



S M L O U V A O D Í L O

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Město TŘINEC

Adresa: Jablunkovská 160, PSČ: 739 61 Třinec
Zastoupeno: RNDr. Věra Palkovská, starostka města
Zástupce pro věci technické: Ing. Silvie Cholewíková, vedoucí odboru ŽPaZ MěÚ
Třinec
IČ: 002 97 313,
DIČ: CZ00297313; objednatel je plátcem DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., expozitura Třinec,
č.ú. 1621-781/0100
tel.: 558 306 315, 774 749 877

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

2. Zahradnictví Šimková, s. r. o.

Statutární orgán: Alena Šimková - jednatelka
Adresa: Bystřice č. 1139, PSČ 739 95
IČ: 60775742
DIČ: CZ60775742
Zápis do obchodního rejstříku: K.O.S. v Ostravě, odd.C, vl. 7118
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele provedení výsadeb dřevin a následné dvouleté a tříleté péče v rámci zakázky:

„Park U Hvězdárny v Třinci – výsadby části B“

dle předané projektové dokumentace „Park U Hvězdárny v Třinci“ (části SO 06 Sadové úpravy – výsadby část B, SO 07 Sadové úpravy - Trávníkové plochy, E. Dokladová část, obsahující sítě technické infrastruktury) zpracované Ing. Magdou Cigánkovou Fialovou, se sídlem: Sokolská třída 447/41, 702 00 Ostrava, IČ 692 21 189, předané dne 19.02.2016 (dále jen „PD“ nebo „projektová dokumentace“) a závazek objednatele uhradit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.



2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
3. Dodávkou díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech prací specifikovaných ve výše uvedené projektové dokumentaci.
4. Místo realizace díla: území města Třince na k. ú. Třinec.

III. Cena, rozsah díla, podmínky a čas plnění

1. Cena:

Cena díla byla sjednána dle cenové nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky takto:

Objekt	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
06 Sadové úpravy – výsadby část B (zahrnuje výsadbu včetně 2leté rozvojové péče)	545.069 Kč	114.464	659.533 Kč
07 – Sadové úpravy- Trávníkové plochy (včetně 3leté rozvojové péče)	258.898 Kč	54.369	313.267 Kč
Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	4.450 Kč	935	5.385 Kč
CELKEM	808.417 Kč	169.768	978.185 Kč

Specifikace jednotlivých položek, ze kterých sestává cena díla, je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy.

Cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná a může být změněna pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplnou realizací díla v rozsahu předmětu díla vč. všech případných vlivů a rizik po dobu prací.

Pokud objednatel v průběhu realizace díla nebude po dohodě se zhotovitelem požadovat provedení některých prací, jedná se o méněpráce a cena díla bude o tyto práce snížena.

Změna ceny díla je možná v případě, že v průběhu provádění prací dle této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. K ceně bez DPH se tedy připočte DPH v platné sazbě.

2. Rozsah:

V ceně díla je obsažen veškerý materiál, práce, doprava na místo plnění a vše, co s realizací díla souvisí, včetně manipulace s materiálem.

3. Podmínky:

Součástí díla je též vytyčení inženýrských sítí v rozsahu potřebném pro dílo. Platná vyjádření byla zhotoviteli předána při podpisu této smlouvy. V případě, že skončí platnost jakéhokoliv vyjádření správců inženýrských sítí, objednatel se zavazuje zajistit jejich prodloužení. Zhotovitel předá objednateli protokol o provedeném vytyčení. Dřeviny nesmí být vysazovány v kolizi s vytyčenými inženýrskými sítěmi. Při výsadbě musí být zachována ochranná pásma inženýrských sítí.

Ke kontrole přichystaných výsadbových jam je zhotovitel povinen přizvat zástupce objednatele - pracovníka odboru ŽPaZ MěÚ Třinec (správce zeleně). Uvedený zástupce



objednatel taktéž provede kontrolu připraveného substrátu pro výměnu do mís, kvality dodaných dřevin (velikost zemních balů, obvody kmínků, tvar korun) a provede o tom protokolární zápis.

Objednatel si vyhrazuje právo materiál (zboží) prověřit ve školkách nebo u zhotovitele před výsadbou. Zhotovitel je oprávněn realizovat výsadbu po odsouhlasení vybraného materiálu (zboží) objednatel.

Zhotovitel je povinen objednateli předložit protokol o kvalitě dodaného materiálu - stromů, ve kterém budou uvedeny minimálně následující informace: kontaktní údaje na dodavatele stromů, původ rostlinného materiálu a potvrzení, že se jedná o stromy v alejové kvalitě, dle normy ČSN 464902-1.

Provádění dokončovací a následné péče bude oznámeno minimálně 1 den předem a o provedení práce bude učiněn zápis a následně doručen objednateli – na odbor ŽPaZ, MěÚ Třinec.

4. Čas plnění:

Zhotovitel je povinen realizovat práce na výsadbě (práce dle objektů 06 a 07 bez údržby) v souladu s normou ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba v termínu **od 15.08.2016 do 15.10.2016**, kdy je povinen zrealizované práce předat objednateli.

V případě výskytu klimatických podmínek, které objektivně neumožňují pokračovat v realizaci výsadby, je zhotovitel oprávněn požádat objednatel o souhlas s přerušením prací na díle a po dohodě s objednatel práce přerušit. O dobu přerušení se posune termín plnění díla. O přerušení se sepíše dodatek k této smlouvě.

Zhotovitel se zavazuje provést kontrolu ujmoutí dle ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba v termínu **od 01.07.2017 do 10.07.2017**.

Zhotovitel se zavazuje provádět 2letou rozvojovou záruční péči na výsadbách dle objektu SO 06 v termínu **do 30.11.2018** a 3letou rozvojovou záruční péči na trávnicích dle objektu SO 07 v termínu **do 30.11.2019**.

IV. **Provádění díla**

1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatel povinen předložit.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
3. Pokud by zhotovitel na realizaci díla nenastoupil nebo byl s prováděním díla v prodlení, vyzve jej objednatel, aby svou práci zintenzívnil, a stanoví mu přiměřenou lhůtu.

V. **Platební podmínky**

1. Zhotovitel bude fakturovat provedené dílo takto:
 - Po kompletní realizaci výsadby dle PD a jejím převzetí objednatel vystaví zhotovitel objednateli fakturu na částku odpovídající ceně za realizaci výsadby a zpevněné plochy; faktura bude vystavena do 3 dnů ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací v rámci výsadby.



- Rozvojová záruční péče bude fakturována vždy jednou ročně (práce provedené během kalendářního roku), a to nejpozději do 30. 11. příslušného kalendářního roku.
2. Splatnost každé jednotlivé faktury je 10 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
 3. Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a její přílohou bude soupis provedených prací, odsouhlasený oběma smluvními stranami. Nebude-li faktura splňovat některou z náležitostí daňového dokladu nebo nebude-li její přílohou odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti tuto fakturu vrátit zpět zhotoviteli s uvedením důvodu vrácení. Dnem odeslání vadně vystavené faktury přestává běžet lhůta splatnosti a celá nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním kterékoliv části díla objednateli, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou řádně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení kterékoliv z podmínek článku III. bodu 3. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč za každé jednotlivé porušení smlouvy.
4. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu ani jejím uhrazením nezaniká nárok na náhradu škody, a to v plné výši.

VII. Záruky a náhrada škod

1. Před započítím a po dokončení realizace výsadby a zpevněných ploch bude provedeno protokolární předání místa plnění za účasti zástupců obou smluvních stran.
2. Způsobí-li zhotovitel během provádění prací škodu na majetku objednatele, případně třetí osoby, je povinen ji buď bezúplatně odstranit, nebo uhradit v plné výši, a to nejpozději do třiceti dnů od doručení výzvy k její úhradě.
3. Záruční doba na zrealizovanou výsadbu činí **24 měsíců** od data předání výsadby objednateli. Zhotovitel neodpovídá za vysazené dřeviny, které byly po dobu záruční doby zcizeny.
4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené osobami, domácími zvířaty, případně neodborným zásahem objednatele.
5. Objednatel je povinen okamžitě po zjištění vady oznámit její výskyt na tel.: 777004752
6. Zhotovitel je povinen do tří dnů ode dne oznámení zjištěné vady dohodnout s objednatелеm způsob odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne oznámení vady nastoupit na odstranění vady.
8. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne nastoupení na její odstranění, nedohodne-li se s objednatелеm jinak.



9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí třetí neustranné osoby, na které se smluvní strany dohodnou a budou její závěry respektovat, nebo do rozhodnutí soudu.
10. Prokáže – li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční doba, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškerou jemu vzniklou škodu v souvislosti s odstraněním vady.
11. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování reklamované vady ani do 30 dnů po doručení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady pak uhradí zhotovitel objednateli.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit z důvodu stanoveného v zákoně nebo sjednaného touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nenastoupí k realizaci díla ani do 3 dnů ode dne sjednaného ve smlouvě nebo v případě, že bude s prováděním prací v prodlení takovým způsobem, že bude objektivně zřejmé, že dílo nedokončí ve sjednaném termínu.
3. Odstoupí-li od smlouvy zhotovitel z důvodu porušení smlouvy objednatelem, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce v rozsahu vyhotovených prací ke dni odstoupení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení smluvní ceny.
2. Jakékoli změny a doplňky této smlouvy o dílo lze provést jen formou písemných dodatků k této smlouvě, výslovně za dodatek označených a vzestupně číslovaných.
3. Smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po 2 vyhotoveních.
4. Tato smlouva byla schválena na 52. schůzi Rady města Třince dne 09.05.2016 usnesením č. 2016/1943 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.
5. Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří: projektová dokumentace „Park U Hvězdárny v Třinci“ sestávající z objektů 06 Sadové úpravy – výsadby část B, 07 Sadové úpravy – Trávníkové plochy, včetně položkových rozpočtů k těmto objektům, a části E. Dokladová část.

V Třinci dne: 12.05.2016

V Třinci dne: 18.05.2016

.....
za objednatele
RNDr. Věra Palkovská

.....
za zhotovitele
Alena Šimková