

**DODATEK č. 1**  
**ke Smlouvě o umístění zařízení č. 167/2012 ze dne 2.7.2012**  
**uzavřenými mezi těmito smluvními stranami:**

**Česká republika - Ministerstvo vnitra**

se sídlem Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34, IČ: 00007064

Zastoupená: plk. Ing. Ladislavem Geletou, ředitelem  
Školního a výcvikového zařízení HZS ČR

Kontaktní adresa:

Ministerstvo vnitra-generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky  
Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

Kontaktní adresa pro provozní záležitosti:

Ministerstvo vnitra-generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky  
Školní a výcvikové zařízení HZS ČR-středisko Brno, Trnkova 2420/85, 628 00 Brno

Kontaktní osoba:

**(dále jen „poskytovatel“)**

a

**Jan Doupovec**

se sídlem Brno, Molákova 2146/6, PSČ 628 00, IČ: 61432270

Živnostenský list č.j. 04/8392c/21/9, ev.č. 370221-9048-09, vydaný dne 10.12.2001 Úřadem  
městské části města Brna, Brno-Líšeň, živnostenský úřad.

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

**(dále jen „uživatel“)**

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s právním řádem České republiky tento Dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o umístění zařízení č. 167/2012 ze dne 2.7.2012 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je poskytnutí části nebytových prostor budovy bez čp/če, způsob využití: obč.vyb., která je součástí pozemku parc.č. 4185/69, to vše zapsáno v katastru nemovitostí na LV 3787 pro k.ú. Líšeň a obec Brno, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „budova“).

**I.**

1. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby platnosti a účinnosti smlouvy. V souladu s čl. IV. odst. 1. smlouvy byla smlouva uzavřena na dobu určitou do 2.7.2017. V rámci péče o příslušníky má poskytovatel zájem zajistit provoz nápojového automatu i pro další období, a to na shodném místě.

2. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že čl. IV. odst. 1. smlouvy se v dosavadním znění ruší a nahrazuje následujícím zněním:

*„1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 30.6.2020. Smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána, nebo dojde-li ke změně vlastníka předmětné budovy nebo v případě, že uživatel ztratí způsobilost k předmětu podnikání uvedenému v čl. I. odst. 2. smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V souladu s § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění zákona č. 51/2016 Sb., je vyloučeno pokračování smluvního vztahu po dni 30.6.2020 bez uzavření nové smlouvy; na tom nic nemění ani případné bezsmluvní užívání poskytnutého prostoru uživatelem po uplynutí sjednané doby užívání.“*

## II.

1. Předmětem tohoto dodatku je dále úprava ceny za předmět smlouvy. Smluvní strany dohodly na následujících změnách v čl. III. odst. 1, odst. 2 a odst. 5 smlouvy, které se v dosavadním znění ruší a nahrazují následujícím zněním:

Čl. III. odst. 1 zní: *„Smluvní strany se dohodly, že cena za předmět smlouvy se s účinností od 1.7.2017 sjednává ve výši 200,- Kč/0,5 m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 2.400,- Kč/rok. K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši. Do ceny je zahrnuto vodné a nejsou zahrnuty náklady za odběr elektrické energie. Roční cena za užívání poskytnutých prostor se bude každý kalendářní rok, vždy zpětně k 1. lednu daného roku, měnit bezprostředně po vyhlášení průměrné meziroční míry inflace stanovenou Českým statistickým úřadem za předchozí rok, a to na základě písemné výzvy poskytovatele.“*

Čl. III. odst. 2 zní: *„Platba bude probíhat čtvrtletně ve výši 600,- Kč s připočtením DPH na základě daňového dokladu-faktury se splatností 14 dnů, vystavené poskytovatelem a doručené uživateli. Platbu uhradí uživatel bezhotovostním převodem na účet poskytovatele uvedený ve faktuře. Za den úhrady se považuje den připsání příslušné částky na účet poskytovatele.“*

Čl. V. odst. 5 zní: *„Poskytovatel se zavazuje po celou dobu platnosti smlouvy ve znění tohoto dodatku umožnit uživateli odběr elektrické energie přes podružné měření. Náklady na spotřebovanou elektrickou energii přeúčtuje poskytovatel po odečtení poměrového měřidla uživateli vždy čtvrtletně, po obdržení vyúčtování od dodavatele a v cenách účtovaných poskytovateli tímto dodavatelem. Platba bude provedena na základě daňového dokladu-faktury se splatností 14 dnů, vystavené poskytovatelem a doručené uživateli. Platbu uhradí uživatel bezhotovostním převodem na účet poskytovatele uvedený ve faktuře. Za den úhrady se považuje den připsání příslušné částky na účet poskytovatele.“*

## III.

1. Předmětem tohoto dodatku je dále úprava smlouvy o povinná ustanovení v souladu s novelou zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, provedenou zákonem č. 51/2016 Sb. (dále jen „ZMS“).

2. Smluvní strany se dohodly na následující změně v čl. IV. odst. 3 smlouvy:

*„3. V souladu s ustanovením § 27 odst. 2 ZMS je poskytovatel oprávněn tuto smlouvu ukončit výpovědí, a to i bez udání důvodu. V případě výpovědi činí výpovědní lhůta jeden měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi uživateli.“*

*Poskytovatel je rovněž oprávněn užívání dle této smlouvy okamžitě ukončit v případě, že přestanou být plněny podmínky dané v ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, tj. poskytovatel bude poskytnutý prostor nebo jeho část potřebovat k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti a stejně tak v případě, že tak bude dosaženo hospodárnějšího nebo účelnějšího využití poskytnutých prostor v budově při zachování hlavního účelu, ke které budova poskytovateli slouží, anebo bude-li to účelné před konečným naložením s budovou v případě, že na straně poskytovatele bylo rozhodnuto o její trvalé nepotřebnosti. V těchto případech smlouva zaniká dnem doručení takového písemného projevu vůle poskytovatele uživateli.“*

#### IV.

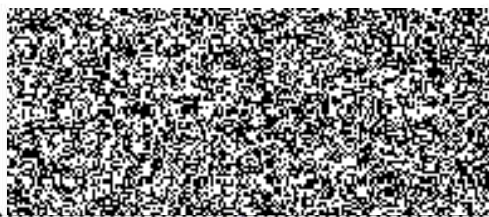
1. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy, všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna a nadále účinná.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.7.2017.
3. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Poskytovatel obdrží čtyři vyhotovení a uživatel jedno vyhotovení dodatku.
4. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 30.6.2017

V Brně dne: 30.6.2017

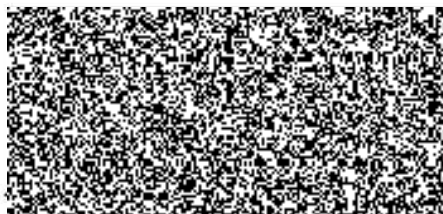
Za poskytovatele:

Za uživatele:



plk. Ing. Ladislav Geleta  
ředitel

Školního a výcvikového zařízení HZS ČR



Jan Doupovec

**Jan Doupovec**  
Molákova 2146/6, 628 00 Brno  
IČ: 61432270, Tel.: 723 457 963