

Nájemní smlouva č. 56-24013

Warex spol. s.r.o.
sídlem Na Radosti 184/59, 155 21 Praha 5
IČO: 18628419
DIČ: CZ18628419
zastoupená prokuristou: Ondřejem Salabou

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 2845
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 0271592132/0300

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Název společnosti:
Technické služby Jeseník a.s.
sídlem Otakara Březiny 168/41
IČO: 64610063
DIČ: CZ64610063
Zastoupená
e-mailová adresa nájemce pro zasílání faktur: reditel@tsje.cz, ucetni@tsje.cz

jako nájemce (dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne tuto nájemní smlouvu:

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

1. Touto smlouvou pronajímatel přenechává nájemci k užívání kontejnery (dle nabídky-pronájem na 12 měsíců s následným odkupem a vybavením dle Přílohy č.1 Nabídka pronájmu č. WRR MGA 2024-006-02_sanitar včetně WRX MGA 2024-006-Z2-12 měsíců, která je nedílnou součástí této smlouvy

(dále jen „předmět nájmu, nebo PN“) a nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné na 12 měsíců a následně kontejner odkoupit dle cenové nabídky viz přílohy dokumentu

2. Strany se zavazují účinně spolupracovat k dosažení účelu této smlouvy, a to v rozsahu, v jakém lze takovou spolupráci při plnění jejich povinností rozumně očekávat.

Článek II.

Doba nájmu

1. Sjednává se doba nájmu od září 2024 (přesný termín dle výroby) do září 2025 tedy na dobu určitou, celkem 12 měsíců. Přesné datum zahájení nájmu stanoví oboustranně podepsaný předávací protokol.
2. Po uplynutí doby nájmu bude nájemci vyfakturovaná odkupní částka dle cenové nabídky.
3. Místem pronájmu je: Technické služby Jeseník

Článek III.

Nájemné a platební podmínky

1. Nájemné a další související částky za plnění dle této smlouvy jsou uvedeny v Příloze č.1 Nabídka pronájmu.
2. K ceně nájmu bude připočtena zákonná sazba DPH.
3. Nájemné je splatné na základě měsíčních faktur vystavených pronajímatelem vždy na počátku kalendářního měsíce.
4. Součástí platebních podmínek je složení kauce ve výši 2 splátek pronájmu.
5. Kauce je splatná minimálně 5 dnů před započítáním nájemního období a je vratná po skončení pronájmu.
6. Faktury jsou splatné ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění. Faktury jsou odesílány na určenou e-mailovou adresu uvedenou nájemcem ve smlouvě.
7. Platba faktury se považuje za uskutečněnou odepsáním příslušné částky z účtu vedeného pro nájemce.
8. Částečná platba je uznáním zbytku dluhu.

**Článek IV.
Závěrečná ustanovení**



1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily a že s ní souhlasí.

V Praze dne 23.05.2024

Přílohy:

- Příloha č.1 Nabídka WRR MGA 2024-006-02-sanitar, WRX MGA 2024-006-Z2-12 měsíců
Příloha č.2 Všeobecné obchodní podmínky pronájmu, umístěné na webových stránkách Pronajímatele www.warex.cz
Příloha č. 3 výkres č. WRX MGA 2024-006-B_Z1

za nájemce: ~~WAREX spol. s r.o.~~


Petr Nedbal, MBA

**TECHNICKÉ SLUŽBY
JESENÍK a.s.**
Tel./Fax : 584 411 541
O. BŘEZINY 168, 790 01 JESENÍK
IČO: 64610063 DIČ: CZ64610063

za pronajímatele:

David Rieger

Digitálně podepsal David
Rieger
Datum: 2024.05.23 13:20:46
+02'00'

Ondřej Salaba