

SMLOUVA O PLATBÁCH ZA UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

I.

Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková organizace

se sídlem Jablonecká 999, 460 06 Liberec 6

zapsaná v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr vložka 780

IČ: 46746862, DIČ: CZ46746862

zastoupena PhDr. Milanem Adamcem, ředitelem

účet č. 107-7653830257/0100, vedený u KB Liberec

(dále jen nebo „Střední odborná škola Liberec“ či „škola“) na straně jedné,

a

Dětský domov, Základní škola a Mateřská škola, Krompach 47, příspěvková organizace

se sídlem č.p. 47, 471 57 Krompach

zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. Pr 760 dne 25. října 2007

IČ: 70226458

zastoupen Mgr. Reginou Stiblíkovou, ředitelkou

účet č. 150840152/0600, vedený u Moneta Money Bank Praha

(dále jen „dětský domov“, či „plátce“) na straně druhé,

(společně dále jen „smluvní strany“)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou platby za ubytování a stravování žáka  , chovance dětského domova, umístěných od 01.09.2024 na internátu Střední odborné školy Liberec. Ubytování a stravování se realizuje v budově internátu a domova mládeže nacházející se na adrese ulice Jablonecká, č.p. 999/ č.o. 51, postavené na pozemku parc. č. 1497/5, obec Liberec, k. ú. Rochlice u Liberce (682314), jak je zapsáno na LV č. 1146 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, jehož výlučným vlastníkem je zřizovatel ubytovatele: Liberecký kraj, IČ: 70891508, se sídlem U Jezů 642/2a, 460 01 Liberec, jak vyplývá z výpisu z katastru nemovitostí, který je k nahlédnutí na www.cuzk.cz.
2. Střední odborná škola Liberec, podle ustanovení § 44 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), zahájila dne 01.06.2024 řízení o žádostech o přijetí na internát na adrese Jablonecká 999, 460 06 Liberec, na školní rok 2024/2025. Po vyhodnocení žádostí a kritérií byla ve smyslu ustanovení § 68 správního řádu vydána rozhodnutí podle ustanovení § 117 a § 164 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

v součinnosti s Vyhláškou č. 108/2005 Sb., o školských výchovných a ubytovacích zařízeních a školských účelových zařízeních, ve znění pozdějších předpisů, o přijetí  na internát, neboť splnil podmínky pro přijetí.

III. Cena služeb

1. Cena za ubytování je stanovena podle platného ceníku na částku **1.300 Kč.** za ubytování za každý i započatý měsíc. Předpokládaná cena za celodenní stravování je **2.700 Kč.** na měsíc, skutečná cena závisí na objednané stravě. Platba je osvobozena od DPH dle § 57 odst. 1 písm. b) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění. (dále také jen jako „měsíční úhrada za lůžko“). Celková předběžná cena za ubytování a stravování za 10 měsíců školního roku 2024-2025 v období 01.09.2024 – 30.06.2025 činí 40.000 Kč.
2. Celkovou cenu za ubytování a za skutečně objednanou stravu bude plátce hradit měsíčně, a to na základě účetního a daňového dokladu (faktury) vystaveného školou po skončení měsíce, ve kterém proběhlo ubytování a stravování, s dobou splatnosti do 15. dne běžného měsíce.
3. V případě prodlení s úhradou jakékoliv platby dle tohoto článku, je plátce povinen zaplatit ubytovateli smluvní pokutu ve výši 0,25% z dlužné částky (bez DPH), a to za každý, byť i jen, započatý den prodlení. Nedohodnou-li se smluvní strany v jednotlivém případě písemně jinak, je plátce povinen tuto smluvní pokutu uhradit v plné výši, a to na základě písemné výzvy Střední odborné školy Liberec. Smluvní strany se pro takový případ zároveň dohodly, že výzva k zaplacení smluvní pokuty ve smyslu předchozí věty může mít podobu účetního a daňového dokladu – faktury.
4. Při předčasném ukončení ubytování se cena za ubytování na daný měsíc ani jeho poměrná část, nevrací, přičemž tato není bezdůvodným obohacením školy. Vrací se pouze úhrada za nepoškozený čip sloužící ke stravování ve školní jídelně a vstupu do budovy.
5. V případě dočasného uzavření ubytovacího zařízení na základě rozhodnutí vlády ČR, nařízení orgánu státní správy, rozhodnutí zřizovatele ubytovatele či ředitele školy, anebo v důsledku vyšší moci, se cena za ubytování dle tohoto článku, resp. měsíční úhrada za lůžko, hradí v alikvotní výši, a to pouze za ty dny, kdy bylo ubytování chovanců dětského domova umožněno.
6. V případě dlouhodobé nepřítomnosti ubytovaných chovanců dětského domova trvající déle než dva týdny, (např. z důvodu nemoci, karantény nebo ze studijních důvodů), může plátce požádat ubytovatele předem a písemně o přerušení ubytování; v takovém případě se cena za ubytování dle tohoto článku, resp. měsíční úhrada za lůžko, hradí v alikvotní výši, a to pouze za ty dny, kdy ubytování chovanců dětského domova přerušeno nebylo.

IV. Další ujednání

1. Střední odborná škola Liberec zajišťuje nepřetržitý dohled nad ubytovanými žáky od 15:30 hodin dne předcházejícího školnímu vyučování do 14:00 hodin posledního dne vyučování v týdnu. Předmětná smlouva nezakládá nárok na víkendové ubytování.
2. Ubytování žáci jsou povinni dodržovat Vnitřní řád internátu, který je umístěn zde: <https://www.sosliberec.cz/pro-uchazece/internat/ubytovani>. Veškeré odlišnosti od režimu internátu, který je uveden ve vnitřním řádu internátu, týkající se ubytovaných žáků, je povinen dětský domov sdělit s dostatečným předstihem službu konajícímu vychovateli nebo zástupci ředitele pro teoretickou výuku.
3. Ubytování na internátu je žákům umožněno v období od 01.09.2024 do 30.06.2025 a to v době uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy. Účinnost této smlouvy tedy zanikne uplynutím tohoto období. Účinnost této smlouvy může rovněž zaniknout na základě písemné dohody smluvních stran anebo výpovědi dle odst. 4. tohoto článku. Smluvní strany mohou vypovědět tuto smlouvu písemně s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která se počítá od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, a to bez udání důvodu.
4. Případné změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně označeným dodatkem ke smlouvě, podepsaným zástupci obou smluvních stran.
5. Dětský domov bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000,- Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, je ubytovatel povinen uveřejnit v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, (dále jen „zákon o registru smluv“). Dětský domov pro takový případ současně vyslovuje tímto souhlas s uveřejněním plného znění této smlouvy podle zákona o registru smluv, a to včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení. Smluvní strany zároveň potvrzují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství a žádnou její část ani její metadata proto nevyloučily z případného uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění plného znění této smlouvy v registru smluv přitom v takovém případě zajistí ubytovatel, a to neprodleně po uzavření této smlouvy. Ubytovatel se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží škola a jedno dětský domov.

7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla sepsána podle pravdivých údajů, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek jedné ze smluvních stran a že odpovídá pravé a svobodné vůli, což stvrzují v závěru této smlouvy podpisy.

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
PhDr. Milan Adamec
ředitel školy

.....
Mgr. Regina Stiblíková
ředitelka dětského domova