

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo tohoto znění

I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel

Název: Alcentrum s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: Veselí 35, 535 01 Přelouč
Zastoupený: Janem Kutílkem, jednatelem společnosti
IČO: 28826361
DIČ: CZ28826361
Bankovní spojení: Raiffeissen Bank
Číslo účtu: 6750762001/5500

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C vložka 29922.

(dále také jen „zhotovitel“)

2. Objednatel

Název: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje
Sídlo: Teplého 1526, 530 02 Pardubice
Zastoupená: plk. Mgr. Alešem Černožským, ředitelem HZS Pardubického kraje
IČO: 70885869
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: ČNB, pobočka Hradec Králové
Číslo účtu: 6232881/0710

(dále také jen „objednatel“)

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku a montáž kovové konstrukce zastřešení prostoru atria mezi budovami CHS Pardubice a administrativní budovou „B“ územního odboru Pardubice a KŘ dle přílohy č. 1 Specifikace díla – cenová nabídka, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

III.

Doba a místo plnění

Termín zahájení provádění díla oznámí zhotovitel objednateli nejméně dva kalendářní dny před jejich plánovaným započítím. Objednatel umožní zhotoviteli dílo realizovat tak, aby mohl být splněn sjednaný termín dokončení díla.

Dokončení díla do 25. 11. 2024

Místem provedení díla a místem jeho předání je adresa Teplého 1526, Pardubice.

Pokud zhotovitel připraví dílo k předání a převzetí před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu a zaplatit za jeho provedení dohodnutou cenu.

IV.

Cena díla

Za provedení díla v rozsahu předmětu smlouvy se strany dohodly na smluvní ceně dle cenové nabídky:

Cena bez DPH	Kč 139 900,-
DPH 21 %	Kč 29 379,-
Cena celkem včetně DPH	Kč 169 279,-

Cena celkem včetně DPH slovy: jedno-sto-šedesát-devět-tisíc-dvě-stě-sedmdesát-devět korun českých.

Cena díla je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla včetně případných možných rizik inflačních, cenových či měnových. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v článku V. Změna ceny této smlouvy.

V.

Změna ceny

Změna ceny díla může nastat pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů:

- v případě změny právního předpisu bude DPH účtována dle platných cenových předpisů v době realizace díla,
- pokud objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla a zhotovitel s jejich provedením souhlasí,
- pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Odsouhlasovat změny za objednatele, které mají vliv na cenu díla, je oprávněn pouze náměstek krajského ředitele pro ekonomiku nebo jeho zástupce.

VI.

Platební podmínky

Dohodnutá cena díla bude hrazena v českých korunách na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě, na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem.

Po podpisu předávacího protokolu technickým pracovníkem objednatele vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 5. dne po termínu předání a převzetí díla.

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude na ně vystavena samostatná faktura.

Faktura (daňový doklad) musí obsahovat veškeré náležitosti dle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle § 435 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Lhůta splatnosti se stanovuje na 30 dní ode dne doručení faktury (daňového dokladu) objednateli. Faktura bude zaslána elektronicky na emailovou adresu objednatele [redacted] popř. do datové schránky objednatele IDDS: 48taa69 ve formátu PDF/A.

Faktura (daňový doklad) se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

V případě, že faktura (daňový doklad) obsahuje nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu (daňový doklad) vrátit zpět zhotoviteli do

data splatnosti. Ve vrácené faktuře (daňovém dokladu) musí objednatel vyznačit důvod jejího vrácení. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu (daňový doklad) s novým datem splatnosti, stanoveným v tomto článku.

Faktura (daňový doklad) bude hrazena mezibankovním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v článku I. Smluvní strany této smlouvy.

V případě, že faktura (daňový doklad) bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.

Zhotovitel prohlašuje, že nežádá po objednavateli zálohu.

Zádržné

Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zhotovitelem na faktuře uvedeno zádržné ve výši 10 % z ceny díla. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě žádosti zhotovitele o uvolnění zádržného, jejíž součástí bude oboustranně podepsaný předávací protokol o předání a převzetí díla s termínem odstranění vad a nedodělků.

Objednatel, příjemce plnění, tímto prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti

dle § 92e uvedeného zákona a zhotovitelem bude vystavena faktura za předmětné plnění včetně daně z přidané hodnoty

Smluvní strany si dojednaly, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ustanovení § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Předání díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě.

Součástí předání a převzetí díla bude i předání potřebných dokladů (např. prohlášení o shodě použitých materiálů).

Zhotovitel je povinen ke dni předání celého díla kompletně uklidit své pracoviště a jeho okolí a zákonným způsobem odstranit obaly a odpady, a to na svůj náklad. Zhotovitel je povinen doložit čestným prohlášením, že likvidace odpadů proběhla v souladu s platnými právními předpisy.

O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami, který bude nedílnou přílohou faktury.

VIII.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá objednateli za vady, které má dílo v době jeho předání a převzetí, a za vady díla vzniklé v průběhu záruční doby nezávisle objednateli.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce v délce 36 měsíců a na dodané díly a zařízení v délce stanovené výrobcem nejméně však v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.

Po dobu trvání záruční doby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit vady díla, na které se vztahuje záruka.

Reklamace vad díla musí objednatel nahlásit na servisní číslo zhotovitele tel. č. [REDACTED]

Zhotovitel je povinen posoudit reklamaci a případně odstranit reklamované vady v zákonných lhůtách pro posouzení a odstranění vad díla. Současně písemně oznámí objednateli, zda

reklamací uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění nebo z jakých důvodů reklamací neuznává.

Záruka poskytovaná zhotovitelem objednateli se nevztahuje na tyto vady díla:

- a) vady způsobené užíváním díla v rozporu s návodem na užívání díla zhotovitele sděleným objednateli ve smlouvě,
- b) vady způsobené užíváním díla v rozporu s obvyklým způsobem užívání díla,
- c) vady díla montovaného, demontovaného, opravovaného, upravovaného či jinak pozměňovaného bez souhlasu zhotovitele anebo v rozporu s pokyny zhotovitele,
- d) vady způsobené v důsledku vnějších příčin nebo zásahu třetí osoby po přechodu nebezpečí škody na díle,
- e) estetické vady díla jako zejména poškrábání či oděrky díla, které nebyly vytčeny v předávacím protokole k dílu,
- f) vady neoznámené řádně a včas zhotoviteli, nebo vady způsobené v důsledku pozdního či nikoliv řádného oznámení vady objednatelem zhotoviteli.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v případě zjištěné vady díla uplatnit pouze následující nároky plynoucí ze záruky za vady díla:

- a) v případě zhotovitelem nedodané části díla je oprávněn požadovat pouze dodání chybějící části díla,
- b) v případě odstranitelné vady díla je oprávněn požadovat pouze opravu díla,
- c) v případě neodstranitelné vady díla, která nebrání řádnému užívání díla, je oprávněn požadovat poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla,
- d) v případě neodstranitelné vady díla, která brání řádnému užívání díla, je oprávněn požadovat dodání bezvadného náhradního díla.

Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup po vzájemné dohodě do prostoru místa plnění, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění vad nebo nedodělků. Neumožní-li objednatel zhotoviteli odstranění vady díla v ujednané době, jeho právo ze záruky a právo z vad díla zaniká.

Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé neodbornými zásahy do prováděného díla ze strany objednatele, popř. třetích osob po dokončení díla.

Zhotovitel rovněž neodpovídá za poškození díla způsobené neodborným čištěním či údržbou díla, tj. zejména neodpovídá za poškrábání či poškození laku a jiné oděrky díla či jeho znehodnocení způsobené čisticími prostředky, když objednatel tímto poučil, že dílo lze omývat pouze vlažnou či vodou s přídatkem jaru (mycí prostředek na nádobí) a za použití jemné tkaniny (nikoliv například drátěnkou, pískem, a obdobnými hrubými materiály).

Objednatel prohlašuje, že byl zhotovitelem poučen o údržbě díla a zavazuje se o dílo pečovat, tzn. čistit jej pouze smlouvou výše uvedeným způsobem, neužívat dílo k jinému než obvyklému účelu, zejména pak nelézt a nechodit po střeše díla, na dílo se jakkoliv nezavěšovat či jej nezatěžovat různými předměty, v zimních měsících šetrným způsobem odklízet sníh ze střešní části díla, atp..

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu dohodnutém v článku III. této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla (včetně DPH) za každý započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v zákonných lhůtách dle čl. VIII. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou oprávněně reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení, jakož i případnou škodu vzniklou objednateli v důsledku prodlení zhotovitele.

V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků v termínech dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši

500,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady, jakož i případnou škodu vzniklou objednateli v důsledku prodlení zhotovitele.

Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou faktury (daňového dokladu) bude účtován zhotovitelem úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády České republiky 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.

Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou a jsou splatné do 14 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

X.

Odstoupení od smlouvy

Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 a násl. občanského zákoníku.

Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé do 5ti dnů od vzniku podstatného porušení smlouvy.

Pokud dojde k odstoupení před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno vyfakturováním a úhradou provedených prací. Náklady spojené s odstoupením jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnosti.

XI.

Změna smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit jen formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

Formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran musí být realizovány i veškeré případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla, které nejsou uvedeny v příloze č. 1 Specifikace díla – cenová nabídka této smlouvy. Dodatek musí být uzavřen před zahájením jejich realizace zhotovitelem. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto předchozího písemného dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu, a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy a může požadovat odstranění takovýchto prací.

XII.

Ostatní ustanovení

Po dobu provádění díla bude objednatel zastupovat

_____, kteří jsou oprávněni ke všem technickým úkonům týkajícím se plnění díla (předání staveniště zhotoviteli, dozor v průběhu realizace díla, protokolární předání a převzetí díla, včetně zajištění správních úkonů nezbytných pro provedení díla).

Zhotovitele budou po dobu provádění díla zastupovat: pan _____

Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem plynoucích z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Objednatel zajistí možnost vstupu pracovníků a mechanismů zhotovitele do areálu centrální hasičské stanice Pardubice Teplého 1526. V rámci předání staveniště obeznámí zhotovitele s podmínkami provádění díla vzhledem k provozu v areálu objednatele. Zhotovitel zodpovídá za splnění těchto podmínek.

Práce při provádění díla budou realizovány tak, aby bylo minimalizováno riziko negativního vlivu na provoz.

Případné přerušení dodávek elektrické energie, přesuny materiálu a techniky nesmí omezovat činnost požární jednotky a výjezd požární techniky.

Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy.

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

Zhotovitel se zavazuje při provádění prací postupovat s maximální mírou omezení rizika vzniku škody na majetku objednatele.

Zhotovitel se zavazuje, že při plnění závazku z této smlouvy nebude docházet k opožděné splatnosti faktur případným subdodavatelům, nelegálnímu zaměstnávání osob, porušování BOZP a nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí. Zhotovitel bude dále při plnění této smlouvy dbát na to, aby nedocházelo k porušování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU.

XIII.

Povinnost mlčenlivosti

Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na realizaci díla dle této smlouvy.

Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že v případě povinnosti uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí uveřejnění na své náklady objednatel.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

XIV.

Závěrečná ustanovení

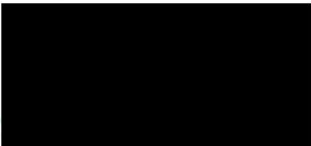
Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Pozbude-li některé z ustanovení této smlouvy platnosti či účinnosti, zůstávají ostatní tímto nedotčena. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.

Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což strany stvrzují svými vlastnoručními, resp. elektronickými podpisy.

V Veselí dne 15.10.2024



.....
za zhotovitele
Jan Kutílek
jednatel společnosti Alcentrum, s.r.o.

V Pardubicích dne 18.10.2024



.....
za objednatele
plk. Mgr. Aleš Černožský
ředitel HZS Pardubického kraje



CENOVÁ NABÍDKA

- ZÁKAZNÍK: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraj
- DNE: 11.10.2024 (tato nabídka je platná 30 dní od jejího vypracování)

HLINÍKOVÁ PERGOLA

PROVEDENÍ: **PROFI XXL** – STANDARDNÍ provedení se zesílenými krokvy s roztečí 500 mm

- ✓ Rozměr: š 7000 x h 5000 x v 2700 mm
- ✓ Konstrukce: Systémové hliníkové profily s povrchovou úpravou
- ✓ Povrchová úprava: prášková vypalovaná barva
- ✓ Dekory: **Bílá 9010 / Stříbrno šedá světlá 9006 / Stříbrno šedá tmavá 9007 / Antracit 7016 / Hnědá 8017**
- ✓ Střešní krytina: komůrkový polykarbonát tloušťky 16 mm – **mléčné provedení**
- ✓ Spojovací materiál: nerezový materiál (nerez třída A2)
- ✓ Kotvicí materiál: pozinkované závitové tyče tloušťky 12 mm
- ✓ Vrchní část pro kotvení střešní krytiny: pryžové těsnění EPDM 70 v hliníkové přitlačné liště
- ✓ Spodní část pro kotvení střešní krytiny: pryžové těsnění EPDM 70
- ✓ Kompletní integrovaný okapní systém
- ✓ Dle dohody: doprava + montáž

Cena pergoly bez DPH: 139.900,- Kč

Cena montážních prací včetně dopravy: ZDARMA

Vaše cena za objednávku včetně montáže a dopravy bez DPH: 139.900,- Kč (s DPH +21% = 169.279,- Kč)

Platnost nabídky/rozpočtu: Platnost této cenové nabídky je 30 (třicet) dní od data jejího zhotovení.

Akceptace nabídky/rozpočtu: Tato nabídka činěná ze strany spol. Alcentrum s.r.o. jest nabídkou, která může být ze strany adresáta nabídky akceptována pouze uzavřením písemné smlouvy o dílo, jejíž návrh může být adresátu nabídky ze strany spol. Alcentrum s.r.o. předložen v souvislosti s jeho kladnou reakcí na tuto nezávaznou nabídku. Jiný způsob přijetí této nabídky jejím adresátem než uzavření písemné smlouvy o dílo předložené spol. Alcentrum s.r.o. nezpůsobuje platné uzavření smluvního vztahu mezi spol. Alcentrum s.r.o. a adresátem nabídky.

Cenovou nabídku vypracoval:



www.alcentrum.cz

ALcentrum s.r.o., Veselí 35, Přelouč, 535 01

• tel.: [redacted] • web: www.alcentrum.cz • email: [redacted]

• IČ 28826361 • DIČ CZ28826361