

SMLOUVA O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR č. 4/24/25

uzavřená dle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor,
ve znění pozdějších předpisů

**Sportovní gymnázium, Pardubice, Dašická 268, IČO: 48161012,
příspěvková organizace Pardubického kraje, se sídlem Pardubice, Dašická 268,
PSČ 530 03,**

zastoupená ředitelem školy 
(dále jen pronajímatel)

a

Český veslařský klub Pardubice, z.s., zastoupený předsedou 
Areál vodních sportů 73, Cihelna, 530 09 Pardubice
IČO: 150 51 358

**Zapsaný ve spolkovém rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl L., vložka 548**
(dále jen nájemce)

uzavírají smlouvu o nájmu nebytových prostor

Článek I.

Prohlášení pronajímatele

Pronajímatel tímto potvrzuje, že níže uvedené prostory jsou ve vlastnictví Pardubického kraje a že je oprávněn na základě zřizovací listiny č. j. KrÚ 3094/2014/25/OŠK ze dne 19.12. 2013 v aktuálním znění, přenechat je do nájmu nájemci.

Článek II.

Předmět pronájmu

Sportovní haly, tělocvičny, posilovny, šatny, sprchy a WC, a to v domluveném čase:

SH: Po 15,00 – 16,00
St 15,00 – 16,00

Tělocvična: Čt 18,00 – 19,00
Pá 15,00 – 18,00

Posilovna: Po 17,30 – 19,00
Út 17,30 – 19,00
St 17,30 – 18,30
Pá 16,00 – 17,30

P/AERO Po 15,00 – 16,00
18,00 – 20,00
Út 15,00 – 16,00
18,00 – 20,00
St 15,00 – 16,00
18,00 – 19,00
Čt 17,00 – 20,00
Pá 15,00 – 19,00

SH : celkem 2 hodiny týdně
Posilovna: celkem 5,5 hodiny týdně
P/AERO: celkem 15 hodin týdně
Tělocvična: celkem 4 hodiny týdně

Celkem 26,5 hodin týdně

Článek III. Doba nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1.11.2024, nejdéle do 31.3.2025.**

Ze závažných důvodů je dohoda oboustranně vypověditelná v jednoměsíční výpovědní lhůtě, při porušení podmínek okamžitě.

Článek IV. Cena a platební podmínky

Za užívání místností uvedených v čl. 1 bude uživatel hradit: **za tělocvičnu 400 Kč/hod., za posilovnu 500 Kč/hod., za posilovnu/aero 300 Kč/hod. a za sportovní halu 600 Kč/hod.** Částka bude účtována ke dni 31. 12. 2024 a ke dni ukončení nájmu předem nahlášeného, nejdéle však k 31.3.2025 a bude uhrazena na účet školy u KB Pardubice, č. ú. [redacted] nebo hotově do pokladny školy.

Článek V. Účel nájmu

Pronájem sportovních prostor je poskytován za účelem vykonávání sportovní nebo tělovýchovné činnosti.

Článek VI. Práva a povinnosti nájemce

- dodržovat provozní řád a bezpečnostní předpisy
- dodržovat požární předpisy
- odstranit na vlastní náklady škody vzniklé při užívání pronajatých prostor
- vzniklé škody ihned nahlásit školníkovi nebo vrátnému a následně i řediteli školy
- při odchodu zavřít okna, zhasnout světla a zkontrolovat, aby netekla voda ve využívaných prostorách pronájmu

Článek VII. Závěrečná ujednání

Vypovědět smlouvu může každá smluvní strana, a to písemně s měsíční výpovědní lhůtou. Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemně, a to oboustranně odsouhlasenými dodatky. Pro výklad této dohody jsou rozhodná ustanovení Občanského zákoníku ČR v platném znění.

Článek VIII.
Prohlášení svobodné vůle

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Pardubicích dne 21.10.2024

V Pardubicích dne 21.10.2024

Za nájemce:

.....

Za pronajímatele:



Sportovní gymnázium, Pardubice, Dašická 268
Dašická 268, 530 03 Pardubice
IČO: 48161012

⑦