

Dodatek č. 2**k Nájemní smlouvě na prostor sloužící k podnikání č. ZZSPK-2131/2023 ze dne 2. 3. 2023**

Smluvní strany:

Petr Bešťák

bytem [REDACTED]

adresa pro doručování: Sušice, Nová 252, PSČ 342 01

IČO: 48348040, DIČ: CZ6810221583

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. [REDACTED]

(pronajímatel)

a

Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje, příspěvková organizace

se sídlem Plzeň, Klatovská 2960/200i, PSČ 301 00

IČO: 45333009, DIČ: CZ45333009

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 684

zastoupená ředitelem MUDr. Bc. Pavlem Hrdličkou

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. [REDACTED]

(nájemce)

se dohodly na změně výše uvedené smlouvy takto:

1. Ustanovení Čl. I. Předmět a účel nájmu, bodu 1 smlouvy nově zní takto:

„Předmětem nájmu, který pronajímatel přenechává nájemci, jsou prostory umístěné v budově na p.č. 2109 v k. ú. Sušice nad Otavou o celkové výměře 280 m² a samostatná garáž plechové konstrukce, z toho užitné prostory pro zázemí výjezdové základny jsou o celkové výměře 180 m² a prostory garáží jsou o celkové výměře 100 m². Přílohu č. 1 této smlouvy a její nedílnou součást tvoří půdorysné schéma s vyznačením pronajatých prostor.“

2. Ustanovení Čl. III. Nájemné, bodu 1 smlouvy nově zní takto:

„Celkové roční smluvní nájemné za předmět nájmu činí 384.600,- Kč (slovy třistaosmdesátčtyřtisícšestset korun českých) bez DPH. V případě užívání předmětu nájmu po část roku se platí poměrná část nájemného.

Rozpis jednotlivých cen za pronájem:

- pronájem za prostory umístěné v budově na p.č. 2109 30.250,-Kč měsíčně bez DPH/363.000,-Kč ročně bez DPH,
- pronájem za samostatnou garáž na pozemku p.č. 2109 1.500,- Kč měsíčně bez DPH/ 18.000Kč ročně bez DPH,
- + fixní sazba za spotřebu elektřiny v garáži 300,- Kč měsíčně bez DPH/ 3.600,-Kč ročně bez DPH.“

3. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a donucení, nikoli v tísní, že dodatek není zdánlivým právním jednáním, že obě smluvní strany souhlasí s celým jejím obsahem.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. 1. 2025 nebo dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), podle toho, které datum nastane později.
6. Nájemce se zavazuje zveřejnit tento dodatek v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření.
7. Dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Za pronajímatele:

v Sušici dne: 3.10



Petr Bešťák

Za nájemce:

V Plzni dne: 17-10-2024

ZDRAVO

PLZ
Klatovska
IČ: 453



MUDr. Bc. Pavel Hrdlička
ředitel

Zdravotnická záchranná služba
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace