



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

MC01X01BUD0T



Odbor sociálních věcí

Vodičkova 18, 115 68 Praha, tel.: 221 097 111, fax: 222 231 164

IČO: 00063410

DIČ: CZ00063410

Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha 1, č.ú. 27-2000727399/0800

Objednávka č. **O1/00052/OSV/24**

V Praze dne 22.10.2024

Dodavatel:

INDUS PATROL, spol. s r. o.

U hostivařského nádraží
556/12

10200 Praha 102

IČ: 07515821

DIČ: CZ07515821

Místo dodání:

Městská část Praha 1

Úřad městské části

Vodičkova 18

115 68 PRAHA 1

Termín dodávky: 30. 04.2025

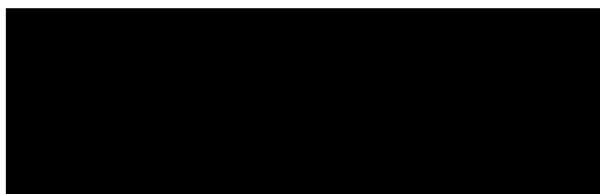
Objednávka na zajištění ostrahy a recepčních služeb - BD Ve Smečkách

Objednáváme u Vás ostrahu a recepční služby do bytového domu Ve Smečkách 549/26, Praha 1, dle rozsahu stanoveném v příloze objednávky. Termín zahájení je od 1.11.2024 do 30.4.2025 v režimu 24 hodin denně.

Celková cena objednávky **788 436,00 Kč**

Uvedená cena je včetně DPH.

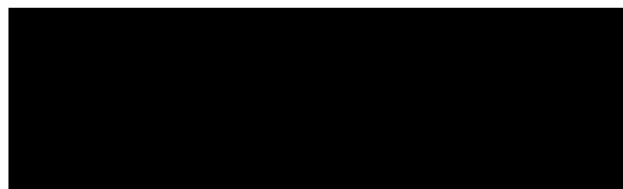
Pravidelné měsíční faktury s uvedením čísla naší objednávky, prosím, adresujte na Odbor sociálních věcí.



Schválil a podepsal:

Ladislav Varga

Vedoucí odboru OSV



Akceptuji a přijímám (datum, razítko a podpis)

Rozsah požadovaných služeb a povinností

- Ostraha objektu složeného z obytných místností sloužících k bydlení na dobu určitou
- Kontrola objektu, procházení v pravidelných intervalech – čipování
- Monitoring objektu – kamerový systém – vstup, hala, výtah
- Informační služba a kontrola vstupu osob do objektu, jejich evidence
- V případě potřeby přivolání Policie ČR či Městské policie
- Včasné a kvalifikované zajištění místa případného trestného činu do příchodu policie
- Řešení konfliktu mezi nájemci, rušení nočního klidu, hluk apod.
- Klíčový režim
- Přístup a zajištění uzavření hlavních uzávěrů plynu, vody, elektřiny
- Hlášení havárií plynu, elektřiny, vody, topení, výtahu, požáru
- Předávání tiskovin nájemcům dle dohody se správcovskou firmou
- Obsluha výtahu pro návštěvy a zdravotně handicapované osoby
- Informační služba (zapisování poruch, zajištění kontaktu mezi nájemci a úřadem, mezi nájemci a správcovskou firmou), zapisování požadavků na správce objektu, dle možností příp. pomoc nájemcům
- Poskytnutí zdravotní pomoci – přivolání zdravotní záchranné služby
- Obsluha pračky a sušičky

Cena musí zahrnovat kompletní náklady poskytovatele na provádění ostrahy a recepční služby v požadovaném rozsahu, a to včetně příplatků za práci v noci, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu a o svátcích.

Poskytovatel služeb je povinen:

- Poskytovat v obvyklé kvalitě a na své náklady a nebezpečí
- Předcházet možným škodám na střeženém majetku a plnit funkci ohlašovny požárů
- Dodržovat předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Veškeré škody, které vzniknou porušením těchto předpisů, jdou k tíži poskytovatele
- Vždy na požádání objednatele informovat objednatele o výkonu služby svých pracovníků
- Poskytovatel zajistí na své náklady veškeré materiálně technické vybavení osob vykonávajících službu, nezbytné k poskytování služeb. Současně odpovídá za seznámení svých zaměstnanců s bezpečnostními a požárními prostředky v místě plnění, poskytovateli potřebnou součinnost.

Objednatel si vyhrazuje právo kontrolovat plnění poskytování služeb a vydávání nezbytné pokyny k vlastnímu poskytování služeb.

Objednatel má právo na průběžné posuzování kvality poskytovaných služeb včetně uvedení způsobu řešení případných reklamací.

Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost, která je nutná k řádnému poskytování služeb, zejména umožní seznámení osob poskytovatele určených pro poskytování služeb s objektem, jehož se týká předmět objednávky a režimem v něm, s okruhem zaměstnanců objednatele, oprávněných ukládat zaměstnancům poskytovatele úkoly a kontrolovat je, s interními normami a pokyny objednatele, jejichž obsah se vztahuje k předmětu objednávky.

Objednatel poskytne dle místních podmínek pracovníkům bezpečnostní služby poskytovatele bezplatně přiměřené prostory pro výkon předmětu objednávky a sociální zázemí (možnost užívání WC a teplé vody, místo pro převléknutí a uložení služebních a osobních věcí).

Objednatel se zavazuje reagovat na připomínky pracovníků ostrahy týkající se otázek bezpečnosti a provádět nutná opatření k odstranění nedostatků ovlivňujících negativně bezpečnost objektu nebo jejich činnost.

Při plnění této objednávky poskytovatel odpovídá objednateli i třetím osobám za škody způsobené svou činností a v souvislosti s výkonem služby jeho pracovníky v místě plnění a to i za škody na majetku objednatele, které byly prokazatelně způsobeny zaměstnanci poskytovatele v souvislosti s výkonem služeb.

Poskytovatel se zavazuje uhradit objednateli ve skutečné výši škodu prokazatelně vzniklou neplněním smluvních ujednání ze strany poskytovatele.

Poskytovatel odpovídá objednateli za chování mlčenlivosti svých pracovníků o skutečnostech souvisejících se zajištěním místa provádění díla, jakož i o skutečnostech, o nichž se při výkonu činnosti dozvěděl. Povinnosti zachovávat mlčenlivost může být poskytovatel a jeho pracovníci zproštěni jen písemným rozhodnutím kompetentního pracovníka objednatele, jím pověřené osoby a v dalších případech platnými právními předpisy.

Poskytovatel prohlašuje, že má oprávnění k podnikání v rozsahu plnění této objednávky na poskytování služeb, že při realizaci objednaných služeb bude postupovat s odbornou péčí a odpovídá za to, že realizací objednávky nejsou dotčena práva třetích osob. Veškerá odpovědnost z toho vyplývající jeho povinností nebo způsobenou jeho činností.

Poskytovatel prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činností, do výše nejméně 1 000 000 Kč. Poskytovatel se zavazuje, že po dobu poskytování služeb bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku 1 000 000 Kč.