

SMLOUVA O DÍLO
2024-0313/OMI

Smluvní strany:

Objednatel: Město Lysá nad Labem

IČ: 00239402

se sídlem: Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem

Osoby oprávněné za příkazce jednat ve věcech:

smluvních: Mgr. Karel Marek, starosta města

technických a realizačních: Hana Ottová, referent odboru městského investora

kontaktní spojení: tel.: [REDACTED]

email [REDACTED]

a

Zhotovitel: Uno Society s.r.o.

IČ: 07857942

DIČ: CZ07857942

se sídlem: Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10

korespondenční a kontaktní adresa: Jungmannovo náměstí 479/20, Kutná Hora-
Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora

Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v
Praze, v oddílu C, vložce č. 308821

zastoupen jednatelem společnosti, panem Martinem Dukayem, MBA

kontaktní e-mail [REDACTED]

uzavřeli níže uvedeného dne tuto **Smlouvu o dílo na Organizační zajištění žádosti o dotaci
z Národního plánu obnovy - Budování kapacit dětských skupin**

**I.
Předmět díla**

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v následujících činnostech:

Předmět díla zahrnuje následující činnosti:

1. Zpracování a podání žádosti o poskytnutí dotace
2. Zpracování odborného posudku zjišťující výskyt obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů, především netopýrů a rorýsů;
3. Zpracování energetického posudku dle zákona č. 406/2000 Sb. v platném znění;
4. Zpracování studie proveditelnosti;
5. Manažerské řízení projektu po dobu realizace včetně vypracování závěrečného vyhodnocení akce.

II.

Doba a místo plnění předmětu Smlouvy

Místem provádění díla je město Lysá nad Labem ve Středočeském kraji.

Zhotovitel se zavazuje započít s přípravou díla neprodleně poté, co mu budou Objednatelům předloženy veškeré podklady a informace, případně další podklady vyžádané zhotovitelem.

Bod 1 článku I. Předmět díla (zpracování a podání žádosti o poskytnutí dotace) bude zhotoven nejpozději do 31. 12. 2024.

Bod 2 článku I. předmět díla (zpracování odborného posudku zjišťující výskyt obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů) bude zhotoven nejpozději do 30. 11. 2024.

Bod 3 článku I. předmět díla (zpracování energetického posudku) bude zhotoven nejpozději do 15. 12. 2024.

Bod 4 článku I. předmět díla (zpracování studie proveditelnosti) bude zhotoven nejpozději do 31. 12. 2024.

Bod 5 článku I. předmět díla (Manažerské řízení projektu po dobu realizace akce včetně vypracování závěrečného vyhodnocení akce) nejpozději do 31. 3. 2026.

Zhotovitel se v případě potřeby nebo na vyzvání Objednatele bude účastnit jednání zástupců Objednatele.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

Objednatel se zavazuje, že včas předá Zhotoviteli veškeré potřebné podklady, které jsou nezbytné ke splnění a provedení díla.

Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost při plnění díla. Za součinnost Objednatele se považuje včasná komunikace a spolehlivost při spolupráci.

Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž příčinou jsou nedostatky podkladů předaných Objednatelům.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas podle specifikací uvedených v článku I této smlouvy.

Objednatel současně s podpisem této smlouvy podepisuje a uděluje zhotoviteli plnou moc k jednání jménem Objednatele na jeho účet, a to ke všem jednáním a úkonům nezbytným pro plnění povinností dle této smlouvy a realizaci předmětu díla dle čl. I. této smlouvy.

IV.

Předání a převzetí díla

Dílo bude předáno objednateli po jeho dokončení v podobě dokumentace a dalších výstupů vyplývajících z předmětu smlouvy. Objednatel je povinen dílo převzít, pokud bude odpovídat smluvným požadavkům.

V.

Cena díla a splatnost ceny díla

Smluvní strany se dohodly, že Zhotoviteli vzniká právo na celkovou odměnu za provedení díla dle této smlouvy na částku:

543.000, - Kč cena bez DPH

114.030, - Kč DPH sazba 21 %

657.030, - Kč cena vč. DPH

slovy: šestsetpadesátsedmtisíctřicetkorun

Cena díla je splatná následovně:

1. Část odměny ve výši 48.000,- Kč bez DPH za zpracování a podání žádosti o poskytnutí dotace po předání uvedeného dokumentu objednateli s doložením podání žádosti.
2. Část odměny ve výši 25.000,- Kč bez DPH za zpracování odborného posudku zjišťující výskyt obecně, a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů je splatná po předání uvedeného dokumentu objednateli.
3. Část odměny ve výši 85.000,- Kč bez DPH za zpracování energetického posudku je splatná po předání uvedeného dokumentu objednateli.
4. Část odměny ve výši 85.000,- Kč bez DPH za zpracování studie proveditelnosti je splatná po předání uvedeného dokumentu objednateli.
5. Část odměny ve výši 300.000,- Kč bez DPH za manažerské řízení projektu vč. vypracování závěrečného vyhodnocení akce je splatná po schválení závěrečného vyhodnocení akce ze strany dotačního orgánu a doložení uvedeného dokumentu objednateli.

Zhotovitel vystaví Objednateli odpovídající daňové doklady (faktury) na příslušnou část odměny dle této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) se **30denní lhůtou** splatnosti na jednotlivé části odměny poté, co mu na příslušnou odměnu vznikne nárok podle čl. V. této smlouvy.

Zhotovitel zašle vystavený daňový doklad (fakturu) Objednateli na jeho kontaktní e-mail uvedený v záhlaví této Smlouvy; odesláním daňového dokladu (faktury) na tento kontaktní e-mail Objednatele se má faktura za doručenou a počíná sjednaná doba splatnosti.

Jednotlivé částky odměny budou zaplacený na bankovní účet zhotovitele 2501576015/2010 vedený u Fio banky.

Obdobně Objednatel uhradí Zhotoviteli další odměnu a účelně vynaložené náklady za provedení dalších činností nad rámec rozsahu díla sjednaného v čl. I této smlouvy nezbytných pro splnění účelu této Smlouvy, popř. náklady způsobené následnou změnou požadavků ze strany objednatel.

VI.

Smluvní pokuta

Účastníci ujednali následující smluvní pokutu:

V případě, že se Objednatel ocitne v prodlení s placením odměny podle této smlouvy, bude Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě, že se Zhotovitel ocitne v prodlení s dodáním předmětu díla podle odstavce I. Předmět díla dle této smlouvy, bude Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle článku V. Cena díla a splatnost ceny díla za každý den prodlení.

VII.

Trvání a předčasné ukončení smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí a řádně plnit své povinnosti, a v termínech sjednaných touto smlouvou.

Po dokončení a předání díla vrátí Zhotovitel veškeré předané podklady zpět Objednateli.

Dojde-li k předčasnému ukončení smluvního vztahu před dokončením díla, uhradí Objednatel zhotoviteli poměrnou část odměny odpovídající stupni přípravy a rozpracovanosti díla.

Právo Zhotovitele na odměnu či úhradu smluvní pokuty není odstoupením od smlouvy či jiným způsobem ukončení této smlouvy nijak dotčeno.

VIII.

Ostatní ujednání

Smluvní strany nejsou odpovědny za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění závazku vyšší moc, pokud smluvní strana neplnící závazky učinila vše, co po ní bylo v dané situaci možné spravedlivě požadovat.

IX.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom podepsaném vyhotovení.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu Zákona o registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel do 30 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami .

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, a to písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, srozumitelně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Uzavření této smlouvy schválila Rada města Lysá nad Labem na svém zasedání konaném dne 14.10.2024, usnesením 613.

V Lysé nad Labem

V Praze

Za objednatele: 21.10.2024

Za zhotovitele: 17.10.2024

.....
Město Lysá nad Labem

Mgr. Karel Marek, starosta města

.....
Uno Society s.r.o.

Martin Dukay, MBA, jednatel