

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Poskytovatel dotace: **Město Vimperk**
IČO: 00250805
se sídlem: Steinbrenerova 6, 385 01 Vimperk
zastoupené: Ing. Jaroslavou Martanovou, starostkou města
bankovní účet č.

(dále jen „poskytovatel“)

Příjemce dotace: **GSI INVEST s.r.o.**
IČO: 28260309
se sídlem: Na Hroudě 3317/22, 110 00 Praha
zastoupený: Zdeňkem Kutilem, jednatelem
bankovní účet č.

(dále jen „příjemce“)

Čl. I.

Zastupitelstvo města Vimperk rozhodlo svým usnesením číslo 129 ze dne 29.04.2024 podle **ustanovení § 85 písm. b) a j) zákona č. 128/2000 Sb.**, o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen „**rozpočtová pravidla**“), o poskytnutí dotace ve výši a za podmínek dále uvedených v této smlouvě.

Čl. II.

Účel dotace

2.1. Finanční prostředky jsou poskytovány v rámci Programu regenerace městských památkových zón na částečnou úhradu nákladů na obnovu památkového objektu **č.p.103 (Hotel Zlatá hvězda), ul. 1. máje, Vimperk, rejstř. č. ÚSKP 19188/3-3837**, situovaného na pozemku parc. č. 908/1 v k.ú. Vimperk – resp. na II. etapu obnovy fasády vč. klempířských prvků a související práce v souladu s rozhodnutím MěÚ Vimperk, odboru školství, kultury a CR ze dne **07.10.2022 č.j. MUVPK-ŠK 191406/22-NAM**. Příjemce je povinen užít poskytnuté prostředky jen k účelu uvedenému v předchozí větě a ve výše uvedeném rozhodnutí.

- 2.2. Účelově poskytnuté prostředky nesmí příjemce poskytnout jiným právnickým nebo fyzickým osobám, pokud nejde o úhrady spojené s realizací účelu poskytnutí příspěvku.

Čl. III. Výše a čerpání dotace

- 3.1. Finanční prostředky dle této smlouvy budou poskytnuty v celkové výši **268.000,- Kč** takto:

- a) **214.000,- Kč** bude poskytnuto z prostředků přidělených poskytovateli Ministerstvem kultury ČR v rámci Programu regenerace městských památkových zón, a to do 30 dnů po provedení řádného vyúčtování poskytnuté dotace.
- b) **54.000,- Kč** bude poskytnuto z vlastních prostředků poskytovatele v rámci kofinancování uvedeného projektu, a to do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Obě části dotace budou příjemci poukázány převodem z účtu poskytovatele uvedeného v záhlaví této smlouvy na účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy.

O užití prostředků vede příjemce oddělenou, průkaznou účetní evidenci, ve které bude část dotace poskytnutá z prostředků přidělených z Ministerstva kultury ČR vedena pod účelovým znakem **34054**. Příjemce se zavazuje uchovávat tuto účetní evidenci v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

- 3.2. Pokud příjemce nevyčerpá všechny poskytnuté prostředky na stanovený účel nejpozději do 31.12.2024, je povinen vrátit poskytovateli nevyčerpanou částku nejpozději do **06.01.2025**.

Čl. IV. Finanční vypořádání

- 4.1. Nejpozději do **06.01.2025** předloží příjemce poskytovateli závěrečné vyúčtování poskytnuté dotace. K vyúčtování budou předloženy následující doklady:

- a) řádně vyplněný formulář „Závěrečné vyúčtování dotace“, (viz **příloha** této smlouvy), kde se mimo jiné uvede soupis všech provedených prací a dodávek, faktur, výpisů z účtů ohledně úhrady faktur případně pokladních stvrzenek za hotové a ostatních dokladů adresovaných příjemci příspěvku, s uvedením celkového součtu částek uvedených na fakturách a obdobných dokladech dle příloh kopií dokladů;
- b) kopie všech faktur a dokladů včetně rozpisů prací či jednotlivých druhů zboží, materiálu nebo služeb opatřené podpisem odpovědné osoby;
- c) kopie dokladů vystavených za úhradu v hotovosti doložené výdajovým pokladním dokladem očíslovaným dle pořadového čísla zápisu v pokladní knize, a též ověřeným podpisem odpovědné osoby a razítkem organizace (společnosti);
- d) v případě faktur či jiných dokladů hrazených bezhotovostním stykem pak kopie výpisu z účtu či uskutečněného převodního příkazu;
- e) fotodokumentace průběhu obnovy, případně restaurátorská zpráva, jedná-li se o restaurování;
- f) vyjádření příslušného orgánu státní památkové péče ke způsobu a výsledku provedené obnovy (lze využít tiskopisu „Závěrečné vyúčtování dotace“).

- 4.2. V případě, že dotace bude použita v rozporu s čl. II., je poskytovatel dotace oprávněn požadovat její vrácení. Z neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků je poskytovatel oprávněn požadovat penále ve výši 1 promile denně, nejvýše však do výše těchto částek.

- 4.3. Pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy na straně příjemce ke změně podmínek, za kterých byly finanční prostředky poskytnuty, je příjemce povinen oznámit tuto skutečnost písemně poskytovateli **neprodleně** po zjištění změny. V případě, že akce nebude ze strany příjemce realizována, musí být tato skutečnost oznámena poskytovateli **bezodkladně** poté, co příjemce tuto skutečnost zjistí.

Dotace **nesmí** být příjemcem použita v roce 2024 na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče.

- 4.4. V případě, že příjemce nedoloží, že použil poskytnutou dotaci dle této smlouvy za podmínek jí stanovených a za účelem sjednaným v čl. II., případně pokud takovou dotaci použije za jiným účelem, a to i částečně, bude příjemce povinen k výzvě poskytovatele navrátit poskytovateli celou poskytnutou dotaci. Tím nejsou dotčeny povinnosti příjemce ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, či zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. V. Ostatní ujednání

- 5.1. Ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je poskytovatel oprávněn provést u příjemce dotace (veřejné finanční podpory) kontrolu dokladů souvisejících s realizací akce popř. dalších skutečností, a to v rozsahu potřebném k posouzení, zda je tato smlouva dodržována, a příjemce je povinen mu tuto kontrolu umožnit či předložit na vyžádání originály potřebných dokladů. V případě, že poskytovatel bude mít pochybnosti o vyúčtování dotace dle této smlouvy, bude příjemce povinen k žádosti poskytovatele umožnit poskytovateli kontrolu vyúčtování celého spolufinancovaného projektu dle čl. II. této smlouvy.
- 5.2. V průběhu obnovy vlastník nemovité kulturní památky upozorní vhodným způsobem (tabulkou, transparentem, umístěním informační tabulky, atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury ČR v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (povinnost podle § 14 odst. 3 písm. k) rozpočtových pravidel).
- 5.3. Příjemce je povinen na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, (dále také jen „**památkový zákon**“), umožnit pracovníkům Ministerstva kultury ČR a osobám pověřeným úkoly státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené odborným dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím dotace, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Vlastník je povinen úřadům oznámit termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.
- 5.4. Odborný dohled nad prováděním obnovy nemovité kulturní památky zajišťuje Národní památkový ústav, územní pracoviště České Budějovice, jenž je oprávněn během obnovy uplatňovat náměty a připomínky z hlediska zajištění zvýšené kvality prováděných prací a provádět kontrolu věcné správnosti a hospodárnosti využití dotace. V případě zjištěných

nedostatků neprodleně informuje Ministerstvo kultury ČR a navrhuje opatření k nápravě (případně podává návrh na pozastavení čerpání nebo vrácení dotace nebo jeho části Ministerstvu kultury ČR).

- 5.5. Dozor při obnově nemovité kulturní památky vykonává z hlediska státní památkové péče podle § 29 odst.2 písm. g) památkového zákona, Městský úřad Vimperk, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností (v případě NKP Krajský úřad).
- 5.6. Součástí této smlouvy jsou Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury pod č.j. MK 46834//2023 OPP ze dne 05.10.2023.
- 5.7. Poskytnutí dotace podle této smlouvy nezakládá nárok příjemce na poskytnutí další dotace v následujících letech.
- 5.8. Závazné finanční podíly na nákladech vynaložených s obnovou kulturní památky v období od 01.01.2024 do 31.12.2024 podle této smlouvy jsou:

Náklady celkem (bez DPH)	539.871,- Kč
z toho:	
- finanční prostředky Ministerstva kultury ČR	214.000,- Kč
- finanční prostředky města Vimperk	54.000,- Kč
- podíl příjemce (vlastníka)	271.871,- Kč

Čl. VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, mající povahu originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 výtisk.
- 6.2. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
Na důkaz výslovného souhlasu s obsahem a všemi ustanoveními této smlouvy a své pravé, svobodné a vážné vůle, je tato smlouva po jejím přečtení smluvními stranami vlastnoručně podepsána.
- 6.3. Příjemce souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle § 10d rozpočtových pravidel a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), pokud zákon povinnost zveřejnit tuto smlouvu ukládá. Příjemce dále souhlasí se zveřejněním svého názvu/jména, sídla/adresy bydliště, účelu dotace a její poskytnuté výše.

6.4. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu pověřenými zástupci obou smluvních stran, pokud nenabude účinnosti až dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ukládá-li zákon povinnost zveřejnit tuto smlouvu.

**Přílohy: - Formulář „Závěrečné vyúčtování dotace“
- Zásady MK ČR č.j. MK 46834/2023 OPP ze dne 05.10.2023**

Poskytovatel:

Ve Vimperku dne: 18.10.2024

.....
Jaroslava Martanová
Starostka

Příjemce:

Ve Vimperku dne: 16.10.2024

.....
Zdeněk Kutil
Jednatel

Schváleno usnesením Rady města Vimperk č971 ze dne 14.10.2024