

Dětský diagnostický ústav středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna, Olomouc
– Svatý Kopeček

a

REKOS stavební, spol. s r. o.

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Smlouva o vypořádání závazků (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

(1) **Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna**, Olomouc – Svatý Kopeček, Ústavní 9, IČO 00601811 (dále jen „Účastník 1“);

a

(2) **REKOS stavební, spol. s r. o.**, se sídlem Technologická 931/9, Holice, 779 00 Olomouc, IČO 26844672 zastoupena [REDACTED] (dále jen „Účastník 2“).

(Účastník 1 a Účastník 2 společně rovněž „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

I. Úvodní ustanovení

Vzhledem k tomu, že:

- A. Účastník 1 je veřejným subjektem, který může uzavírat soukromoprávní smlouvy, současně je však povinen uveřejňovat zákonem stanovené smlouvy v registru smluv, neboť nakládá s veřejnými prostředky.
- B. Účastník 2 je společnost s ručením omezeným, který se mimo jiné věnuje provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

II. Otázky mezi stranami nesporné

- II.1 Smluvní strany mezi sebou uzavřeli smlouvu na Opravu havarijního stavu obvodové zdi na pozemku administrativní budovy DDÚ Olomouc – dne 28.6. 2024 (dále jen „**Předmětná smlouva**“), která vycházela z objednávky č. 20 ze dne 28. 6. 2024, která je přílohou této Smlouvy.
- II.2 Smluvní strany měly vůli a chtěly, aby Předmětná smlouva byla platná. Smluvní strany nechtěly, aby Předmětná smlouva byla zrušena od počátku.
- II.3 Účastník 1 plnil dle Předmětné smlouvy.
- II.4 Účastník 2 plnil dle Předmětné smlouvy.
- II.5 Předmětná smlouva měla být řádně uveřejněna v registru smluv.

III. Otázky mezi stranami sporné

- III.1 Účastník 1 má za to, že Předmětná smlouva nebyla uveřejněna v registru smluv do 30 dnů od uzavření. A zároveň Předmětná smlouva nebyla uveřejněna v registru smluv ani do 3 měsíců od uzavření.
- III.2 Účastník 2 má Předmětnou smlouvu za platnou.

- III.3 Následkem výše uvedeného řádného nezveřejnění by se Předmětná smlouva rušila od počátku.
- III.4 Při zrušení Předmětné smlouvy došlo mezi Smluvními stranami k plnění bez právního důvodu. Tím by tedy vzniklo bezdůvodné obohacení dle § 2991 odst. 1 a § 2993 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.
- III.5 V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané Předmětné smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě Smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené Předmětné smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku řádného neuveřejnění Předmětné smlouvy v Registru smluv, sjednávají Smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

IV. Předmět Smlouvy

- IV.1 S ohledem na vůli Smluvních stran vyjasnit si vzájemné vztahy se tímto Smluvní strany dohodly, že si narovnají **své vzájemné vztahy** specifikované výše tak, že si jednou pro vždy vypořádají vzájemné závazky vyplývající z plnění na Předmětnou smlouvu následujícím způsobem:
- IV.2 Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto Smlouvou nově sjednávají, vychází zcela a beze zbytku z textu původně sjednané Předmětné smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této Smlouvy a je totožný.
- IV.3 Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této Smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé Smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení, když závazky dle této Smlouvy nahrazují plně, jak závazek Účastníka 1 vrátit bezdůvodné obohacení, tak Účastníka 2 vrátit bezdůvodné obohacení z Předmětné smlouvy.
- IV.4 Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této Smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků.

V. Závěrečná ustanovení

- V.1 Tato Smlouva je závazná dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- V.2 Práva a závazky vyplývající z této Smlouvy se řídí právem České republiky.
- V.3 Tuto Smlouvu lze měnit pouze na základě písemných dodatků.

- V.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž po podepsání jedno vyhotovení obdrží každý účastník této Smlouvy.
- V.5 V případě jakéhokoliv důvodu neplatnosti jakékoliv části Smlouvy, si Smluvní strany dohodly, že toto ustanovení nahradí podobným ustanovením se stejným cílem tak, aby bylo platné. V případě jakéhokoliv důvodu neplatnosti jakékoliv části Smlouvy si Smluvní strany dohodly, že zbytek Smlouvy zůstává v platnosti.
- V.6 Po přečtení této Smlouvy Smluvní strany potvrzují, že její obsah, prohlášení, práva a závazky v ní uvedené odpovídají jejich pravdivým, vážným a svobodným záměrům, a že tato Smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody, nikoli ve stavu nouze, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- V.7 Pojmy s velkými písmeny na začátku pojmu se vykládají podle definice obsažené v této Smlouvě.
- V.8 Smluvní strany berou v potaz, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv.
- V.9 Přílohy jsou nedílnou součástí této Smlouvy.

Přílohy:

- 1) Objednávka č. 20 na Oprava havarijního stavu obvodové zdi – na pozemku administrativní budovy DDÚ Olomouc ze dne 28. 6. 2024

V Olomouci dne 14. 10. 2024

Dětský
středisko
základní
Olomouc

**Dětský diagnostický ústav, středisko
výchovné péče, základní škola a školní
jídlna, Olomouc – Svatý Kopeček**

– ředitel

Účastník 1

V Olomouci dne 14. 10. 2024

REKOS stavební, spol. s r. o.

Účastník 2