

DOHODA O NAROVNÁNÍ

mezi Smluvními stranami

Objednatel

Název: Masarykova univerzita
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

a

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: UP constructions s.r.o.
Sídlo: Pechova 1595/5, Židenice, 615 00 Brno
IČ: 60724609
DIČ/VAT ID: CZ60724609
Zastoupen: Ing. Zdeňkem Kočím, jednatelem
Ing. arch. Tomášem Valeským, jednatelem
Zápis v obchodním rejstříku: Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 126706
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 0306364827 / 0300
IBAN: CZ95 0300 0000 0003 0636 4827
Korespondenční adresa: Pechova 1595/5, 615 00 Brno
Kontaktní osoby: Ing. Zdeněk Kočí, jednatel, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

t a k t o:

I.

- I. 1) Smluvní strany uzavřely dne 26. 7. 2024 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem byla veřejná zakázka LF – Úprava pavilonu A18.
- I. 2) Na základě Smlouvy o dílo provedl Zhotovitel pro Objednatele Dílo.
- I. 3) Smluvní strany uzavírají tuto dohodu, aby narovnaly nesoulad mezi skutečností – skutečně provedenými stavebními pracemi a údaji obsaženými v položkovém rozpočtu, který je přílohou Smlouvy o dílo ve znění pozdějších dodatků.

II.

- II. 1) Zhotovitel se dle Smlouvy o dílo zavázal pro Objednatele provést Dílo v rozsahu dle projektové dokumentace a položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Dne 20. 9. 2024 pak Smluvní strany uzavřely Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, kde deklarovaly provedení změn Díla.
- II. 2) V rámci předání Díla bylo zjišťovacím protokolem shledáno, že budou nedofakturovány, resp. neprovedeny položky v hodnotě 16 856,95. Tyto položky se týkají části dokončovacích prací, zejména keramického obkladu, přičemž tyto nebudou provedeny z důvodu změny využití části místnosti a kolize se stěhovaným nábytkem.

Cena za méněpráce v Kč bez DPH	- 16 856,95 Kč
Cena za vícepráce v Kč bez DPH	0,00 Kč
Výsledná cena změny (prací, které nebyly vůbec realizovány) v Kč bez DPH	- 16 856,95 Kč

Podrobný soupis prací je uveden v příloze této dohody.

- II. 3) Smluvní strany se tak dohodly, že Zhotovitel nebude požadovat zaplacení uvedených prací dle soupisu prací, neboť tyto nebyly vůbec provedeny.

III.

S ohledem na výše uvedené Smluvní strany konstatují, že

- a) Zhotovitel ke dni podpisu této dohody neneviduje žádné další vícepráce, které by Objednateli účtoval. Vícepráce objednané po podpisu této dohody nejsou tímto ujednáním dotčeny.
- b) Zhotovitel ani Objednatel nenevidují žádné další méněpráce.
- c) Touto dohodou nejsou dotčena jiná práva Objednatele, než je v dohodě výslovně uvedeno.

IV.

- IV. 1) Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a je platná v den jejího podpisu a účinná jejím zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- IV. 2) Nedílnou součástí této dohody je příloha č. 1: Podrobný soupis prací - Dohoda o narovnání
- IV. 3) Tato dohoda je uzavřena elektronicky.

Dohoda o narovnání	
Název akce:	LF - Úprava pavilonu A18
Zhotovitel:	UP constructions s.r.o., Pechova 1595/5, 61500 Brno-Židenice
Objednatel:	Mararykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
Datum:	
Popis: 	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :
-16 856,95 Kč	0,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
-16 856,95 Kč	-
Vyjádření Objednatele:	Vyjádření projektanta:
Souhlasím Datum: 09.09.2024 XXXXXXXXX	Souhlasím Datum: 09.09.2024 XXXXXXXXX
Vyjádření Zhotovitele:	
Souhlasím Datum: 09.09.2024 XXXXXXXXX	Souhlasím Datum:
Přílohy:	
Příloha č. 1 - Ocenění méněprací	

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

S:	2024/12 AiD	UKB-G - drobné objekty
O:	SO 125	Úprava 3 místností v pavilonu A18
R:	01	Stavební část - dohoda o narovnání

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-2 660,00	
61	960 12	demontáž + zpětná montáž přenosného hasicího přístroje <i>Zakryvání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou. 3np §12 : 5</i>	ks	-5,00000	266,00	-1 330,00	SoD
				-5,00000			
62	960 x	demontáž + zpětná montáž nástěnek 630/430mm na chodbách <i>Zakryvání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou. 3np §12 : 5</i>	ks	-5,00000	266,00	-1 330,00	SoD
				-5,00000			
Díl: 781		Obklady keramické				-14 196,95	
88	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady <i>včetně dodávky materiálu. skutečně provedeno: rozsah dle SoD:</i>	m2	-8,29000	44,16	-366,09	SoD
				3,40000			
				-11,69000			
89	781415015RU1	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových do tmele 200 x 200, nebo 300 x 150 mm, lepených do flexibilního tmele <i>skutečně provedeno: rozsah dle SoD:</i>	m2	-8,29000	1 002,92	-8 314,21	SoD
				3,40000			
				-11,69000			
90	781419711R00	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl <i>skutečně provedeno: rozsah dle SoD:</i>	m2	-7,95000	62,71	-498,54	SoD
				3,74000			
				-11,69000			
91	597813600R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,5 mm; a = 198 mm; b = 198 mm; povrch: hladký, matný; barva: bílá <i>skutečně provedeno: rozsah dle SoD:</i>	m2	-10,87900	452,30	-4 920,57	SoD
				1,98000			
				-12,85900			
92	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m <i>skutečně provedeno: rozsah dle SoD:</i>	t	-0,14425	676,20	-97,54	SoD
				0,05916			
				-0,20341			
Celkem						-16 856,95	