

SMLOUVA O DÍLO č. 1

Zhotovitel:

Dušan Vápeník

IČO:

42240875

DIČ:

CZ7205103510

Bankovní spojení:

Telefon, e-mail:

dále jen **zhotovitel** - na straně jedné

Objednatel:

Město Polička

Palackého nám. 160, 572 01 Polička

IČO:

00277177

DIČ:

CZ00277177

Zastoupen:

Jaroslavem Martinů, starostou města

Bankovní spojení:

Kontaktní osoby:

Božena Havranová -

Ing. Petr Šafář – TDI,

dále jen **objednatel** – na straně druhé

I.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje v souladu s touto smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, v níže uvedeném termínu provést stavební práce za účelem zhotovení díla s názvem:

„Výměna dlažby v obřadní síni a kanceláři matrikářů v budově radnice, Palackého nám. 2, Polička“,

a to v rozsahu soupisu prací, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje dílo provedené za podmínek obsažených v této smlouvě převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

Předpokládaný termín zahájení prací: 1.11. 2024

Termín dokončení prací: 29.12. 2024

Místo plnění: **budova radnice, Palackého nám. 2, Polička.**

III.

Cena za dílo

1. Cena díla v rozsahu této smlouvy (v Kč):

Cena bez DPH 433 517,54

DPH 21 % 91 038,68

Cena s DPH 524 556,22

2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná pro rozsah díla podle čl. I, po celou dobu realizace stavby v termínech podle čl. II, odst. 1.
3. Změna ceny je přípustná na základě oboustranné dohody písemně stanovené dodatkem smlouvy.

**IV.
Platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel se zavazuje na základě řádně vystavené faktury uhradit cenu plnění se splatností 30 dní od doručení faktury.
2. Nedílnou součástí faktury musí být soupis oboustranně odsouhlasených provedených prací.

**V.
Smluvní podmínky**

1. Před zahájením prací a v jejich průběhu budou svolávány kontrolní dny, na které budou pozváni zástupci úseku památkové péče Krajského úřadu Pardubického kraje a Národního památkového ústavu.
2. Záruka na dílo činí 36 měsíců na provedené práce a počíná běžet od dokončení a předání díla.
3. Sankce za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení. Sankce za prodlení objednatele s platbou je 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

**VI.
Závěrečná ujednání**

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami podpisy osob oprávněných za účastníky smlouvy jednat.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.
5. V ostatním platí občanský zákoník č. 89/2012 Sb.
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Poličky usnesením č. 434 ze dne 14. 10. 2024.
7. Smlouva bude zveřejněna v registru smluv.

Příloha:
Soupis prací

V Poličce dne 17. 10. 2024

m ě s t o
572 11 POLIČKA

Objednatel

Jaroslav Martinů starosta

Zhotovitel

Dušan Vápeník

Předběžná řídicí kontrola před vznikem závazku
k individuálnímu / limitovanému * příslušnému
příkazcem operace

17. 10. 2024

datum a podpis

správcem rozpočtu

17. 10. 2024

datum a podpis

* nehodící se škrtněte

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2492** **Výměna dlažby v obřadní síni a kanceláři, radnice čp. 2, Polička**

Zadavatel **Město Polička** **IČO: 00277177**
 Palackého nám. 160 **DIČ: CZ00277177**
 57201 **Polička-Polička-Město**

Zhotovitel: **Vápeník Dušan** **IČO: 42240875**
 Revoluční 1030, Polička 57201 **DIČ: CZ7205103610**

Vypracoval: **Ing. Šafář Petr**

Rozpis ceny

			Celkem
HSV			142 348,13
PSV			277 169,41
MON			0,00
Vedlejší náklady			12 000,00
Ostatní náklady			2 000,00
Celkem			433 517,54

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	433 517,54 CZK
Základní DPH	21 %	91 038,68 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **524 556,22 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	14 000,00	2 940,00	16 940,00	3
00.1	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	14 000,00	2 940,00	16 940,00	3
	Stavební objekt			0,00		
01	Stavební úpravy obřední síně	0,00	419 517,54	88 098,68	507 616,22	97
01	Stavební část	0,00	419 517,54	88 098,68	507 616,22	97
Celkem za stavbu		0,00	433 517,54	91 038,68	524 556,22	100

Popis stavby: 2492 - Výměna dlažby v obřední síni a kanceláři, radnice čp. 2, Polička

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00.1 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy obřední síně

Popis rozpočtu: 01 - Stavební část

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			24 330,39	5,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			54 759,05	12,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			16 506,32	3,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			10 829,54	2,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 578,99	2,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 563,01	0,6
991	Hodinové zúčtovací sazby	HSV			6 750,00	1,6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			222 700,79	51,4
783	Nátěry	PSV			10 119,11	2,3
784	Malby	PSV			44 349,51	10,2
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			15 030,83	3,5
VN	Vedlejší náklady	VN			12 000,00	2,8
ON	Ostatní náklady	ON			2 000,00	0,5
Cena celkem					433 517,54	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S: 2492	Výměna dlažby v obřadní síni a kanceláři, radnice čp. 2, Polička
O: 00	Vedlejší a ostatní náklady
R: 00.1	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VN	1 005121 R	Vedlejší náklady Zařízení staveníště							
Díl: ON	2 005211080R	Ostatní náklady Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi							
			Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00		Vlastní	Indiv
			Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní	Indiv
Celkem						14 000,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2492	Výměna dlažby v obřadní síni a kanceláři, radnice čp. 2, Políčka
O: 01	Stavební úpravy obřadní síně
R: 01	Stavební část

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní								
1 61099111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkvyč.	m2	25,04000	51,00	1 277,04	801-1	RTS 24/ II	Indiv
	1,20*1,85*5+1,20*2,05*2+1,00*2,05*2+1,20*2,05*2		25,04000		24 330,39			
2 612401391RT2	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa,	kus	4,00000	708,00	2 832,00	801-4	RTS 24/ II	Indiv
3 612421231RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravené plochy přes 5 do 10 %, štukových	m2	178,95000	113,00	20 221,35	801-4	RTS 24/ II	Indiv
	((5,40+3,90+8,85+5,85)*2-1,20*2-1,00-1,60)*3,10 (1,10*2*5+0,85*2+0,65*2*3)*2,75		133,30000 45,65000					
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce								
4 632411110RT2	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 30 MPa, tloušťky 10 mm, bez penetrace s rozprostřením a uhlazením	m2	87,33500	627,00	54 759,05	801-1	RTS 24/ II	Indiv
	5,40*3,90+8,85*5,85 2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3		72,83250 14,50250		54 759,05			
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy								
5 941955004R00	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 2,5 do 3,5 m	m2	87,33500	189,00	16 506,32	800-3	RTS 24/ II	Indiv
	5,40*3,90+8,85*5,85 2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3		72,83250 14,50250		16 506,32			
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
6 952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	87,33500	120,00	10 829,54	801-1	RTS 24/ II	Indiv
	5,40*3,90+8,85*5,85 2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3		72,83250 14,50250		10 829,54			

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2492	Výměna dlažby v obřadní síni a kanceláři, radnice čp. 2, Polička
O: 01	Stavební úpravy obřadní síně
R: 01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 96									
7	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m ²	m ²	87,33500	69,00	5 938,78	801-3	RTS 24/ II	Indiv
bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár									
5,40*3,90+8,85*5,85									
2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3									
8	965081702R00	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	59,60000	28,00	1 668,80	801-3	RTS 24/ II	Indiv
bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár									
(5,40+3,90+8,85+5,85)*2-1,20*2-1,00-1,60									
1,10*2*5+0,85*2+0,65*2*3									
9	968081125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m ²	kus	12,00000	18,00	216,00	801-3	RTS 24/ II	Indiv
oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,									
6*2									
10	965048250R00	Docíštění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50%	m ²	87,33500	43,00	3 755,41	801-3	RTS 24/ II	Indiv
5,40*3,90+8,85*5,85									
2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3									
Díl: 99									
Staveništní přesun hmot									
11	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, nošením	t	2,90920	881,00	2 563,01	801-4	RTS 24/ II	Indiv
oborů 801, 803, 811 a 812									
Díl: 991									
Hodinové zúčtovací sazby									
12	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5	h	15,00000	450,00	6 750,00		Vlastní	Indiv
Díl: 771									
Podlahy z dlaždic a obklady									
13	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m ²	87,33500	7,00	611,35	800-771	RTS 24/ II	Indiv
5,40*3,90+8,85*5,85									
2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3									
14	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m ²	87,33500	47,00	4 104,75	800-771	RTS 24/ II	Indiv
5,40*3,90+8,85*5,85									

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2492	Výměna dlažby v obřadní síni a kanceláři, radnice čp. 2, Políčka
O: 01	Stavební úpravy obřadní síně
R: 01	Stavební část

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
15	771475014R00	2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3 Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	59,60000	132,00	7 867,20	800-771	RTS 24/ II	Indiv
16	771479001R00	(5,40*3,90+8,85*5,85)*2-1,20*2-1,00-1,60 1,10*2*5+0,85*2+0,65*2*3 Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky	m	43,00000 16,60000					
17	771575118RW1	59,60*1,1 Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 600 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	65,56000 66,56000	93,03	6 097,08	800-771	RTS 24/ II	Indiv
18	771578011R00	5,40*3,90+8,85*5,85 2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3 Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	87,33500 72,83250 14,50250	1 165,03	101 745,28	800-771	RTS 24/ II	Indiv
19	771579793RT3	(5,40*3,90+8,85*5,85)*2-1,20*2-1,00-1,60 1,10*2*5+0,85*2+0,65*2*3 Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	59,60000 43,00000 16,60000	59,00	4 112,40	800-771	RTS 24/ II	Indiv
20	5976420R01	5,40*3,90+8,85*5,85 2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3 Keramická dlažba Multicolor Rett 60 x 60 cm	m2	87,33500 72,83250 14,50250	17,00	1 484,70	800-771	RTS 24/ II	Indiv
21	998771101R00	87,335*1,15+57,10*0,1*1,15 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	m2	107,00175 107,00175	895,00	94 696,55		Vlastní	Indiv
Díl: 783		50 m vodorovně	t	3,13526	597,30	1 981,48	800-771	RTS 24/ II	Indiv
22	783626300R00	Nátěr Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 3x lakování dřevěné obklady : stěny : 29,7938 podhled : 15,18	m2	44,97380	225,10	10 119,11		Vlastní	Indiv
Díl: 784		29,79000 15,18000							
23	784011222RT2	Malby Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	87,33500	17,00	44 349,51	800-784	RTS 24/ II	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2492	Výměna dlažby v obřadní síni a kanceláři, radnice čp. 2, Políčka
O: 01	Stavební úpravy obřadní síně
R: 01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		5,40*3,90+8,85*5,85		72,83250					
		2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3		14,50250					
24	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m	m2	282,00530	37,00	10 434,20	800-784	RTS 24/ II	Indiv
		stropy : (5,40*3,90+8,85*5,85)*1,18		85,94235					
		(2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3)*1,18		17,11295					
		Mezisoučet		103,05530					
		stěny : ((5,40+3,90+8,85+5,85)*2-1,20*2-1,00-1,60)*3,10		133,30000					
		(1,10*2*5+0,85*2+0,65*2*3)*2,75		45,65000					
		Mezisoučet		178,95000					
25	784161601R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	282,00530	29,00	8 178,16	800-784	RTS 24/ II	Indiv
		stropy : (5,40*3,90+8,85*5,85)*1,18		85,94235					
		(2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3)*1,18		17,11295					
		Mezisoučet		103,05530					
		stěny : ((5,40+3,90+8,85+5,85)*2-1,20*2-1,00-1,60)*3,10		133,30000					
		(1,10*2*5+0,85*2+0,65*2*3)*2,75		45,65000					
		Mezisoučet		178,95000					
26	784165432R00	Malby z malířských směsí omyvatelných, , bělost 97 %, dvojnásobné	m2	282,00530	86,00	24 252,46	800-784	RTS 24/ II	Indiv
		stropy : (5,40*3,90+8,85*5,85)*1,18		85,94235					
		(2,10*0,90*5+1,70*0,85+1,85*0,65*3)*1,18		17,11295					
		Mezisoučet		103,05530					
		stěny : ((5,40+3,90+8,85+5,85)*2-1,20*2-1,00-1,60)*3,10		133,30000					
		(1,10*2*5+0,85*2+0,65*2*3)*2,75		45,65000					
		Mezisoučet		178,95000					
						15 030,83			
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot									
27	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,99846	240,00	959,63	801-3	RTS 24/ II	Indiv
28	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	75,97066	22,00	1 671,35	801-3	RTS 24/ II	Indiv
29	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	3,99846	2 371,00	9 480,35	801-3	RTS 24/ II	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S: 2492	Výměna dlažby v obřadní síni a kanceláři, radnice čp. 2, Polička
O: 01	Stavební úpravy obřadní síně
R: 01	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost RTS 24/ II	Cenová úroveň
30	979087312R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m.	t	3,99846	329,50	1 311,49	800-2	RTS 24/ II	Indiv
31	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům do 10 m.	t	7,99691	132,00	1 135,56	800-2	RTS 24/ II	Indiv
32	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	3,99846	11,00	43,98	800-6	RTS 24/ II	Indiv
33	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	1,77054	242,00	428,47		Vlastní	Indiv
Celkem						419 517,54			

