



SDA/OHMS/115/24

Smluvní strany:

1) Jihočeský kraj

IČO: 70890650

DIČ: CZ70890650

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmana Jihočeského kraje, na základě
plné moci ze dne 26. 11. 2020

(dále také jako „**dárce**“)

a

2) Energetické centrum s.r.o.

IČO: 260 51 818

se sídlem Otín 3, 377 01 Jindřichův Hradec

zastoupeno Ing. Radkem Kozákem, jednatelem

(dále také jako „**obdarovaný**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o darování horkovodní přípojky

dle § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění (občanský zákoník)

I.

Úvodní ustanovení

1) Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedené stavby:

- dvoutrubková horkovodní přípojka o délce 50 metrů s jmenovitým tlakem 2,35 MPa včetně uzamykatelné betonové šachty, kontrolního systému a dalších stavebně-technických součástí a příslušenství, umístěná v pozemcích parc. č. 1177/2 a parc. č. st. 556 v katastrálním území Otín u Jindřichova Hradce, obec Jindřichův Hradec

U výše uvedené stavby bylo provedeno geodetické zaměření jejího skutečného provedení, které zpracovala zeměměřičská kancelář RADEK HAVLÍN – zeměměřičská kancelář s.r.o. dne 09.01.2024, číslo protokolu 001-2261/2023, které tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy

(výše uvedená stavba dále také jako „**Horkovodní přípojka**“).

2) Jelikož má dárce v úmyslu obdarovanému darovat výše specifikovanou Horkovodní přípojku a obdarovaný má zájem Horkovodní přípojku jako dar přijmout, uzavírají spolu smluvní strany tuto smlouvu.

II.

Právní a faktický stav Horkovodní přípojky

- 1) Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem Horkovodní přípojky, a že je oprávněn s Horkovodní přípojkou volně disponovat.
- 2) Dárce prohlašuje, že Horkovodní přípojka není zatížena žádnými právy ve prospěch třetích osob ani dluhy.
- 3) Dárce prohlašuje, že je Horkovodní přípojka vybudována v souladu s příslušnými dotčenými právními předpisy, že je stavbou oprávněnou, a že odpovídá příslušným technickým normám.

III.

Předmět smlouvy

- 1) **Dárce** na základě této smlouvy **na obdarovaného bezplatně převádí Horkovodní přípojku** specifikovanou v článku I odst. 1) této smlouvy.
- 2) **Obdarovaný Horkovodní přípojku jakožto dar do svého vlastnictví přijímá.**

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Vlastnictví k Horkovodní přípojce přechází na obdarovaného okamžikem účinnosti této smlouvy.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., kdy se smluvní strany dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí dárce.

Smlouva o darování horkovodní přípojky

- 3) Tato smlouva může být doplňována nebo měněna jen písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Součástí této smlouvy je její **příloha č. 1** – zaměření skutečného provedení Horkovodní přípojky.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, kdy dvě (2) vyhotovení obdrží dárce a jedno (1) vyhotovení obdarovaný.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.
- 6) Jihočeský kraj ve smyslu zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že podmínky platnosti právního jednání převodu nemovité věci byly naplněny, záměr darování byl po celou zákonnou dobu zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a poté bylo darování nemovité věci projednáno a schváleno Radou Jihočeského kraje usnesením č. 1113/2024/RK-96 ze dne 19. 9. 2024.

V Českých Budějovicích dne 24 -09- 2024

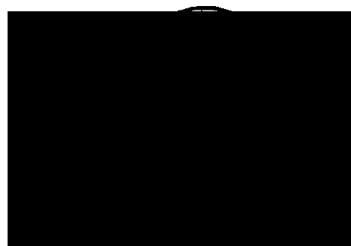
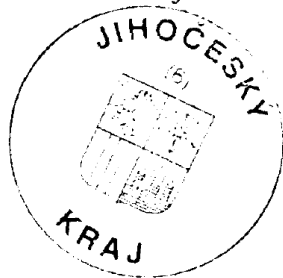


Dárce

Jihočeský kraj

Mgr. Bc. Antonín Krák

náměstek hejtmana Jihočeského kraje



26.9.2024

Obdarovaný

Energetické centrum s.r.o.

Ing. Radek Kozák

jednatel

Energetické centrum s.r.o.
Otín č.p. 3
377 01 Jindřichův Hradec
IČO: 23051818 DIČ: CZ23051818

RADEK HAVLÍN- zeměměřická kancelář s.r.o.

Claudiusova 406/II, 377 01 J.Hradec



GEODETICKÝ PROTOKOL ÚOZI-Z č. 1 - 2261/2023

Zápis o předání geodetických výsledků geodetických prací

Název akce: VÝSTAVBA DOMOVA SENIORŮ BOBELOVKA, JINDŘICHŮV HRADEC-OTÍN

Objednatel: METROSTAV DIZ

Stavební objekt: Přípojka horkovodu

Obsah protokolu: Geodetické zaměření skutečného provedení horkovodu

Výchozí technické předpisy :

Zákon č.200/1994 Sb.o zeměměřictví, vyhláška č. 31/1995 Sb.

ČSN 73 0212 soubor norem o kontrole geometrické přesnosti ve výstavbě(1996)

ČSN 73 0212-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti část 1:Základní ustanovení(1996)

ČSN 73 0212-4 Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti část 4:Liniové stavební objekty(1994)

TKP a ZTKP dané stavby

Zpracovatel : RADEK HAVLÍN - zeměměřická kancelář s.r.o., Claudiusova 406/II, 37701 Jindřichův Hradec

Datum zaměření: 27.11.2023

Metody měření: GNSS

Použité přístroje: TOPCON HIPER+ HR
INTL v.č. 1405-10240

Přesnost měření $m_y = 0.020 \text{ m}$ $m_h = 0.030 \text{ m}$

Souřadný a výškový systém: S-JTSK, Bpv

Použitý software: GROMA, MicroStation

Zaměřil:

Datum : 27.11.2023

Zpracoval:

Přílohy: 1 x technická zpráva
1 x seznam souřadnic
1 x náčrt
1 x CD

Overil : Ing. Zedníček Petr

09-01-2024

NÁLEŽITOSTMI A PŘESNOSTÍ ODPOVÍDÁ PRÁVNÍM PŘEDPISŮM
A PODMÍNKÁM PÍSEMNĚ DOHODNUTÝM S OBJEDNATELEM

RADEK HAVLÍN- zeměměřická kancelář s.r.o.

Claudiusova 406/II, 377 01 J.Hradec



Technická zpráva ke geodetickému protokolu č. 1-2261/2023

Název akce: VÝSTAVBA DOMOVA SENIORŮ BOBELOVKA, JINDŘICHŮV HRADEC-OTÍN

Obsah protokolu: Geodetické zaměření skutečného provedení horkovodu

Číslo akce: 2261/2023

Zpracovatel : RADEK HAVLÍN - zeměměřická kancelář s.r.o.

Claudiusova 406/II

Jindřichův Hradec

377 01

1. Předmět zakázky:

Dne 27.11.2023 proběhlo na základě vyzvání objednatele geodetické zaměření skutečného provedení horkovodu. Zaměření v terénu proběhlo metodou GNSS pomocí přístroje TOPCON HIPER+ HR INTL v.č. 1405-10240. Toto zaměření se stalo součástí Geodetického protokolu č. 1-2261/2023.

2. Způsob zpracování: zaměření, příprava

Zaměření bylo provedeno:

GNSS

Použité přístroje:

TOPCON HIPER+ HR INTL v.č. 1405-10240

Souř. a výšk. systém :

S-JTSK, Bpv

Zaměřená data jsou zpracována v grafickém programu Microstation a Groma.

3. Výčet elaborátu

- 1 x krycí list
- 1 x technická zpráva
- 1 x seznam souřadnic
- 1 x náčrt
- 1 x CD

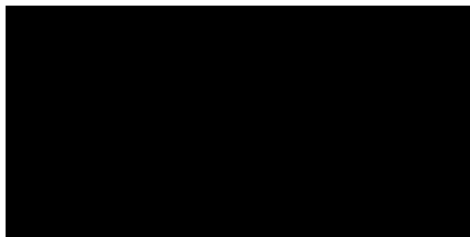
4. Závěr

Tato technická zpráva je vypracována k předání geodetické dokumentace objednateli.

v Jindřichově Hradci:

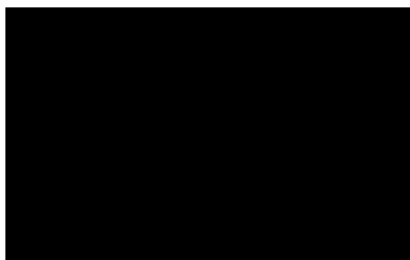
9.1.2024

Technickou zprávu vypracoval:



Ověřil : Ing. Zedníček Petr

09-01-2024



NÁLEŽITOSTMI A PŘESNOSTÍ ODPOVÍDÁ PRÁVNÍM PŘEDPISŮM
A PODMÍNKÁM PÍSEMNĚ DOHODNUTÝM S OBJEDNATELEM

RADEK HAVLÍN- zeměměřická kancelář s.r.o.**Claudiusova 406/II, 377 01 J.Hradec**

seznam souřadnic situace				
č.b.	Y	X	Z	popis
10009	712537.607	1152553.758	472.750	horkovod
10010	712537.665	1152554.044	472.837	horkovod
10011	712528.368	1152556.932	472.810	horkovod
10012	712528.158	1152556.892	472.821	horkovod
10013	712528.458	1152556.472	472.784	horkovod
10014	712528.268	1152556.405	472.758	horkovod
10015	712523.126	1152542.190	471.705	horkovod
10016	712522.859	1152542.285	471.649	horkovod
10017	712519.310	1152531.652	471.059	horkovod
10018	712519.584	1152531.546	471.084	horkovod
10019	712517.445	1152525.468	471.074	horkovod
10020	712517.571	1152525.096	471.064	horkovod
10022	712517.008	1152525.417	471.236	horkovod
10023	712517.159	1152524.930	471.215	horkovod
10026	712520.636	1152523.769	470.447	horkovod
10027	712520.761	1152523.515	470.442	horkovod
10031	712521.095	1152523.970	470.520	horkovod
10032	712521.197	1152523.759	470.515	horkovod
10035	712520.028	1152520.043	470.340	horkovod
10036	712519.665	1152520.165	470.330	horkovod

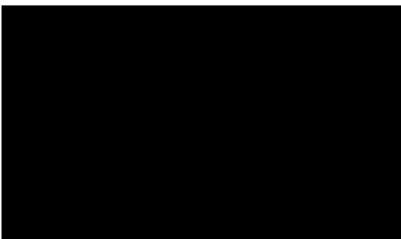
Ověřil : Ing. Zedníček Petr

09.01.2021

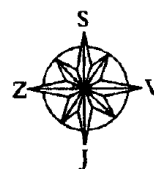
NÁLEŽITOSTI A PŘESNOSTI ODPOVÍDÁ PRÁVNÍM PŘEDPISŮM
A PODMÍNKÁM PÍSEMNĚ DOHODNUTÝM S OBJEDNATELEM

Ověřil : Ing. Zedníček Petr

09-01-2024

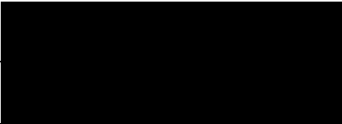


NÁLEŽITOSTI A PŘESNOSTI ODPOVÍDÁ PRÁVNÍM PŘEDPISŮM
A PODMÍNKÁM PÍSEMNĚ DOHODNUTÝM S OBJEDNATELEM



Napojeno na stávající vedení
Napojeno na stávající vedení

PŘEDIZLOVACÍ POTRUBÍ DN 65 - PŘÍVOD
PŘEDIZLOVACÍ POTRUBÍ DN 65 - ZPATEČKA

<i>Kraj:</i> Jihočeský	<i>číslo protokolu:</i> 001-2261/2023	RADEK HAVLÍN -zeměměřická kancelář s.r.o. Claudiusova 406/II 377 01 Jindřichův Hradec tel.384 363 788, mob.721 248 952 www.radekharotin.cz
<i>Obec:</i> Jindřichův Hradec	<i>Kreslil:</i> 	
<i>K.území:</i> Otín u Jindřichova Hradce <i>Název akce:</i>	<i>Kontroloval:</i> 	
VÝSTAVBA DOMOVA SENIORŮ BOBELOVKA, JINDŘICHŮV HRADEC-OTÍN zaměření skutečného provedení horkovodu		<i>Datum:</i> 9.1.2024
<i>Objednatel:</i> METROSTAV DIZ		<i>Měřítko:</i> 1:250
		<i>Formát:</i> A4