

DODATEK Č. 1 K PACHTOVNÍ SMLouvĚ Č. 7578 N 15/54

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Bc. Pavel Fajfr vedoucí oddělení správy majetku státu

Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016,
Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu

(dále jen „propachtovatel“)

a

Zemědělské družstvo vlastníků

sídlo: Dolní Lánov 239, 543 41 Dolní Lánov

IČ: 46505938

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Dr, vložka 161

zastoupené Martinem Hudříkem – předsedou představenstva a Jaroslavem Cermanem – členem představenstva

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 7578N15/54 ze dne 25. 9. 2015 (dále jen „smlouva“),
kterým se rozšiřuje a aktualizuje předmět pachtu z důvodu obnovy katastrálního operátu.

1. V důsledku obnovy operátu katastru nemovitostí v katastrálním území Dolní Lánov došlo ke změně specifikace předmětu nájmu takto:

katastrální území Dolní Lánov, obec Dolní Lánov						
Původní stav			Nový stav			
Evidence	Parcel. číslo	Výměra (m ²)	Evidence	Parcel. číslo	Výměra (m ²)	Druh
GP	936/0/1	7855	KN	937/20	7855	2
GP	937/0/1	7506	KN	937/1	7277	2
GP	938/1/1	7167	KN	937/13	6444	2
GP	938/2	5787	KN	937/14	5787	2
GP	940	6359	KN	940	6359	2
GP	941	17678	KN	941	17678	2
GP	942	14383	KN	942	14383	2
GP	2719	2258	KN	937/22	2227	2
			KN	2922/19	31	2

Nový popis předmětu nájmu dotčeného obnovou katastrálního operátu je doložen výpisem ze souboru popisných informací katastru nemovitostí, který tvoří nedílnou přílohu č. 1 tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět pachtu bude dnem 25. 6. 2017 rozšířen o pozemkové parcely v k. ú. Dolní Lánov a k. ú. Prosečné, uvedené v příloze č. 2 tohoto dodatku.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. a 2. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 10.548 Kč (slovy: desetisícpětsetčtyřicet osm korun českých).

K 1. 10. 2017 je pachtýř povinen zaplatit částku 7.223 Kč (slovy: sedmtisícdvěštedvacet tři koruny české), úhrada bude provedena na účet Státního pozemkového úřadu, vedeného u ČNB, číslo:

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Propachtovatel jako správce dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 101/2000 Sb.“), tímto informuje pachtýře jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely její realizace a výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. Propachtovatel tímto poučuje pachtýře, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Pachtýř si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a § 21 zákona č. 101/2000 Sb.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 25. 6. 2017.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 25.6.2017

.....
Bc. Pavel Fajfr
vedoucí oddělení správy majetku státu
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

propachtovatel

.....
Zemědělské družstvo vlastníků
Martin Hudrlík a Jaroslav Cerman
předseda a člen představenstva

pachtýř

Za správnost: Ing. Jana Moučková

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V Hradci Králové dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance