

Smlouva o pronájmu stroje

uzavřená zejména dle ustanovení § 2316 až § 2320 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany

TT Ice-snow s.r.o.

se sídlem: Donatellova 2003/6, Strašnice, 100 00 Praha 10

IČ: 07087039

DIČ: CZ07087039

zastoupená jednatelem: Ing. Jaroslavem Hřebečkem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 294458

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

Hradecká kulturní a vzdělávací společnost s.r.o.

se sídlem: Československé armády 300/22, 500 03 Hradec Králové

IČ: 27472809

DIČ: CZ27472809

zastoupená jednatelem: Ivanem Kurtevem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu C, vložce 20994

(dále jen jako „nájemce“)

společně též jako „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, za podmínek dále dohodnutých, tuto smlouvu o pronájmu stroje:

I.

Pronajímatel tímto prohlašuje, že výhradním vlastníkem rolby **WM Pinguino**, (dále jen jako „rolba“) je společnost **UNILEASING a.s., IC: 25205552** (dále jen jako „majitel“).

Mezi pronajímatelem a majitelem je uzavřena leasingová smlouva.

Pronajímatel dále prohlašuje, že má svolení majitele rolby **WM Pinguino**, tuto rolbu dále pronajímat.

Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat rolbu do užívání nájemci a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli dohodnuté nájemné.

Dále se pronajímatel zavazuje provést řádné zaškolení pracovníka nájemce, které proběhne v den předání rolby nájemci. Toto zaškolení je zahrnuto v ceně nájmu.

O předání a převzetí rolby bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.

II.

Pronajímatel prohlašuje, že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily bezproblémovému provozu rolby a je způsobilá užívání. Pronajímatel touto smlouvou přenechává Nájemci do jeho dočasného užívání rolbu za níže uvedených podmínek.

Nájemce se zavazuje:

- 1) užívat rolbu pouze k určenému účelu, tj. k úpravě ledové plochy,
- 2) ihned nahlásit pronajímateli případnou závadu nebo škodu,
- 3) udržovat rolbu ve stavu v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení,
- 4) hradit sám veškeré pohonné hmoty (dobíjení) a běžnou údržbu a garanční prohlídky,
- 5) provádět denní údržbu dle instrukcí pronajímatele,
- 6) zajistit broušení řezných nožů rolby

III.

Smlouva se sjednává na dobu určitou, od 25.11.2024, do 28.02.2025

Nájemce je přitom povinen uhradit pronajímateli nájemné které se sjednává za celé období trvání nájmu v jednorázové výši 150.000 Kč / rok + DPH 21%.

Nájemné ve výši 150.000,-Kč + DPH 21% bude nájemcem pronajímateli uhrazeno do 10 dnů po protokolárním převzetím rolby na základě faktury vystavené pronajímatelem a předané nájemci při předání rolby.

Pronajímatel dodá rolbu nájemci nejpozději dne 25.11.2024 a to na dohodnuté stanoviště dodání rolby: Mobilní ledové kluziště, Velké náměstí Hradec Králové, Nájemce zajistí převzetí rolby a zajistí přítomnost obsluhy, která bude tentýž den řádně vyškolená pronajímatelem. Dopravné na místo provozování a zpět hradí pronajímatel. Dopravu stroje zajišťuje pronajímatel.

Nájemce není oprávněn přenechat rolbu do užívání jiné osobě s výjimkou osoby obsluhující rolbu..

Vznikne-li v souvislosti s užíváním rolby nájemcem škoda, odpovídá za takovou škodu nájemce. V případě, že bude pronajímateli uložena soudním nebo jiným rozhodnutím povinnost poskytnout třetí osobě škodu nebo obdobné plnění, v souvislosti s užíváním nebo jiným nakládáním s rolbou za dobu, kdy byla prokazatelně v dispozici nájemce, zavazuje se nájemce uhradit pronajímateli veškerá plnění, která z tohoto titulu bude pronajímatel povinen třetím osobám poskytnout.

Neuhradí-li nájemce pronajímateli nájemné, považuje se tato okolnost za porušení smlouvy podstatným způsobem a zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit. V případě realizace tohoto smluvního práva na odstoupení od smlouvy pronajímatelem se nájemce zavazuje rolbu vrátit pronajímateli a to v termínu a v místě pronajímatelem určeném a uhradit náklady na dopravu s tím spojené.

Pronajímatel může od této smlouvy odstoupit i v případě, že nájemce porušuje své další základní povinnosti stanovené v této smlouvě, zejména povinnost řádně a odborně pečovat o předmět nájmu anebo povinnost nepřenechat rolbu do užívání jiné osobě. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem, kdy bude písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno nájemci a musí v něm být uveden důvod odstoupení.

Nájemce je oprávněn od této smlouvy odstoupit pokud mu pronajímatel nepředá rolbu v dohodnutém termínu, případně rolba nebude v odpovídajícím technickém stavu V takovém případě zaniká nájemci povinnost zaplatit nájemné.

Smluvní strany berou na vědomí, že se na předmětnou smlouvu a její případné dodatky ve smyslu ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb. vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, když účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud by smlouva nebyla uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

IV.

Tato smlouva byla uzavřena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Příloha : technický popis rolby včetně návodu na její provoz

V dne

V Hradci Králové dne 14.10.2024

za pronajímatele

Ing. Jaroslav Hřebeček – jednatel

za nájemce

Ivan Kurtev