

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku v platném znění
(dále jen „Smlouva“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami

- 1. Objednatel:** **Strojírenský zkušební ústav, s. p.**
IČO: 000 01 490
se sídlem Hudcova 424/56b, Medlánky, 621 00 Brno
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl AXXIV, vložka 645
zastoupen: Ing. Hanou Šmardovou, 1. zástupcem ředitele
- 2. Zhotovitel:** **Aleš Gottvald**
IČO: 187 78 461
se sídlem Kachlíkova 891/15, 635 00 Brno - Bystrc

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jako „Smluvní strany“ nebo samostatně jako „Smluvní strana“)

Článek I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je plně oprávněn k tomu, aby pověřil Zhotovitele provedením prací podle této Smlouvy. Objednatel dále prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky, které by bránily uzavření této Smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známy jakékoliv překážky, které by mu zabránily provádět činnosti podle této Smlouvy a že má řádně vystavené živnostenské oprávnění s předmětem podnikání výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3, zejména pak obory činnosti přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti a velkoobchod a maloobchod, na jehož základě mj. uzavírá tuto Smlouvu.

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je dodání a instalace oken v areálu Strojírenského zkušebního ústavu, s. p., na adrese Hudcova 424/56B, 621 00 Brno v rozsahu dle této Smlouvy a nabídek Zhotovitele, které tvoří Přílohu č.1 této smlouvy (dále jen „Dílo“).
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo podle specifikací uvedených v této Smlouvě a dle instrukcí Objednatele. V případě jakýchkoli pochybností je Zhotovitel povinen požádat Objednatele o bližší instrukce, které mohou být na výzvu Zhotovitele předány i v písemné formě.
- 2.3. Realizací Díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací spojených s instalací oken, včetně jejich dodání do sídla Objednatele, uvedení do plně funkčního a provozuschopného stavu a instruktáže Zhotovitele ohledně jejich ovládání. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude odpovídat technickým a uživatelským standardům, stejně jako příslušným normám a předpisům právního řádu ČR, popř. předpisům EU v případě jejich přímé aplikovatelnosti.
- 2.4. V případě jakékoliv změny v provedení Díla oproti původnímu zadání Objednatele je Zhotovitel povinen informovat Objednatele o takové změně a zajistit písemný souhlas s takovou změnou, včetně úpravy úplaty za změněné provedení Díla.
- 2.5. Zhotovitel je kromě realizace Díla tak jak je popsána v čl. II. odst. 2.3. této Smlouvy povinen zajistit také:
 - 2.5.1. bezpečnost všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště;
 - 2.5.2. provedení organizačně technologických opatření k umožnění nutného provozu v době realizace Díla dle pokynů Objednatele;
 - 2.5.3. vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek;
 - 2.5.4. předání dokladů o způsobu likvidace odpadů vzniklých výstavbou;
 - 2.5.5. dodržování podmínek daných stavebním zákonem a všech ostatních platných právních norem;
 - 2.5.6. zřízení a odstranění zařízení staveniště;
 - 2.5.7. přístup stavebního dozoru, popř. jiných osob určených Objednavatelem za účelem kontroly kvality prováděného Díla;
 - 2.5.8. kompletaci nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (českých technických norem), případně jiných norem vztahujících se k prováděnému Dílu včetně protokolů;

- 2.5.9. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně provést, dokončit a předat Objednateli nejpozději do 31.12. 2024, přičemž dokončení a předání Díla bude osvědčeno písemným předávacím protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami.
- 2.7. Objednatel se Zhotoviteli zavazuje zaplatit za Dílo úplatu podle čl. V. této Smlouvy.

Článek III.

Ochrana převzatých věcí, dat a osobních údajů

- 3.1. Pokud budou k provádění Díla potřeba jakékoliv předměty, pomůcky či jiné věci poskytnuté Objednatelem, zavazuje se Zhotovitel tyto věci vždy převzít na základě písemného předávacího protokolu, který bude obsahovat přesnou specifikaci těchto věcí.
- 3.2. Zhotovitel se věci převzaté od Objednatele zavazuje užívat pouze k účelu dle této Smlouvy nebo k účelu určenému Objednatelem a řádně o ně pečovat s péčí řádného hospodáře. Při předání Díla dle této Smlouvy budou tyto věci předány zpět Objednateli na základě písemného předávacího protokolu ve stavu, v jakém je Zhotovitel převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
- 3.3. Pokud Zhotovitel při provádění Díla dle této Smlouvy obdrží jakékoliv osobní či jiné informace, zavazuje se tyto informace využít pouze k účelu stanoveném touto Smlouvou. Při předání Díla je povinen tyto informace zlikvidovat a tuto skutečnost prokázat Objednateli. V případě jakýchkoli pochybností s užíváním či využitím těchto osobních informací a dat je Zhotovitel povinen kontaktovat Objednatele a řídit se jeho pokyny.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo podle této Smlouvy s veškerou odbornou péčí a dodržovat přitom všechny zákonné a podzáonné předpisy související s ochranou zdraví a dostatečně předcházet jakékoliv újmě, která by mohla být byt' nedbalostí při výkonu činností dle této Smlouvy způsobena Objednateli, Zhotoviteli či třetí osobě.

- 4.2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provádění činností podle této Smlouvy. V případě, že nebude možné provést Dílo za podmínek stanovených touto Smlouvou, zavazují se Smluvní strany upravit, případně nově stanovit vzájemná práva a povinnosti ve formě písemného číslovaného dodatku k této Smlouvě.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel poskytne Objednateli na Dílo, jakož i na každou jeho část, záruční dobu v délce trvání 24 měsíců od předání Díla (dále jen „Záruční doba“). Objeví-li Objednatel v průběhu Záruční doby na Díle jakékoliv vady a oznámí-li písemně tyto vady včetně jejich fotografické dokumentace Zhotoviteli, zavazuje se Zhotovitel vady do 30 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání jeho povinností vyplývajících z této Smlouvy, tedy až do uplynutí Záruční doby, bude mít sjednanou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám na jejich majetku v souvislosti s plněním dle této Smlouvy v důsledku činnosti Zhotovitele, a to s limitem pojistného plnění ve výši alespoň 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých). Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací. Tuto pojistnou smlouvu se Zhotovitel zavazuje kdykoliv na požádání předložit kontaktní osobě Objednatele. Nesplnění závazků dle tohoto ustanovení se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.

Článek V. Úplata a její splatnost

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že celková úplata za provedení Díla podle této Smlouvy je stanovena na částku [REDACTED], (dále jen "Úplata"). Tato Úplata je cenou konečnou a její detailní položkové členění je obsahem Přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 5.2. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tj. daňový doklad bude Zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění, tedy Objednatel.
- 5.3. Objednatel se zavazuje první část Úplaty ve výši 50 %, tedy částku ve výši [REDACTED] Kč uhradit Zhotoviteli jako zálohu do pěti pracovních dnů od uzavření této Smlouvy na bankovní účet Zhotovitele č. 278717348/0300 vedený u ČSOB, VS: dle č. zálohové faktury, a to na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem.
- 5.4. Zbývající část Úplaty uhradí Objednatel Zhotoviteli do 10 dnů od předání bezvadného Díla dle čl. II. odst. 2.5. této Smlouvy, na bankovní účet Zhotovitele uvedený

v čl. V. odst. 5.3. této Smlouvy, a to také na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem.

- 5.5. V případě prodlení Objednatele s úhradou Úplaty je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní pokutu denně ve výši 0,05% z celkové ceny Díla uvedené v čl. V. odst. 5.1. této Smlouvy. Stejnou smluvní pokutu je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli v případě, že nedojde k řádnému dokončení a předání Díla, tak jak je sjednáno v čl. II. odst. 2.5. této Smlouvy s tím, že v případě takového prodlení není Objednatel povinen platit jakékoliv další částky až do okamžiku, kdy bude Dílo a/nebo jakákoliv jeho část řádně předána způsobem uvedeným v čl. II. odst. 2.5. této Smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

Článek VI.

Odstoupení od smlouvy

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel hrubě poruší své povinnosti dle čl. IV. a čl. V. této Smlouvy.
- 6.2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě porušení čl. II., III., IV. a čl. V. této Smlouvy Zhotovitelem, stejně tak pokud Zhotovitel zanedbá odbornou péči při provádění prací podle této Smlouvy nebo způsobí značnou škodu Objednateli.
- 6.3. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě prodlení Zhotovitele delšího než 30 dní, nebude-li během této doby uzavřen dodatek k této Smlouvě, který by vznik takového prodlení zohledňoval.
- 6.4. Pokud nebude odstupující Smluvní stranou stanoveno jinak, nabývá odstoupení právních účinků dnem doručení oznámení o odstoupení. Odstoupením není dotčen nárok odstupující Smluvní strany na smluvní pokuty ani na náhradu škody.

Článek VII.

Obchodní tajemství

- 7.1. Smluvní strany se zavazují udržovat v přísné tajnosti a důvěrnosti vůči třetím osobám veškeré informace obdržené na základě této Smlouvy, či v souvislosti s provedením Díla, zejména pak informace týkající se obchodního jména, zástupců Smluvních stran, popř. dalších skutečností. Veškeré informace poskytnuté v souvislosti s touto Smlouvou jsou považovány za součást obchodního tajemství Smluvních stran. Závazek udržovat tyto informace v tajnosti se vztahuje i na období po skončení platnosti této Smlouvy.

- 7.2. Pokud některá ze Smluvních stran v důsledku porušení svých povinností dle této Smlouvy způsobí druhé Smluvní straně škodu, zavazuje se tuto škodu uhradit v prokázané výši, a to do 30 dnů od doručení vyúčtování. Uplatněním tohoto nároku a zaplacením škody nejsou dotčeny další nároky poškozené Smluvní strany.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že adresou jednotlivých Smluvních stran pro doručování jakýchkoli písemností se rozumí adresy uvedené v jejím záhlaví. V případě změny v údajích adresy pro doručování se Smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu o této skutečnosti vyrozumět druhou Smluvní stranu.
- 8.3. V případě jakýchkoli pochybností je jakákoli zásilka považována za doručenu pátým dnem po jejím podání doporučenou poštou.
- 8.4. Smluvní strany jsou oprávněny postoupit či převést práva nebo povinnosti vyplývající z této Smlouvy na třetí stranu pouze na základě písemného souhlasu druhé Smluvní strany, a to v rozsahu takto uděleného souhlasu.
- 8.5. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami, veškerá předchozí ujednání Smluvních stran týkající se předmětu této Smlouvy, ať už písemně či ústně, se proto nahrazují touto Smlouvou.
- 8.6. Tuto Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 8.7. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 8.8. Tato Smlouva je sepsána v jazyce českém ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

- 8.10. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a že žádná z nich neuzavřela tuto Smlouvu v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy oprávnění zástupci obou Smluvních stran.

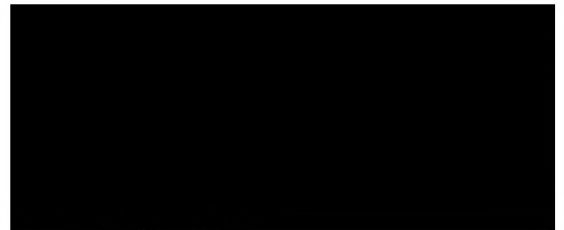
V Brně dne 22.10.2024

Objednatel



Strojírenský zkušební ústav, s.p.

Zhotovitel



Aleš Gottvald

