



Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Agroprodukt plus a.s., se sídlem Nádražní 566, 582 91 Světlá nad Sázavou, **podíl 1/1**

IČO:27833526

zastoupena předsedou představenstva Radimem Hrůzou a členem představenstva Radkem Várou,
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, IČO 708 90 749

zastoupený hejtmánem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA

k podpisu smlouvy pověřen člen rady kraje Mgr. Karel Janoušek

jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1710/26, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na listu vlastnictví č. 564 pro k. ú. Nová Ves u Světlé nad Sázavou a obec Nová Ves u Světlé.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemek par. č. 1710/26 o výměře 1312 m² v katastrálním území Nová Ves u Světlé nad Sázavou a obci Nová Ves u Světlé, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi, kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

164 000,- Kč

(slovy: jedno sto šedesát čtyři tisíc korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedený pozemek přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 30 dnů po obdržení vyznění Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to poštovní poukázkou na adresu prodávajícího uvedenou v záhlaví kupní smlouvy nebo na účet, který prodávající sdělí kupujícímu dodatečně.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva, nájmy, pachtu nebo jiná omezení vlastnických práv. V případě, že je na pozemek uzavřen nájem nebo pacht, přechází povinnost z nájmu (pachtu) na kupujícího.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitých věcí a v tomto stavu je kupuje.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením této smlouvy a vkladem práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je uzavřena v rámci majetkoprávní přípravy stavby II/150 Dobrá nad Sázavou - Světlá nad Sázavou.

Článek VII.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž prodávající a kupující obdrží každý 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro řízení o povolení vkladu práva v katastru nemovitostí a k založení do sbírky listin.

Článek VIII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod navrhuji na příslušný list vlastnictví pro uvedené katastrální území a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy.

Článek IX.

Ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0239/04/2023/ZK ze dne 13. 6. 2023 nabýt pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek X.

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, splní Kraj Vysočina.

Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli a souhlasí s jejím obsahem, s tím, že byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve *settle' ment*
obzvláště dne *22. 10. 2024*

V Jihlavě dne *22. 10. 2024*

.....
~~Radim Hruza~~
předseda představenstva

.....
Mgr. Karel Jahoušek
člen rady kraje

.....
Radek Vála
člen představenstva


Kraj Vysocina
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

70