

Smlouva o dílo

č. 6440-0623-2024-026

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
DIČ: CZ60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury,
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:
ve věcech smluvních:

Ing. Peter Cekul, MBA, [REDACTED]

ve věcech technických:

Bc. Bronislav Smolka, vedoucí PS 0623 Prostějov, [REDACTED]

Aleš Novotný, zástupce vedoucího PS 0623 Prostějov, [REDACTED]

Bc. Monika Hrózová, technik PS 0623 Prostějov, [REDACTED]

E-mail:

Datová schránka:

hjaavk,

Adresa pro doručování:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. STAEG Facility, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 75302

Sídlo: Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov
IČO: 241 41 623
DIČ: CZ24141623
Bankovní spojení a číslo účtu: Raiffeisenbank, a.s., č.ú.: 7121378001/5500
ČSOB, a.s., č.ú.: 253165495/0300
Zastoupená: Ing. Markem Daňkem, jednatelem a Ing. Zdeňkem Jouklem, jednatelem
Kontaktní osoba: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: 4234n7a
Adresa pro doručování: Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „Terénní úpravy v areálu Letiště Prostějov“, systémové číslo NEN N006/24/V00000252, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení terénních úprav v areálu Letiště Prostějov na pozemku parc. č. 7129/1 v k. ú. Prostějov. Cílem je provést řádnou údržbu pozemku, tedy jeho vyčištění a rekultivaci za účelem založení trávníku a zajištění objektové bezpečnosti vojenského areálu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „Terénní úpravy v areálu Letiště Prostějov“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1 **První etapa: plnění podzim 2024**
Odstranění nevhodných náletových dřevin, plevelů, ruderálních porostů, poškozených, neperspektivních stromů do obvodu kmene 80 cm v souladu s dendrologickou dokumentací AHNM Brno 2024 a keřových skupin v porostu do 40 m² včetně odstranění pařezů, kořenů a dalších odpadů (kamení, zbytky sutí, betonových a železných prvků) z předmětných ploch, odbourání a zásyp betonových šachet staré nefunkční kanalizace a strojní úpravu pozemku vyrovnaním výškových rozdílů.
Druhá etapa: plnění březen - říjen 2025
Chemické odplevelení půdy před založením trávníku a celoplošné frézování za účelem prokypření, výsev semene včetně dodávky travní směsi a zapěstování trávníku, tedy zajištění krátkodobé následné péče o vysetou travnatou plochu.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy v rozsahu výkazu výměr jako „Cenová kalkulace“, v příloze č. 2 smlouvy „Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky“ a v zadání výběrového řízení „Terénní úpravy v areálu Letiště Prostějov“, systémové číslo NEN N006/24/V00000252. Přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo (dílčí plnění) popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené a dokončené dílo (dílčí plnění) převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje, po uzavření dodatku k této smlouvě, provést případné další práce (dále jen „vícepráce“) nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke

splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a které nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v cenové kalkulaci nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „méněpráce“), nebudou tyto zhotovitelem provedeny a fakturovány, a to po vzájemném odsouhlasení a uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1 266 272,20 Kč bez DPH

(slovy: jedenmiliondvěstěšedesátstísícdvěšedesmdesát dva a 20/100 Korun českých)

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude, v případě, že zhotovitel je plátcem DPH, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 265 917,16 Kč a **celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1 532 189,36 Kč.**

- 3.3. Rozpis celkové ceny za dílní plnění v jednotlivých letech:

Dílní plnění	Cena bez DPH	Cena vč. DPH 21%
Cena za dílní plnění rok 2024	880 006,60	1 064 807,99
Cena za dílní plnění rok 2025	386 265,60	467 381,38
Cena celkem v Kč	1 266 272,20	1 532 189,36

- 3.4. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, smluvní strany si sjednávají, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě a od její účinnosti se jí obě strany budou řídit. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH a stane se jím v průběhu plnění této smlouvy, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.5. Podrobná skladba ceny za dílo, jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy – cenové kalkulaci, která tvoří nedílnou součást smlouvy. V cenách jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním smlouvy včetně souvisejících nákladů (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, případné poplatky a kauce, doprava apod.), odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy. Veškeré tyto práce jsou kryty cenou díla. Jednotkové ceny použité v cenové kalkulaci jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění smlouvy.
- 3.6. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené práce a poskytnuté dodávky. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude podle cenové kalkulace (příloha č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.7. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.8. Cena za dílo může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy. Vícepráce budou oceněny podle jednotkových cen v cenové kalkulaci (příloha č. 1 smlouvy). Položky neuvedené v cenové kalkulaci budou oceněny

v obvyklých cenách. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 4 Doba a místo plnění

- 4.1.** Termín předání a převzetí místa plnění: **nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy.** Zhotovitel si jej dohodne s kontaktními osobami objednatele ve věcech technických uvedenými v záhlaví této smlouvy.
- I. etapa (dílčí plnění rok 2024):**
Termín zahájení plnění: **dnem předání a převzetí místa plnění.** V případě nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel povinen začít plnit dílo ihned po jejich ukončení.
Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 20. 11. 2024**
- II. etapa (dílčí plnění rok 2025):**
Termín zahájení plnění: v závislosti na klimatických podmínkách, **březen 2025.** Termín bude upřesněn písemnou či telefonickou výzvou objednatele, která bude zhotoviteli doručena 7 pracovních dnů před zahájením plnění. Písemnou výzvou se rozumí zaslání e-mailové výzvy, jejíž přijetí je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit.
Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **do 31. 10. 2025**
- 4.2.** Zhotovitel je povinen provést dílo (dílčí plnění) v dohodnutých termínech.
- 4.3.** Termín předání dokončeného díla (dílčích plnění) lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla, a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele. O předání a převzetí díla (dílčího plnění) bude vyhotoven zápis podepsaný kontaktními osobami objednatele ve věcech technických uvedenými v záhlaví této smlouvy.
- 4.4.** Místem plnění je Letiště Prostějov (CE 06-22-09), pozemek parc. č. 7129/1 v k. ú. Prostějov, který je ve vlastnictví objednatele a na němž příslušnost hospodařit s majetkem státu náleží ČR – Ministerstvu obrany, Agentuře hospodaření s nemovitým majetkem.
- 4.5.** Pracovní doba: Po – Ne od 7:00 do 15:00.
- 4.6.** Zhotovitel je povinen vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a techniky do míst plnění smlouvy – viz čl. 11.1.c. smlouvy.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1.** Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických je oprávněna činit tyto úkony:
- a) předání a převzetí místa plnění smlouvy – pracoviště,
 - b) odsouhlasení soupisu provedených prací (včetně případných víceprací a méněprací podle čl. 2.6. a 2.7. smlouvy) a převzetí dokončeného díla (dílčího plnění) nebo jeho odmítnutí ve smyslu čl. 6.3. smlouvy.
- 5.2.** Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění dodržovat na převzatém pracovišti a na přístupových komunikacích čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid a uvést je do původního stavu.
- 5.3.** Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který zajistí jeho odvoz z místa plnění smlouvy a jeho odstranění podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů s doložením vážních listků.
- 5.4.** Objednatel poskytne zhotoviteli v průběhu provádění díla potřebnou součinnost.
- 5.5.** Při předání pracoviště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasami všech vedení inženýrských sítí, v případě nutnosti si sám na vlastní náklady zajistí jejich vytyčení a odpovídá za to, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Pouze vytyčení slaboproudých rozvodů (sítě UKIS) zajistí v případě potřeby objednatel před započatím prací, a to cestou příslušného PS.

- 5.6. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli, přičemž je plně odpovědný za provádění prací svými poddodavateli a je povinen na výzvu předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů a průběžně jej aktualizovat.
- 5.7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit. Při provádění části díla poddodavatelem má zhotovitel odpovědnost za jeho kvalifikaci, jako by dílo prováděl sám. Každá změna poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal část kvalifikace, podléhá souhlasu objednatele.
- 5.8. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „BOZP“) všech osob v prostoru pracoviště, zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a bere na vědomí všechna rizika, na která byl podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, objednatelem prokazatelně upozorněn. Dále zhotovitel odpovídá za dodržování požární ochrany (dále jen „PO“) a ochranu životního prostředí (dále jen „OŽP“) ve všech dotčených prostorách v souvislosti s prováděním díla. Ve věcech BOZP, PO a OŽP přebírá zhotovitel odpovědnost i za své poddodavatele.
- 5.9. Zhotovitel provede dílo ve vhodných agrotechnických lhůtách, v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a standardy, odpovídajícími technologickými předpisy a podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 5.10. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 OZ, zhotovitel je povinen objednateli kontrolu umožnit.
- 5.11. Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při provádění díla a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.12. V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ani sám zhotovitel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 3 smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Zhotovitel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě se zhotovitelem. Náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese zhotovitel.

Článek 6 Podmínky předání díla

- 6.1. Dokončené dílo (dílčí plnění) předá zhotovitel objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla (dílčího plnění) podle čl. 4.1. smlouvy.
- 6.2. Nejpozději 3 pracovní dny předem oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele ve věcech technických prokazatelně (např. e-mailem) datum, kdy bude dílo (dílčí plnění) připraveno k předání, současně doručí soupis skutečně provedených prací a dodávek a telefonicky dohodne s objednatelem přesný termín (hodinu) přejímacího řízení.
- 6.3. Při předání bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. O předání díla (dílčího plnění) bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Za zhotovitele musí být přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo (dílčí plnění):
 - a) Objednatelem převzato bez výhrad, bude uznáno za dokončené a bude sepsán zápis o předání a převzetí díla (dílčího plnění).
nebo
 - b) Objednatel dílo (dílčí plnění) převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které nebrání užívání díla, ani jej podstatným způsobem neomezuji. Vady budou vyspecifikovány v zápise

a odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

nebo

- c) Objednatel dílo (dílčí plnění) nepřevzme, protože má vady nebo není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.

6.4. Zápis o předání a převzetí bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.

6.5. Nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla (dílčího plnění) je zhotovitel povinen vyklidit a uklidit prostor místa plnění - pracoviště.

Článek 7

Platební a fakturační podmínky

- 7.1.** Cena za dílo bude zaplacená bezhotovostně po převzetí jednotlivých dokončených dílčích plnění (2 faktury za celý předmět plnění) na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Nedílnou součástí faktur budou protokoly o předání a převzetí díla (dílčího plnění) se soupisy skutečně provedených prací odsouhlasené (podepsané) kontaktními osobami objednatele ve věcech technických uvedenými v záhlaví této smlouvy. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den potvrzení protokolu o předání a převzetí díla (dílčího plnění). Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky **fakturace@mo.gov.cz**. Na faktuře budou uvedeny tyto identifikační údaje: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0623-2024-026**. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII; JPEG; PNG; TIF. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 7.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“,
 - evidenční číslo daňového dokladu,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - předmět dodávky a název díla,
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrzena.
 - sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně.
- 7.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatel odsouhlasený, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.4.** Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.5.** Faktura se považuje za uhrzenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 7.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotoviteli. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

- 7.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 8

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 8.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla i zhotovovaného díla je po celou dobu plnění smlouvy objednatel.
- 8.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání věci smluvními stranami.
- 8.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla i prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 9

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 9.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 12 měsíců od data podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného dílčího plnění v roce 2025.
- 9.2. Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 9.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 9.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění) nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelem uhradit.
- 9.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán zápis.
- 9.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 10

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 10.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro předání a převzetí pracoviště, termín zahájení prací a termín pro dokončení a předání díla (dílčího plnění) podle čl. 4.1., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1500,- Kč** a to za každý i započatý den prodlení za každý případ, za každé dílčí plnění.
- 10.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 6.3. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle čl. 9 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2000,- Kč** a to za každý i započatý den prodlení. Za vadu se považuje i nevyklizení či neuklizení pracoviště – viz čl. 6.5. smlouvy.

- 10.3.** V případě porušení ujednání smlouvy stanovených v čl. 5.6., 5.7., 5.8., 5.12., 11.1. a 11.2. uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,-Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 10.4.** V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 10.6.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 10.7.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením poskytovaných služeb a jejich předáním (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 11 **Zvláštní ujednání**

- 11.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla (díličního plnění) se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 4 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 11.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 12 **Zánik závazků**

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,

- b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení – viz. dále čl. 12.2. smlouvy
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo je zhotovitel v likvidaci.
- 12.2.** Za podstatné porušení smlouvy se považují tyto případy:
- a) neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s ustanoveními této smlouvy nebo poruší-li ustanovení této smlouvy;
 - b) nezahájí-li zhotovitel provádění díla (dílčího plnění) v termínu stanoveném v čl. 4.1. smlouvy a bude v prodlení déle než 3 kalendářní dny;
 - c) bude-li ze všech okolností zřejmé, že zhotovitel závazek z dílčího plnění nesplní řádně nebo včas nebo nedodá-li zhotovitel dílo (dílčí plnění) v termínu stanoveném v čl. 4.1. smlouvy a bude v prodlení déle než 3 kalendářní dny;
 - d) neodstraní-li zhotovitel objednatelem zjištěné a prokazatelně oznámené vady ve stanoveném termínu.
 - e) neumožní-li zhotovitel objednateli provádět kontrolu provádění díla (dílčího plnění),
 - f) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.3.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 12.4.** Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje, jinak je odstoupení neplatné.
- 12.5.** Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné finanční vypořádání zaniklé smlouvy, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 12.6.** Při odstoupení zhotovitel zpracuje soupis všech prací provedených ke dni odstoupení od smlouvy a ocení je podle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem předá zhotovitel rozpracované dílo objednateli a vystaví „dílčí konečnou fakturu“. Při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 6 smlouvy.
- 12.7.** Nemá-li při odstoupení částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění, přičemž při předání rozpracovaného díla a pracoviště se postupuje přiměřeně dle čl. 6 smlouvy.
- 12.8.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.

Článek 13 **Závěrečná ujednání**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 13.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.

- 13.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 13.4. Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty podle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 13.5. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) podle §43 odst. 3 písm. b) zákona č.110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 13.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 13.7. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými vzestupně číselovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Pouze u změn v kontaktních osobách, jednajících ve věcech organizačních a technických, není nutno uzavírat dodatek ke smlouvě, avšak smluvní strany jsou povinny si takové změny neprodleně písemně oznámit. Doručením takového oznámení je změna účinná vůči druhé smluvní straně.
- 13.8. Tato smlouva o 10 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě, oboustranně podepsána zaručeným elektronickým podpisem a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 13.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 13.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 13.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1: *Cenová kalkulace* – počet listů: 3
Příloha č. 2: *Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky* – počet listů: 7
Příloha č. 3: *Čestné prohlášení* – počet listů: 1

Za objednatele:

Česká republika – Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí Oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele:

STAEG Facility, spol. s r.o.
Ing. Marek Daněk, jednatel
Ing. Zdeněk Joukl, jednatel

Ing.
MAREK
DANĚK

Digitálně
podepsal Ing.
MAREK DANĚK
Datum:
2024.10.16
15:08:22 +02'00'

**ZDENĚK
JOUKL**

Digitálně
podepsal
ZDENĚK JOUKL
Datum:
2024.10.16
13:13:20 +02'00'

Výkaz výměr - cenová kalkulace: "Terénní úpravy v areálu Letiště Prostějov"

P.č.	Popis	M.j.	Počet	Cena za m.j.	Celkem bez DPH
Terénní úprava plochy 11 200 m², LETIŠTĚ PROSTĚJOV					
I. ETAPA					
1.	Odstranění náletových dřevin a keřových skupin v porostu do 40 m2 o průměru kmene do 200 mm v rovině a svahu do 1:5 včetně odstranění pařezů, kořenů a chemického ošetření nástríkem proti opětovnému obrůstání. (nárosty dřevin a křovin na 20% celkové plochy, výpočet 11 200*0,20)	m²	2 240		
2.	Kácení stromů listnatých Ø kmene do 40 cm včetně odvětvení kmene, odstranění pařezů, zásypu jam a chemického ošetření nástríkem proti opětovnému obrůstání. (javor klen: průměr kmene 21cm, obvod kmene 66 cm, výška 8 m), (olše lepkavá: průměr kmene 24 cm, obvod kmene 75 cm, výška 15 m), (olše lepkavá: průměr kmene 25 cm, obvod kmene 79 cm, výška 14 m), (olše lepkavá: průměr kmene 17 cm, obvod kmene 53 cm, výška 15 m). Kácení a ořez stromů v předmětné ploše bude provedeno v souladu s dendrologickou dokumentací AHNM Brno 2024, s platnými technologickými postupy, legislativními normami a arboristickými standarty AOPK.	ks	4		
3.	Rozřezání kmenů stromů, Ø kmene do 40 cm na palíkové dříví o délce 1 m, odvoz a uložení do vzd. max. 500 m do skladových prostor PS 0623.	ks	4		
4.	Stanovení objemu uloženého dřeva (v prostorových a kubických metrech) a jeho ocenění v písemné zprávě (2 výtisky) včetně pořízení fotodokumentace.	sbr.	1		
5.	Ořez stromů, řez bezpečnostní.	ks	4		
6.	Ořez stromů, řez výchovný.	ks	1		
7.	Ořez stromů, řez sesazovací na výšku 9 m. (topol kanadský: průměr kmene 82 cm, obvod kmene 258 cm, výška 20 m), (topol kanadský: průměr kmene 111 cm, obvod kmene 349 cm, výška 23 m).	ks	2		
8.	Ořez stromů, úprava průchozího profilu.	ks	15		
9.	Drcení dřevní hmoty (odstraněných náletových dřevin, keřových skupin a větví). Nadrcená hmota bude použita jako přírodní mulč, tedy rozprostřena v ploše.	sbr.	1		
10.	Odstranění plevelů a ruderálních porostů v rovině a svahu do 1:5 mulčováním.	m²	8 960		
11.	Odstranění odpadů (zejména kamení, zbytky sutí, betonových a železných prvků, pařezů, kořenů, dalšího dřevěného a ostatního odpadu) ze zájmové plochy sebráním, popř. vykopáním s naložením na dopravní prostředek a odvozem mimo areál AČR. (Předpokládané množství max. 150 t. Skutečné množství bude doloženo vážními listky ze skládky odpadů)	t	150		
12.	Likvidace, uložení odpadu na skládce. (Předpokládané množství max. 150 t. Skutečné množství bude doloženo vážními listky ze skládky odpadů)	t	150		
13.	Skrývka ornice tl. 200 mm včetně rozprostření po odbourání 2 ks šachet. (výpočet 4*4*0,2*2)	m³	6,4		
14.	Odbourání betonových šachet staré nefunkční kanalizace do hloubky 200 mm, zásyp šachet vytěženou betonovou sutí.	ks	2		
15.	Strojní úprava plochy vyrovnaním výškových rozdílů (nerovnosti do 200 mm) v rovině a svahu do 1:5.	m²	11 200		

16.	Zabezpečení, ohraničení místa pracoviště, práce budou prováděny za provozu areálu.	sbr.	1	
Terénní úprava plochy za oplocením areálu LETIŠTĚ PROSTĚJOV				
Úsek I. - plocha 1986 m²				
17.	Odstranění náletových dřevin a keřových skupin v porostu do 40 m ² o průměru kmene do 200 mm v rovině a svahu do 1:5 včetně odstranění pařezů, kořenů a chemického ošetření nástríkem proti opětovnému obrůstání. (nárosty dřevin a křovin na 10% celkové plochy, výpočet 1 986*0,10)	m ²	198,6	
18.	Ořez větví zasahujících do oplocení a konstrukce zabezpečovacích drátů nad oplocením. Úprava průchozího profilu, výška do 4 m, šířka do 2 m od oplocení. (do 60 % celkové délky úseku, výpočet 933*0,60)	m	559,8	
19.	Drcení dřevní hmoty (odstraněných náletových dřevin, keřových skupin a větví). Nadrcená hmota bude použita jako přírodní mulč.	sbr.	1	
20.	Odstranění plevelů a ruderálních porostů v rovině a svahu do 1:5 mulčováním.	m ²	1787,4	
21.	Odstranění odpadů (zejména kamení, zbytky sutí, betonových a železných prvků, pařezů, kořenů, dalšího dřevěného a ostatního odpadu) ze zájmové plochy sebráním, popř. vykopáním s naložením na dopravní prostředek a odvozem mimo areál AČR. (Předpokládané množství max. 40 t - bude doloženo vážními listky ze skládky odpadů)	t	40	
22.	Likvidace, uložení odpadu na skládce. (Předpokládané množství max. 40 t - bude doloženo vážními listky ze skládky odpadů)	t	40	
23.	Skrývka ornice tl. 200 mm včetně rozprostření po odbourání 5-ti ks šachet. (výpočet 2*2*0,2*5)	m ³	4	
24.	Odbourání betonových šachet staré nefunkční kanalizace do hloubky 200 mm, zásyp šachet vytěženou betonovou sutí. (skruže do průměru 1200 mm)	ks	5	
25.	Dodání, včetně osazení chybějícího betonového poklopu Ø 800 mm.	sbr.	1	
26.	Strojní úprava plochy vyrovnaním výškových rozdílů (nerovnosti do 200 mm) v rovině a svahu do 1:5.	m ²	1986	
27.	Obdělání půdy frézováním v rovině a svahu do 1:5 za účelem prokypření půdy.	m ²	1986	
Úsek II. - plocha 1368 m²				
28.	Strojní úprava plochy vyrovnaním výškových rozdílů (nerovnosti do 200 mm) v rovině a svahu do 1:5.	m ²	1368	
29.	Obdělání půdy frézováním v rovině a svahu do 1:5 za účelem prokypření půdy.	m ²	1368	
CELKEM bez DPH (Kč) za rok 2024				
DPH 21% (Kč)				
CELKEM s DPH (Kč) za rok 2024				
II. ETAPA - založení a zapěstování trávníku (BŘEZEN - ŘÍJEN 2025), plocha 11 200 m² Letiště Prostějov				
30.	Chemické odplevelení půdy před založením trávníku v rovině a svahu do 1:5. (90 % celkové plochy, výpočet 11 200*0,90)	m ²	10 080	
31.	Obdělání půdy frézováním v rovině a svahu do 1:5 za účelem prokypření půdy pro založení trávníku. (90 % celkové plochy, výpočet 11 200*0,90)	m ²	10 080	

32.	Dodávka travního lučního semene. (výpočet 1 kg/50 m ² , 10 080/50 = 201,6 kg)	kg	201,6	
33.	Založení trávníku výsevem semene v rovině a svahu do 1:5.	m ²	10 080	
34.	Sečení vyseté travnaté plochy 10 080 m ² , 5 x za dobu plnění smlouvy, včetně vyhrabání, úklidu, odvozu a odstranění vzniklého biologicky rozložitelného odpadu). (výpočet 10 080*5)	m ²	50 400	
35.	Dosetí travnaté plochy osivem. (předpoklad do 10 % celkové plochy, výpočet 10 080*0,10)	m ²	1 008	
36.	Dodávka travního lučního semene. (výpočet 1 kg/50 m ² , 1 008/50 = 20,16 kg)	kg	20,16	
CELKEM bez DPH (Kč) za rok 2025				386 265,60
DPH 21% (Kč)				81 115,78
CELKEM s DPH (Kč) za rok 2025				467 381,38
CELKEM bez DPH (Kč) za rok 2024 - 2025				1 266 272,20
DPH 21% (Kč)				265 917,16
CELKEM s DPH (Kč) za rok 2024 - 2025				1 532 189,36

Ing.
MAREK
DANĚK

Digitálně podepsal
Ing. MAREK DANĚK
Datum: 2024.10.16
15:09:10 +02'00'

ZDENĚK
JOUKL

Digitálně
podepsal
ZDENĚK JOUKL
Datum:
2024.10.16
13:14:06 +02'00'

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje zakázky

Název zakázky:	Terénní úpravy v areálu Letiště Prostějov
Místo prací:	Letiště Prostějov
Objekt:	CE 06-22-09
Uživatel:	VÚ 3068, 8280 Prostějov

2. Údaje o zakázce

Předmětem veřejné zakázky je provedení terénních úprav v areálu Letiště Prostějov na pozemku parc. č. 7129/1 v k. ú. Prostějov. Cílem je provést řádnou údržbu pozemku, tedy jeho vyčištění a rekultivaci za účelem založení trávníku a zajištění objektové bezpečnosti vojenského areálu.

V rozsahu zakázky bude provedena:

1) Terénní úprava plochy 11 200 m², Letiště Prostějov

Z důvodu možného rizika vzniku nepříznivých klimatických podmínek a dodržení vhodných agrotechnických lhůt pro založení trávníku budou práce rozděleny do dvou etap.

První etapa (říjen – listopad 2024):

Odstranění nevhodných náletových dřevin, plevelů, ruderálních porostů, poškozených, neperspektivních stromů do obvodu kmene 80 cm v souladu s dendrologickou dokumentací AHNM Brno 2024 a keřových skupin v porostu do 40 m² včetně odstranění pařezů, kořenů a dalších odpadů (kamení, zbytky sutí, betonových a železných prvků) z předmětné plochy, odbourání a zásyp betonových šachet staré nefunkční kanalizace a strojní úpravu pozemku vyrovnaním výškových rozdílů.

Druhá etapa – založení trávníku (březen – říjen 2025):

Jedná se o chemické odplevelení půdy před založením trávníku a celoplošné frézování za účelem prokypření, výsev semene včetně dodávky travní směsi a zapěstování trávníku, tedy zajištění krátkodobé následné péče o vysetou travnatou plochu.

2) Terénní úprava plochy 1986 m², za oplocením areálu Letiště Prostějov – úsek I.

První etapa (říjen – listopad 2024):

V tomto místě budou práce probíhat ve ztížených podmínkách (šířka manipulačního prostoru 2 m). Jedná se o odstranění náletových dřevin a větví zasahujících do oplocení a konstrukce bavoletů, dále odstranění plevelů, ruderálních porostů, pařezů, kořenů a dalších odpadů (kamení, zbytky sutí, betonových a železných prvků) z plochy, odbourání a zásyp betonových šachet staré nefunkční kanalizace, strojní úpravu pozemku vyrovnaním výškových rozdílů a celoplošné frézování půdy.

3) Terénní úprava plochy 1368 m², za oplocením areálu Letiště Prostějov – úsek II.

První etapa (říjen – listopad 2024):

Strojní úprava pozemku vyrovnaním výškových rozdílů a celoplošné frézování půdy.

Popis	M.j.	Počet
Terénní úprava plochy 11 200 m², LETIŠTĚ PROSTĚJOV		
I. ETAPA		
Odstranění náletových dřevin a keřových skupin v porostu do 40 m ² o průměru kmene do 200 mm v rovině a svahu do 1:5 včetně odstranění pařezů, kořenů a chemického ošetření nástřikem proti opětovnému obrůstání	m ²	2 240
Kácení stromů listnatých Ø kmene do 40 cm včetně odvětvení kmene, odstranění pařezů, zásypu jam a chemického ošetření nástřikem proti opětovnému obrůstání.	ks	4
Rozřezání kmenů stromů, Ø kmene do 40 cm na palivové dříví o délce 1 m, odvoz a uložení do vzdálenosti max. 500 m do skladových prostor PS 0623.	ks	4
Stanovení objemu uloženého dřeva (v prostorových a kubických metrech) a jeho ocenění v písemné zprávě (2 výtisky) včetně pořízení fotodokumentace.	sbr.	1
Ořez stromů (řez bezpečnostní, výchovný, sesazovací, úprava průchozího profilu).	ks	22
Drcení (štěpkování) dřevní hmoty s rozprostřením štěrky v ploše.	sbr.	1
Odstranění plevelů a ruderálních porostů v rovině a svahu do 1:5 mulčováním.	m ²	8 960
Odstranění odpadů (zejména kamení, zbytky sutí, betonových a železných prvků, pařezů, kořenů, dalšího dřevěného a ostatního odpadu) ze zájmové plochy sebráním, popř. vykopáním s naložením na dopravní prostředek a odvozem mimo areál AČR. Předpokládané množství max. 150 t. Skutečné množství bude doloženo vážními listky ze skládky odpadů.	t	150
Likvidace, uložení odpadu na skládce. Předpokládané množství max. 150 t. Skutečné množství bude doloženo vážními listky ze skládky odpadů.	t	150
Skrývka ornice tl. 200 mm včetně rozprostření po odbourání 2 ks šachet.	m ³	6,4
Odbourání betonových šachet staré nefunkční kanalizace do hloubky 200 mm, zásyp šachet vytěženou betonovou sutí.	ks	2
Strojní úprava plochy vyrovnaním výškových rozdílů (nerovnosti do 200 mm) v rovině a svahu do 1:5.	m ²	11 200
Zabezpečení, ohraničení místa pracoviště, práce budou prováděny za provozu areálu.	sbr.	1
II. ETAPA		
Chemické odplevelení půdy před založením trávníku v rovině a svahu do 1:5.	m ²	10 080
Obdělání půdy frézováním v rovině a svahu do 1:5 za účelem prokypření půdy pro založení trávníku.	m ²	10 080
Dodávka travního lučního semene.	kg	201,6
Založení trávníku výsevem semene v rovině a svahu do 1:5.	m ²	10 080
Sečení vyseté travnaté plochy 10 080 m ² , 5 x za dobu plnění smlouvy, včetně vyhrabání, úklidu, odvozu a odstranění vzniklého biologicky rozložitelného odpadu).	m ²	50 400
Dosetí travnaté plochy osivem včetně dodávky travního semene, předpoklad do 10 % celkové plochy.	m ²	1 008

Popis	M.j.	Počet
ÚSEK I.:		
Terénní úprava plochy 1986 m², za oplocením areálu LETIŠTĚ PROSTĚJOV		
I. ETAPA		
Odstranění náletových dřevin a keřových skupin v porostu do 40 m ² o průměru kmene do 200 mm v rovině a svahu do 1:5 včetně odstranění pařezů, kořenů a chemického ošetření nástřikem proti opětovnému obrůstání.	m ²	198,6
Ořez větví zasahujících do oplocení a konstrukce zabezpečovacích drátů nad oplocením. Úprava průchozího profilu, výška do 4 m, šířka do 2 m od oplocení.	m ²	559,8
Drcení (štěpkování) dřevní hmoty s rozprostřením štěrky v ploše.	sbr.	1
Odstranění plevelů a ruderalních porostů v rovině a svahu do 1:5 mulčováním.	m ²	1787,4
Odstranění odpadů (zejména kamení, zbytky sutí, betonových a železných prvků, pařezů, kořenů, dalšího dřevěného a ostatního odpadu) ze zájmové plochy sebráním, popř. vykopáním s naložením na dopravní prostředek a odvozem mimo areál AČR. Předpokládané množství max. 40 t. Skutečné množství bude doloženo vážními lístky ze skládky odpadů.	t	40
Likvidace, uložení odpadu na skládce. Předpokládané množství max. 40 t. Skutečné množství bude doloženo vážními lístky ze skládky odpadů.	t	40
Skrývka ornice tl. 200 mm včetně rozprostření po odbourání 5-ti ks šachet.	m ³	4
Odbourání betonových šachet staré nefunkční kanalizace do hloubky 200 mm, zásyp šachet vytěženou betonovou sutí.	ks	5
Dodání, včetně osazení chybějícího betonového poklopu Ø 800 mm.	ks	1
Strojní úprava plochy vyrovnaním výškových rozdílů (nerovnosti do 200 mm) v rovině a svahu do 1:5.	m ²	1986
Obdělání půdy frézováním v rovině a svahu do 1:5 za účelem prokypření půdy.	m ²	1986

Popis	M.j.	Počet
ÚSEK II.:		
Terénní úprava plochy 1368 m², za oplocením areálu LETIŠTĚ PROSTĚJOV		
I. ETAPA		
Strojní úprava plochy vyrovnaním výškových rozdílů (nerovnosti do 200 mm) v rovině a svahu do 1:5.	m ²	1368
Obdělání půdy frézováním v rovině a svahu do 1:5 za účelem prokypření půdy.	m ²	1368

Odpad:

- Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který zajistí jeho odvoz z místa plnění smlouvy a jeho odstranění podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel doloží objednateli vážní lístky.

Úklid všech předmětných ploch:

- Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění dodržovat na převzatém pracovišti a na přístupových komunikacích čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid a uvést je do původního stavu.

Požadavky na uchazeče:

- prohlídka místa plnění
- poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost

3. Termín plnění

I. Etapa (terénní úpravy)

Termín předání a převzetí pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy

Termín zahájení prací: dnem předání a převzetí pracoviště. V případě nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel povinen začít plnit dílo ihned po jejich ukončení.

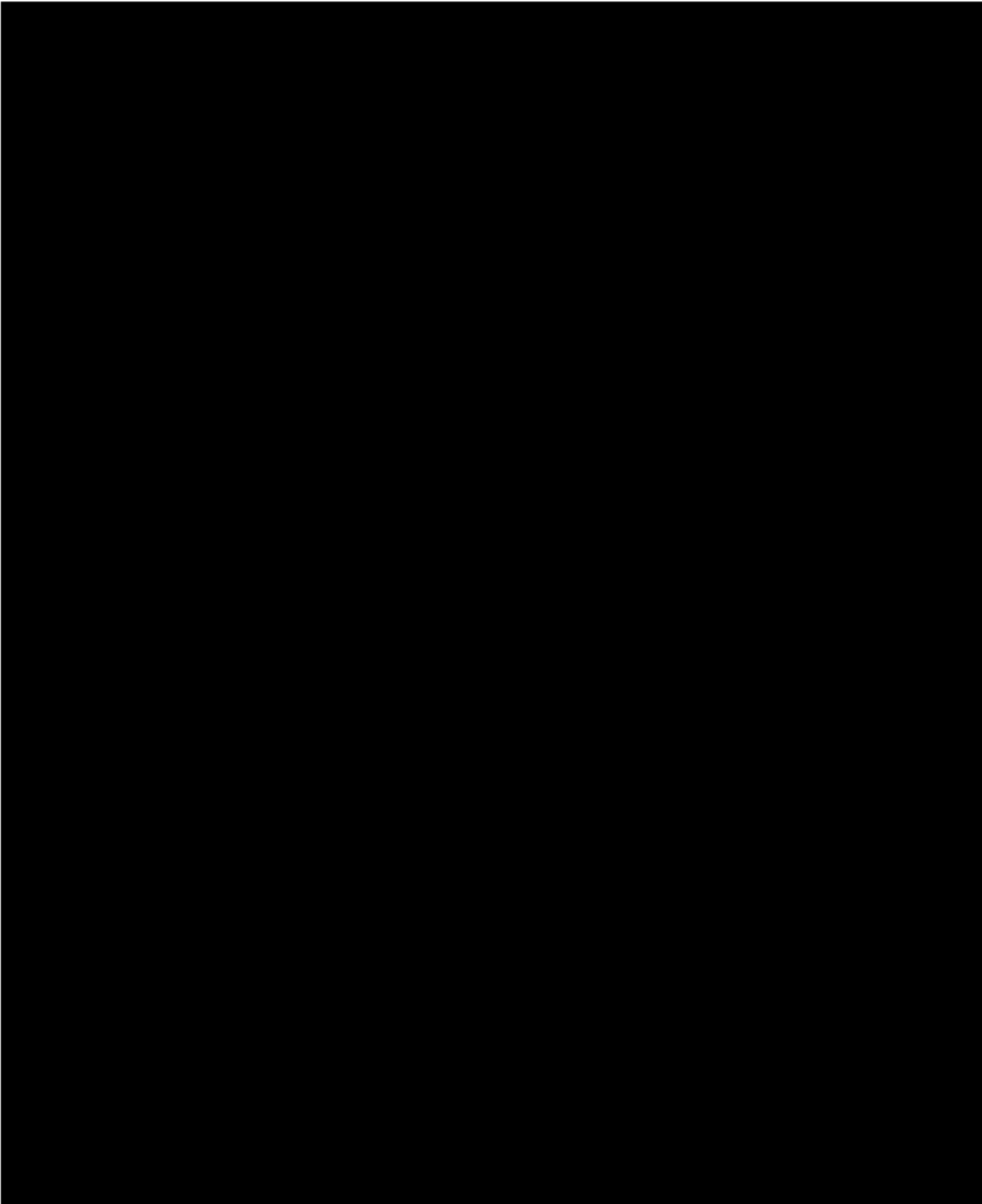
Termín ukončení I. etapy: nejpozději do 20. 11. 2024.

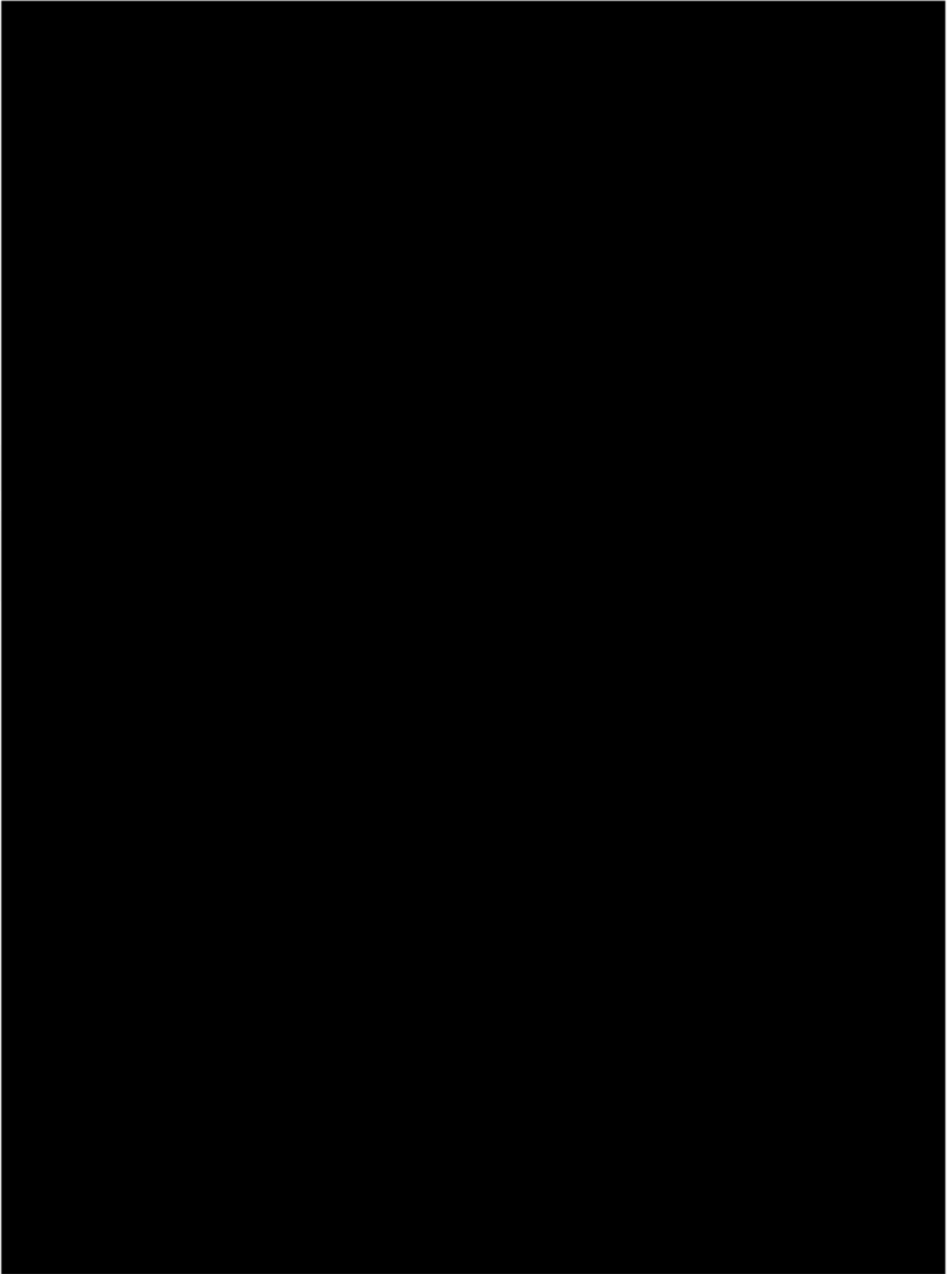
II. Etapa (založení a zapěstování trávníku)

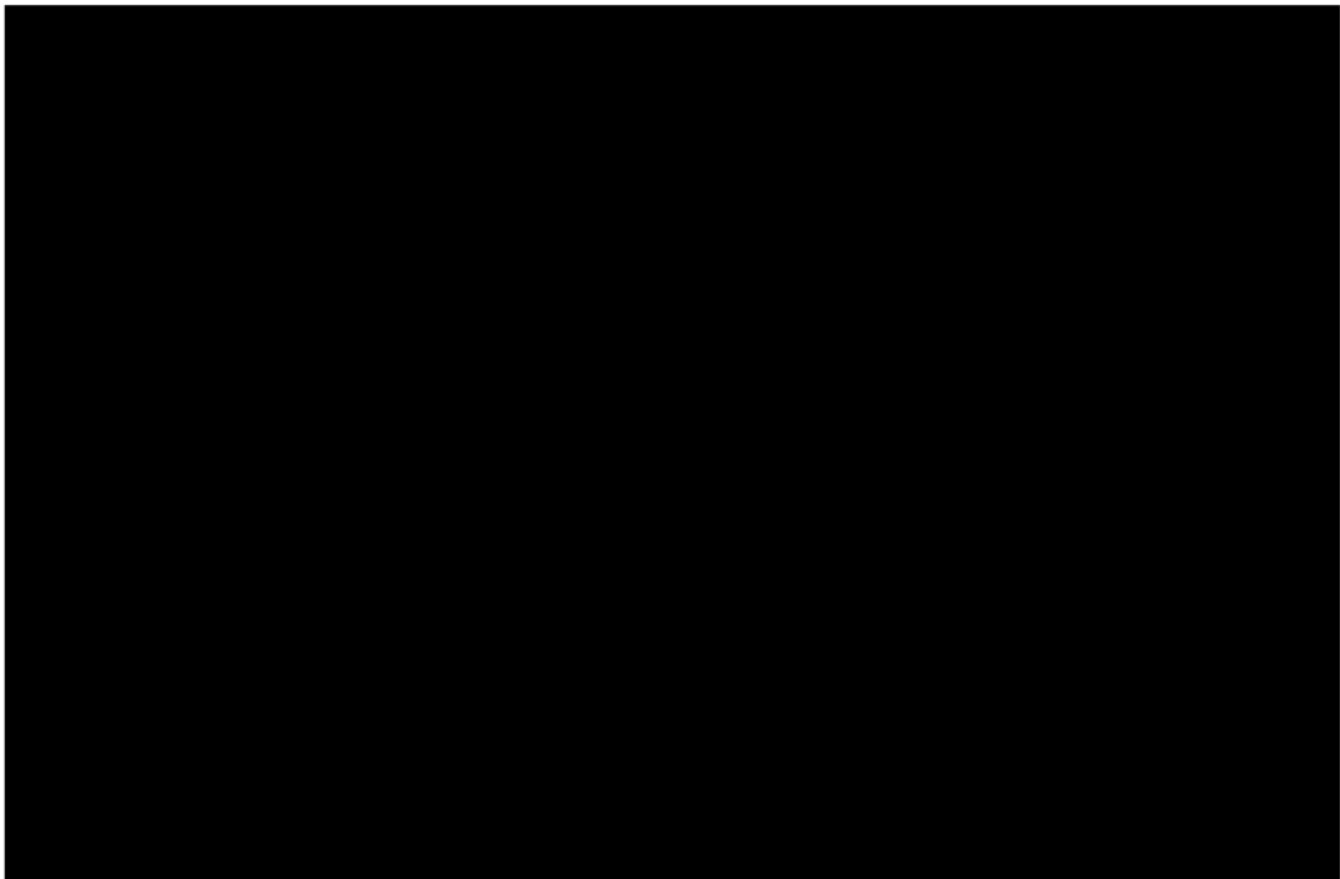
Termín zahájení prací: v závislosti na klimatických podmínkách, březen 2025.

Termín ukončení II. etapy: do 31. 10. 2025.

Termín zahájení a ukončení je splněn potvrzením protokolu o předání a převzetí místa plnění.







Ing. MAREK
DANĚK

Digitálně podepsal
Ing. MAREK DANĚK
Datum: 2024.10.16
15:10:12 +02'00'

ZDENĚK
JOUKL

Digitálně podepsal
ZDENĚK JOUKL
Datum: 2024.10.16
13:15:04 +02'00'

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

Ve Vyškově

dne 16. 10. 2024

Ing. Marek Daněk, jednatel

Ing. MAREK
DANĚK

Digitálně podepsal
Ing. MAREK DANĚK
Datum: 2024.10.16
15:11:26 +02'00'

Ing. Zdeněk Joukl, jednatel

ZDENĚK
JOUKL

Digitálně podepsal
ZDENĚK JOUKL
Datum: 2024.10.16
13:15:50 +02'00'

STAEG Facility, spol. s.r.o.

IČO: 241 41 623