

Smlouva o dílo

„Obnova třešňové aleje na Stanovisku - II. etapa“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jana Daněčková, vedoucí Odboru správy majetku a komunálních služeb

zástupce ve věcech technických: Ing. Mgr. Pavla Vorlíčková

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

a

NATIVI GARDEN, s.r.o.

se sídlem: Brněnská 488, 666 01 Tišnov

IČ: 27752143

DIČ: CZ27752143

Zapsán u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 56668

Bankovní spojení:

tel. e-mail

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na základě jednotlivých objednávek či smluv s uvedením konkrétního rozsahu a ceny jednotlivých částí díla provést obnovu třešňové aleje na Stanovisku na parcele č. 476/1 a 487/1 v k. ú. Hájek u Tišnova.
2. Místem plnění je stávající třešňové stromořadí podél komunikace z Hájku ke statkům na Stanovisku.
3. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně v souladu dle jednotlivých ustanovení této smlouvy a jejích příloh.
4. Rozsah a kvalita díla:
Dle pokynů objednatele bude prováděna dle standardů AOPK a platných ČSN norem:
Výsadba listnatých stromů
ok 8-10 cm s balem - 12 ks třešní (*Prunus avium*) – do 15. listopadu 2024



50 % výměna půdy v jamce, aplikace půdního kondicionéru, zásobního hnojiva, 3 kotvící kůly o průměru větším než 6 cm s příčkami, úvazkem, ochrana proti okusu ze svařovaného pletivo min. výšky 1,5m, zhotovení výsadbové mísy, mulč kompostem mocnost 10 cm.

Následná péče za rok 2025

12 ks stromů – 01. - 06. 2025

Zálivka 50l/strom max. 8x ročně, údržba výsadbové mísy 2 x ročně, kontrola kotvení 2 x ročně, řez.

Znečištění okolí bude odstraněno téhož dne, bezprostředně po ukončení zahradnických prací. Pracovní operace budou prováděny v pracovních dnech pouze mezi 7. a 17. hodinou, pokud nebude dohodnuto se zadavatelem jinak.

5. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II.

Doba plnění

1. Provádění díla bude probíhat od 29. 10. 2024 do 20. 6. 2025. Provedení výsadby musí proběhnout nejpozději 30. listopadu 2024.

Článek III.

Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v maximální celkové výši **37 777,50- Kč bez DPH**.
Cena za rok 2024: 32775,0 Kč bez DPH
Cena za rok 2025: 5002,50 Kč bez DPH.

Vlastní výše odměny bude stanovena dle rozsahu a skutečně provedené práce dle dílčích objednávek.

Předmětný projekt bude financován z prostředků Ministerstva životního prostředí z programu Národní plán obnovy – Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny v rámci NEXT GENERATION EU.

2. Cena za dílo uvedená v článku III bodu 1. je maximální cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena po dokončení jednotlivých dílčích plnění dle článku I.

Článek IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky jednorázově po předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění.
2. Splatnost faktury je 14 denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
3. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.
4. Na faktuře musí být uveden přesný název projektu Obnova třeshňové aleje na Stanovisku - II. etapa a číslo projektu Z151201001776.
5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst jednostranně tuto částku proti kterékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

Článek V. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zahájit a provádět výsadbu a následnou péči o dřeviny dle dílčí objednávky či smlouvy. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění zahradnických prací. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí pracovní operace v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou nebo neplní řádně, je objednatel oprávněn zastavit práce a požadovat na zhotoviteli odstranění vad.
3. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vlastní řízení postupu prací. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu dle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
4. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
5. Zhotovitel je povinen při provádění prací postupovat tak, aby nepoškozoval dotčené vegetační prvky ani ostatní vegetační a technické prvky na dotčených pozemcích či majetku třetích osob.
6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit na svoje náklady a není-li to možné, tak finančně uhradit.
7. Zhotovitel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen se seznámit s podmínkami dotačního titulu, které jsou dostupné na webových stránkách AOPK ČR - program Národní plán obnovy – Podpora přirozených funkcí krajiny.



9. Zhotovitel je povinen dodržet při realizaci podmínky Standardů vydaných AOPK ČR a platných ČSN norem.

Článek VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí dokončených prací telefonicky, a to zástupce ve věcech technických na tel.: Ing. Mgr. Pavla Vorlíčková [REDACTED]
2. Dílo s vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.

Článek VII. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla včetně dílčího plnění (řádným ukončením a předáním) ve smluvené lhůtě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny konkrétního dílčího plnění provedeného zhotovitelem na základě dílčí objednávky či smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek VIII. Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) jestliže zhotovitel opakovaně (max. 3krát) nedodrží požadovanou technologii a podmínky výsadby a následné péče o dřeviny.
 - b) je-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo je-li podán návrh na insolvenční zhotovitele nebo je tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - c) pokud zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů od doručení písemného upozornění.
2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Tím se rozumí převzetí zásilky zhotovitelem, nebo den, kdy si mohl zhotovitel zásilku vyzvednout.



Článek IX.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MV ČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Tišnově dne 17. 10. 2024

V Tišnově dne 17. 10. 2024

za objednatele
Mgr. Jana Daněčková
vedoucí Odboru správy majetku a komunálních služeb

za zhotovitele