

## DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ

ke Smlouvě o dílo č. S947/2024/127 (SML-00076-2024-164)

uzavřené dne 7. 5. 2024

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
(dále též „smlouva“)

### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540

zastoupený

ve věcech technických jedná:

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfns

další údaje: Lesy České republiky, s.p., LS Choceň, Okružní 1783, 565 01 Choceň

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

### elitbau s.r.o.

se sídlem Dřevařská 855/12, Veveří, 60200 Brno

IČO: 255 71 273

DIČ: CZ25571273

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vločka 34408

zastoupená Ing. Jiřím Křenovským, jednatelem

ve věcech technických jedná:

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 4086702/0800

datová schránka: 526aihc

kontakt:

tel.: , e-mail:

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „účastníci“ a každý jednotlivě jako „účastník“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o vypořádání (dále jen „dohoda“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Účastníci uzavřeli dne 7. 5. 2024 Smlouvu o dílo č. S947/2024/127 (SML-00076-2024-164) (dále též jen „smlouva“), jejímž předmětem byla realizace díla „**Rekonstrukce SV Kládí, LS Choceň**“ (dále též jen „dílo“), a to dle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří Laboro ateliér, s.r.o. [REDACTED] (dále též jen „projektová dokumentace“).
2. Předání staveniště stavby proběhlo dne 20. 5. 2024, a to dle smlouvy o dílo. Termín dokončení dle smlouvy o dílo byl stanoven na 30. 9. 2024. V tomto termínu dílo nebylo dokončeno a není dokončeno doposud. Stavební práce probíhají, Zhotovitel je od 1. 10. 2024 v prodlení s dokončením díla.
3. Během provádění stavebních prací byly zjištěny skutečnosti, které byly důvodem pro změny díla. Jedná se o odečtení stabilizace zemní pláně vápněním, a to na základě dobrých výsledků statických zatěžovacích zkoušek. Při rekonstrukci trubního propustku měla být využita stávající trouba. Po obnažení trouby bylo zjištěno, že na základě jejího stavu není možné ji nadále využít. V rámci změn díla je tedy nutno doplnit troubu novou. V rámci provádění stavebních prací byla zjištěna větší potřeba těžení a rozpojení jednotlivých velkých balvanů vyskytujících se v podloží lesní cesty. Z tohoto důvodu je nutné navýšení příslušné smluvní položky. Na základě velké proměnlivosti zemní pláně je vhodné navýšit počet statických zatěžovacích zkoušek. Vícepráce a méněpráce jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 této dohody Změnovém listu a příloze č. 2 této dohody Položkovém rozpočtu víceprací a méněprací. Vícepráce a méněpráce jsou též popsány ve stavebním deníku.
4. Tato dohoda se uzavírá za účelem vypořádání celkové (konečné) ceny za dílo dle smlouvy, tj. za účelem vyčíslení oboustranně dohodnutých a odsouhlasených víceprací a méněprací.

## II.

### Předmět dohody

1. Účastníci se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. dohody dohodli na ceně víceprací a méněprací, a to:

Rekonstrukce SV Kládí	Původní cena dle smlouvy	Méněpráce	Vícepráce	Nová cena
	2 372 770,59 Kč bez DPH	129 261,35 Kč bez DPH	65 277,95 Kč bez DPH	2 308 787,19 Kč bez DPH

2. Účastníci prohlašují, že veškeré jejich závazky a pohledávky související s vícepracemi a méněpracemi byly podpisem této dohody zcela vypořádány.

### III.

#### **Criminal Compliance doložka**

1. Účastníci dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednali a postupovali čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Účastníci dohody prohlašují, že v souvislosti s touto dohodou vyvinou maximální úsilí, aby žádnému z účastníků dohody nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

### IV.

#### **Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi účastníky právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma účastníky dohody.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; účastníci pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody (příp. i smlouvy) včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.
4. Zastupuje-li každého z účastníků osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každý z účastníků.
5. Účastníci prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

6. Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet víceprací a méněprací

V ..... dne: ...../  
dle elektronického podpisu  
za objednatele:

V ..... dne: ...../  
dle elektronického podpisu  
za zhotovitele:

.....  
[redacted]  
[redacted] OŘ východní Čechy  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Ing. Jiří Křenovský**  
jednatel  
elitbau s.r.o.