

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

Zhotovitel: Mg. A Jaroslav Křížek

Sídlo:	Janošíkova 316, 790 70 Javorník
IČ:	18462880
DIČ:	CZ 6107140798
Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Telefon:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Objednatel: Domov pro seniory Javorník,
příspěvková organizace**

Zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě, odd. Pr, vl. 814	
Sídlo:	Školní 104, 790 70 Javorník
Zastoupeno:	Ing. Jitka Richterová ředitelka
IČ:	75004101
Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Telefon:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je výroba a osazení nového kování a lišt dveří. (hl. vstup)
Součástí realizace je demontáž dveří a provizorní zabezpečení otvoru dveří. Dále pak výroba nových krycích lišt, výroba nové kliky a štítku.
Práce zahrnují i výrobu okapových lišt včetně pochozího měděného plechu a (o síle 3 mm).
Bude provedena úprava pantů a celková stabilizace dubové konstrukce dveří a kazet.
Součástí předmětu díla je i úprava Brano systému a celkové seřízení dveří. Na dveře bude nanесena nová povrchová úprava.

III.

Termín realizace díla

Termín realizace:

- zahájení:	17. října 2024
- dokončení:	do 31. října 2024

IV. Cena za dílo

Cena za dílo se stanovuje jako maximální a nepřekročitelná dle předmětu smlouvy a činí 81 200,- Kč bez DPH, tj. **90 944 Kč včetně DPH (12%)**.

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla.

V případě vzniku nepředvídatelných prací nad rámec smlouvy o dílo nebo prací požadovaných ze strany objednatele v průběhu realizace díla je vždy nutné odsouhlasení jejich ceny odpovědnou osobou objednatele.

Na základě takto oceněných prací bude odsouhlasen cenový dodatek smlouvy. Bez jeho uzavření nebude možno takovéto práce ze strany zhotovitele fakturovat.

V. Platební a fakturační podmínky

Platba proběhne na základě faktury vystavené zhotovitelem po ukončení akce.

VI. Dokončení a předání díla

Dílo je řádně dokončeno jeho předáním objednateli bez vad a nedodělků a předáním závěrečné zprávy.

O předání díla bude mezi zhotovitelem a objednatelem sepsán zápis – předávací protokol.

Bez předání těchto dokladů není dílo řádně dokončeno.

Objednatel nepřevzme od zhotovitele dílo vykazující vady.

Záruka na dílo je 36 měsíců.

VII. Odstoupení od smlouvy

Možnost odstoupení smluvních stran od smlouvy a podmínky odstoupení se v plném rozsahu řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku zejména § 344-351 a § 550, § 552 a § 553.

VIII. Závazky objednatele a zhotovitele

Místem plnění je provozovna restaurátora: Nádražní 3, 790 01 Javorník.

Dopravu zajistí objednatel vlastními prostředky.

Zhotovitel se zavazuje, že seznámí při předání díla objednatele s pokyny pro údržbu díla.

Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost nutnou pro řádné splnění předmětu této smlouvy. Zejména řádně a včas zajistí vlastním nákladem předání díla a příslušné dokumentace. Po oznámení zhotovitele o řádném dokončení díla zajistí objednatel ve stanoveném termínu jeho převzetí.

IX.
Zvláštní a závěreční ustanovené

Práva a povinnosti ze smlouvy vyplývající nelze bez souhlasu smluvní strany převádět na jiný subjekt.

Změnu obsahu nebo doplnění této smlouvy lze provádět jen po souhlasu oprávněných zástupců ve věcech smluvních písemně číslovanými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy.

Smluvní strany se zavazují řešit sporné záležitosti především oprávněnými osobami. Nedojde-li k vyřešení eventuálních sporů ani při jednání zástupců, přísluší projednat a rozhodnout tento spor příslušnému obchodnímu soudu.

Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou předmětem této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a dalšími souvisejícími právními předpisy.

Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

V Javorníku 17.10.2024

V Javorníku 17.10.2024

.....
Mg. A Jaroslav Křížek
zhotovitel

.....
Ing. Jitka Richterová, ředitelka
objednatel