

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské státní zastupitelství v Hradci Králové

se sídlem : Zieglerova 189, 500 39 Hradec Králové

za níž jedná: JUDr. Pavel Hochmann, krajský státní zástupce

IČO: 00026051

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: ČNB , pobočka v Hradci Králové

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. A-Z Chlazení, s.r.o.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C. vložka 11405

Se sídlem: Piletická 45, 500 03 Hradec Králové

Zastoupená: Richardem Hliněnským, jednajícím jednatelem společnosti

IČO: 25267337

DIČ: CZ25267337

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závazným podkladem pro uzavření této smlouvy je:

Nabídka zhotovitele ze dne 13.7.2017.

III.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je uzavření smlouvy o dílo na dodávku a montáž klimatizační jednotky:

- TOSHIBA RAV SP564ATP-E-venkovní,
- TOSHIBA RAV SM566KRT-E-vnitřní nástěnná,

s celkovým chladícím výkonem 5,0 kW.

2. Podrobnější technická specifikace díla je v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Dílo musí respektovat tuto specifikaci a skutečnosti uvedené v nabídce zhotovitele citované v čl. II. této smlouvy.

3. Místo provedení díla: Okresní státní zastupitelství Svitavy, náměstí Míru 79, 568 02 Svitavy.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy.

5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

7. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku III. smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

IV. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této smlouvy nejpozději do 15. srpna 2017.

2. Čas plnění ustanovený v bodu IV. odst. 1 této smlouvy platí za podmínky, že objednatel zajistí stavební připravenost pro zahájení montáže vnitřní nástěnné klimatizační jednotky a venkovní klimatizační jednotky a předá připravený prostor zhotoviteli min. 5 pracovních dnů před zahájením montáží.

3. Nepředá-li objednatel stavební připravenost v dohodnutém termínu, prodlužuje se termín plnění pro zhotovitele o počet dní, po němž je objednatel v prodlení s předáním stavební připravenosti.

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 66.341,88,- Kč (slovy šedesát šest tisíc tři sta čtyřicet jedna korun českých osmdesát osm haléřů) včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.

2. Rozpis ceny v Kč:
 - cena bez DPH 54.828,- Kč (slovy: padesát čtyři tisíc osm set dvacet osm korun českých)
 - DPH 11.513,88,- Kč (slovy: jedenáct tisíc pět set třináct korun českých osmdesát osm haléřů)
 - celková cena vč. DPH 66.341,88 Kč (slovy: slovy šedesát šest tisíc tři sta čtyřicet jedna korun českých osmdesát osm haléřů)
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku.
4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.
2. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně na základě faktury předložené po skončení realizace díla na základě vystaveného protokolu o předání a převzetí díla. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a její splatnost je stanovena v délce 14 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
3. Práce, které provedl zhotovitel o své újmě odchýlně od smlouvy nebo nad rámec smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel předem a písemně s jejich provedením projeví souhlas.

VII. Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje:

- a) umožnit zhotoviteli činnost související s realizací díla,
- b) předat zhotoviteli aktuální podklady a údaje potřebné k provedení díla,
- c) zabezpečit na vlastní náklady stavební připravenost místa realizace díla v dohodnutém termínu, zejména zajistit:
 - vyklizení a vyčištění montážní zóny,
- d) převzít provedené dílo,
- e) zabezpečit, že na montážní ploše nebudou vykonávat činnost jiné osoby nebo firmy.

2. Zhotovitel se zavazuje:

a) během zhotovování díla i po jeho předání objednateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí,

b) realizovat dílo v souladu s touto smlouvou a platnými obecně závaznými předpisy a normami,

c) dodržovat předpisy o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a požární ochraně, k tomu účelu zajistí proškolení svých zaměstnanců,

d) udržovat pořádek a čistotu na staveništi; odstranit na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti,

e) zajistí odborné technické vedení při realizaci díla osobou, která je oprávněna za zhotovitele rozhodovat o technických otázkách díla,

f) dokončit a předat dílo objednateli ve sjednaném termínu.

VIII.

Oprávněné osoby

1. Mimo osoby, uvedené v čl. I smlouvy, jsou oprávněni objednatel zastupovat ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a odsouhlasení faktury: Ing. Miroslav Chmelař, ředitel správy krajského státního zastupitelství, tel.: [REDACTED],
e-mail: [REDACTED]

2. Mimo osoby, uvedené v čl. I smlouvy, je oprávněn zhotovitel zastupovat ve věcech technických, včetně předání díla, a jednat ve věcech této zakázky: Martin Hanko, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

IX.

Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu a nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem.

X.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytne objednateli na provedení díla bezplatnou záruční dobu na celý předmět díla v délce 24 měsíců od data uvedeného v zápise o odevzdání a převzetí díla.

2. Ze záruky jsou vyjmuty škody vzniklé běžným používáním díla, způsobené přirozeným opotřebením nebo nedodržováním provozních předpisů.

3. Záruka zaniká, jestliže objednatel nebo třetí osoba prováděli na dodávce opravy nebo změny bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

4. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. Zhotovitel je povinen vadu, za kterou nese odpovědnost ze záruky odstranit nejpozději do 3 pracovních dnů od nahlášení závady.

5. Ustanovením čl. X. této smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení smlouvy.

6. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení telefonem nebo elektronicky.

7. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XI.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI.2. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV.1. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. X.4 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

4. Za prodlení s vyklizením montážního pracoviště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této smlouvy.

7. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XII. Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy o dílo prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., a to bez časového omezení.

XIV.
Seznam příloh

Nabídka zhotovitele vč. technické specifikace ze dne 13.7.2017

V Hradci Králové dne: 20. července 2017

dne: 14. července 2017

JUDr. Pavel Hochmann
krajský státní zástupce
v. z. JUDr. Hana Flídrová v. r.
I. náměstkyně krajského státního zástupce

Richard Hliněnský v. r.
jednatel společnosti

za objednatele:

za zhotovitele: