

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2024 09:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 177N24/59 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 726346 Poštorná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Česká republika

00000001-001

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1977

910 zahrada

zemědělský půdní fond

2718/80

502 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

2718/83

294 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

2721/7

1186 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

2721/8

604 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

2721/9

448 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

2721/10

480 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

2721/17

63 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

2721/18

39 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

2721/20

91 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

2721/21

1227 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

2722/1

2491 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

2728/1

4285 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond

2728/2

199 trvalý travní porost

chráněná ložisková území, zemědělský

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2024 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 726346 Poštorná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2728/3	135 trvalý travní porost		půdní fond chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2729/2	238 trvalý travní porost		chráněná ložisková území, ochranné pásmo vodního zdroje 1.stupně, zemědělský půdní fond
2735/1	1781 orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2740/9	1100 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
2743/25	117 trvalý travní porost		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2744/2	489 trvalý travní porost		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2744/3	116 trvalý travní porost		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2763/9	196 orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2766/38	158 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
2773/30	351 orná půda		zemědělský půdní fond
2885/4	1819 orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2885/57	618 orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2888	1137 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
2889	380 ostatní plocha	jiná plocha	chráněná ložisková území
2908	7438 trvalý travní porost		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2909	3422 trvalý travní porost		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2919	11869 trvalý travní porost		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2981/2	810 orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
2985/2	162 orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2024 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 726346 Poštorná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

			půdní fond
3110/2	9181 orná půda		zemědělský půdní fond
3110/44	3582 orná půda		zemědělský půdní fond
3110/47	606 orná půda		zemědělský půdní fond
3110/53	3405 orná půda		zemědělský půdní fond
3111/48	2871 orná půda		zemědělský půdní fond
3111/51	2400 orná půda		zemědělský půdní fond
3111/52	9502 orná půda		zemědělský půdní fond
3113/2	5360 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3113/3	3879 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3115/1	821 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3115/2	199 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3118/1	346 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3120/2	783 orná půda		zemědělský půdní fond
3123/2	754 ostatní plocha	ostatní komunikace	
3151/1	8967 ostatní plocha	jiná plocha	přírodní rezervace nebo přírodní památka
3155/2	3460 ostatní plocha	jiná plocha	ochr. pásmo jiného zvlášť chrán. území nebo pam.stromu
3162/1	3194 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3163/3	58 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3170/3	73 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3185/1	5501 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3323/282	78 orná půda		zemědělský půdní fond
3323/289	115 orná půda		zemědělský půdní fond
3323/323	1597 orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2024 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 726346 Poštorná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

dálkového optického kabelu

Oprávnění pro

Arelion Czech Republic a.s., K Červenému dvoru
3269/25a, Strašnice, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 26207842

Povinnost k

Parcela: 3151/1, Parcela: 3155/2, Parcela: 3170/3

Listina Rozhodnutí stavebního úřadu o zřízení věcného břemene (zák.č.458/2000 Sb.)
č.j.RRR-3049/2002 -Os ze dne 14.11.2002. Právní moc ke dni 11.12.2002.

Z-8410/2003-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívá v právu vstupu a vjezdu, uložení, provozování a opravám, včetně generálních oprav, podzemního potrubí pro vedení a dopravu kapalných a plyných uhlovodíků a optického kabelu

Oprávnění pro

MND a.s., Úprkova 807/6, 69501 Hodonín, RČ/IČO:
28483006

Povinnost k

Parcela: 2718/83

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.10.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.10.2007.

V-3653/2007-704

Listina Ohlášení změny zástavního věřitele změna oprávněného z věcného břemene ze dne 26.05.2008.

Z-10355/2008-704

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí ze dne 01.12.2010.

Z-9490/2010-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 2718/80, Parcela: 2718/83

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.04.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.05.2012.

V-1496/2012-704

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- spočívající v právu oprávněného, specifikovaném v článku II. přiložené smlouvy o zřízení věcného břemene, dle geometrických plánů č. 2493-256/2017 a č. 2494-261/2017

Oprávnění pro

MND a.s., Úprkova 807/6, 69501 Hodonín, RČ/IČO:
28483006

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2024 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 726346 Poštorná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 2721/10, Parcela: 2721/7, Parcela: 2721/8, Parcela: 2721/9, Parcela: 2735/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2018C17/59 ze dne 07.03.2018.
Právní účinky zápisu k okamžiku 27.03.2018 10:57:57. Zápis proveden dne 17.04.2018.

V-2352/2018-704

Pořadí k 27.03.2018 10:57

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Poznámka spornosti**

- dne 20.12.2018 podána u Okresního soudu v Břeclavi žaloba na vyklizení a o určení vlastnického práva k nemovitostem

Oprávnění pro



Povinnost k

Parcela: 1977, Parcela: 2721/10, Parcela: 2721/17, Parcela: 2721/18, Parcela: 2721/20, Parcela: 2721/21, Parcela: 2721/7, Parcela: 2721/8, Parcela: 2722/1, Parcela: 2728/1, Parcela: 2728/2, Parcela: 2728/3, Parcela: 2729/2, Parcela: 2735/1, Parcela: 2744/2, Parcela: 2744/3, Parcela: 2885/4, Parcela: 2885/57, Parcela: 2888, Parcela: 2889, Parcela: 2908, Parcela: 2909, Parcela: 2919, Parcela: 2981/2, Parcela: 2985/2, Parcela: 3110/2, Parcela: 3110/44, Parcela: 3110/47, Parcela: 3110/53, Parcela: 3111/48, Parcela: 3111/51, Parcela: 3113/2, Parcela: 3113/3, Parcela: 3115/1, Parcela: 3115/2, Parcela: 3118/1, Parcela: 3120/2, Parcela: 3123/2, Parcela: 3151/1, Parcela: 3155/2, Parcela: 3163/3, Parcela: 3185/1

Listina Žádost o zápis poznámky spornosti zápisu ze dne 21.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.12.2018 16:59:44. Zápis proveden dne 08.02.2019.

Z-5155/2018-704

o **Změna číslování parcel**

zápisem geom. plánu zak.č. 1186-219/98 ze dne 14.10.1998
původní parcela KN 3185

Povinnost k

Parcela: 3185/1

o **Změna číslování parcel**

původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 572/1

Povinnost k

Parcela: 2718/80, Parcela: 2721/10

o **Změna číslování parcel**

původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 572/13

Povinnost k

Parcela: 2721/9

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2024 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 726346 Poštorná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- o **Změna číslování parcel**
původní označení pozemku ZE-PK p.č. 841/2
Povinnost k
Parcela: 3323/282
- o **Změna číslování parcel**
původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 2120/21
Povinnost k
Parcela: 2885/4
- o **Změna číslování parcel**
původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 2120/21
Povinnost k
Parcela: 2888
- o **Změna číslování parcel**
původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 2120/21
Povinnost k
Parcela: 2889
- o **Změna číslování parcel**
původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 2323
Povinnost k
Parcela: 3111/52
- o **Změna číslování parcel**
původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 2312
Povinnost k
Parcela: 3110/44
- o **Změna číslování parcel**
původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 2312
Povinnost k
Parcela: 3111/48
- o **Změna číslování parcel**
původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 2312
Povinnost k
Parcela: 3123/2
- o **Změna číslování parcel**
původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 2313
Povinnost k
Parcela: 3110/47
- o **Změna číslování parcel**
původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 2313
Povinnost k
Parcela: 3111/51
- o **Změna číslování parcel**
původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 2319
Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2024 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 726346 Poštorná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 3110/53

o **Změna číslování parcel**

původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 2323

Povinnost k

Parcela: 3110/2

o **Změna číslování parcel**

Povinnost k

Parcela: 2718/83, Parcela: 2740/9, Parcela: 2743/25, Parcela: 2889, Parcela: 3110/2, Parcela: 3110/44, Parcela: 3110/47, Parcela: 3110/53, Parcela: 3111/48, Parcela: 3111/51, Parcela: 3111/52, Parcela: 3123/2, Parcela: 3151/1, Parcela: 3155/2, Parcela: 3170/3, Parcela: 3323/289

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 2718/83, Parcela: 2740/9, Parcela: 2743/25, Parcela: 2889, Parcela: 3110/2, Parcela: 3110/44, Parcela: 3110/47, Parcela: 3110/53, Parcela: 3111/48, Parcela: 3111/51, Parcela: 3111/52, Parcela: 3113/3, Parcela: 3115/2, Parcela: 3123/2, Parcela: 3151/1, Parcela: 3155/2, Parcela: 3170/3, Parcela: 3323/289

o **Změna číslování parcel**

původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 533

Povinnost k

Parcela: 2740/9

o **Změna číslování parcel**

původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 533

Povinnost k

Parcela: 2743/25

o **Změna číslování parcel**

původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 572/12

Povinnost k

Parcela: 2718/83

o **Změna číslování parcel**

původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 824/1

Povinnost k

Parcela: 3323/289

o **Změna číslování parcel**

původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 1120

Povinnost k

Parcela: 3151/1

o **Změna číslování parcel**

původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 1120

Povinnost k

Parcela: 3155/2

o **Změna číslování parcel**

původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 1162

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2024 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 726346 Poštorná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 3170/3

o **Změna číslování parcel**

původní označení: pozemek ZE-PK p.č. 990/8

Povinnost k

Parcela: 3323/323

o **Pozemek se nachází v dobývacím prostoru**

Poštorná II

Povinnost k

Parcela: 2885/4, Parcela: 2885/57, Parcela: 2888, Parcela: 2889

o **Pozemek se nachází v dobývacím prostoru**

Charvátská Nová Ves

Povinnost k

Parcela: 2721/10

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- o **Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ:**
011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

<i>Parcela</i>	<i>BPEJ</i>	<i>Výměra [m2]</i>
1977	02210	910
2718/80	05800	502
2718/83	05800	294
2721/7	05800	1186
2721/8	05800	604
2721/9	05800	448
2721/10	05800	480
2721/17	05800	63
2721/18	05800	39
2721/20	05800	91
2721/21	05800	1227
2722/1	05800	2491
2728/1	05800	4285
2728/2	05800	199
2728/3	05800	135
2729/2	05800	238

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.10.2024 09:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584291 Břeclav

Kat.území: 726346 Poštorná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2735/1	05800	1781
2743/25	05800	117
2744/2	05800	489
2744/3	05800	116
2763/9	05800	196
2766/38	05800	158
2773/30	05800	351
2885/4	05800	1819
2885/57	05800	618
2908	05900	7438
2909	05900	3422
2919	05800	57
	05900	11812
2981/2	05500	810
2985/2	05500	162
3110/2	05800	9181
3110/44	05800	3582
3110/47	05800	606
3110/53	05800	3405
3111/48	05800	2871
3111/51	05800	2400
3111/52	05800	9502
3113/2	05900	5360
3113/3	05900	3879
3115/1	05900	821
3115/2	05900	199
3118/1	05900	279
3120/2	05800	709
3162/1	05500	3194
3163/3	05500	58
3170/3	00501	73
3185/1	00401	523
	05500	4978
3323/282	02210	78
3323/289	02210	115
3323/323	02110	1597

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 09.10.2024 09:29:39

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.