

SMLOUVA O DÍLO (smlouva o zhotovení stavby)

„Dětské hřiště na ulici Spartakiádní“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1. Objednatel | Město Mohelnice |
| se sídlem | U Brány 916/2
789 85 Mohelnice |
| IČ | 00303038 |
| DIČ | CZ00303038 |
| zastoupený | Ing. Pavlem Kubou, starostou města |
| Telefon | +420 583 452 132 |
| E-mail | kubap@mohelnice.cz |
| Bankovní spojení | Česká spořitelna, a. s., pobočka Mohelnice |
| Číslo účtu | 27-1905690389/0800 |
| (dále jen objednatel) | |
| 2. Zhotovitel | Bonita Group Service s.r.o. |
| se sídlem | Čedlosy 583, 664 24 Drásov |
| registrován | u KS v Brně pod spisovou značkou oddíl C, vložka 55 742 |
| IČ | 27738795 |
| DIČ | CZ27738795 |
| zastoupený | Miroslav Kolstrunk , jednatelem společnosti |
| Telefon | |
| E-mail | |
| Bankovní spojení | |
| Číslo účtu | |
| (dále jen zhotovitel) | |
| (dále společně jen smluvní strany) | |

II. Dílo

- Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „**Dětské hřiště na ulici Spartakiádní**“, a to při plném respektování
 - cenové nabídky ze dne 04.09.2024 vzájemně projednané a oboustranně odsouhlasené,
 - dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,

(dále jen dílo).

2. V případě nepříznivých klimatických podmínek bude termín provedení díla posunut, po předchozím písemném souhlasu objednatele, na nejbližší možný termín realizace ze strany zhotovitele, a to z důvodu zachování technologických postupů, které mají významný vliv na poskytnutí záruky na dílo. K prodloužení celkové délky stavby však nedojde. V této době nesmí zhotovitel provádět na díle žádné práce, při porušení této podmínky běží realizace ode dne takového porušení a termín provedení díla se dne porušení posune pouze o odpovídající počet dnů před porušením této podmínky zhotovitelem.
3. Dílo bude zhotovováno na pozemcích v majetku města Mohelnice.
4. Místem plnění je místo přesně definované objednatelem, adresa umístění místa realizace je Spartakiádní č.p. 6, pozemek p.č. 1915/1 v k.ú. Mohelnice. Veškerou odpovědnost za správnost umístění stavby nese objednatel.
5. Přesné umístění předmětu díla bude realizováno na základě sdělení odpovědného pracovníka objednatele dle čl. V. odst. 2 této smlouvy, kterého si zvolil objednatel, a které bude odsouhlaseno objednatelem v předávacím protokolu.
6. Dílo se považuje za zhotovené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení tvořících jeho součásti a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ustanovení odst. 1 tohoto článku tak, aby bylo dílo plně provozovatelné a užitelné, přičemž budou provedeny též všechny další činnosti podmiňující dokončení díla. Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy dílo předá. Zhotovené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělkami nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořizováno.
7. Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí provozuschopného díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělků, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy. Při předání díla zhotovitelem objednateli budou objednateli předány certifikáty herních prvků, které splňují normu ČSN EN 1176.
8. V případě, že ze strany objednatele nedojde k převzetí díla podle předchozího odstavce této smlouvy, považuje se za řádné provedení díla (dokončení a předání) bez výhrad okamžik, kdy dojde k užívání díla třetími osobami, nejdříve však dne 15.11.2024.

III. Termíny plnění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště a provést dílo v těchto termínech

Předpokládaný termín zahájení provádění díla zhotovitelem

podpisem smlouvy

Termín provedení díla nejpozději do

15.11.2024

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

Celková cena bez DPH (základ daně)

87 873,00 Kč

DPH 21%
Celková cena včetně DPH

18 453,33 Kč
106 326,33 Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla včetně záruční údržby na hotovém díle po dobu záruční doby.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele s celkovým rozpočtem, který je přílohou této smlouvy tak, že v konečném důsledku obsahuje celkové náklady - cenu za práce, dopravu a materiál.
3. Celková cena obsahuje také:
 - náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi,
 - úklid dotčených prostranství.
4. Cena vzešlá z oceněného soupisu prací se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě daňového dokladu – faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla a po vyklizení staveniště a která bude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů. Splatnost faktury je 30 dní. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je mesto@mohelnice.cz.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
7. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností příjemce (tj. objednatele) při výkonu veřejné správy, při níž se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále jen zákon o DPH). Příjemce (objednatel) plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel (tj. zhotovitel) neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona o DPH.

V. Součinnost smluvních stran

1. Objednatel předá zhotoviteli při podpisu smlouvy o dílo staveniště předávacím protokolem a ten je povinen ho převzít.
2. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost delegovanému zaměstnanci města pro dozor, a to paní Evě Pirklové, tel.: 725 855 554
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla. V případě, kdy nebude poskytnuta ze strany objednatele potřebná součinnost, jež je nezbytná k řádnému provedení díla bez vad, prodlužuje se o dobu, po kterou nebyla ze strany objednatele součinnost poskytnuta, doba realizace díla sjednaná dle této smlouvy.
4. Objednatel je povinen i po převzetí dokončeného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.
5. Objednatel prohlašuje, že na místě realizace předmětu díla nevedou žádné inženýrské sítě. V případě, že tomu tak není, objednatel zašle zhotoviteli výkres inženýrských sítí a umístění herních prvků bude přizpůsobeno tak, aby se zamezilo kontaktu s nimi. V případě, že tuto informaci objednatel zhotoviteli neposkytne před zahájením výkopových prací, je objednatel plně

odpovědný za veškeré škody na majetku a zdraví způsobené vlivem neinformovanosti o výskytu inženýrských sítí v místě realizace.

6. Zhotovitel zajistí odvoz vykopaného materiálu. Objednatel na své náklady zajistí uložení vykopaného materiálu.
7. Smluvní strany se dohodly, že na objednatele přechází nebezpečí škody na předmětu díla již samotným okamžikem jeho faktického dokončení ze strany zhotovitele, bez ohledu na skutečnost, zda v této době ještě nebylo dílo předáno formě předávacího protokolu.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo zejména s využitím vlastních kapacit, vlastním jménem a na svou odpovědnost.
4. Zhotovitel je povinen sjednat si pojištění na celou dobu provádění díla ve výši celkové hodnoty díla.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost provedeného díla záruku po dobu 24 měsíců na lakované a vrstvené materiály, skluzavku, pružiny, ložiska, na jiné nejmenované materiály a práci 60 měsíců, nejméně však v délce trvání záruky dle záruky výrobce.
2. Podmínkou platnosti záruky je provádění pravidelné běžné uživatelské údržby herních prvků a jejich příslušenství v souladu s technickými podmínkami a používání originálních náhradních dílů specifikovaných zhotovitelem, a to zejména v Provozní knize dětských hřišť.
3. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé vandalstvím, cizím zaviněním, násilným poškozením, nevhodnou údržbou, neodborným zacházením, použitím a instalací, které jsou v rozporu s technickými podmínkami, přirozeným opotřebením, nedodržením harmonogramu kontrol a následky živelních pohrom.
4. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději 10 den po doručení požadavku objednavatele zaslaného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
5. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace. Není-li návrh řešení či způsob řešení v reklamaci uveden, má se za to, že objednatel požaduje řešení vady dle odborného uvážení zhotovitele a způsobem bezplatného odstranění vady.
6. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v odst. 4, je objednatel oprávněn zajistit opravu reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou nese zhotovitel. Zhotovitel je dále povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH dle čl. IV. této smlouvy.
7. Platební podmínky veškerých smluvních pokut se přiměřeně řídí platebními podmínkami ceny díla.
8. Záruka se nevztahuje na nevhodné, nepřípustné používání prvků (tj. takové, které nevyplývá z jeho logického a běžného užití, např. skluzavka je určena ke skluzu v sedě shora dolů), ostatní užití je nepřípustné a zakázané.

9. Záruka zaniká v případě neoprávněného zásahu do herního prvku.

VIII. Dohoda o zápočtu

Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny díla byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod).

IX. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) **z celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu do tří dnů po provedení díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH dle čl. IV. této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení.
5. Pokud zhotovitel nezačne práce na díle do termínu uvedeném v čl. VI. odst. 9 smlouvy o dílo, má objednatel právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo, v takovém případě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 %** (pět procent) z celkové ceny díla bez DPH. Do zahájení díla se nepočítá zřízení zařízení staveniště, ale samotné zahájení prací na díle, které je podmíněno zřízením výše uvedeného.

X. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, mimořádná opatření při epidemii přijata orgány veřejné moci apod.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XI. Odstoupení od smlouvy:

1. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od této smlouvy, jsou si smluvní strany povinny vrátit veškerá přijatá plnění. V případě, že povaha vrácení plnění není z technických důvodů možná, je povinna tato strana vrátit plnění ve finanční podobě dle hodnoty takového plnění stanovené v souladu s touto smlouvou.
2. V případě, že od této smlouvy odstoupí kterákoliv ze stran na základě porušení smluvních ujednání vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou, je povinna ta smluvní strana, která se

porušení smluvních ujednání dopustila, vrátit či uhradit straně druhé plnění, které nabyla, tj. uhrazené zálohy, vzniklé náklady, úhradu vzniklých škod apod.

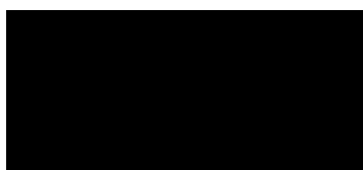
XII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Objednatel výslovně prohlašuje, že se před podpisem smlouvy důkladně seznámil s Provozní knihou dětských hřišť vydanou zhotovitelem, a ve které jsou uvedeny závazné pokyny pro provoz dětského hřiště. Tato Provozní kniha je rovněž dostupná na webových stránkách zhotovitele www.hriste-bonita.cz/provozni-knihy/t720. Smluvní strany se dále dohodly, že před uzavřením této smlouvy bude tato Provozní kniha dětských hřišť rovněž zaslána objednateli na e-mailovou adresu uvedenou ve smlouvě a stane se nedílnou přílohou této smlouvy.
4. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
8. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Příloha - cenová nabídka (oceněný výkaz výměr)

V Mohelnici dne

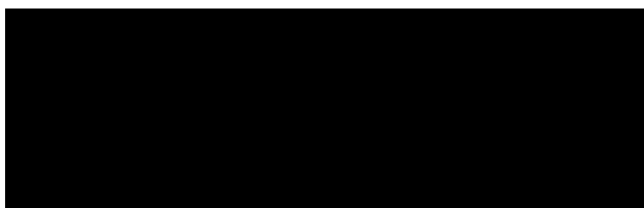
Za objednatele



Ing. Pavel Kuba, starosta

V Drásově dne

Za zhotovitele



Miroslav Kolstrunk, jednatel

Dodavatel

Bonita Group Service s.r.o.

Čedlosy 583

664 24 Drásov

IČO 27738795 DIČ CZ27738795

Odběratel

Město Mohelnice

Mohelnice, U Brány 916/2

789 85 Mohelnice

IČO 00303038 DIČ CZ00303038

Vyráží

Kontaktní osoba

Platnost od 09.09.2024

Platnost do 09.10.2024

Způsob úhrady

Způsob dopravy

Kód akce

Dodavatelem

OP-2024-000588

Datum vytvoření

09.09.2024

Datum dodání

Vytvořil

Nikodým Lukáš

Ceny jsou uváděny

Bez daně

Objemová sleva(-), přírážka(+) v %

0,00

Sleva(-), přírážka(+) v %

Předmět

Kód zboží	Název zboží	Množství MJ	Cena za jednotku	Cena celkem	Sazba DPH %	DPH	Celkem
RH-160KW-10	Řetězová houpačka Hnízdo MINI (1x sed. Hnízdo. v.p. do 1m. celokovová. hnědá)	1,00ks					
RH-160KW-10_	Montáž	1,00ks					
HP-051K-10	Houpadlo na pružině - Auto (v.p. do 1m. celokovový/HDPE. modré)	1,00ks					
HP-051K-10_	Montáž	1,00ks					
PI-220KS-10	Pískoviště 2 x 2 m (v.p. do 1m. celokovové. stříbrné)	1,00ks					
PI-220KS-10_	Montáž	1,00ks					
PZ-220K	Zakrytí pískoviště PI-220K 2 x 2 m	1,00ks					
PZ-220K_	Montáž	1,00ks					
SP-001KR	Sedáky na čtyřboké pískoviště (z HDPE. celokov) červené	1,00ks					
SP-001KR_	Montáž	1,00ks					
IT-100K-10-CS	Informační tabule včetně provozního řádu CZ (v.p. do 1m. DiBOND/kov)	1,00ks					
IT-100K-10-CS_	Montáž	1,00ks					

Cena celkem bez DPH

87 873,00

CZK

Celkem DPH

18 453,33

CZK

Celkem k úhradě

106 326,33

CZK

Objednatel tímto potvrzuje, že:

- si vyžádal a převzal obchodní podmínky společnosti Bonita Group Service s.r.o.;

- se seznámil a souhlasí se zněním obchodních podmínek společnosti Bonita Group Service s.r.o.; a

- výslovně souhlasí se zněním ustanovení odst. 5.4., 5.5., 5.6., 6.4., 8.2., 8.6. a 8.13. obchodních podmínek společnosti Bonita Group Service s.r.o.