

Změnový položkový rozpočet

Stavba:	MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. – zateplení budovy
Změnový list:	ZL 01 - Změna typu žaluziových boxů na JZ fasádě

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Původ jednot. ceny
Díl:	786	Čalounické úpravy a zastíňující technika					
49	78681326A2	Předokenní žaluzie včetně boxu a ovládání, viz. výpis prvků - Ž02 - podomítkový purenitový box	kus	-6,00	22 600,00	-135 600,00 Kč	SOD-zateplení
49-Z		Předokenní žaluzie včetně boxu a ovládání - předokenní plechový box	kus	6,00	18 916,67	113 500,00 Kč	vlastní
CELKEM bez DPH						-22 100,00 Kč	

*Rozdíl mezi původním podomítkovým boxem z PURenitu a předokenním plechovým boxem (nové řešení) je: **16,30%***

vícepráce: 113 500,00 Kč
méněpráce: -135 600,00 Kč
CELKEM: -22 100,00 Kč

Změnový položkový rozpočet

Stavba:	MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. – zateplení budovy
Změnový list:	ZL 02 - Kompletní výměna ocelového zábradlí balkónového ochozu, zrušení architektonických prvků

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Původ jednot. ceny
1		Výroba, dodávka a montáž - zábradlí ochozu 2700*1000 41kg	kg	410,00000	282,00	115 620,00 Kč	SOD-zateplení
2		konstrukce z profilů JAKL včetně sloupků ,PZ úpravy,nátěrů komaxit RAL 7016, vč. návrhu nové kce zábradlí					pol. č. 72
3		Výroba, dodávka a montáž - zábradlí ochozu 2685*1350 46kg	kg	92,00000	282,00	25 944,00 Kč	SOD-zateplení
		konstrukce z profilů JAKL včetně sloupků ,PZ úpravy,nátěrů komaxit RAL 7016, vč. návrhu nové kce zábradlí					pol. č. 72
		likvidace	m	32,40000	314,00	10 173,60 Kč	vlastní
Díl:	783	Nátěry					
45	783950010RAA	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem, oškrábání,odrezivění, 1x krycí+1x email - antikor. repase nátěrů zábradlí: 22,1*0,7	m2	-15,47000	350,00	-5 414,50 Kč	SOD-zateplení
				15,47000			
Díl:	ON	Ostatní náklady					
72	ON12	Výroba, dodávka a montáž - arch. prvku AP1, viz. výpis Arch. prvků konstrukce z profilů JAKL včetně nátěrů - včetně výrobní dokumentace výkres č. D.1.1-026 Architektonické prvky 165+391 kg = 556 kg; 156 800 Kč : 556 kg = 282 Kč/kg Pozink+základní antikorozní nátěr 2x+finální nátěr v barvě 2x	kompl	-1,00000	156 800,00	-156 800,00 Kč	SOD-zateplení
73	ON13	Výroba, dodávka a montáž - arch. prvku AP2, viz. výpis Arch. prvků konstrukce z plastového rámu s otočnými barevnými teraso. prkny včetně kotvicích prvků, nerez otočných čepů, apod. včetně výrobní dokumentace	kompl	-1,00000	89 000,00	-89 000,00 Kč	SOD-zateplení

CELKEM bez DPH	-99 476,90 Kč
-----------------------	----------------------

vícepráce: 151 737,60 Kč
méněpráce: -251 214,50 Kč
CELKEM: -99 476,90 Kč

Cenový rozklad (kalkulace) nebo zdůvodnění ceny položek vlastních:

Jednotková cena u položky č. 1 a 2 vychází z jednotkové ceny smluvní položky č. 72.

165+391 kg = 556 kg; 156 800 Kč : 556 kg = 282 Kč/kg

ARCHITEKTONICKÉ PRVKY	Formát:	3xA4
	Číslo výkresu:	D.1.1- 026

Ⓐ ARCHITEKTONICKÝ PRVEK - POH. EDVOVÁ OCELOVÁ KCE

PRVEK	HMOTNOST	DL CELKEM	HM CELKEM	POVRCHOVÁ ÚPRAVA
JAKL 40x40x3 mm	3,30 kg/m	50,00 m	165,00 kg	Pozink+základní antikorozní nátěr 2x+finální nátěr v barvě 2x, RAL 7016
JAKL 50x40x3 mm	3,91 kg/m	100,00 m	391,00 kg	Pozink+základní antikorozní nátěr 2x+finální nátěr v barvě 2x, RAL 3028, 2003, 1016, 5015, 6017

Změnový položkový rozpočet

Stavba:	MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. – zateplení budovy
Změnový list:	ZL 03 - Výměna venkovních svítidel za LED svítidla s pohybovým čidlem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Původ jednot. ceny
1		Výměna původních venkovních svítidel za nová přisazená LED svítidla s pohybovým čidlem, dodávka a montáž, demontáž a likvidace původních světel <i>Demontáž a montáž světel viz. smluvní rozpočet, pol. č. 58</i>	kus	3,00	2 696,80	8 090,40 Kč	vlastní
2		Montáž poštovní schránky (nový prvek na fasádě - pořídila si MŠ) vč. kotevního materiálu. <i>Schránka umístěna u vchodu do suterénu.</i>	kus	1,00	320,00	320,00 Kč	vlastní
3		Dodávka nového zvonkového tlačítka u vchodu do suterénu. <i>Demontáž a montáž zvonkového tlačítka viz. smluvní rozpočet, pol. č. 58</i>	kus	1,00	240,00	240,00 Kč	vlastní

CELKEM bez DPH	8 650,40 Kč
-----------------------	--------------------

vícepráce: 8 650,40 Kč

méněpráce: 0,00 Kč

CELKEM: 8 650,40 Kč

Cenový rozklad (kalkulace) - zdůvodnění ceny položky vlastní:

1		Nové venkovní svítidlo - dodávka	kus	3,00	1 314,00	3 942,00 Kč	
		<i>Venkovní svítidlo se senzorem BENO LED/24W/230V 4000K antracit IP54</i>					
2		Nové venkovní svítidlo - doprava, přesun	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00 Kč	
3	210-20-1521.R00	Montáž - Svítidlo LED technické stropní přisazené -	kus	3,00	377,50	1 132,50 Kč	RTS 2024/.
4	650-80-1113.R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného -	kus	3,00	154,50	463,50 Kč	RTS 2024/.
5		Odvoz a ekologická likvidace starých svítidel	kus	3,00	100,00	300,00 Kč	
6		Marže zhotovitele stavby 20%				1 348,40 Kč	
		CELKEM				8 090,40 Kč	za 3 ks
						2 696,80 Kč	za 1 ks

Změnový položkový rozpočet

Stavba:	MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. – zateplení budovy
Změnový list:	ZL 04 - Navýšení počtu kotev KZS, omytí fasády tlakovou vodou

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Původ jednot. ceny
3	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 fasáda s minerální vatou fasáda s XPS	m2	1 066,43000	35,00	37 325,05 Kč	SOD
				876,48000			Oprava opěrné zdi
				189,95000			
1		Příplatek za další 2 ks/m2 zapuštěných hmoždinek fasáda s minerální vatou	m2	876,48000	26,67	23 372,80 Kč	vlastní
2		Příplatek za další 2 ks/m2 zapuštěných hmoždinek fasáda s XPS	m2	189,95000	15,00	2 849,25 Kč	vlastní
CELKEM bez DPH						63 547,10 Kč	

vícepráce: 63 547,10 Kč
méněpráce: 0,00 Kč
CELKEM: 63 547,10 Kč

Cenový rozklad (kalkulace) - zdůvodnění ceny položek vlastních:

8	622391121R00	Příplatek za zapuštěné hmoždinky (STR) 6 ks/m2 fasáda s minerální vatou	m2	876,48000	80,00	SOD-zateplení
VÝPOČET: 1 ks hmoždinky: 80:6=13,33 Kč; 2 ks hmoždinky navíc: 2x13,33 =					26,67	
10	622391121R00	Příplatek za zapuštěné hmoždinky (STR) 6 ks/m2 fasáda s XPS	m2	189,95000	45,00	SOD-zateplení
VÝPOČET: 1 ks hmoždinky: 45:6 = 7,50 Kč; 2 ks hmoždinky navíc: 2x7,50 =					15,00	

Změnový položkový rozpočet

Stavba:	MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. – zateplení budovy
Změnový list:	ZL 05 - Změna skladby ochozu, pokračování ochozu zámkovou dlažbou

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Původ jednot. ceny
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------

Změna skladby ochozu

		Doplnění skladby ochozu o kompozitní výztuž <i>Po dohodě s AD nový požadavek objednatele zrušen, protože z původní skladby byla vyřazena nová fólie</i>	m2	33,60000	62,40	2 096,64 Kč	<i>zrušeno</i>
30	711191171RT2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, podkladní textilii, včetně dodávky textilie 300 g/m2 <i>geotextilie 300 g/m2 byla dle doporučení zhotovitele nahrazena geotextilií 500 g/m2</i>	m2	-33,60000	60,00	-2 016,00 Kč	<i>SOD-zateplení</i>
30Z		Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, podkladní textilii, včetně dodávky textilie 500 g/m2	m2	33,60000	60,00	2 016,00 Kč	
31	711823111RT2	Položení nové fólie vodorovné, včetně dodávky fólie, v. nopy 8 mm <i>nová fólie byla po konzultaci s AD a zhotovitelem zrušena a nahrazena nenásávkovou skloláknitou ochrannou textilií (ochrana horního lóce PVC fólie).</i>	m2	-33,60000	130,00	-4 368,00 Kč	<i>SOD-zateplení</i>
31Z		Položení skloláknité textilie vodorovné, včetně dodávky textilie	m2	33,60000	130,00	4 368,00 Kč	
16	631317105R00	Řezání dilatační spáry hl. 0-50 mm, beton prostý <i>Ve smluvním rozpočtu bylo 5 dilatačních řezů délky 1,2 m, požadavek AD byl 1 řez navíc</i>	m	1,20000	150,00	180,00 Kč	<i>SOD-zateplení</i>

Pokračování ochozu na terénu - zámková dlažba

21	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	5,52000	60,00	331,20 Kč	<i>SOD-zateplení</i>
22	965043341RT3	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2, sbíječka mazanina tl. 5 - 8 cm s potěrem	m3	0,35880	1 500,00	538,20 Kč	<i>SOD-zateplení</i>
4	591050020RAA	Komunikace z dlažby zámkové, podklad šterkopísek, dlažba přírodní tloušťka 8 cm	m2	5,52000	850,00	4 692,00 Kč	<i>SOD-zateplení</i>

CELKEM bez DPH						5 741,40 Kč	
-----------------------	--	--	--	--	--	--------------------	--

vícepráce: 12 125,40 Kč
méněpráce: -6 384,00 Kč
CELKEM: 5 741,40 Kč

Změnový položkový rozpočet

Stavba:	MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. – zateplení budovy
Změnový list:	ZL 06 - Zrušení opravy opěrné stěny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				-4 680,00 Kč
1	380941213R00	Výztuž helikální 1x d 8 mm, drážka, Železobeton	m	-7,20000	650,00	-4 680,00 Kč
		V položce jsou zakalkulovány náklady: - frézování drážek, vrtání vrtů v ŽB nebo v cihelném zdivu - zbavení drážky nebo vrtu hrubších nečistot a prachových částí - vypláchnutí drážky nebo vrtu vodou - vlepení nerezové austenitické oceli tzv. "helikální výztuže" do kotevní malty včetně dodávky materiálu				
		0,6*3*4		7,20000		
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				-42 055,46 Kč
2	622903111R00	Očištění zdí a valů před opravou, ručně	m2	-47,43233	45,00	-2 134,46 Kč
		plocha stěn opěrného zdiva - při průměrných výškách:				
		1,08*1,3+1,02*1,3		2,73000		
		1,06*1,5		1,59000		
		(1,04+0,75)/2*5,2		4,65400		
		(0,75+1+0,6)/3*5		3,91667		
		(1,02+1,2+0,97)/3*3,6		3,82800		
		0,97*3,9		3,78300		
		(0,73+0,6+1)/3*5,5		4,27167		
		Mezisoučet		24,77333		
		horní krycí desky:				
		(0,43*2+0,115*2-0,26)*(1,3+1,5+5,2+5)		10,79000		
		(0,43*2+0,115*2-0,26)*(1,3+3,6+3,9+5,5)		11,86900		
		Mezisoučet		22,65900		
3	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	-47,43000	35,00	-1 660,05 Kč
4	614471715R00	Vyspravení beton. konstrukcí - adhézní můstek	m2	-47,43000	65,00	-3 082,95 Kč
5	622474110R00	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.10 mm	m2	-23,71500	250,00	-5 928,75 Kč
		předpoklad 1/2 plochy:				
		47,43/2		23,71500		
6	622474130R00	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.30 mm	m2	-23,71500	450,00	-10 671,75 Kč
		předpoklad 1/2 plochy:				
		47,43/2		23,71500		
7	622481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	-24,77000	290,00	-7 183,30 Kč
		pouze stěny:				
		24,77		24,77000		
8	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta	m	-24,77000	35,00	-866,95 Kč
9	602011195R00	Podkladní nátěr na stěnách pod mozaikové omítky barevné Cemix	m2	-24,77000	35,00	-866,95 Kč
10	602011189R00	Omítka na stěnách mozaiková Cemix, ručně	m2	-24,77000	390,00	-9 660,30 Kč
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				-2 210,00 Kč
11	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	-2,21000	1 000,00	-2 210,00 Kč
		0,07+2,14		2,21000		

Celkem	-48 945,46 Kč
---------------	----------------------

Změnový položkový rozpočet

Stavba:	MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. – zateplení budovy
Změnový list:	ZL 07 - Venkovní žaluzie - změna délky ovládacích táhel

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Původ jednot. ceny
		Příplatek za prodloužení délky ovládacích klik ze 150 cm na 185 cm	kus	20,00	180,00	3 600,00 Kč	vlastní
CELKEM bez DPH						3 600,00 Kč	

vícepráce: 3 600,00 Kč
 méněpráce: 0,00 Kč
 CELKEM: 3 600,00 Kč

Změnový položkový rozpočet

Stavba:	MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. – zateplení budovy
Změnový list:	ZL 08 - Nové schodiště. stupně u JZ štítové zdi, nátěr dřevěného obložení nad hl. vstupem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Původ jednotkové ceny
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----------------------

Nové schodišťové stupně u JZ štítové zdi

25 643,20 Kč

Vybourání stávajícího beton. schodiště, odvoz a likvidace vybourané sutě, bednění, betonáž, povrchová úprava: polyuretanový nátěr dvojnásobný včetně zásypu

21	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	2,91200	60,00	174,72 Kč	SOD
	965 20-0013.RA0	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo tercem	m3	0,42435	9 450,00	4 010,11 Kč	RTS 2024/II
		1.schod			0,13850		
		2.schod			0,28785		
	430 32-0030.RAA	Schodišťová konstrukce ŽB beton C 16/20, bednění, výztuž 90 kg/m3	m3	0,42435	42 740,00	18 136,72 Kč	RTS 2024/II
17	631319161R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin	m3	0,42435	300,00	127,31 Kč	SOD
		za přehlazení povrchu betonové mazaniny ocelovým hladítkem s poprášením cementem pro konečnou úpravu mazaniny					
46	783893332A	Nátěr betonových podlah dvojnásobný, voděodolný, protiskluzný	m2	2,91200	286,00	832,83 Kč	SOD
54	979100014RA0	Odvoz sutě a vyb.hmot do 15 km, vnitrost. 25 m	t	0,89114	150,00	133,67 Kč	SOD
55	979999998R00	Poplatek za recyklaci suť do 5 % příměsí (skup.170107)	t	0,89114	2 500,00	2 227,84 Kč	SOD

Nátěr dřevěného obložení střechy nad hlavním vstupem

	783950030.RAA	Obroušení a nátěr palubek u hlavního vstupu včetně pomocného lešení a dopravy	m2	10,91000	481,00	5 247,71 Kč	RTS 2024/II
		barva šedá viz. barva fasády					

CELKEM bez DPH						30 890,91 Kč	
----------------	--	--	--	--	--	--------------	--

vícepráce: 30 890,91 Kč
méněpráce: 0,00 Kč
CELKEM: 30 890,91 Kč

Změnový položkový rozpočet

Stavba:	MŠ Brno, Úvoz 57, p.o. – zateplení budovy
Změnový list:	ZL 09 - Ostatní neprovedené práce, dodávky či služby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Smluvní rozpočet: Zateplení budovy

69	ON09	D+M box - Z04, viz. výpis prvků Ochranný box na venkovní hadici	kus	-1,00000	3 200,00	-3 200,00 Kč
----	------	--	-----	----------	----------	--------------

Smluvní rozpočet: Vedlejší a ostatní náklady

7	Geodetické práce	kpl	-1,00000	5 000,00	-5 000,00 Kč
9	Vyřízení užívání veřejných ploch a prostranství - zábory Zábory komunikací na pozemcích města Brna jsou pro zhotovitele staveb, jejichž investorem je město Brno nebo jeho městské části za 1 Kč. Uvedená položka se týká zejména "inženýrských činností" s vyřízením záborů spojené.	kpl	-1,00000	10 000,00	-10 000,00 Kč
CELKEM bez DPH					-18 200,00 Kč

vícepráce: 0,00 Kč

méněpráce: -18 200,00 Kč

CELKEM: -18 200,00 Kč