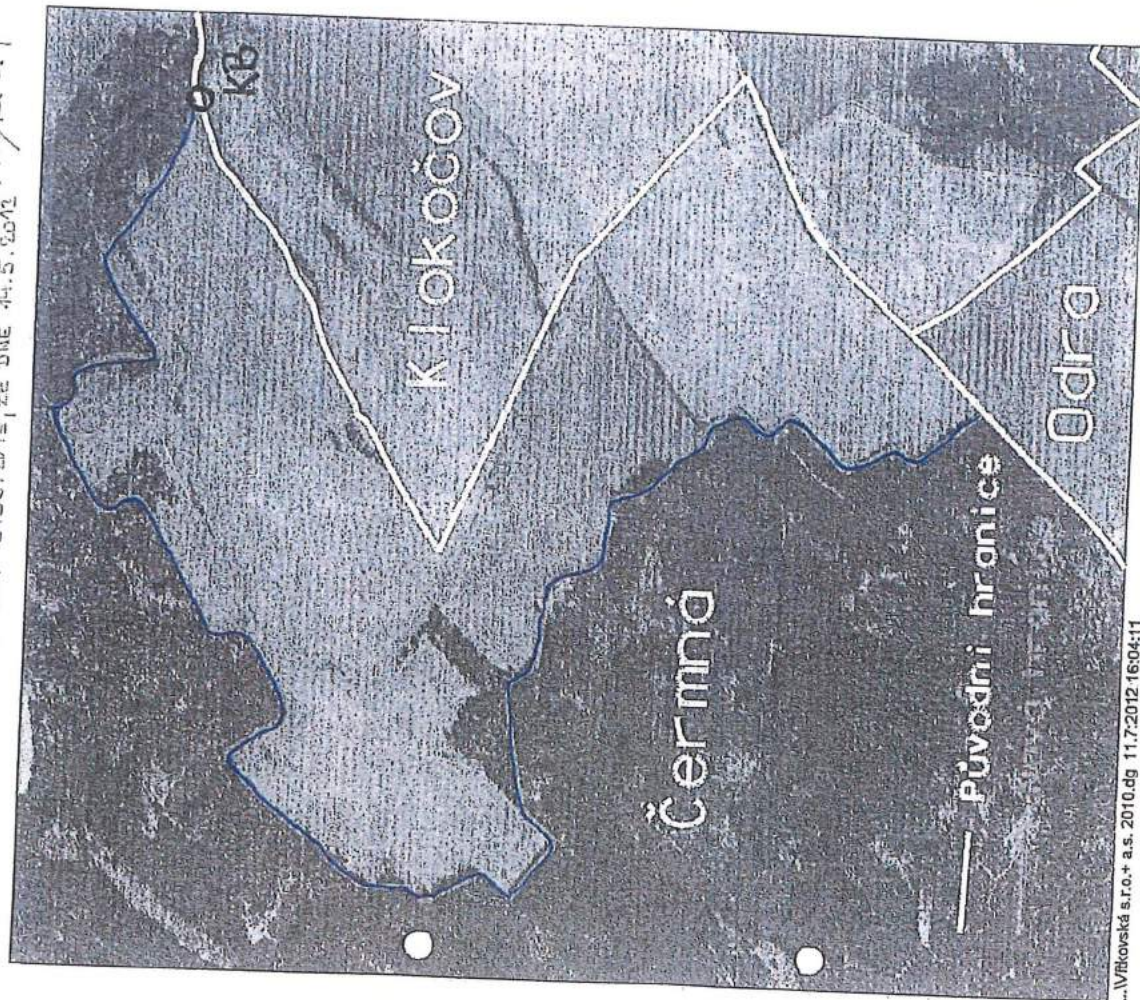
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- TIS Lignum s.r.o. (IČ: 25900854), Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

Na vědomí:

➤ Městský úřad Odry, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

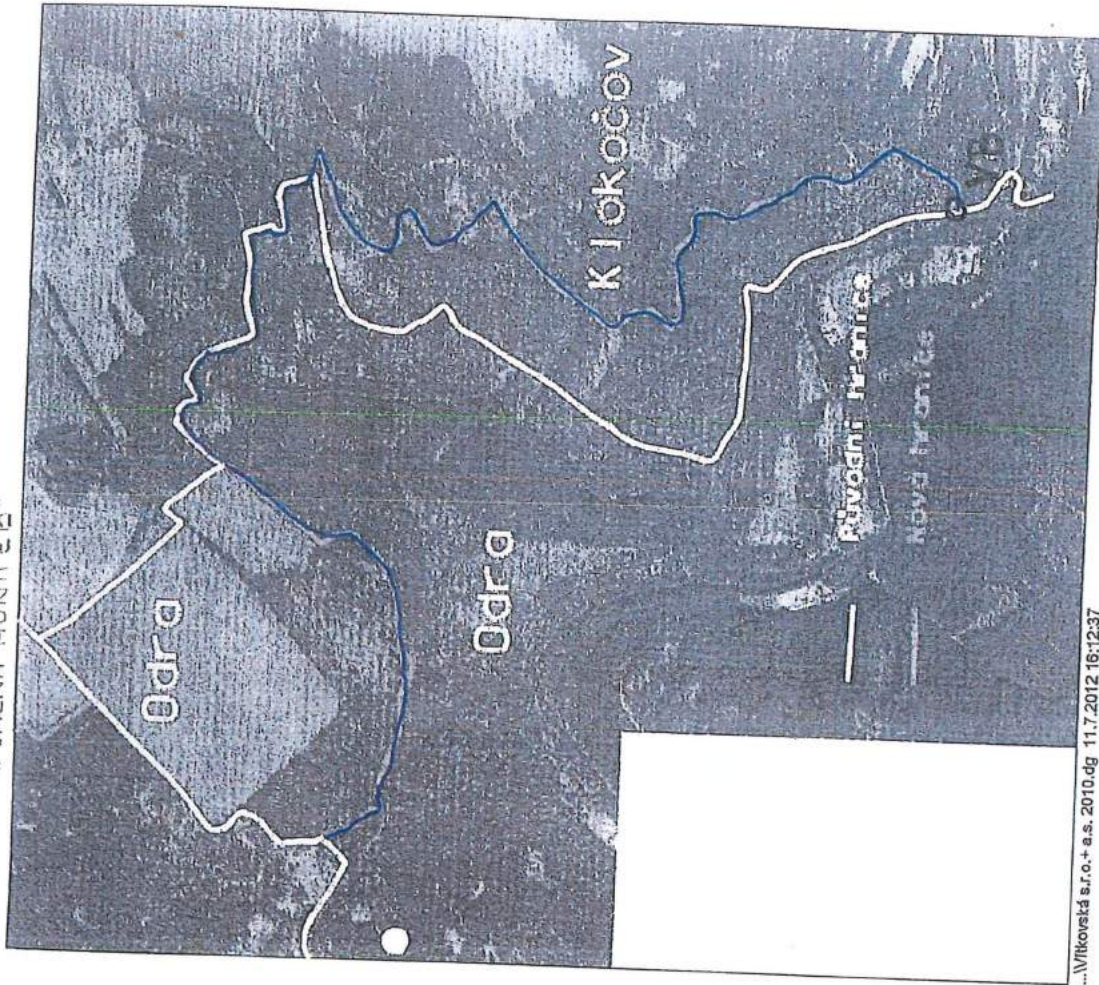
PŘÍLOHA ROZH. Č. 3. MUV 13750/2012, ZE DNE 4.5.2012 PŘÍLOHA č. 4

PŘÍLOHA ROZH. Č. 3. MUV 13750/2012, ZE DNE 4.5.2012 PŘÍLOHA č. 3
" ZMĚNA HONITĚ "



...Vitkovská s.r.o.+ a.s. 2010.dg 11.7.2012 16:04:11

MĚSTSKÝ ÚŘAD
748 01 USTRČOV 2



...Vitkovská s.r.o.+ a.s. 2010.dg 11.7.2012 16:12:37

MĚSTSKÝ ÚŘAD
748 01 USTRČOV 2



ZÁMĚR HOSPODAŘENÍ V HONITBĚ

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Předkladatel záměru: (Název žadatele včetně jeho identifikačních údajů.)	Tomáš Tiszai [REDACTED] IČ: 87389716
Název Honitby:	Odra
Číslo Honitby:	105009/21
Navržený myslivecký hospodář:	[REDACTED]
Charakteristika honitby	Lesní
Výchozí výše škod a návrh trendu pro jejich snižování	Výchozí výše škod způsobených zvěří je 3394,-. Honitba se nachází v oblasti s významným chřadnutím SM, a proto bude prioritní odlov v nově obnovených kalamitních plochách (podpora listnáčů – snížení okusu). LS požaduje na pozemcích ve vlastnictví ČR – s právem hospodaření pro Lesy České republiky, s.p. výši škod snížit alespoň na polovinu výchozí výše.

2. ZÁMĚR HOSPODAŘENÍ V HONITBĚ

Chov zvěře	Sledování stavu zvěře v průběhu celého roku v případě potřeby bude požádáno o navýšení plánu přemnoženého druhu zvěře. Krmení bude zajištěno v potřebné kvalitě a množství na místech, které jsou dohodnuta z pronajímatelem.
Lov zvěře	Odlov spárkaté zvěře bude přednostně, po konzultaci s pracovníky LČR, realizován v místech ohrožených škodami zvěře. Plán bude plněn tak, aby stavy spárkaté zvěře se trvale pohybovaly v určených normovaných stavech.
Lovečtí psi	Pro nároky zmíněné honitby budu využívat své tři lovecké psy
Záměr hospodaření v honitbě z hlediska mysliveckého	Výstavba všech mysliveckých zařízení bude konzultována s pracovníky LČR

Záměr hospodaření v honitbě z hlediska lesnického	V případě budování nových krmných zařízení jejich umístění situovat do míst, kde v důsledku jejich vyšší koncentrace nebudou ohroženy lesní porosty, volbou správných krmiv v době nouze se budou snažit předcházet škodám zvěři na lesních porostech.
--	--

Časový harmonogram hospodaření v honitbě na 10 let	
---	--

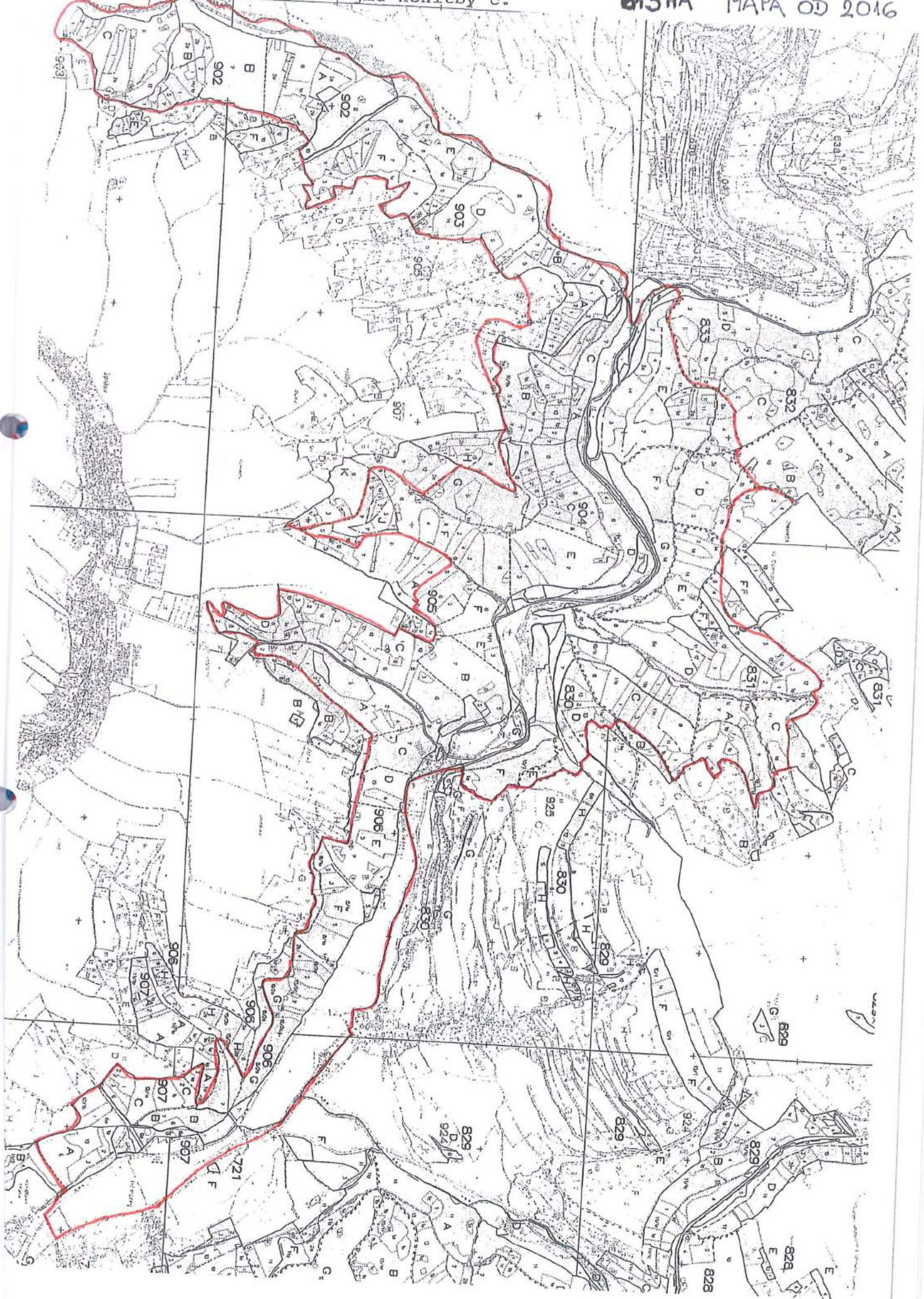
Opatření	Termín	Měrné jednotky
Zřízení "Kontrolních a srovnávacích ploch"	Do 12/2017	Počet (ks)
		1
Závazek zvýšení plánu lovu spárkaté zvěře v případě, že došlo k meziročnímu nárůstu zjišťovaných škod působených zvěří		Procentuální zvýšení o:
		30
Vybudování kazatelen, příp. posedů u nově zalesněných ploch	2ks Do 12/2017 3ks Do 12/2020	Počet (ks)
		5
Vybudování příkrmovacích zařízení s uvedením druhu (jesle, oboroh, zásyp apod.)	2ks Do 12/2017 3ks Do 12/2020	Počet (ks)
		5
Realizace nátěru (příp. jiné ochrany) ohrožených porostů k omezení okusu		Výměra ošetřené plochy nebo počet (ks)
		0
Realizace nátěru (příp. jiné ochrany) ohrožených porostů k omezení loupání a ohryzu působených zvěří		Výměra ošetřené plochy nebo počet (ks)
		0
Instalace individuálních ochranných melioračních a zpevňujících dřevin		Počet (ks)
		0
Výsadba plodonosných listnáčů		Počet (ks)
		0
Oprava oplocenek		(bm) oplocenek
		0
Podpora chovu drobné zvěře (popsat opatření)	Redukce škodné zvěře dle zákona č.449/2001 sb. Platném znění	
Význam pro regionální spolkovou činnost (uvést písemně strategii případného zahrnutí regionální myslivecké základny do výkonu práva myslivosti)		

Datum: 20. 10. 2016 Jméno:

(Zástupce uchazeče)

Podpis a razítko:

(Zástupce uchazeče)



Seznam mysliveckých zařízení v honitbě LČR Odra - 2016

Typ	Umístění
Žebřík	832 F 10
Kazatelna	831 D 03a
Krmelec	831 D 09B
Žebřík	833 D 05a
Žebřík	832 F 10
Žebřík	902 B 08
Žebřík	903 D 08
Kazatelna	903 E 09
Kazatelna	904 E 02
Kazatelna	907 B 07b