

SMLOUVA O DÍLO**„PP ČR – ŘLZ – Olšanská 2 – budova A – kanceláře 504-507 - PD“****Článek I.****Smluvní strany**

objednatel: **Česká republika - Ministerstvo vnitra**
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky
příjemce faktury: **ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, Praha 7, poštovní schránka 62/ŘLZ PSČ: 170 89**
ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 5504881/0710
kontaktní osoba
ve věcech technických:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)



a

zhotovitel: **LMC-SOCIETY s.r.o.**
se sídlem: Kloboučnická 1735/26, Nusle, 140 00 Praha 4
IČO: 043 79 586
DIČ: CZ04379586
zastoupen: [redacted] jednatelem
ID datové schránky: f9h8nz7
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 115-972840207/0100
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:



zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 245881

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v tomto článku a dále v Příloze č.1 „Cenová nabídka zhotovitele“ ze dne 3.9.2024, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále též jako „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla:

Část 1. - Vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby a autorský dozor.

a) Provedení prohlídky, zaměření a průzkumů dotčených objektů

b) **Vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby na realizaci rekonstrukce vybraných kanceláří objektu A areálu Olšanská 2176/2 Praha 3**, která bude zpracována v rozsahu dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů (dále jen „DPS“), ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí DPS bude položkový soupis stavebních prací s výkazem výměr v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění (dále jen „soupis prací“ nebo „výkaz výměr“).

Projektová dokumentace v úrovni DPS musí obsahovat údaje a informace, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nutné ke zpracování reálné cenové nabídky zhotovitelem stavby (v položkovém soupisu prací nesmí být uvedeny obchodní názvy výrobků nebo odkazy na výrobce, případně uvedeny pouze jako referenční), vypracování popisu výkonů, obory jednotlivých profesí, sestavení položkového výkazu výměr. DPS bude zpracována do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby – např. textové vysvětlivky a popisy, vše za spolupráce jednotlivých profesí.

Část 2. - autorský dozor (dále je „AD“)

Pravidelná účast zástupce zhotovitele na kontrolních dnech stavby, které se budou konat minimálně 1x týdně po celou dobu provádění stavby, provádění autorského dozoru (dále též jako „AD“), spolupráce při řešení detailů a drobných změn v průběhu realizace, spolupráce s TDS a zadavatelem, řešení případných vzniklých víceprací, vyjadřování se ke změnovým listům stavby, v případě vzniku víceprací spojených s nekvalitním zpracováním projektové dokumentace či výkazu výměr také tvorba rozpočtů jako podklad pro změnové listy stavby, apod.. Zhotovitel ručí za jednání svého zástupce při realizaci AD jako by jednal sám.

Pokud realizace stavby dle vypracované DPS nebude zahájena do konce roku 2025, autorský dozor nebude vykonáván.

Přesná specifikace díla je rozepsána i v nabídce zhotovitele ze dne **3.9.2024**. Dokumenty uvedené v tomto článku jsou nedílnou součástí této smlouvy.

(3) Místem, kterého se týká plnění dle této smlouvy je areál Ministerstva vnitra ČR Olšanská 2176/2 Praha 3, k.ú. Žižkov (727415), parc. č. 4324/3 (dále jen „místo plnění“).

(4) Místem pro odevzdání projektové dokumentace dle odst. (2), tohoto článku, Část 1. je ředitelství logistického zabezpečení, Nádražní 16, Praha 5.

Článek III.

Způsob provádění díla

- (1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodných příkazů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto příkazů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných příkazů objednatele vznikly.
- (2) Výsledek činnosti, jež je předmětem díla nebo jeho části podle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.
- (3) **Termín provedení a předání části díla dle čl. II., odst. (2), část 1., písm. a) b) je do tří (3) kalendářních měsíců od účinnosti smlouvy.**
- (4) **Termín provádění autorského dozoru dle čl. II. , odst. (2), část 2. je průběžně ode dne protokolárního předání staveniště zhotoviteli s předpokládaným termínem 1.3.2025, do dne předání dokončeného díla s předpokládaným termínem 30.6.2025. V případě, že nedojde k dodržení předpokládaných termínů uvedených v předchozí větě, bude následná úprava termínů řešena vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.**
- (5) O předání a převzetí části díla dle čl. II, odst. (2), část 1. bude zpracován předávací protokol a akceptační protokol, který bude podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.
- (6) O provedení autorského dozoru dle čl. II., odst. (2), část 2. bude zpracován akceptační protokol, který bude podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.
- (7) Dílo bude provedeno v českém jazyce.
- (8) Místem protokolárního předání kterékoli části díla je Odbor nemovitého majetku v budově ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, Nádražní 16, Praha 5. **Osobou oprávněnou a odpovědnou dílo převzít je kontaktní osoba ve věcech technických objednatele uvedená v čl. I této smlouvy.**
- (9) Dílo (DPS) bude odevzdáno objednateli v počtu čtyř (4) vyhotovení v tištěné a dvakrát (2) v digitální podobě. Digitální podoba dokumentace DPS bude objednateli předána na hmotném nosiči informací (např. nepřepisovatelné CD, DVD, USB disk, apod.). Grafické soubory budou předány ve formátech DWG a PDF/A. Textové části projektové dokumentace DPS budou předány v dokumentech zpracovaných ve formátech DOCX a PDF/A. Neoceněné i oceněné soupisy prací (rozpočty) s výkazem výměr budou objednateli předány v digitální podobě ve formátech PDF/A a XLSX (ve kterém nebudou chráněny proti zápisu). Neoceněné soupisy prací s výkazem výměr (slepé rozpočty) pro zadání veřejné zakázky budou provedeny v dokumentu ve formátu XLSX tak, aby po doplnění jednotkových cen do neuzamčených buněk všechny další výpočty proběhly automaticky. Ostatní buňky dokumentu budou uzamčeny, hesla pro odemčení budou objednateli předána spolu s dílem.
- (10) Případně-li poslední den lhůty pro předání kterékoli části díla dle čl. II. odst. (2), část 1. na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pro předání díla nejbližší následující pracovní den.
- (11) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí zhotoviteli písemně sdělí, a to nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů ode dne, kdy objednatel odmítl dílo převzít. Na opakovaná předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

- (1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **celkovou cenu díla ve výši, která nepřekročí 105.000,00 Kč (jedno sto pět tisíc korun českých) bez DPH, tj. 127.050,00 Kč (jedno sto dvacet sedm tisíc padesát korun českých) včetně DPH** při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy, a to ode dne účinnosti příslušné změny.
- (2) Tato cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla.
- (3) Platební kalendář

Po provedení části díla specifikované v článku II., odstavec (2), Část 1.	95.000,- Kč bez DPH, tj. 114.950,- Kč s DPH
Po provedení části díla specifikované v článku II., odstavec (2), Část 2..	10.000,- Kč bez DPH, tj. 12.100,- Kč s DPH

(4) Cena díla dle čl. II. odst. (2), část 1. bude uhrazena na základě faktury vystavené po řádném provedení této části díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude daňový doklad (rovněž také faktura) obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení PP, oddělení programového financování, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba objednatele: )** Faktury budou obsahovat registrační číslo a název investičního projektu, konkrétně: „**114V35200 4096 PP ČR – ŘLZ – Olšanská 2 – budova A,B – úpravy kanceláří a klimatizace**“. Přílohou faktury za dílo uvedené v čl. II odst. 2, Část 1. této smlouvy bude předávací protokol potvrzený kontaktní osobou objednatele a kontaktní osobou zhotovitele uvedenými v čl. I. této smlouvy.

(5) Cena díla dle čl. II, odst. (2), Část 2. bude uhrazena na základě faktury vystavené po řádném provedení této části díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude daňový doklad (rovněž také faktura) obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, ředitelství logistického zabezpečení, poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, Oddělení programového financování, kontaktní osoba  a také označení názvu projektu (PP ČR – ŘLZ – Olšanská 2 – budova A,B – úpravy kanceláří a klimatizace, SMVS 114V35200 4096)**. Přílohou faktury za dílo uvedené v čl. II odst. 2, Část 2. této smlouvy bude akceptační protokol podepsaný kontaktní osobou objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy.

(6) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH

(7) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce **třicet (30) kalendářních dnů** ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 nebo 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Případně-li poslední

den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady kterékoli části díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu příslušné části díla. Okamžikem odstranění vady příslušné části díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 3 nebo 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením.

(8) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originály písemností v souladu s odst. 3 nebo 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli, který ji vystavil. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené či nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(9) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V.

Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zpracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zpracování těchto připomínek do díla nesmí vést ke zhoršení kvality prováděného díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci prováděného díla.

(3) Zhotovitel bude podle postupu projektových prací koordinovat projektová řešení v součinnosti s objednatelem a zástupci budoucího uživatele. Před vydáním projektové dokumentace svolá s dostatečným předstihem závěrečnou koordinační schůzku k celkovému projednání technického řešení a kompletnosti projektové dokumentace.

Článek VI.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba na materiální podstatu díla dle čl. II, odst. (2), část 1., písm. b) této smlouvy je stanovena na pět (5) let a počíná běžet řádným provedením této části díla. Záruční doba na obsah díla dle čl. II, odst. 2, část 1. písm. b) této smlouvy je stanovena na celou dobu životnosti stavby realizované podle projektové dokumentace vypracované v souladu s touto smlouvou a počíná běžet provedením této části díla. Záruční podmínky a odpovědnost ve vztahu k plnění dle čl. II, odst. 2, část 1 písm. a) b) a dle čl. II odst. 2, část 2 této smlouvy se řídí příslušnými právními předpisy.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad musí být provedena písemně do datové schránky zhotovitele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě

určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vad se prodlužuje záruční doba.

(3) Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost předaného díla a proveditelnost stavby dle DPS vypracované dle této smlouvy. Zhotovitel zároveň zodpovídá za správnost a úplnost předaného výkazu výměr. V případě, že dokumentace nebo výkaz výměr bude obsahovat vady, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli způsobenou škodu vzniklou objednateli na základě takového vadného plnění. Pro případ vady jakékoli části díla má objednatel právo požadovat po zhotoviteli bezplatné odstranění vady v záruční době dle odst. (1) tohoto článku. Zhotovitel odpovídá za zjevné i skryté vady, jež má dílo v době jeho předání, byť se projeví až později. Zhotovitel odpovídá, i za vady, které vznikly až po odevzdání DPS a výkazu výměr, pokud byly způsobeny porušením povinností na jeho straně.

(4) Zhotovitel odpovídá za bezvadnost DPS a výkazu výměr, zejména za to, že budou v souladu s obecně platnými normami, s technickými normami a požadavky objednatele při zakázce vymíněnými, a to jak při převzetí objednatelem, tak i v záruční době dle odst. (1) tohoto článku. Ustanovení odst. (5) tohoto článku tím není dotčeno.

(5) Veškeré náklady na provedení změny stavebního díla v DPS, vzniklé z důvodu neúplnosti nebo nesprávně navrženého technického řešení díla (zajištění kompatibility systémů), budou řešeny bezplatným přepracováním DPS na náklady zhotovitele uvedeného v článku I této smlouvy. Ustanovení tohoto odstavce se vztahuje i na výkaz výměr zpracovaný na základě této smlouvy.

(6) Pokud zhotovitel přizve pro účel plnění kterékoli části díla dle této smlouvy podzhotovitele, ručí za to, že všichni tito podzhotovitelé mají v době, kdy se budou podílet na plnění, dle této smlouvy, příslušnou oborovou specializaci. Zhotovitel ručí za jednání přizvaných podzhotovitelů, jako by ji vykonal sám.

(7) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle do jeho datové schránky, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Práva duševního vlastnictví

(1) Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořizené databázi, poskytuje zhotovitel ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit dílo do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle svého výběru, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

Článek VIII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení uvedeného v čl. II., odst. (2), Část 1 se sjednává jednorázová pokuta ve výši 5 % z ceny části díla, u kterého došlo k prodlení včetně DPH a dále

smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny části díla u kterého došlo k prodlení včetně DPH za každý započatý den prodlení.

(2) Za prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad části díla uvedeného v čl. II., odst. (2), Část 1, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny reklamovaného díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

(3) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.

(4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(6) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
- d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(7) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(8) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(9) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne následujícího po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

Článek IX.

Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy.

(2) Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.

(3) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(4) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(5) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(6) Zhotovitel je povinen po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu smlouvy za účelem ověřování plnění povinností, poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva vnitra ČR, Ministerstvu financí ČR, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému finančnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly, vztahující se k realizaci veřejné zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

(7) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(8) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, to neplatí v případě, že zhotovitel nemohl i při vynaložení veškeré odborné péče střet zájmů zjistit.

(9) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1) Tato smlouva se uzavírá elektronicky, nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

- 4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- 5) Práva objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 6) Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a podle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.
- 7) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 8) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 9) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I smlouvy.
- 10) Zhotovitel není oprávněn postoupit smlouvu ani práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
- 12) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy:

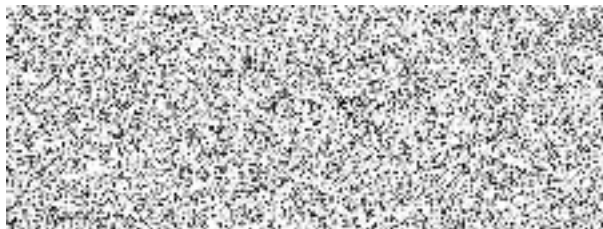
Příloha č. 1 –Cenová nabídka zhotovitele

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Kateřina Benešová
Vedoucí ONM ŘLZ PP ČR



jednatel

NABÍDKA NA ZAJIŠTĚNÍ TECHNICKÉ POMOCI

na základě výzvy

03.09.2024



PD na opravu části místnosti v 6.NP objektu A, areálu Olšanská 2176/2, Praha 3.

akce

zákazník

Výkon služeb

etapa

A

kód	Popis	MJ/NH/KM/KP L	DNY	jedn.cena	celkem	POZNÁMKA
A	Prohlídka a zaměření	1			5 000,00 Kč	
	Zpracová PD dle zadání (v rozsahu přílohy č.8 částí A, B, C, D.1.1, D.1.2.5, D.1.2.6 vln.č.131/2024 Sb.)	1			80 000,00 Kč	
	Zpracování rozpočtu a kontrola (NH)	1			10 000,00 Kč	
B	Ostatní náklady Pojištění, doprava apod.)					
	Výkon AD	1	10	1 000,00 Kč	10 000,00 Kč	
	CELKEM bez DPH				105 000,00 Kč	
	Poznámka: předpoklad zpracování na 3 měsíce					
C	2					
	CELKEM s DPH				127 050,00 Kč	

zpracoval :



dne

26.07.2024

Poznámka:

Doba realizace je ověřená od příslušných průběžných doplnění zadavatelem a zajišťování zpracování konkrétní součinnosti zadavatele.

Jen se o nabídku, která může být po konzultaci s Vámi samozřejmě upravena

