

ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo 15 Spr 430/2022)		č.: ZL03	
Dodatečné stavební práce zadané v "Jednací řízení bez uveřejnění" (JBŘÚ) v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů			
Stavba:	OS Karviná, pob. Havířov - odstranění závad v nenosných konstrukcích a zpevnění podlahových konstrukcí - havarijný stav		Datum: 16.09.2024
Předmět změny:	Změna provádění díla se týká: A) Zhotovení kamenného soklu v koridoru hlavního schodiště 1.PP - 4.NP B) Jiné skladby podkladních vrstev podlahy než byl předpoklad v projektové dokumentaci		
Dotčené místo:	Okresní soud v Karviné, pobočka Havířov		
Odkaz na výkresy:	není		
Odkaz na rozpočtovou dokumentaci:	ANO viz přílohy		
Odkaz na jinou část smlouvy:	----		
Změna termínu dokončení stavby:	ano		
Dopad do ceny díla dle SoD:	připočet	123 151,45 Kč	(bez DPH)
Změnu vyvolal:	dodavatel, v reakci na stav objektu		
Popis a odůvodnění změny:			
Popis:	Celý koridor hlavního schodiště bude opatřen omítkou a je zapotřebí jej ke schodišti ukončit kamenným soklem; při zahájení prací při bourání podlahy a podkladních vrstev bylo zjištěno, že skladba konstrukce, tzn. použité materiály a jejich tloušťky, se v celém rozsahu liší od stavu uvažovaného v soupisu prací projektové dokumentace.		
Důvod:	Všechny změny vyplývají ze skutečného stavu realizovaného díla, kdy jsou úpravy prováděny dle potřeb stavby. Vzhledem k opatření schodišťového koridoru omítkou, bude omítaná plocha ke schodišti ukončena kamenným soklem, který zvýší funkčnost schodiště a zlepší celkový vzhled schodišťového koridoru. Po provedení bourání podlahy a vytěžení násypu byl zjištěn nesoulad použitých materiálů a jejich tloušťek v uvažovaném soupisu prací projektové dokumentace		
Výsledek:	prodloužení lhůty k provedení díla o 2 týdny ve 3. etapě souvisí se stavebními pracemi, změny se týkají a) zhotovení kamenného soklu v koridoru hlavního schodiště 1.PP-4.NP; b) jiné skladby podkladních vrstev podlahy		
Cena:	123 151,45 Kč		
Přípočty:	228 370,00 Kč		
Odpočty:	-105 218,55 Kč		
	CENA CELKEM	123 151,45 Kč	
	DPH	25 861,80 Kč	
	CENA VČ. DPH	149 013,25 Kč	
Přílohy:	Rekapitulace změn	2 listy	
	Kalkulace cen	9 listy	
Stanovisko projektanta:	Ing. Jan Balcar	Podpis:	Datum:
		souhlas:	ANO Vladimír Milata
Objednatel:	Ing. Martin Hnyluch	souhlas:	ANO Ing. Bc. Martin Hnyluch
Dodavatel:	Ing. Jan Hrdina	souhlas:	Digitálně podepsal Ing. Jan Hrdina
			ANO
TDS:	Miroslav Slezák	souhlas:	ANO
			Digitálně podepsal Miroslav Slezák
			Datum: 2024.09.20 17:22:46 +02'00'

Rekapitulace změn stavby			
Název stavby: OS KARVINÁ, POBOČKA HAVÍŘOV - ODSTRANĚNÍ ZÁVAD V NENOSNÝCH KONSTRUKCÍCH A ZPEVNĚNÍ PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ			
Objednavatel: ČR - Okresní soud v Karviné		Cena vč. DPH dle SoD a dle Dod.1-3	
Zhotovitel: Stavos Stavba a.s.		Cena vč. DPH dle Dod.4	
Technický dozor investora: Miroslav Slezák		Cena dle SoD + Dod.1+ Dod.3 v Kč vč. DP	
		41 031 305,41 Kč	
		149 013,25 Kč	
		41 180 318,66 Kč	

č.	Popis prací	Důvod změny	Výsledek provedení prací	Cena MP	Cena VP	Celková cena MP+VP	Celková cena stavby s DPH
1.	Kamenný sokl v hlavním schodišti	Funkční a optické ukončení omlitané plochy ke schodišťovým stupňům hlavního schodiště kamenným soklem.	Realizace ukončení omlitané plochy hlavního schodiště kamenným soklem.	-105 218,55 Kč	170 959,52 Kč	65 740,97 Kč	79 546,57 Kč
2.	Bourání podlahy	Skladba konstrukce podlah, tedy použité materiály a tloušťky podkladních vrstev neodpovídají uvažovanému soupisu prací a z rozsahu v PD, tyto informace nebylo možné zjistit před zahájením samotných prací.	Provedení vycházející ze skutečné situace na stavbě	0,00 Kč	57 410,48 Kč	57 410,48 Kč	69 466,68 Kč
CELKEM dodatek č. 3				-105 218,55 Kč	228 370,00 Kč	123 151,45 Kč	149 013,25 Kč
CELKEM Smlouva o dílo včetně dodatku č. 1 - 4						34 033 321,21 Kč	41 180 318,66 Kč

Ing. Jan Hrdina
Digitálně podepsal Ing.

Jan Hrdina

Datum: 2024.09.20

09:44:11 +02'00'

Miroslav Slezák

Mirosla
v Slezák

Digitálně podepsal

Miroslav Slezák

Datum: 2024.09.20

17:21:36 +02'00'

Ing. Jan Balcar

Vladimír Milata

Digitálně podepsal Vladimír Milata

Datum: 2024.09.24 08:13:10 +02'00'

Ing. Martin Hnyluch

Ing. Bc.
Martin
Hnyluch

Digitálně podepsal

Ing. Bc. Martin

Hnyluch

Datum: 2024.09.24

08:53:27 +02'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: R23_009
Stavba: OS Karviná, pobočka Havířov

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 16.09.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			123 151,45
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	123 151,45	25 861,80
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			149 013,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

R23_009

Stavba:

OS Karviná, pobočka Havířov

Místo:

Datum:

16.09.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		123 151,45	149 013,25
03	3. etapa - Sanace defektů příček 1.PP - 5.NP	123 151,45	149 013,25
11	Změny 3. etapa	123 151,45	149 013,25
01	Kamenný sokl v hlavním schodišti	65 740,97	79 546,57
02	Bourání podlahy	57 410,48	69 466,68

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OS Karviná, pobočka Havířov

Objekt:

03 - 3. etapa - Sanace defektů příček 1.PP - 5.NP

Soupis:

11 - Změny 3. etapa

Úroveň 3:

01 - Kamenný sokl v hlavním schodišti

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16.09.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

65 740,97

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	65 740,97	21,00%	13 805,60
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

79 546,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OS Karviná, pobočka Havířov

Objekt:

03 - 3. etapa - Sanace defektů příček 1.PP - 5.NP

Soupis:

11 - Změny 3. etapa

Úroveň 3:

01 - Kamenný sokl v hlavním schodišti

Místo:

Datum:

16.09.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

65 740,97

2 - Základy a zvláštní zakládání	-45 900,00
TSP - Triedenie podľa TSP	50 808,00
HSV - Práce a dodávky HSV	50 808,00
5 - Komunikace pozemní	50 808,00
D96 - Přesuny sutí a vybouraných hmot	-59 318,55
PSV - Práce a dodávky PSV	110 551,52
772 - Podlahy z kamene	110 551,52
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	9 600,00
VRN6 - Územní vlivy	9 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OS Karviná, pobočka Havířov
Objekt: 03 - 3. etapa - Sanace defektů příček 1.PP - 5.NP
Soupis: 11 - Změny 3. etapa
Úroveň 3: 01 - Kamenný sokl v hlavním schodišti

Místo: Datum: 16.09.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 65 740,97

D 2		Základy a zvláštní zakládání		-45 900,00				
1	K	289902111R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	-340,00000	135,00	-45 900,00	SoD
VV		377,777777777778*-0,9 'Přepočtené koeficientem množství		-340,00000				
D TSP		Triedenie podľa TSP		50 808,00				
D HSV		Práce a dodávky HSV		50 808,00				
D 5		Komunikace pozemní		50 808,00				
22	K	596991111	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby tl do 60 mm	m	175,20000	290,00	50 808,00	CS ÚRS 2024 01
VV		4*(11+11)*(0,4+0,1)		44,00000				
VV		4*(11+11)/3*(0,6+0,6)		35,20000				
VV		4*(11+11)*(0,1+0,1)		17,60000				
VV		4*9,8*2		78,40000				
VV		Součet		175,20000				
D D96		Přesuny suti a vybouraných hmot		-59 318,55				
13	K	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	15,00000	100,00	1 500,00	SoD
14	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-21,58983	250,00	-5 397,46	SoD
15	K	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	-64,76949	30,00	-1 943,08	SoD
VV		-21,58983*3 'Přepočtené koeficientem množství		-64,76949				
16	K	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	-21,58983	314,00	-6 779,21	SoD
17	K	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	-194,30847	23,00	-4 469,09	SoD
VV		-19,430847*10 'Přepočtené koeficientem množství		-194,30847				
18	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-21,58983	776,00	-16 753,71	SoD
19	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-215,89830	30,00	-6 476,95	SoD
VV		-19,6271181818182*11 'Přepočtené koeficientem množství		-215,89830				
20	K	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	-21,58983	800,00	-17 271,86	SoD
21	K	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	-21,58983	80,00	-1 727,19	SoD
D PSV		Práce a dodávky PSV		110 551,52				
D 772		Podlahy z kamene		110 551,52				
23	K	772422123	Montáž obkladu soklů kaskádových na schodišti deskami kladenými do malty z kamene tl do 30 mm	m	96,40000	498,00	48 007,20	CS ÚRS 2024 01
VV		4*(11+11)*(0,45)		39,60000				
VV		4*(11+11)*(0,2)		17,60000				
VV		4*9,8		39,20000				
VV		Součet		96,40000				
24	K	772991111	Penetrace podkladu dlažby z kamene	m2	9,64000	71,00	684,44	CS ÚRS 2024 01
VV		4*(11+11)*(0,45)*0,1		3,96000				
VV		4*(11+11)*(0,2)*0,1		1,76000				
VV		4*9,8*0,1		3,92000				
VV		Součet		9,64000				
25	K	772991115	Spárování kamenných dlažeb silikonem	m	192,80000	149,00	28 727,20	CS ÚRS 2024 01
VV		4*(11+11)*(0,45)		39,60000				
VV		4*(11+11)*(0,2)		17,60000				
VV		4*9,8		39,20000				
VV		Součet		96,40000				
VV		96,4*2 'Přepočtené koeficientem množství		192,80000				
27	K	772991118_R	Leštění hrany	m	96,40000	220,00	21 208,00	
VV		4*(11+11)*(0,45)		39,60000				
VV		4*(11+11)*(0,2)		17,60000				
VV		4*9,8		39,20000				
VV		Součet		96,40000				
28	K	772991119_R	Sražení hrany	m	96,40000	105,00	10 122,00	
VV		4*(11+11)*(0,45)		39,60000				
VV		4*(11+11)*(0,2)		17,60000				
VV		4*9,8		39,20000				
VV		Součet		96,40000				
31	K	772991441	Očištění vybouraných kamenných dlažeb k dalšímu použití od malty	m2	9,64000	187,00	1 802,68	CS ÚRS 2024 01
VV		4*(11+11)*(0,45)*0,1		3,96000				
VV		4*(11+11)*(0,2)*0,1		1,76000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		4*9,8*0,1		3,92000			
	vv		Součet		9,64000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				9 600,00	
	D	VRN6	Územní vlivy				9 600,00	
26	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	2,00000	4 800,00	9 600,00	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OS Karviná, pobočka Havířov
Objekt:
03 - 3. etapa - Sanace defektů přiček 1.PP - 5.NP
Soupis:
11 - Změny 3. etapa
Úroveň 3:
02 - Bourání podlahy

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 16.09.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			57 410,48
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	57 410,48	21,00%	12 056,20
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			69 466,68
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OS Karviná, pobočka Havířov
Objekt: 03 - 3. etapa - Sanace defektů příček 1.PP - 5.NP
Soupis: 11 - Změny 3. etapa
Úroveň 3: 02 - Bourání podlahy

Místo: Datum: 16.09.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	57 410,48
96 - Bourání konstrukcí	2 849,66
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	38 977,97
TSP - Triedenie podľa TSP	15 582,85
HSV - Práce a dodávky HSV	15 582,85
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 582,85

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OS Karviná, pobočka Havířov
Objekt: 03 - 3. etapa - Sanace defektů příček 1.PP - 5.NP
Soupis: 11 - Změny 3. etapa
Úroveň 3: 02 - Bourání podlahy

Místo: Datum: 16.09.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 57 410,48

D 96		Bourání konstrukcí				2 849,66		
5	K	965049111RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	1,44000	1 978,93	2 849,66	SoD
	VV		PD					
	VV		-32*0,1		-3,20000			
	VV		skutečnost - vyšší tloušťka betonu					
	VV		32*0,145		4,64000			
	VV		Součet		1,44000			
D D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				38 977,97		
18	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP	t	12,19800	250,00	3 049,50	SoD
13	K	979081111RT2	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	12,19800	314,00	3 830,17	SoD
14	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	109,78200	23,00	2 524,99	SoD
	VV		12,198*9 'Přepočtené koeficientem množství		109,78200			
10	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	12,19800	776,00	9 465,65	SoD
11	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	36,59400	80,00	2 927,52	SoD
	VV		12,198*3 'Přepočtené koeficientem množství		36,59400			
12	K	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	12,19800	176,57	2 153,80	SoD
15	K	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	12,19800	80,00	975,84	SoD
16	K	979990101R1	Poplatek za sklád.suti-pórobeton, malta	t	6,13700	1 450,00	8 898,65	SoD
17	K	979990108R00	Poplatek za skládku suti - železobeton	t	6,06100	850,00	5 151,85	SoD
D TSP		Triedenie podľa TSP				15 582,85		
D HSV		Práce a dodávky HSV				15 582,85		
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 582,85		
9	K	965041441	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárbetonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,47000	1 820,00	4 495,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		"celková plocha" 32*0,13		4,16000			
	VV		"kotelna - ruční dobourání kolem technologie v druhé etapě" - (4,8+8,2)*0,13		-1,69000			
	VV		Součet		2,47000			
7	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,75500	2 990,00	8 237,45	CS ÚRS 2023 02
	VV		"celková plocha" 32*0,145		4,64000			
	VV		"kotelna - ruční dobourání kolem technologie v druhé etapě" - (4,8+8,2)*0,145		-1,88500			
	VV		Součet		2,75500			
8	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	19,00000	150,00	2 850,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		skutečnost - finální cementový potěr					
	VV		"celková plocha" 32		32,00000			
	VV		"kotelna - ruční dobourání kolem technologie v druhé etapě" - (4,8+8,2)		-13,00000			
	VV		Součet		19,00000			