



SML 2024/465

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením dle ustanovení § 2586 a souvisejících zákona č. 89/2012
Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

Objednatel:

městská část Praha 12

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany

zastoupená Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou

IČO: 002 31 151, DIČ: CZ00231151

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Manabau, s.r.o.

se sídlem: V zákopech 534/3, Písnice, 142 00 Praha 4

zastoupen: 

IČO 027 16 828

DIČ CZ02716828

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 3394383369/0800

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 222618

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dílo s názvem „**Vybudování protipovodňové hráze u železniční zastávky Praha – Modřany při povodni**“ spočívající v provedení výkopu přes kolejiště, naplnění protipovodňových pytlů pískem a výstavby protipovodňové hráze v provedeném výkopu.

Práce budou prováděny dle specifikace díla zpracované pracovištěm krizového řízení odboru správy úřadu ÚMČ Praha 12 (dále také jen „Specifikace díla“) uvedené v příloze

č. 1 této smlouvy a dle nabídky zhotovitele ze dne 19.1.2024 uvedené v příloze č. 2 této smlouvy. Dílo bude provedeno v souladu s obecně platnými právními předpisy.

Popis díla:

- zhotovení výkopu napříč kolejištěm mezi betonovými zídkami jižně od železniční zastávky Praha - Modřany v místě za vyvýšeným nástupištěm v rozsahu: délka 21 m, šířka 0,4 m a výška 0,6 m;
- dodání 10 t písku;
- naplnění 400 dvoukomorových protipovodňových pytlů tímto pískem;
- transport 1200 ks naplněných dvoukomorových pytlů s pískem z prostor Sběrného dvora hl. m. Prahy sídlícího na Praze 12 v ul. Generála Šišky na místo výkopu;
- výstavba hráze z 1600 ks pytlů v místě výkopu v celkové výšce 1,6 m. Pytle budou do výšky 0,6 m uloženy ve výkopu a dále bude vystavěna hráz do výšky 1 m nad úroveň terénu;
- zajištění a zabezpečení staveniště;
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

Kontaktní a oprávněné osoby za objednatele jsou:



Kontaktními osobami za zhotovitele jsou:



III.

Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 10. 2024 do 31. 12. 2024.
2. Při povodni při průtoku 1500 m³/s měřeného na limnigrafu na Vltavě v Chuchli (dále jen „průtok“) s tendencí ke zvyšování průtoku upozorní Objednatel Zhotovitele telefonicky a prostřednictvím e-mailu na případnou potřebu vybudování protipovodňové hráze.
3. Při povodni při průtoku 2600 m³/s s tendencí ke zvyšování průtoku vyzve Objednatel Zhotovitele telefonicky a prostřednictvím e-mailu k držení pohotovosti za účelem vybudování hráze tak, aby byl Zhotovitel schopen zahájit budování hráze do 60 minut po obdržení výzvy.
4. Zhotovitel bezodkladně provede výstavbu protipovodňové hráze. Dle zkušeností s povodněmi v roce 2002 lze předpokládat, že voda z Vltavy by začala překonávat původní protipovodňovou ochranu tvořenou náspem železniční trati u železniční zastávky Praha –

Modřany při průtoku 3800 m³/s a je nezbytné, aby nejpozději při tomto průtoku již byla protipovodňová hráz vybudována.

IV.

Cena za dílo, platební podmínky

1. Cena díla je stanovena a podrobně specifikována v příloze této smlouvy takto:

Cena bez DPH	119.800 Kč
---------------------	------------

Celková cena celkem vč. 21%	144.958 Kč
------------------------------------	------------

2. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena díla zahrnuje veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla včetně všech nákladů souvisejících. Práce nad rámec předmětu díla vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
4. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem do 14 dnů po řádném předání a převzetí díla v souladu s čl. V. odst. 3 této smlouvy. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
5. Faktura bude vystavena vždy tak, že bude splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů a bude označena názvem „**Vybudování protipovodňové hráze u železniční zastávky Praha – Modřany při povodni**“. V případě, že faktura tyto náležitosti nebude splňovat, je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit jako neúčinnou, aniž by nastala splatnost vyúčtované ceny díla. Zhotovitel doručí objednateli bez zbytečného odkladu opravenou fakturu, obsahující všechny zákonné náležitosti.

V.

Povinnosti smluvních stran, předání díla

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu díla:
- a) dodržovat platné právní a technické předpisy a zvyklosti, jakož i technické a technologické postupy;
 - b) aktivně projednávat s objednatelem případné nutné změny a průběžně konzultovat své požadavky a připomínky.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytně nutnou pro plnění díla.
3. Dílo bude splněno jeho dokončením a předáním objednateli současně s předávacím protokolem. Součástí předávacího protokolu bude fotodokumentace skutečného provedení Díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 1 ks.

VI.

Záruka, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti potřebné k dosažení účelu této smlouvy o dílo.

2. Dohodou obou stran byla sjednána záruční doba v trvání **24 měsíců**. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu této smlouvy nebo jeho části.
3. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost zhotoveného díla. Případné vady díla je zhotovitel povinen odstranit bezplatně a ihned, a to nejdéle do 1 (jednoho) pracovního dne od doručení písemné reklamace objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Za účelem odstranění vady díla je objednatel oprávněn poskytnout dílo jinému odborně způsobilému subjektu, pokud by Zhotovitel prokazatelně nebyl schopen, nebo by písemně oznámil, že není schopen, bezodkladně odstranit vady díla, aniž by došlo ke škodě. Tímto nebude narušena odpovědnost zhotovitele za vady díla, pokud zhotovitel vadu díla neodstraní sám za podmínek sjednaných v této smlouvě.
4. V případě neodstranění reklamovaných vad díla ve sjednaném termínu dle odst. 2 tohoto článku má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.
5. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

VII.

Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit písemným vypovězením smlouvy jednou ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba je 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.
2. Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou.
3. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (e-mail nebo doporučený dopis) první smluvní stranou upozorněna.
4. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smluvních povinností pro účely odstoupení od smlouvy jsou:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného díla ve lhůtě sjednané ve čl. III. odst. 3 této smlouvy. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat v takovém případě po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. VIII. této smlouvy.
 - b) prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, které je delší než 2 měsíce, ačkoliv byl na své prodlení a možnost zhotovitele odstoupit od smlouvy upozorněn. Tím není dotčeno právo zhotovitele požadovat po objednateli za dobu prodlení objednatele smluvní pokutu dle čl. VIII. této smlouvy. Odstoupení od smlouvy zhotovitelem je v tomto případě možné pouze po předchozí písemné výzvě zhotovitele doručené objednateli ke splnění platebního závazku v náhradní lhůtě, pokud tato lhůta uplynula marně.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět díla, tj. nedodrží termín stanovený v čl. III. odst. 3 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla nebo jeho nesplněné části bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením ceny díla, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH, za každý den prodlení, až do úplného zaplacení.
3. V případě neodstranění reklamovaných vad díla ve sjednaném termínu dle čl. VI odst. 3 tohoto článku má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení písemného vznesení nároku vůči druhé smluvní straně. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti i nesplatné pohledávce Zhotovitele.
5. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, platí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
6. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo objednatele domáhat se na poskytovateli náhrady škody vzniklé v důsledku skutečností zakládajících právo objednatele na smluvní pokutu, a to v její plné výši. Právo na náhradu škody v případě uplatnění touto smlouvou sjednané smluvní pokuty zůstává smluvním stranám zachováno v plné výši, nedohodnou-li se písemně jinak.
7. Zhotovitel je povinen upozornit písemnou formou objednatele na nemožnost plnění či na překážky v plnění, v jejichž důsledku by se mohlo stát plnění nemožným. Upozornění je povinen doručit objednateli neprodleně poté, kdy s vynaložením náležité a odborné péče zjistil takové skutečnosti. V případě nesplnění této povinnosti má zhotovitel povinnost nahradit objednateli marně vynaložené náklady i vzniklou škodu.

IX.

Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn použít předmět díla výlučně pro účely z této smlouvy vyplývající. V případě ukončení této smlouvy z důvodu nedodržení povinností na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn předat dílo nebo jeho část k využití/dokončení třetím osobám, bez souhlasu zhotovitele.
2. Pokud dojde dohodou obou stran nebo jednostranně ze strany objednatele k ukončení díla před jeho dokončením, zavazuje se objednatel uhradit poměrnou část ceny díla odpovídající

rozsahu rozpracování. Totéž platí, pokud zhotovitel odstoupí od plnění svého závazku z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany objednatele.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, které zajistí objednatel.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními právního řádu České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a souvisejícími právními předpisy. Případné spory se smluvní strany zavazují řešit přednostně dohodou a až sekundárně u soudu místně příslušného podle sídla objednatele.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž tři (3) obdrží objednatel a jeden (1) obdrží zhotovitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, které jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující.

Nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace díla

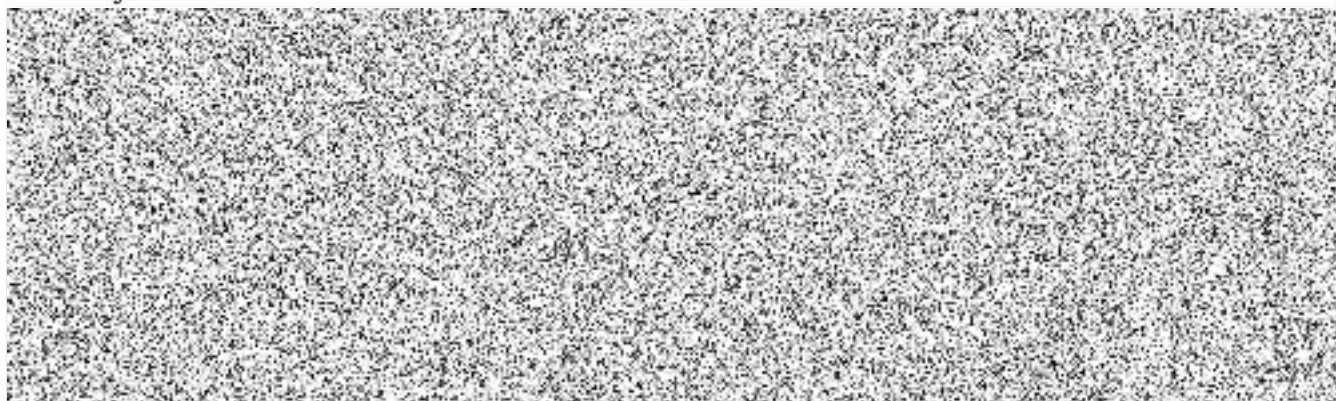
Příloha č. 2 – Nabídkový rozpočet zhotovitele

V Praze dne 27. 09. 2024

V PRAZE dne 27.9. 2024

za objednatele:

za zhotovitele:



Specifikace díla s názvem „Vybudování protipovodňové hráze u železniční zastávky Praha - Modřany v případě povodní“

K vybudování protipovodňové hráze by došlo v případě povodní na Vltavě, pokud by průtok měřený na limnigrafu na Vltavě v Praze – Chuchli (dále jen „průtok“) dosáhl hodnoty $2600 \text{ m}^3/\text{s}$ a zároveň by byla tendence ke zvyšování průtoku až nad hodnotu $3800 \text{ m}^3/\text{s}$.

Popis činností v závislosti na průtoku:

Při průtoku $450 \text{ m}^3/\text{s}$ (I. stupeň povodňové aktivity) bude dodavatel v pracovní době informován o nebezpečí povodní a od tohoto okamžiku bude dodavatel nepřetržitě k dosažení na mobilním telefonu až do odvolání tohoto stavu.

Při průtoku $1500 \text{ m}^3/\text{s}$ bude dodavatel telefonicky informován, že byl vyhlášen III. stupeň povodňové aktivity – stav ohrožení.

Při průtoku $2600 \text{ m}^3/\text{s}$ s tendencí ke zvyšování průtoku až nad hodnotu $3800 \text{ m}^3/\text{s}$ bude dodavatel telefonicky a prostřednictvím e-mailu vyzván k zajištění pohotovosti svých kapacit pro vybudování protipovodňové hráze a bude mu hrazena pohotovost v hodinové sazbě až do doby, kdy dodavatel na pokyn Krizového štábu MČ Praha 12 zahájí práce na vybudování protipovodňové hráze nebo do doby, kdy bude pohotovost dodavatele Krizovým štábem MČ Praha 12 odvolána.

Protipovodňové práce musí být dokončeny do okamžiku, kdy průtok dosáhne hodnoty $3800 \text{ m}^3/\text{s}$, protože při tomto průtoku lze předpokládat přelití Vltavy přes železniční násep, který tvoří protipovodňovou ochranu městské části Prahy 12.

Dle poznatků z povodní v roce 2013 se průtok na Vltavě zvyšuje cca o $50 \text{ m}^3/\text{s}$ každou hodinu. Tzn. mezi průtokem $2600 \text{ m}^3/\text{s}$ a průtokem $3800 \text{ m}^3/\text{s}$ je doba cca 24 hodin na provedení protipovodňových prací.

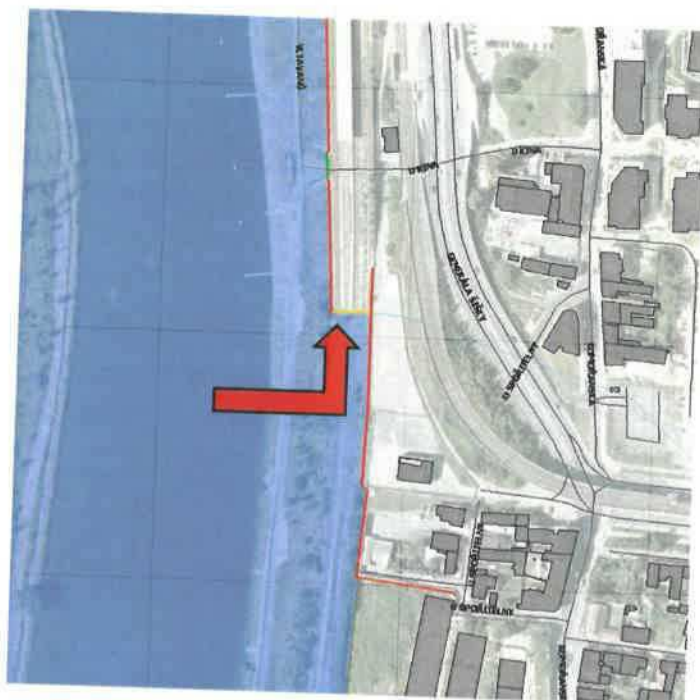
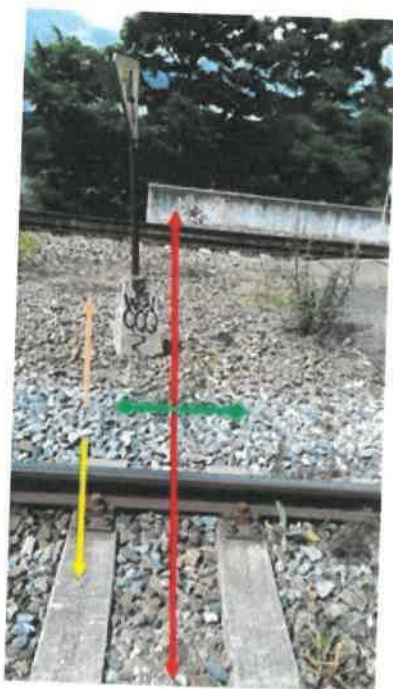
Provedení protipovodňových prací:

- 1) zhotovení výkopu kolmo na kolejiště mezi betonovými zídkami jižně od železniční zastávky Praha - Modřany v místě za vyvýšeným nástupištěm v rozsahu: délka 21 m, šířka 0,4 m a výška 0,6 m, viz foto a nákres v příloze;
- 2) dodání 10 t písku k místu výkopu;
- 3) naplnění 400 dvoukomorových protipovodňových pytlů tímto pískem u místa výkopu;
- 4) transport 1200 ks naplněných pytlů s pískem z prostor Sběrného dvora hl. m. Prahy se sídlem na Praze 12 v ul. Generála Šišky na místo výkopu.
- 5) výstavba hráze z 1600 ks pytlů v místě výkopu v celkové výšce 1,6 m. Pytle budou do výšky 0,6 m uloženy ve výkopu a dále bude vystavěna hráz do výšky 1 m nad úroveň terénu.

MČ Praha 12 dodá 400 ks prázdných pytlů a případně poskytne 2 násypky k ručnímu plnění. K obsluze každé násypky jsou třeba 2 osoby.

Hmotnost 1 dvoukomorového pytle naplněného suchým pískem je cca 25 kg.

Mapa a foto – vybudování protipovodňové hráze u železniční zastávky Praha - Modřany



Příloha č. 2 smlouvy

Sazby za práci

Sazba za pohotovost (od 2 600 m3/s)	200,0 Kč/hod./osobu
Sazba za práci na PPO:	500,0 Kč/hod./osobu
Sazba za práci na PPO v noci (18:00 - 6:00), o víkendech a o svátcích:	650,0 Kč/hod./osobu

Dvoukomorové pytle

1m hráze na 1 m výšky je potřeba 30 ks pytlů
1m hráze na 1 m výšky je postaví za 15 - 20 min

Jeden pytel (cca 25 - 30 kg) se naplní pínčkou za 30 s

Za hodinu se naplní cca 100 - 120 ks pytlů

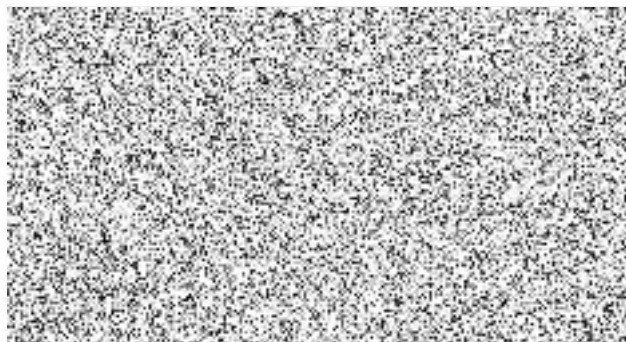
Jednokomorové pytle

Za jednu hodinu lze postavit 10 m dlouhou hráz jednořadovým kladením jednokomorových pytlů do výšky cca 1 m (5 pytlů na sobě) se spotřebou cca 300 pytlů po 25 kg písku. Pro stavbu této hráze je třeba pracovní četa 23 osob složená z 6 nakladačů písku do plničky, 6 plničů, 3 plničky, 9 nosičů a 2 osob zajišťujících kladení pytlů při stavbě hráze.

Činnost	Cena bez DPH	Poznámka	Čas
Dodání 10 t písku na území MČ P12	6 000,00 Kč		1,5 hodiny
Naplnění 400 ks dvoukomorových pytlů	26 800,00 Kč		5 hodiny
<i>pozn. dvě plničky budou zapůjčeny bezúplatně z MČ P12</i>			
<i>pozn. plnění probíhá na parkovišti vedle místa stavby hráze</i>			
<i>přeprava plniček na místo a 400 ks prázdných pytlů</i>	1 800,00 Kč		
<i>počet osob: 2x nakladač písku, 2x plnič a 2x nosič</i>	25 000,00 Kč	<i>výkon 80 ks pytlů za hodinu</i>	
Transport 1200 ks (30 t) naplněných pytlů	30 000,00 Kč	pytle jsou na paletě po 40 ks (1 t) stahnuté smřňovací folií	8 hodin
<i>pozn. odběr materiálu z prostoru Sběrného dvoru Modřany, Gen. Šišky 1, 143 00 Praha 4-Modřany</i>		<i>vzdálenost z dvoru na místo realizace cca 4 km a doba jízdy 10 min</i>	
<i>menší valník 2,5 t (6,0 t) s rukou, který pojedje popod most</i>	30 000,00 Kč	<i>15x otočení v případě většího auta se zmenší počet jízdy, jedna jízda cca 30 min</i>	
Vyhroubění výkopů na železniční trati	48 000,00 Kč		6 hodin
<i>1x bagr + 4 kopač</i>	48 000,00 Kč		
Stavba hráze z povodňových pytlů	9 000,00 Kč		3 hodiny
<i>počet osob: 2x nosič a 4x kladení pytlů</i>	9 000,00 Kč	<i>výkop 500 ks kladení pytlů ve 4 osobách za hodinu</i>	
Cena celkem bez DPH	119 800,00 Kč		
Cena celkem s DPH	144 958,00 Kč		

Nastup na místo realizace od pokynu objednatele MČ P12)
Celkový čas na zhotovení výkopu a výstavby hráze (předpoklad)

do 2 hodin
11 hodin



Městská část Praha 12

Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

a) zveřejněna na úřední desce příslušné městské části

