

SM/045/2024

KUPNÍ SMLOUVA OJ-24-074-LE
uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále též „NOZ“)

/
Smluvní strany:

Kupující:

HESTI, spol. s r.o.

se sídlem k Hájům 946/10, Praha 5 – Stodůlky, PSČ: 155 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1588

IČ: 170 46 963

DIČ: CZ170 46 963

[Redacted signature area]

jednající Jiří Fremr, na základě plné moci

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající:

Chodské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem : Bezděkovské předměstí čp. 388, 344 78 Domažlice

IČ: 49788761

jednající p. Ing. EVA GOŽDÁLOVÁ

(dále jen „prodávající“)

(oba společně dále též jako „smluvní strany“)

uzavřeli následující **kupní smlouvu** :

I.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy prodávající kupujícímu **ojeté vozidlo MAN LE 10.180 VIN WMAL26ZZ87Y174408** (dále též „vozidlo“ nebo „předmět smlouvy“ či „předmět koupě“). Kupující se zavazuje předmětné vozidlo od prodávajícího řádně převzít a zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy sjednanou kupní cenu.
2. Přesný popis (specifikace) vozidla včetně jeho vybavení je uveden v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Vozidlo dle této smlouvy prodává prodávající kupujícímu a kupující jej do svého vlastnictví kupuje, a to ve stavu, ve kterém se vozidlo ke dni podpisu této smlouvy nachází.
3. Prodávající prohlašuje, že je právoplatným a výlučným vlastníkem vozidla - předmětu smlouvy, k němuž nemají jakékoli nároky třetí osoby.
4. Prodávající se zavazuje předat vozidlo kupujícímu v provozuschopném stavu v souladu s platnými právními předpisy, včetně veškerých dokladů k vozidlu, nezbytných pro jeho užívání dle této smlouvy a provoz na pozemních komunikacích, a dále včetně všech dokladů, nezbytných pro uplatnění případných vad z titulu záruky za jakost dle § 2113 a násl. NOZ, pokud tuto záruku poskytují třetí osoby.
5. Kupující se zavazuje zaplatit za předmět smlouvy prodávajícímu kupní cenu dle čl. II. této smlouvy, a předmětné vozidlo od prodávajícího převzít ve sjednaném termínu.
6. Předmět smlouvy zůstává až do úplného splacení kupní ceny ze strany kupujícího majetkem prodávajícího. Závazek kupujícího zaplatit prodávajícímu kupní cenu za předmět smlouvy je splněn dnem připsání platby v plné výši, sjednané v této smlouvě, na účet prodávajícího.

7. Výhradu vlastnictví k předmětu smlouvy, jakož i další závazná ujednání mezi smluvními stranami, upravují podrobně „Všeobecné obchodní podmínky pro prodej nákladních vozidel“/„Všeobecné obchodní podmínky pro prodej přípojných vozidel“, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 2.

II.

Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za prodej vozidla zaplatí kupující prodávajícímu smluvně sjednanou kupní cenu ve výši: 390 000,-- Kč (slovy: třístadevadesát tisíc korun českých), navýšenou o příslušnou zákonem stanovenou sazbu DPH. Celková kupní cena je tedy stanovena následovně:

Smluvní cena činí	390 000,-- Kč
plus DPH 21%	81 900,-- Kč
Celková smluvní cena včetně DPH	471 900,-- Kč

Kupující je povinen uhradit prodávajícímu plnou výši kupní ceny způsobem, jak je dále sjednán v tomto bodě smlouvy, a to:

- část kupní ceny ve výši EUR.....- (slovy: eur), je splatná na základě daňového dokladu/ faktury vystavené prodávajícím, a to v termínu do, splatnost faktury do 10 dnů ode dne vystavení, na účet prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem úhrady této splátky kupní ceny se rozumí den připsání částky na předmětný účet prodávajícího. Na základě úhrady první části kupní ceny bude uskutečněna objednávka vozidla k dodavateli a od tohoto data se odvodí také termín dodání vozidla. Kupující souhlasí s tím, že v odůvodněných případech je na úhradu této části kupní ceny oprávněn prodávající vystavit zálohovou fakturu, kdy neprodleně po úhradě této zálohové faktury je oprávněn je prodávající povinen vystavit daňový doklad/fakturu vyúčtovací.
 - část kupní ceny ve výši EUR.....- (slovy: eur), je splatná na základě daňového dokladu/ faktury vystavené prodávajícím, a to v termínu do, splatnost faktury do 10 dnů ode dne vystavení, na účet prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem úhrady této splátky kupní ceny se rozumí den připsání částky na předmětný účet prodávajícího.
2. Prodávající je povinen na každou přijatou platbu od kupujícího vystavit daňový doklad včetně uvedení příslušné zákonem stanovené sazby DPH. Na doplatek kupní ceny prodávající rovněž vystaví daňový doklad, včetně zúčtování předem přijatých plateb, provedených přímo na daňovém dokladu nebo na jeho příloze.
3. Závazek kupujícího uhradit kupní cenu sjednanou v této smlouvě, je splněn dnem připsání platby v plné výši na účet prodávajícího.
4. Pokud bude platba kupní ceny uskutečněna v české měně (v Kč) použije se pro přepočet z EUR aktuální směnný kurz Československé obchodní banky – devize prodej, platný v den uskutečnění zdanitelného plnění. Prodávající si vyhrazuje právo úpravy/ navýšení kupní ceny v případě změny celních sazeb, zavedení dovozní přírážky, jakož i v případě dalších fiskálních či jiných opatření, zavedených příslušnými státními orgány, jejichž přijetí nezávisí na vůli prodávajícího, s čímž vyslovuje kupující výslovný souhlas.
5. Pro případ nezaplacení kupní ceny ze strany kupujícího prodávajícímu v plné výši a sjednané době splatnosti si strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Smluvní strany tímto výslovně vylučují použití ustanovení § 1971 NOZ, a sjednávají si, že prodávající má právo na náhradu škody vzniklé nezaplacením kupní ceny kupujícím i vedle úroků z prodlení.
6. V případě zpoždění úhrady nebo jejím prodlení delším než 14 dnů má prodávající dále právo vypovědět s okamžitou platností a účinností tuto kupní smlouvu. Za termín doručení výpovědi se pro tento případ považuje třetí den ode dne odeslání výpovědi doporučeným dopisem na adresu kupujícího, jak je uvedena v záhlaví této smlouvy. Prodávající je oprávněn okamžitě převzít a kupující je povinen prodávajícímu vydat vozidlo, včetně všech dokladů. Pro případ výpovědi smlouvy ze strany prodávajícího dle tohoto bodu smluvní strany sjednávají, že všechny částky, uhrazené kupujícím prodávajícímu jako zálohy na kupní cenu, je prodávající oprávněn započíst na smluvní pokutu, na níž má prodávající nárok dle článku II. této smlouvy, a na zákonný úrok z prodlení, s čímž kupující vyslovuje souhlas.
7. V případě prodlení kupujícího s vrácením předmětu koupě dle bodu 7 tohoto článku je kupující

povinen prodávajícímu uhradit smluvní pokutu ve výši EUR 0,- (slovy: 0- -eur) za každý den prodlení s vrácením předmětu koupě, a to za každé nevrácené vozidlo samostatně.

8. Smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy jsou splatné třetím dnem následujícím po doručení (náhradního doručení) výzvy prodávajícího k jejich úhradě kupujícímu.

III.

Dodací podmínky

1. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu předmět smlouvy ve lhůtě . Prodávající může v průběhu sjednané dodací lhůty uskutečnit plnění po částech.
2. Místem plnění této smlouvy je areál obchodní firmy HESTI, spol. s r.o., na adrese: Plzeňská 150, 330 11 Třemošná, nebude-li sjednáno jinak. Kupující je povinen předmět koupě řádně prohlédnout a převzít a veškeré rozhodné skutečnosti uvést do předávacího protokolu, potvrzeného oběma smluvními stranami. Přesný termín převjímky (den a hodina) bude stanoven prodávajícím po projednání s kupujícím.
3. Je-li kupující v prodlení s převzetím věci nebo s placením kupní ceny, uchová prodávající věc, může-li s ní nakládat, pro kupujícího způsobem přiměřeným okolnostem. Prodávající má v takovém případě vůči kupujícímu nárok na náhradu účelně vynaložených nákladů spojených s uchováním věci. Takto uchovávanou věc může prodávající zadržet, dokud mu kupující neuhradí účelně vynaložené náklady spojené s uchováním věci.
4. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení §§ 1977 až 1979, 2002 až 2004 NOZ, o odstoupení od smlouvy pro její porušení v případě že bude prodávající s dodáním vozidla v prodlení.
5. Ustanovení čl. III odst. 4 se nepoužije, je – li prodlení prodávajícího s dodáním vozidla delší nežli 6 měsíců. V takovém případě je kupující oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit. Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že prodlení s dodáním vozidla kratší nežli 6 měsíců se nepovažuje za podstatné nebo nepodstatné porušení smlouvy.

IV.

Technická dokumentace

1. Ke každému vozidlu/ výrobku bude ze strany prodávajícího kupujícímu dodána technická dokumentace v českém jazyce, a to:
2. Kupující se podpisem této smlouvy zavazuje shora uvedenou dokumentaci řádně prostudovat a řídit se pokyny výrobce/ prodávajícího v ní uvedenými. V případě nedodržení předmětných pokynů a postupů dle dokumentace ze strany kupujícího prodávající neodpovídá za vady, které se na předmětu smlouvy vyskytnou v důsledku nedodržení doporučených pokynů či postupů.
3. Kupující potvrzuje, že byl při předání velkého technického průkazu k vozidlu seznámen s obsahem Prohlášení o shodě (COC list), které má Prodávající k dispozici. Originál Prohlášení o shodě s vyznačenou informací o vydání technického průkazu byl předán Kupujícímu spolu s předmětným vozidlem a příslušnou technickou dokumentací, případně mu bude doručen bez zbytečného odkladu.

V.

Výhrada vlastnictví, předání a převzetí předmětu smlouvy, odpovědnost za vady

1. Vlastnické právo přechází na kupujícího úplným zaplacením plné výše kupní ceny dle této smlouvy, způsobem, jak je stanoven touto smlouvou. Práva a povinnosti, související se sjednanou výhradou vlastnictví, jsou dále upraveny ve „Všeobecných obchodních podmínkách pro prodej nákladních vozidel“/„Všeobecné obchodní podmínky pro prodej přípojných vozidel“, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 2.
2. Nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu smlouvy, jakož i povinnost k placení poplatků souvisejících s předmětem smlouvy, přechází na kupujícího okamžikem převzetí vozidla/ předmětu koupě dle této smlouvy.
3. Kupující se výslovně zavazuje předmět smlouvy prohlédnout co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na věci a přesvědčit se o jeho vlastnostech. Shledá-li kupující na předmětu smlouvy vadu,

je povinen postupovat dle § 2104 a násl. NOZ, včetně řádného určení práva na odstranění vady. Neoznámil-li kupující prodávajícímu vadu věci včas, pozbývá v souladu s § 2111 NOZ právo odstoupit od smlouvy.

4. Prodávající neodpovídá za vady předmětu smlouvy, o kterých kupující v době uzavření smlouvy věděl nebo musel vědět, a dále za vady, zjistitelné běžnou prohlídkou předmětu smlouvy či zkušební jízdou, jakož i za vady na něž byl kupující výslovně upozorněn a jsou uvedeny v zápise o předání a převzetí vozidla. Pokud se je předmět koupě již použitý, resp. pokud se jedná o ojeté nákladní či přípojné vozidlo, tak prodávající neodpovídá za vady, které vyplývají ze skutečnosti, že je předmět koupě prodáván ve stavu „ojeté vozidlo“.
5. Odstoupit od kupní smlouvy ze strany kupujícího lze jen v případě, že koupené vozidlo vykazuje vady, neuvedené v bodě 4 tohoto článku smlouvy, na které kupující upozornil prodávajícího neprodleně po jejich zjištění, a které současně činí vozidlo zcela neupotřebitelným.

VI.

Záruční doba a podmínky reklamace

1. V případě, budou-li kupujícím po převzetí předmětu koupě na tomto zjištěny vady, má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu nároky v souladu s ustanoveními §2099 až 2117 NOZ.
2. Prodávající poskytuje na předmět smlouvy, pokud se jedná o nové nákladní či přípojné vozidlo, záruku za jakost dle § 2113 NOZ v délce uvedené v této smlouvě, příp. ve „Všeobecných obchodních podmínkách pro prodej nákladních vozidel“ /„Všeobecných obchodních podmínkách pro prodej přípojných vozidel“.
3. Vady dodaného zboží je kupující povinen reklamovat bez zbytečného odkladu u prodávajícího, a to v písemné formě. Za vadu dodaného vozidla se nepovažuje vada vzniklá nebo způsobená běžným opotřebením, neodborným nebo nevhodným užíváním, vzniklá opomenutím kupujícího nebo použitím pro jiné účely, než pro které je předmět určen. Záruka se nevztahuje na brzdové obložení a pneumatiky mimo vad materiálu. Záruční doba záruky za jakost poskytovaná třetími osobami běží ode dne převzetí předmětu koupě kupujícím.
4. Po dobu trvání záruční doby se kupující zavazuje zajistit provedení všech prací, souvisejících s údržbou a opravami předmětu smlouvy, v autorizovaných servisních střediscích, a postupovat dle pravidel, závazně stanovených ve „Všeobecných obchodních podmínkách pro prodej nákladních vozidel“ /„Všeobecných obchodních podmínkách pro prodej přípojných vozidel“, které jsou jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.

VII.

Ustanovení smlouvy pro případ leasingového financování předmětu koupě

1. Pokud zákazník, jakožto faktický uživatel předmětu koupě, bude financovat nákup předmětu koupě, jakož případně i jeho provoz a údržbu, prostřednictvím operativního či finančního leasingu, tedy pokud má zákazník záměru či hodlá v budoucnu uzavřít leasingovou smlouvu s leasingovou společností, pak se ustanovení této smlouvy použijí s odchylkami stanovenými v tomto článku smlouvy. V takovém případě se pak kupujícím předmětu koupě stane přímo leasingová společnost a vstoupí do práv a povinností kupujícího vedle zákazníka. Prodávající může své práva a povinnosti plnit dle své volby jak vůči zákazníkovi, tak vůči leasingové společnosti, jestliže z dohody mezi prodávajícím a zákazníkem a/nebo leasingovou společností nevyplývá něco jiného.
2. Prodávající je oprávněn požadovat předložení uzavřené leasingové smlouvy ze strany zákazníka.
3. Zákazník se zavazuje, že dodrží veškeré své závazky vůči leasingové společnosti a pokud své závazky poruší, přičemž toto porušení bude mít za následek způsobení majetkové újmy prodávajícímu, pak takovou újmu prodávajícímu zákazník v plné výši nahradí. To platí i pro případ, že dojde k uzavření kupní smlouvy na předmět koupě mezi prodávajícím a leasingovou společností. Pokud dojde k porušení jakýchkoliv povinností ze strany leasingové společnosti, zákazník se zavazuje, že veškeré nároky prodávajícího, které bude mít z titulu porušení takové kupní smlouvy, uspokojí zákazník v plné výši. Zákazník prohlašuje v souladu s § 2018 NOZ, že prodávajícího uspokojí, jestliže leasingová společnost (jakožto kupující předmětu koupě) svůj dluh vůči věřiteli nesplní. Prodávající tento ručitelský závazek zákazníka přijímá.
4. Prodávající se zavazuje, že poskytne zákazníkovi, resp. leasingové společnosti, maximální možnou součinnost při procesu zajištění financování předmětu koupě prostřednictvím operativního či finančního leasingu. Prodávající však není povinen uzavřít kupní či obdobnou

smlouvu se zvolenou leasingovou společností, pokud pro něj podmínky takové smlouvy budou nevýhodné.

5. Prodávající na žádost zákazníka může zákazníkovi zprostředkovat leasingové služby leasingových společností, se kterými prodávající spolupracuje. Prodávající však nezaručuje, že leasing od těchto spolupracujících leasingových společností bude zákazníkovi poskytnut.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany si sjednávají, že na smluvní vztah mezi nimi uzavřený na základě této kupní smlouvy se nepoužije ustanovení §§ 1765 a 1766 NOZ.
3. Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje, že od prodávajícího převzal všechny přílohy k této smlouvě a považuje je za závazné, a to: 1) přesný popis (specifikace) předmětu smlouvy, a 2) ve „Všeobecné obchodní podmínky pro prodej nákladních vozidel“ a „Všeobecné obchodní podmínky pro prodej přípojných vozidel“. Dále potvrzuje, že souhlasí s ujednáními/ právy a povinnostmi, uvedenými ve výše uvedených dokumentech, které tvoří přílohy k této smlouvě.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, podepsanými všemi účastníky.
5. Pokud by byla některá ustanovení této smlouvy neplatná nebo neúčinná, platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy zůstává nedotčena. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy strany nahradí takovými platnými nebo účinnými ustanoveními, která odpovídají smyslu a účelu neplatných nebo neúčinných ustanovení nebo jsou jim nejbližší.
6. Pro účely této smlouvy se strany dohodly, že místem pro doručování budou adresy stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Strany se dohodly, že veškerá oznámení, korespondence, dokumenty nebo jakékoliv jiné hmotné věci, které se vztahují k této smlouvě, budou doručeny druhé straně osobním předáním nebo doporučenou poštovní zásilkou. Doporučená poštovní zásilka odeslaná na adresu strany uvedenou výše v této smlouvě, nebo na jinou adresu sdělenou příslušnou stranou před odesláním předmětné doporučené poštovní zásilky se považuje za doručenu desátým dnem po jejím odeslání, nedojde-li k jejímu převzetí před uplynutím této lhůty.
7. Kupující souhlasí s tím, že veškeré jeho osobní údaje jsou poskytnuty dobrovolně. Poskytnutí telefonního čísla a emailu je dobrovolné z důvodu zajištění komunikace se zákazníkem. Prodávající prohlašuje, že osobní údaje klientů (tedy i kupujícího) zpracovává v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (nařízení „GDPR“). Tato smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.
8. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že porozuměly jejímu obsahu a účelu. Na důkaz toho připojují své podpisy:

V Třemošné 16.10.2024

Kupující:
HESTI, spol. s r.o.
Jednatel Jiří Fremr,

Prodávající
Chodské vodárny a kanalizace, a.s.
Jednatel p. Ing. EVA GOŽDÁLOVÁ