

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o spolupráci

uzavřené dne 12. 8. 2024 mezi SMLUVNÍMI STRANAMI:

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem Radnická 365/2, 602 00 Brno

IČO: 00101460, DIČ: CZ00101460

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18

zastoupená Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno – město, č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

zástupce, oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxx, obchodní manažerka, tel. xxx
xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „TIC“

a

Brno Creative Days s.r.o.

se sídlem Údolní 495/19, 602 00 Brno

IČ: 09218742 DIČ: CZ09218742 (plátce DPH)

Zapsaná v OR Spisová značka C 117880/KSBR Krajský soud v Brně

zástupce, oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxx – xxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupená jednatelem:

- VISUALOVE s.r.o., IČ: 05867550, se sídlem Údolní 495/19, 602 00 Brno
při výkonu funkce zastupuje: Ing. arch. Michal Okleštěk – xxxxxxxxxxxxxxxx
- Make more s.r.o., IČ: 070 23 987, se sídlem Národní 365/43, Staré Město, 110 00 Praha 1
při výkonu funkce zastupuje: Daniel Jirotko
- GameDev Area Czech s.r.o., IČ: 021 73 298, se sídlem Slovákova 279/11, Veveří, 602 00 Brno
při výkonu funkce zastupuje: Jakub Bedecs

dále jen „Partner“

společně dále jen „Smluvní strany“

- I. Smluvní strany uzavřely dne 12. 8. 2024 Smlouvu o spolupráci, dále jen „Smlouva“.
- II. Smlouva o spolupráci byla uzavřena s ohledem na tehdy účinné znění Smlouvy o výpůjčce, jež dne 29. 1. 2024 uzavřela TIC se Statutárním městem Brnem, co by vypůjčitelem, a tedy s využitím specifikace Nemovitostí obsažené ve smlouvě o výpůjčce a v rozsahu, jenž byl smlouvou o výpůjčce umožněn.
- III. V mezidobí – po uzavření předmětné smlouvy o výpůjčce došlo ke kolaudaci Vodojemů a v souvislosti s tím i k přečíslování Vodojemů dotčených pozemků.
- IV. Dne 10. 9. 2024 rozhodlo Zastupitelstvo města Brna na svém Z9/19. zasedání o schválení dodatku č. 1 ke Zřizovací listině TIC BRNO, příspěvkové organizace ze dne 21. 6. 2024, jímž byl rozšířen seznam nemovitého majetku svěřeného TICu o Nemovitosti specifikované mimo jiné i Smlouvou o spolupráci ve znění specifikace vyplývající z aktuálního zápisu v katastru nemovitostí, tedy o následující nemovité věci:

Pozemky:

- p. č. 325/6 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 325/7 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 326 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez č. p. / č. ev., jiná stavba;
- p. č. 328/3 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 328/4 ostatní plocha, ostatní komunikace;
- p. č. 328/5 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 328/6 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 328/7 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 329/1 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 329/2 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 329/3 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 330/6 ostatní plocha, zeleň;
- p. č. 330/7 ostatní plocha, zeleň;
- p. č. 330/8 ostatní plocha, zeleň;

podzemní prostory tří podzemních nádrží (bývalé městské vodovody Žlutý kopec), nacházející se pod pozemky p. č. 325/6 ostatní plocha, jiná plocha, p. č. 325/7 ostatní plocha, jiná plocha, p. č. 329/1 ostatní plocha, jiná plocha; p. č. 329/2 ostatní plocha, jiná plocha; p. č. 329/3 ostatní plocha, jiná plocha; p. č. 330/6 ostatní plocha, zeleň; p. č. 330/7 ostatní plocha, zeleň; p. č. 330/8 ostatní plocha, zeleň; p. č. 330/9 ostatní plocha, ostatní komunikace.

Vše ležící v k.ú. Staré Brno, obci Brno. Vlastnické právo k výše uvedeným nemovitostem je zapsáno ve prospěch statutárního města Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město na LV č. 10001, pro k.ú. Staré Brno, obec Brno.

V. S ohledem na výše uvedené mění Smluvní strany čl. II. Smlouvy tak, že tento nově zní následovně:

II.**Plnění ze strany TIC**

1. *TIC má svým zřizovatelem, Statutárním městem Brnem svěřeny k hospodaření v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění následující nemovité věci:*

Pozemky:

- p. č. 325/6 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 325/7 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 326 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez č. p. / č. ev., jiná stavba;
- p. č. 328/3 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 328/4 ostatní plocha, ostatní komunikace;
- p. č. 328/5 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 328/6 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 328/7 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 329/1 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 329/2 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 329/3 ostatní plocha, jiná plocha;
- p. č. 330/6 ostatní plocha, zeleň;
- p. č. 330/7 ostatní plocha, zeleň;
- p. č. 330/8 ostatní plocha, zeleň;

podzemní prostory tří podzemních nádrží (bývalé městské vodovody Žlutý kopec), nacházející se pod pozemky p. č. 325/6 ostatní plocha, jiná plocha, p. č. 325/7 ostatní plocha, jiná plocha,

p. č. 329/1 ostatní plocha, jiná plocha; p. č. 329/2 ostatní plocha, jiná plocha; p. č. 329/3 ostatní plocha, jiná plocha; p. č. 330/6 ostatní plocha, zeleň; p. č. 330/7 ostatní plocha, zeleň; p. č. 330/8 ostatní plocha, zeleň; p. č. 330/9 ostatní plocha, ostatní komunikace,

Vše ležící v k.ú. Staré Brno, obci Brno. Vlastnické právo k výše uvedeným nemovitostem je zapsáno ve prospěch statutárního města Brna u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno – město na LV č. 10001, pro k.ú. Staré Brno, obec Brno.

společně dále jen „Nemovitosti“

2. TIC tímto pro účely pořádání akce poskytne Partnerovi bezúplatně, tj. dá do výpůjčky Nemovitosti takto:
 - 24. – 27. 10. 2024 pořádání akce
 - 21. – 23. 10. 2024 příprava akce
 - 28. 10. 2024 úklid a deinstalace po akci

3. Kontaktní osobou za TIC v oblasti poskytnutí prostor Nemovitosti je: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx a pro komunikaci marketingového plnění je pověřenou osobou: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx

4. Partner prohlašuje, že byl seznámen se stavem Nemovitostí.

5. **TIC dále pro účely pořádání akce poskytne na vlastní náklad následující:**
TIC zajistí propagaci akce na vlastních propagačních kanálech takto, kontakt: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx:
 - prostor pro video spoty v kině Art ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do 27. 10. 2024
 - prostor na webových stránkách, které provozuje TIC, a to GotoBRNO.cz, podzemibrno.cz a vodojemybrno.cz ve všech jazykových mutacích
 - prostor na soc. sítích, které spravuje TIC, tj. TIC BRNO, GotoBRNO, Brněnské podzemí a Vodojemy Brno
 - prostor na infocentrech TIC, a to ve formě videospotu na obrazovkách, umístění letáků a plakátů
 - zařazení do projektu VodojeMyArt a s tím související propagace
 - prostor v newsletteru TIC
Zveřejnění 1 článku v newsletteru TIC Brno (vychází 1x za měsíc, vždy ve čtvrtek, 4 000 odběratelů). Podklady – 250 znaků + foto dle osobní dohody s kontaktní osobou dodá Partner nejpozději 1 týden před zveřejněním. Kontaktní osoba xx.
 - prostor v časopise KAM v Brně
PR článek v časopisu KAM v Brně v měsíci říjen 2024 – v rozsahu 1/4 strany, podklady dodá Partner nejpozději dne 10. 10. 2024 na xxxxxxxxxxxxxxxx v rozsahu 600 znaků včetně mezer + foto v tiskové kvalitě s uvedením autora. TIC si vyhrazuje právo označit tento článek buttonem „TIC BRNO, partner akce“.
 - Distribuce tištěných propagačních materiálů k akci mimo Brno – celkem 150 distribučních míst (v okruhu 50 km od Brna a Praha). Nutno dodat do 1. v měsíci na IC pod krokodýlem, Radnická 8, Brno.

VI. Smluvní strany dále mění čl. IV. Smlouvy tak, že tento nově zní následovně:

IV.

Prodej vstupenek a platební podmínky

4.1. Partner bude prodávat návštěvníkům akce vstupenky za cenu:

- xxx Kč včetně DPH základní vstupné
- xxx Kč včetně DPH student, senior a ZTP, dítě 6-15let
- xxx Kč včetně DPH rodinná vstupenka (2x plné a 2x dítě 6-15let),

a to prostřednictvím prodejního portálu Coloseum provozovaného TICem. TIC se tímto zavazuje zprostředkovat prodej těchto vstupenek prostřednictvím svého prodejního systému Coloseum. Veškerý prodej vstupenek realizuje Partner svým jménem.

4.2. TIC náleží nárok na provizi za zprostředkování prodeje vstupenek v systému Coloseum v rozsahu 45 % z celkové částky utrženého vstupného bez DPH. K provizi bude připočtena DPH v zákonné výši.

FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ SMLUVNÍCH STRAN

4.3. TIC zašle Partnerovi elektronickou formou přehled prodaného vstupného, a to do 4. 11. 2024.

4.4. Na základě tohoto přehledu vystaví

- **TIC fakturu Partnerovi fakturu pro úhradu odstavcem 4.2 specifikované provize**, a to na částku odpovídající podílu o velikosti 45 % tržby vstupného bez DPH. Faktura bude vystavena nejpozději do 11. 11. 2024, splatnost faktury je do 21 dnů od obdržení faktury. Fakturu označí textem „Neproplácet – vzájemný zápočet“ a doručí ji Partnerovi neprodleně po vystavení. K provizi bude připočtena DPH v zákonné výši.
- **Partner fakturu TICu pro úhradu vstupného**, a to na částku odpovídající podílu o velikosti 100 % tržby vstupného včetně DPH. Faktura bude vystavena a doručena TICu nejpozději do 11. 11. 2024, splatnost faktury je do 21 dnů od obdržení faktury. Fakturu označí textem „Částečný zápočet“.

VII. Na ostatních smluvních ujednáních smluvní strany ničeho nemění.

VIII. Tento dodatek je platný dnem jeho uzavření a účinný ke dni zveřejnění v registru smluv.

NÁSLEDUJE PODPISOVÁ STRANA

Za TIC:

Za Partnera:

V Brně dne 17.10.2024

V Brně dne 25.9.2024

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková
ředitelka organizace

.....
Ing. arch. Michal Okleštěk

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Daniel Jirotko

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Jakub Bedecs