



KUMSP00D6T4P

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ – KRAJSKÝ ÚŘAD

ČÍSLO SMLOUVY (DODÁTKU) -3-

02865
poř. číslo2016
rok1M
zkr. odb.**Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti
č. IV-12-8010831/2, Třinec Staré Město IVC**

uzavřená podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I.**Smluvní strany****Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 18 Ostrava
zastoupený:

Ing. Ivanem Strachoněm
náměstkem hejtmána kraje

IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
bank. účet: 190086-1650676349/0800

dále jen „**povinný**“ z věcného břemene - služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČ: 24729035
DIČ: CZ24729035
zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bank. účet: č. ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupena:



dále jen „**oprávněný**“ z věcného břemene - služebnosti

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

II.**Úvodní ustanovení**

- (1) Povinný je dle zápisu v katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec, na LV č. 3533, pro k. ú. a obec Třinec, výlučným vlastníkem těchto nemovitých věcí:
 - pozemku parc. č. 1544/1 orná půda,
 - pozemku parc. č. 1544/4 trvalý travní porost,
 (dále jen „**služebné pozemky**“).
- (2) Oprávněný je vlastníkem distribuční sítě – zemního kabelového vedení VN 22 kV umístěného se souhlasem povinného v částech služebných pozemků v rámci stavby „**Třinec Staré Město IVC**“ (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“).

III.

Rozsah, obsah a trvání věcného břemene

- (1) Povinný se souhlasem oprávněného zřizuje ke služebným pozemkům věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v právu:
 - zřídit, provozovat, opravovat a udržovat v částech služebných pozemků Součást distribuční soustavy,(dále „**věcné břemeno**“).
- (2) Rozsah věcného břemene dle odst. 1. tohoto článku je vymezen geometrickým plánem č. 2227-213/2015 ze dne 19. 1. 2016, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- (3) Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
- (4) Věcné břemeno se zřizuje jako právo věcné, ve prospěch oprávněného.
- (5) Oprávněný právo odpovídající věcnému břemenu přijímá a povinný se zavazuje výkon tohoto práva trpět.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- (1) Povinný se zdrží všeho, co vede k ohrožení Součástí distribuční soustavy.
- (2) Oprávněný zpřístupní povinnému na jeho žádost dokumentaci Součástí distribuční soustavy v rozsahu nutném pro ochranu jeho oprávněných zájmů.
- (3) Povinný bere na vědomí, že oprávněný je v souladu s ustanovením § 25 energetického zákona oprávněn
 - vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním distribuční soustavy,
 - odstraňovat a oklešťovat na služebných pozemcích stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám vlastník nebo uživatel služebných pozemků.
- (4) Oprávněný se zavazuje, že po ukončení činností souvisejících s výkonem práv odpovídajících věcnému břemenu uvede vždy služebné pozemky na vlastní náklady do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání služebných pozemků, a to nejpozději do 15 dnů od ukončení výše uvedených činností.
- (5) Oprávněný se dále zavazuje uhradit případně vzniklou škodu na služebných pozemcích způsobenou při výkonu činností souvisejících s výkonem práv odpovídajících věcnému břemenu.
- (6) Oprávněný je povinen při výkonu svých oprávnění co nejvíce šetřit práv povinného a vstup na služebné pozemky oznámit povinnému minimálně 15 dnů předem, s výjimkou řešení havarijních stavů, které vyžadují okamžitý zásah.

V.

Cenová povaha věcného břemene - služebnosti

- (1) Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 19.665,-Kč (slovy: devatenácttisícšestsetšedesátpět korun českých) bez DPH.

Základ daně (cena bez DPH)	19.665,- Kč
Daň 21%	4.129,65 Kč
Cena včetně DPH	23.794,65 Kč

- (2) Jednorázovou náhradu dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy uhradí oprávněný povinnému na základě zálohové faktury vystavené povinným po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, a to bezhotovostní úhradou na účet povinného uvedený na zálohové faktuře, se splatností 30 dnů od vystavení zálohové faktury. Za den zaplacení se považuje den připsání platby na účet povinného z věcného břemene. Do 15 dnů ode dne přijetí úplaty bude v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaven povinným daňový doklad.

Faktura bude vystavena na ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zápis v OR vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, a bude mimo jiné obsahovat označení stavby „č. IV-12-8010831/2, Třinec Staré Město IVC“.

VI.

Vklad práv do katastru nemovitostí

- (1) Právo odpovídající věcnému břemeni nabude oprávněný vkladem tohoto práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec.
- (2) Návrh na vklad práv odpovídajících sjednanému věcnému břemeni podá povinný do 30 dnů ode dne zaplacení úplaty za zřízení věcného břemene oprávněným dle čl. V. této smlouvy.
- (3) Oprávněný se zavazuje uhradit správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.
- (4) V případě, že Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv odpovídajících věcnému břemeni zamítne či řízení zastaví, zavazují se smluvní strany učinit neprodleně potřebné kroky tak, aby vklad práv odpovídajících věcnému břemeni byl povolen.

VII.

Společná a závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (2) Změny smlouvy lze přijmout výhradně jen písemnou formou dodatků, které budou vzestupně číslovány a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- (3) Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu obdrží strana povinná dvě vyhotovení, strana oprávněná dvě vyhotovení; jedno vyhotovení bude předloženo spolu s návrhem na vklad práva věcného břemene Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálnímu pracovišti Třinec.
- (5) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- (6) Oprávněný bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje.

VIII.

Doložka platnosti

- (1) Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O zřízení věcného břemene dle této smlouvy rozhodla rada kraje usnesením č. 71/5883 ze dne 25. 6. 2015.

Příloha: geometrický plán č. 2227-213/2015 ze dne 19. 1. 2016

V Ostravě dne

08.07.2016

Povinný z věcného břemene



Moravskoslezský kraj

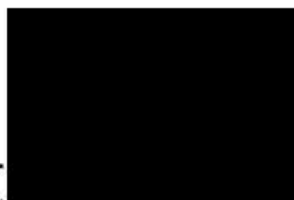
Ing. Ivan Strachoň
na základě pověření
hejtmana kraje



17-06-2016

Ve Frýdku-Místku dne

Oprávněný z věcného břemene



ČEZ Distribuce, a.s.

