Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

***Objednatelem***

**Střední odborná škola, Šumperk, Zemědělská 3**

**Zemědělská 3, 787 01 Šumperk**

**IČO: 00852384**

**DIČ: CZ00852384**

**Zastoupená: Ing. Bc. Janem Sýkorou, ředitelem školy**

a

***Dodavatelem***

**SELECT SYSTEM, s.r.o.**

**Gen Svobody 17/2, 787 01 Šumperk**

**IČO: 25382292**

**DIČ: CZ25382292**

**Zastoupená: Jaroslavem Hrubým**

**I.**

**Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 1.8.2024 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem byla: Rekonstrukce 1. podlaží staré budovy školy – Oprava počítačové sítě, datové připojení, upgrade. Tato smlouva byla uzavřena v souladu dodavatelsko – odběratelských vztahů, dle průzkumu trhu.
2. Strana objednatele je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

**II.**

**Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy[[1]](#footnote-2), která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva o dílo ze dne 1.8.2024

V Šumperku dne 17.10.2024 V Šumperku dne 17.10.2024

Ing. Bc. Jan Sýkora Jaroslav Hrubý

ředitel školy

**Smlouva o dílo**

**Rekonstrukce 1. podlaží staré budovy školy – Oprava počítačové sítě, datové připojení, upgrade.**

SOŠ Šumperk, Zemědělská 3

Smluvní strany:

**Střední odborná škola, Šumperk, Zemědělská 3**

se sídlem a adresou: Šumperk, Zemědělská 2115/3

IČ: 00852384

zastoupená: Ing. Bc. Janem Sýkorou, ředitelem školy

tel. / fax spojení: 583 301 031

dále jen: objednatel,

na jedné straně a

**SELECT SYSTEM, s.r.o.**

**Gen Svobody 17/2, 787 01 Šumperk**

**IČO: 25382292**

**DIČ: CZ25382292**

**Zastoupená: Jaroslavem Hrubým**

dále jen: zhotovitel

na straně druhé, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 536 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. České republiky, dále jen „Občanský zákoník“ v jeho platném znění, tuto smlouvu o dílo:

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo specifikované v zákoně  Předmět díla této smlouvy (dále jen „dílo“).

Objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení sjednanou v přísl. čl. Cena za dílo této smlouvy dle platebních podmínek sjednaných v přísl . čl.  Platební podmínky této smlouvy.

Předmět díla

**Předmětem díla je provedení opravy - Oprava počítačové sítě, datové připojení, upgrade.**

Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně jeho vyzkoušení a zprovoznění.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, za podmínek dohodnutých touto smlouvou.

Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku smlouvy bude mít vlastnosti, základní technické parametry a ukazatele jakosti dané zadávací dokumentací, ČSN a závaznými předpisy pro provádění staveb, jinak obvyklé.

Doba a místo plnění

Doba plnění je sjednána takto:

* termín zahájení: 1.8.2024
* termín dokončení: 2.9.2024

Místem plnění a předání díla je areál Střední odborné školy, Šumperk, Zemědělská 3.

Cena za dílo

Cena bez DPH za provedení předmětu díla je sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách, jako cena maximálně přípustná, ve výši:

cena bez DPH: 100.000,- Kč

DPH 21%: 21.000,- Kč

Celkem 121.000,-Kč

Sjednaná cena za dílo je podrobně projednána mezi oběma smluvními stranami.

Platební podmínky

Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu ve výši - bez zálohy na zakázku, a to na

základě samostatné zálohové faktury, kterou vystaví zhotovitel.

Sjednaná cena za dílo bude hrazena objednatelem po dokončení a předání díla na základě celkové konečné faktury vystavené zhotovitelem po dokončení díla v zákonné lhůtě do 15 dnů s odečtením zaplacené zálohové faktury. Datem zdanitelného plnění je den předání díla.

Součástí faktury bude odsouhlasený soupis provedených prací, který je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

Splatnost daňového dokladu/faktur je dle vzájemné dohody 15 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

ČL. VI. Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

Objednatel předá zhotoviteli před zahájením prací sjednaným dle této smlouvy staveniště/pracoviště.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 dny před datem přejímky. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, má se za to, že kontrola byla provedena a práce lze zakrýt, bez jakýchkoliv dalších nároků objednatele.

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejích vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN-EN, veškeré platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud zaviněným porušením těchto předpisů zhotovitelem vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Na staveništi je zakázáno požívat jakékoliv alkohol obsahující nápoje, stejně jako je zde zakázán pohyb osob pod vlivem alkoholu a omamných látek, a to pod smluvní pokutou 10.000,- Kč za jednotlivé porušení. Za dodržení tohoto ustanovení plně odpovídá zhotovitel.

Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví a požární ochraně. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví jakož i požární ochrany na převzatém pracovišti je plně povinností zhotovitele.

Zhotovitel na sebe přebírá odpovědnost za škody na zhotoveném díle po celou dobu provádění díla, to znamená od převzetí staveniště zhotovitelem do převzetí díla objednatelem.

Zhotovitel nese také odpovědnost za škody způsobené jeho činností při provádění díla a to i třetí osobě.

ČL. VII. Předání díla

Zhotovitel po skončení všech prací předá dílo objednateli, který provede kontrolu provedených prací. Případné reklamace budou řešeny hned na místě.

Případné vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí je zhotovitel povinen odstranit v termínech uvedených v zápise o předání a převzetí.

ČL. VIII. Jakost díla a záruční podmínky

Zhotovitel přejímá záruku za jakost a funkčnost provedeného díla. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

Záruční doba je sjednána v délce 24 měsíců pro stavební práce.

Na dodané výrobky je sjednána záruka v délce dle záručních listů výrobců, minimálně však 24 měsíců od dokončení a předání díla.

Objednatel bude případné vady reklamovat u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.

Zhotovitel provede prohlídku/šetření reklamovaných vad do 5 pracovních dnů od oznámení reklamace, pokud se nedohodne jinak. Na místním šetření bude dohodnut způsob a termín opravy.

V případě závad majících charakter havárie, či ohrožujících bezpečnost osob se zhotovitel zavazuje nastoupit k jejich odstranění vždy neprodleně po jejich oznámení.

Běžné jednoduché závady se zhotovitel zavazuje odstranit ve lhůtě do 14 dnů ode dne oznámení, pokud se nedohodne jinak. U složitějších vad bude termín odstranění stanoven na základě místního šetření podle charakteru a složitosti opravy. Odstranění závad se zhotovitel zavazuje provádět v době, kterou určí objednatel, aby nebylo narušeno užívání díla a výrobní provoz.

Záruka a reklamace se nevztahuje na závady, vzniklé cizím zaviněním, neodborným zásahem nebo přírodním živlem.

Pokuty a penále

Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním díla v termínu sjednaného v této smlouvě důvodu na své straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Bude-li zhotovitel s prodlením se splněním smluvně sjednaných nebo dohodnutých termínů pro odstranění vad či nedodělků, zjištěných při předán díla nebo vad reklamovaných v záruční lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení za každou jednotlivou vadu či nedodělek.

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Závěrečné ujednání

Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které případně z této smlouvy vzniknou, budou řešeny smírnou cestou a teprve nedojde-li ke smíru, bude přistoupeno k soudnímu jednání.

V ostatním, touto smlouvou nesjednaném, se obchodní závazkový vztah sjednaný dle této smlouvy řídí příslušnými paragrafy Občanského zákoníku České republiky ve znění pozdějších předpisů, ustanoveními Občanského zákoníku, jinak právním řádem České republiky.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z toho jeden stejnopis pro objednatele a jeden stejnopis pro zhotovitele.

Výše uvedená smlouva o dílo podléhá zveřejnění v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR.

Zveřejnění v Registru smluv provede objednatel neprodleně po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

V Šumperku dne: 1.8.2024 V Šumperku dne 1.8.2024

Objednatel: Zhotovitel:

…………………………………………………. ………………………………………

Ing. Bc. Jan Sýkora Jaroslav Hrubý

1. V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016,   
   o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona. [↑](#footnote-ref-2)