

NABÍDKA SLUŽEB

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Divize 02



NÁVRH A POSOUZENÍ VARIANT REKONSTRUKCE VDJ ŠIBERNA, studie proveditelnosti

září | 2024



NABÍDKA SLUŽEB

NÁVRH A POSOUZENÍ VARIANT REKONSTRUKCE VDJ ŠIBERNA, studie proveditelnosti

KLIENT:

Název společnosti: Dobrovolný svazek obcí Společná voda d.s.o.
Sídlo společnosti: Černoleská 1600, 256 01 Benešov, Česká republika
Kontaktní osoba: Ing. Roman Tichovský, předseda DSO
E-mail: Tichovsky@benesov-city.cz
Telefon: +420 702 225 147
IČO: 17408288
DIČ: CZ17408288

ZPRACOVATEL:

Název společnosti: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Sídlo společnosti: Nábřeží 90/4, 150 00, Praha 5 – Smíchov
Statutární orgán: Představenstvo společnosti
Zastoupený: Ing. Jiří Valdhans, předseda představenstva
Ing. Šárka Balšánková, místopředsedkyně představenstva
Ing. Jan Cihlář, člen představenstva
Ing. Jiří Frýba, člen představenstva
Ing. Jan Plechatý, člen představenstva
Smluvní zástupce: Ing. Rostislav Kasal, PhD., ředitel divize, na základě plné moci představenstva
E-mail: kasal@vrv.cz
Telefon: +420 257 110 287
Kontaktní osoba: Ing. Blanka Anderlová,
E-mail: anderlova@vrv.cz
Telefon: +420 257 110 358

Registrace v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, složka 1930

BANKOVNÍ ÚDAJE:

IČ: 47116901
DIČ: CZ47116901
Plátce DPH: ANO
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 19-1583390227/0100

V Praze, dne 10.9.2024

Platnost nabídky do: 29.3.2023

Předmět nabídky

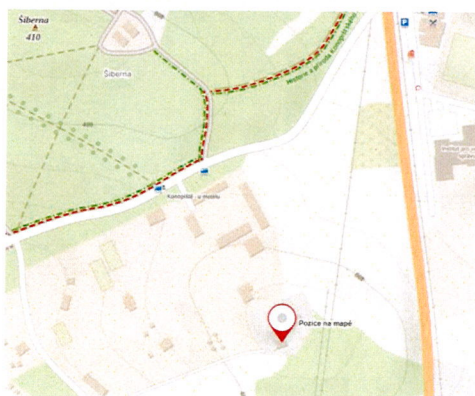
Předmětem nabídky je stavebně-technické posouzení objektu VDJ Šiberna ($2 \times 2000 \text{ m}^3$). Stavebně se jedná o železobetonové monolitické akumulční nádrže a armaturní komory, zastropené prefabrikovanými dutinovými panely. Cílem posouzení je doporučení optimální rekonstrukce celého objektu s možností rozšíření akumulace. V rámci rekonstrukce přivaděče v roce 2015 byl přestrojen pouze přítok do VDJ, ostatní vystrojení je v původním stavu. V současné době probíhají přípravné práce k doplňujícímu stavebně technickému průzkumu, jeho výsledky budou zohledněny v tomto materiálu.

V rámci studie budou řešeny základní varianty:

- Kompletní rekonstrukce objektu ve stávajícím rozsahu (akumulace, armaturní komora, strojní tech., elektro atd.)
- Kompletní rekonstrukce objektu včetně rozšíření akumulace a optimalizace stavebního řešení objektu (akumulace, armaturní komora, strojní tech., elektro atd.)

Obecně bude řešeno v rámci jednotlivých variant:

- Chlorování – varianty, návrh optimálního způsobu (změna stávajícího řešení)
- Vhled nadzemní částí (fasáda, tvar střechy adpo.) – sjednocení s vedlejším objektem, navrhnout optimální řešení s ohledem na budoucí zástavbu lokality (ÚP), splynutí s okolní zástavbou
- Kompletní výměna elektroinstalace, Mar, strojní technologie
- Akumulace
 - možnost zrušení násypů a využití plochy pro rozšíření akumulace
 - v případě zrušení násypů navrhnout izolaci
 - bourání stávajících akumulací a náhrada jiným řešením s cílem zvýšení objemu
 - zahloubení objektu, zvýšení hladiny (posouzení možností založení objektu)
- Potrubí – doplnění druhého zásobního potrubí do Benešova
- Zapracování výstupů probíhajícího doplňujícího stavebně tech. průzkumu objektu (předpoklad dokončení 12/2024)
- Energetická koncepce objektu



Obr. 1. VDJ Šiberna – umístění, geologická prozkoumanost - ortofoto

Posouzení úprav vodojemu Šiberna

Předpokládaný postup prací je následující:

- A. Zajištění a analýza podkladů
- B. Posouzení stávajícího stavu objektu
- C. Návrh a posouzení variant rekonstrukce
- D. Ekonomické hodnocení
- E. Závěry a doporučení

A. Zajištění a analýza podkladů

Studie proveditelnosti bude zpracována na základě podrobných podkladů o stávajícím stavu objektu:

- Analýza veškerých vstupních údajů a podkladů předaných zadavatelem a provozovatelem vodovodu.
- Jednání s provozovatelem.
- Terénní průzkum.
- Stávající provedené stavebně tech. průzkumy objektu.
- Projekt nového VDJ Šiberna (rok 2015) – ověření IGP

B. Posouzení stávajícího stavu objektu

Posouzení bude v rozsahu částí (dle stávajících podkladů):

- Vodohospodářská,
- stavební,
- strojně-technologická a elektrotechnická
- energetika.

Předmětem není statické posouzení objektu.

C. Návrh a posouzení variant rekonstrukce

V rámci studie budou řešeny základní varianty:

- Kompletní rekonstrukce objektu ve stávajícím rozsahu
- Kompletní rekonstrukce objektu včetně rozšíření akumulace a optimalizace stavebního řešení objektu

Posouzení bude v rozsahu částí (rámcový popis bez podrobných výkresů):

- Vodohospodářská,
- stavební,
- strojně-technologická a elektrotechnická
- energetika.

Předmětem není návrh podrobný návrh sanace případných statických poruch objektu.

D. Ekonomické hodnocení

- Ocenění navrhovaných variant řešení.
- Propočet investičních nákladů.
- Odhad nákladů přípravných prací, projektové dokumentace DUR, DSP, DPS.
- Časový harmonogram navrhovaných opatření a odhad návratnosti opatření.

E. Závěry a doporučení

- Shrnutí dílčích závěrů.
- Bilance odhadovaných investičních nákladů.
- Doporučení projektanta a návrhy dalšího postupu

Nabídková cena

Cena zahrnuje veškeré předpokládané náklady, spojené s provedením díla (předmětem nejsou průzkumy, předpokládá se součinnost provozovatele). Cena níže uvedených položek je stanovena dohodou jako cena pevná, platná do termínu 31.12.2024.

Bod	Popis	Cena bez DPH [Kč]	Cena včetně DPH [Kč]
A	Zajištění a analýza podkladů	65 000	78 650
B	Posouzení stávajícího stavu objektu	95 000	114 950
C	Návrh a posouzení variant rekonstrukce	180 000	217 800
D	Ekonomické hodnocení	65 000	78 650
E	Závěry a doporučení	45 000	54 450
Celkem		450 000	544 500

Zadavatel uhradí předmět plnění smlouvy na základě vystaveného daňového dokladu – faktury po úplném dokončení všech činností. Splatnost daňového dokladu – faktury je 14 dnů ode dne jejího obdržení. Zadavatel neposkytuje žádnou zálohu.

Termíny plnění

Zahájení prací: po uzavření smlouvy o dílo

Kroky zpracování

- 1) Body A, B do 3 měsíců od zahájení prací
- 2) Koncept studie k projednání do 5 měsíců od zahájení prací

Ukončení činnosti: do 1 měsíce po projednání s objednatelem (po obdržení připomínek)

Zhotovitel je oprávněn po dohodě s objednatelem vyúčtovat rozpracovanost díla ke konci roku 2024 (předpoklad objednání zač. 10/2024).

Za město Benešov souhlasí:

